

FREANTO S.A.

INFORME DE GERENTE EJERCICIO ECONOMICO 2019.

A la junta de Accionistas de FREANTO S.A.

Me permito poner a su conocimiento el informe de gerencia de la compañía FREANTO S.A., por el ejercicio económico que culminó el 31 de diciembre de 2019. Este informe describe y analiza la situación de la empresa en sus diferentes aspectos y su limitada responsabilidad.

A. CONSIDERACIONES GENERALES

La compañía FREANTO S.A., fue constituida el 5 de marzo de 1997 y actualmente sigue siendo una empresa dedicada a la actividad de la construcción. Durante el periodo desarrolló sus actividades en forma normal y no se conocen aspectos que podrían limitar su capacidad de continuar como empresa en marcha.

B. METAS Y OBJETIVOS

Durante el ejercicio del 2019, los ingresos generados por la actividad de construcción debido a la situación del país han restado, ocasionado una pérdida en el ejercicio económico. Por lo tanto, no se pudieron cumplir a cabalidades las metas y objetivos propuestos por la empresa.

C. DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Se cumplieron todas las disposiciones de la Junta General, siempre apegados a las normas legales y estructuradas.

D. ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros de la compañía servirán para el análisis de los señores accionistas, dichos balances fueron proporcionados por el contador de la empresa, los mismos que también servirán para realizar la declaración del impuesto a la renta año 2019 y para la Superintendencia de Compañías.

Para mejor comprensión detallo a continuación los estados financieros del ejercicio económico del año 2019.

FREANTO S.A.

FREANTO S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

ACTIVOS		
CORRIENTES		395,007.06
Efectivo y equivalente de efectivo	10,574.36	
Cuentas y documentos por cobrar clientes no relacionados	275,303.94	
Otras Cuentas y Documentos por cobrar no relacionadas	10,066.25	
Credito tributario a favor del sujeto pasivo (IVA)	37,077.34	
Credito tributario a favor del sujeto pasivo (IREFA)	2,756.00	
NO CORRIENTES		45,857.30
Propiedad Planta y Equipo		45,848.23
Equipo y Mobiliario	58,095.72	
-Depreciación acumulada propiedad planta y equipo	12,247.49	
Activos Diferidos		9.07
Diferencias Temporarias	9.07	
TOTAL ACTIVOS		\$ 441,864.36
PASIVOS		
CORRIENTES		15,048.76
Cuentas y documentos por pagar proveedores no relacionados	3,049.77	
Otras Cuentas y doc. por pagar relacionadas	651.70	
Otras Cuentas y doc. por pagar no relacionadas	1349.99	
Impuestos a la Renta por pagar del ejercicio	3,026.42	
Participación Trabajadores	411.25	
Obligaciones patronales IESS por pagar	70.40	
Otras cuentas por pagar	689.74	
NO CORRIENTES		248,627.31
Otras Cuentas y doc. por pagar accionistas	229,347.50	
Subsidio Patronal	32.80	
Declaración	45.96	
Reserva de Clientes	2090.05	
TOTAL PASIVOS		\$ 263,676.07
PATRIMONIO		
CAPITAL SOCIAL		167,414.17
Capital Social	900.00	
Aportes libres capitalización	166,514.17	
RESERVA DE CAPITAL		488.98
Reserva legal	288.98	
Reserva Facultativa	200.00	
RESULTADOS		10,265.94
Utilidad de ejercicios anteriores	11,588.14	
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	7,059.51	
Pérdida del ejercicio	1,262.69	
TOTAL PATRIMONIO		\$ 178,169.09
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		\$ 441,864.36

FREANTO S.A.

FREANTO S.A.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

INGRESOS	\$	200,825.75
Ventas netas tarifa 12%		
Ventas por servicio 12%		44,003.14
Prestación servicios de la construcción		152,162.78
OTROS INGRESOS		
Otros ingresos		4,659.83
COSTOS Y GASTOS	\$	198,750.77
Sueldos y Salarios		6,346.66
Beneficios sociales e indemnizaciones		5,006.60
Aportes a la seguridad social (fondos de reserva)		1,299.80
Honorarios profesionales y dietas		500.00
Depreciación Propiedad Planta y Equipo		5,223.21
Combustible y lubricantes		18,188.49
Suministros, herramientas, materiales y repuestos		3,035.72
Seguros y reaseguros		111.01
Impuestos, contribuciones y otros		1,104.03
Iva que se carga al gasto		0.60
Otros gastos		157,858.91
Transacciones Bancarias		75.50
Intereses con Instituciones Financieras		0.24
Utilidad antes de participacion e impuesto a la renta		2,074.98
Participación empleados en las utilidades		311.25
Utilidad antes de impuestos		1,763.73
Impuesto a la renta causado		3,026.42
PÉRDIDA DEL EJERCICIO	-\$	1,262.69

FREANTO S.A.

Aprovecho la oportunidad para agradecer a los accionistas por su invalorable apoyo, aporte moral y la confianza a este arduo trabajo a mi encomendado.

Santo Domingo de los Tsáchilas, 13 de marzo de 2020.

Atentamente,



SR. ALVARO FERNANDEZ NIEMES
GERENTE GENERAL