

NS
125333

Guayaquil, 22 de enero de 2020

Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS VALORES Y SEGUROS

Ciudad.-

De mis consideraciones:

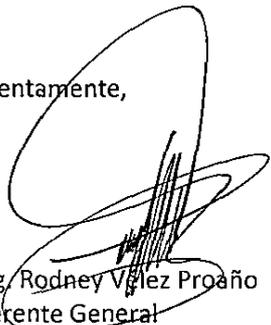
A través del presente me permito solicitar muy cordialmente a Ustedes el registro de la Posesión Efectiva Original de la empresa ROMAPRO S.A., con el fin de que se proceda con la actualización de la nómina de socios.

Favor la notificación del trámite enviarla al siguiente correo electrónico:

manager@romapro.com.ec

En espera de una pronta y oportuna gestión quedo de ustedes muy agradecido.

Atentamente,


Ing. Rodney Velez Proaño
Gerente General
ROMAPRO S.A.
Email: manager@romapro.com.ec

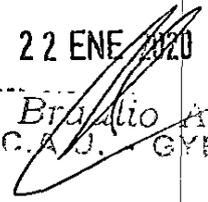
ROMAPRO S.A.



Nº TRAMITE: 7563-0041-20 22/01/20 16:3
DOCUMENTO: Solicitud de trámite
EXP: 125333

 SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS
RECIBIDO

22 ENE 2020


St. Braulio Arias
C.A.D. GYE

Handwritten marks or scribbles in the top right corner.



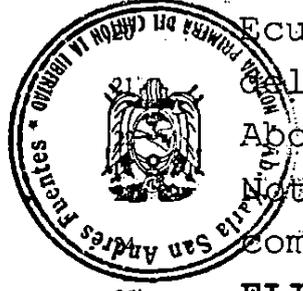
ABG. KARLA SAN ANDRES FUENTES
NOTARIA

ocho

1. **DECLARACION BAJO JURAMENTO,**
 2. **PARA POSESION EFECTIVA DE**
 3. **BIENES QUE EFECTUAN LOS**
 4. **SEÑORES SANDRA ELIZABETH**
 5. **PROAÑO IDROBO, POR SUS**
 6. **PROPIOS DERECHOS, Y COMO**
 7. **REPRESENTANTE LEGAL DE SU**
 8. **HIJO EL MENOR DE EDAD: PAUL**
 9. **ANDRES PROAÑO PROAÑO; Y**
 10. **LAS SEÑORITAS MARIAM**
 11. **ELIZABETH PROAÑO PROAÑO Y**
 12. **ELEN SUSANA PROAÑO PROAÑO,**
 13. **COMO CONYUGE SOBREVIVIENTE E**
 14. **HIJOS RESPECTIVAMENTE DEL**
 15. **SEÑOR ROQUE MARIANO PROAÑO**
 16. **PARRAGA.**
 17. **CUANTIA: INDETERMINADA**



18. En el cantón La Libertad, Provincia
 19. de Santa Elena, República del
 Ecuador, al **un** día del mes de **abril**
 del **dos mil catorce**; ante mí,
 Abogada **KARLA SAN ANDRES FUENTES,**
 Notaria Primera del cantón;
 comparecen la señora **SANDRA**
 25. **ELIZABETH PROAÑO IDROBO,** por sus
 26. **propios derechos**, de estado civil
 27. **viuda y como representante legal de**
 sus hijos el menor de edad: **PAUL**



Handwritten signature

P.M.R.B.

Haribel



N° TRAMITE: 7563-0041-20 22/01/20 16:3
 DOCUMENTO: Escritura
 EXP: 125333



ABG. KARLA SAN ANDRES FUENTES
NOTARIA

1 **ANDRES PROAÑO PROAÑO;** y las
2 **señoritas MARIAM ELIZABETH PROAÑO**
3 **PROAÑO, por sus propios derechos,** de
4 **estado civil soltera; Y ELEN SUSANA**
5 **PROAÑO PROAÑO, por sus propios**
6 **derechos, de estado civil soltera;**
7 Los comparecientes declaran ser
8 domiciliados en esta localidad;
9 mayores de edad, ecuatorianos;
10 capaces para obligarse y contratar
11 según mi criterio y a quienes doy fe
12 de conocer sus identificaciones en
13 este acto. Bien instruidos en el
14 objeto y resultados de esta
15 escritura, a cuya celebración
16 concurren libre y voluntariamente
17 sin coacción alguna y para su
18 otorgamiento me presentan la minuta
19 del tenor siguiente: **SEÑORA NOTARIA:**
20 En el Registro de Escrituras
21 Públicas a su cargo, sírvase
22 insertar una en la cual conste la
23 **DECLARACION, BAJO JURAMENTO PARA**
24 **POSESION EFECTIVA DE BIENES,** al
25 tenor de las siguientes cláusulas:
26 **CLAUSULA PRIMERA: OTORGANTES.-**
27 Comparecen en la celebración y
28 suscripción de la presente escritura



P.M.R.B.



ABG. KARLA SAN ANDRES FUENTES
NOTARIA

9
nuove

391 pública la señora **SANDRA ELIZABETH**
392 **PROAÑO IDROBO**, por sus propios
393 **derechos** y como representante legal
394 de su hijo el menor de edad: **PAUL**
395 **ANDRES PROAÑO PROAÑO**; y las
396 señoritas **MARIAM ELIZABETH PROAÑO**
397 **PROAÑO**, por sus propios derechos; Y
398 **ELEN SUSANA PROAÑO PROAÑO**, por sus
399 **propios derechos**. **CLAUSULA SEGUNDA:**

400 **ANTECEDENTES:- a)** Los comparecientes
401 **SANDRA ELIZABETH PROAÑO IDROBO**, por
402 **sus propios derechos** y como
403 representante legal de su hijo el
404 menor de edad: **PAUL ANDRES PROAÑO**
405 **PROAÑO**; y las señoritas **MARIAM**
406 **ELIZABETH PROAÑO PROAÑO**, por sus
407 **propios derechos**; Y **ELEN SUSANA**
408 **PROAÑO PROAÑO**, por sus **propios**
409 **derechos**, declaran que su

410 **estado de conyugal** con su padre
411 **respectivamente el señor ROQUE**
412 **MARIANO PROAÑO PARRAGA** falleció
413 **el cantón La Libertad, Provincia**
414 **de Santa Elena, el tres de junio del**
415 **dos mil trece, conforme aparece de**
416 **las partidas de defunción que**
417 **acompañan a la presente. b) El señor**

418 **ROQUE MARIANO PROAÑO PARRAGA**, era
419 **P.M.R.B.**



Handwritten signature



ABG. KARLA SAN ANDRES FUENTES
NOTARIA

1. propietario de los siguientes bienes
2. y beneficios: **uno)** Lote de terreno
3. ubicado en la **Lotización La Cumbre**
4. de la parroquia Urbana **Tarqui,**
5. perteneciente al cantón **Manta**
6. signado con el número **siete** de la
7. manzana **E,** que tiene los siguientes
8. linderos y dimensiones siguientes:
9. **POR EL FRENTE:** Catorce metros y
10. lindera con calle pública; **POR**
11. **ATRAS:** Los mismos catorce metros y
12. lindera con el lote de terreno
13. número doce de la misma manzana; **POR**
14. **UN COSTADO:** Veinticinco metros y
15. lindera con el lote de terreno
16. número seis de la misma manzana; **Y,**
17. **POR EL OTRO COSTADO:** Los mismos
18. veinticinco metros y lindera con los
19. lotes de terrenos número ocho y
20. nueve de la misma manzana, terreno
21. que tiene una superficie total de
22. **TRESCIENTOS CINCUENTA METROS**
23. **CUADRADOS,** el mismo que lo adquirió
24. por compraventa que le hizo a los
25. cónyuges señores **Régis Reinerio**
26. **Ricaurte Mendoza** y **Rebeca Seneida**
27. **Moreira Alcívar,** conforme consta en
28. la escritura pública celebrada ante



Karla San Andrés Fuentes
P.M.R.B.



ABG. KARLA SAN ANDRES FUENTES
NOTARIA

Handwritten initials or mark in the top right corner.

1 el Notario Segundo del cantón Manta,
 2 Abogado José Vicente Álava Zambrano,
 3 el nueve de julio de mil
 4 novecientos noventa e inscrita en el
 5 Registro de la Propiedad del cantón
 6 Manta, el diecisiete de junio de mil
 7 novecientos noventa y seis; **dos**)
 8 Solar número **ocho**, de la manzana
 9 número **siete**, del sector **treinta y**
 10 **tres (Autopista)**, del cantón **La**
 11 **Libertad**, Provincia de Santa Elena,
 12 con código catastral número **tres -**
 13 **treinta y tres - cero cero siete -**
 14 **cero ocho**, con los siguientes
 15 linderos y dimensiones siguientes:
 16 **POR EL NORTE:** Manzana cuatrocientos
 17 **veintidós-A** con veintidós metros;
 18 **POR EL SUR:** Calle pública con ocho
 19 **veintidós metros veinticinco centímetros; POR**
 20 **EL ESTE:** Calle pública con
 21 **veintiséis metros; Y, POR EL OESTE:**
 22 Solar número siete con veinte metros
 23 **veintidós centímetros,** medidas que
 24 hacen una superficie total de
 25 **TRESCIENTOS CATORCE METROS CUADRADOS**
 26 **VEINTICINCO CENTIMETROS CUADRADOS,**
 27 el mismo que lo adquirió por
 28 compraventa que le hizo a La Ilustre



P.M.R.B.



ABG. KARLA SAN ANDRES FUENTES
NOTARIA

1 Municipalidad del cantón La
 2 Libertad, conforme consta en la
 3 escritura pública celebrada ante el
 4 Notario Público del cantón La
 5 Libertad, Abogado Carlos San Andrés
 6 Restrepo, el treinta y uno de
 7 diciembre del dos mil uno e inscrita
 8 en el Registro de la Propiedad del
 9 cantón La Libertad, el veintinueve
 10 de enero del dos mil dos; **tres**)
 11 Lote número **veintiuno-B**, de la zona
 12 **cuatro, Macrolote XII**, ubicado en la
 13 **Comuna Sacachun**, del cantón **Santa**
 14 **Elena**, Provincia de Santa Elena, con
 15 código catastral número **tres mil**
 16 **novecientos quince - novecientos**
 17 **cuarenta - cero cero siete - cero**
 18 **cero sesenta y tres - cero cero**
 19 **cero**, con los siguientes linderos y
 20 dimensiones siguientes: **POR EL**
 21 **NORTE:** Carretero a Comuna Sacachun
 22 con ciento treinta y siete metros
 23 doce centímetros; **POR EL SUR:** Lote
 24 número veintiuno de propiedad del
 25 señor Roque Barraga con ciento
 26 veintiún metros cincuenta
 27 centímetros; **POR EL ESTE:** Lote
 28 número veintiuno de propiedad del



[Handwritten signature]
P.M.R.B.



ABG. KARLA SAN ANDRES FUENTES
NOTARIA

11
02/02/91
1

11. Señor Roque Proaño Parraga con
 12. 22.00 (setecientos ochenta y nueve metros
 13. 00 ochenta centímetros); Y, POR EL
 14. 24.00 **OESTE:** con Lote 13 número veinte con
 15. 25.00 ochocientos veintinueve metros
 16. 06.00 (setenta centímetros), medidas que
 17. 27.00 hacen una superficie total de **DIEZ**
 18. 28.00 **HECTAREAS**, el mismo que lo adquirió
 19. 29.00 por compraventa que le hizo a los
 20. 30.00 cónyuges señores Valentín González
 21. 31.00 Llino y Maximiliana Soriano Tigrero,
 22. 32.00 conforme consta en la escritura
 23. 33.00 pública celebrada ante el Notario
 24. 34.00 Público de la cantón Santa Elena,
 25. 35.00 Abogado José Zambrano Salmon, el
 26. 36.00 siete de octubre del dos mil e
 27. 37.00 inscrita en el Registro de la
 28. 38.00 Propiedad del cantón Santa Elena, el
 29. 39.00 de octubre del dos mil;
 30. 40.00 **cuatro). Vehículos de las siguientes**
 31. 41.00 características: **cuatro.uno) MARCA:**
 32. 42.00 **SUZUKI, MODELO: FORSA 1.0, COLOR:**
 33. 43.00 **ROJO, CLASE Y TIPO: AUTOMOVIL COUPE,**
 34. 44.00 **CHASIS: SF3101I01701, MOTOR:**
 35. 45.00 **G10343448, TONELAJE: 0.75, AÑO DE**
 36. 46.00 **PRODUCCION: 1991, PLACA No: PKT0212;**
 37. 47.00 **cuatro.dos) MARCA: CHEVROLET,**
 38. 48.00 **MODELO: AVEO EMOTION 1.6L AC, COLOR:**
 39. 49.00



P.M.R.B.



ABG. KARLA SAN ANDRES FUENTES
NOTARIA

1 BLANCO, CLASE Y TIPO: AUTOMOVIL
2 SEDAN, CHASIS: 8LATW586980000578,
3 MOTOR: F16D3852028K, TONELAJE: 0.75,
4 AÑO DE PRODUCCION: 2008, PLACA No:
5 GQB0535; Y, cuatro.tres) MARCA:
6 CHEVROLET, MODELO: SPARK 5P A/C
7 1.0L ACTIVO, COLOR: NEGRO, CLASE
8 Y TIPO: AUTOMOVIL SEDAN,
9 CHASIS: KL1MM61058C420345, MOTOR:
10 B10S1990173KA2, TONELAJE: 0.75, AÑO
11 DE PRODUCCION: 2008, PLACA No:
12 GQL0976. cinco) Acciones de la
13 Compañía Romapro S.A. c) Que en
14 consecuencia, habiendo fallecido el
15 señor **ROQUE MARIANO PROAÑO PARRAGA**,
16 son sus deseos y de conformidad con
17 lo dispuesto en el artículo siete de
18 la ley reformativa de la ley
19 notarial, numeral doce agregado al
20 artículo dieciocho, publicada en el
21 suplemento del registro oficial
22 número sesenta y cuatro del ocho
23 de noviembre de mil novecientos
24 noventa y seis, se declare a su
25 favor, la **POSESIÓN EFECTIVA**, de
26 todos los bienes dejados por **el**
27 **causante**, pro indiviso y sin
28 perjuicio de terceros; y en especial



Karla San Andrés Fuentes
P.M.R.B.



ABG. KARLA SAN ANDRES FUENTES
NOTARIA

12
12/06/13

1 sobre los bienes anteriormente
2 referidos. **CLAUSULA TERCERA:**

3 **DECLARACION BAJO JURAMENTO.-** Con los
4 antecedentes expuestos, los
5 comparecientes la señora **SANDRA**
6 **ELIZABETH PROAÑO IDROBO,** por sus
7 **propios derechos** y como
8 representante legal de su hijo el
9 menor de edad: **PAUL ANDRES PROAÑO**
10 **PROAÑO;** y las señoritas **MARIAM**
11 **ELIZABETH PROAÑO PROAÑO,** por sus
12 **propios derechos;** Y **ELEN SUSANA**
13 **PROAÑO PROAÑO,** por sus **propios**
14 **derechos,** declaramos bajo juramento
15 que somos cónyuge e hijos
16 respectivamente, por lo tanto
17 cónyuge sobreviviente y únicos y



18 **versales herederos del causante**
19 **señor ROQUE MARIANO PROAÑO PARRAGA,**
20 **quien falleció en el cantón La**
21 **Libertad, Provincia de Santa Elena,**
22 **tres de junio del dos mil trece,**
23 **conforme aparece de la partida de**
24 **defunción que acompañamos a la**
25 **presente, con derecho a la sucesión**
26 **de todos los bienes del mismo.**

27 **CLAUSULA: FINAL:** Usted se servirá
28 conferirnos una copia del mismo, que

[Signature]
P.M.R.B.



ABG. KARLA SAN ANDRES FUENTES
NOTARIA

1 servirá como documento habilitante
2 suficiente para el levantamiento del
3 acta, por la cual se declarará la
4 posesión efectiva de todos los
5 bienes dejados por **el causante**, pro
6 indiviso y sin perjuicio de terceros
7 al amparo de lo dispuesto en el
8 artículo siete de la Ley
9 reformatoria de la Ley Notarial,
10 número doce agregado al artículo
11 dieciocho. Hasta aquí la minuta que
12 con las enmiendas, correcciones y
13 rectificaciones hechas por las
14 partes y autorizadas por mí la
15 Notaria, queda elevada a escritura
16 pública junto con los documentos
17 anexos y habilitantes que se
18 incorpora, con todo el valor legal,
19 y que, los comparecientes aceptan en
20 todas y cada una de sus partes,
21 minuta que está firmada por el
22 **ABOGADO CARLOS PITA ROSALES,**
23 **Matricula número veinticuatro guión**
24 **dos mil once guión ciento cinco del**
25 **Consejo de la Judicatura Foro de**
26 **Abogados,** para la celebración de la
27 presente escritura se observaron los
28 preceptos y requisitos previstos en



P.M.R.B.



ABG. KARLA SAN ANDRES FUENTES
NOTARIA

*13
Fuentes
Cg*

1 la Ley notarial; y, leída que les
2 fue a los comparecientes por mí la
3 Notaria, se ratifican y firman
4 conmigo en unidad de acto quedando
5 incorporada en el protocolo de esta
6 Notaria, de todo cuanto DOY FE.-

7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

[Signature]
SANDRA ELIZABETH PROAÑO IDROBO
C.C. 1102808340



[Signature]
SANDRA ELIZABETH PROAÑO IDROBO
C.C. 1102808340



P'MENOR DE EDAD: PAUL ANDRES PROAÑO PROAÑO

[Signature]
MARIAM ELIZABETH PROAÑO PROAÑO
C.C. 1308259009



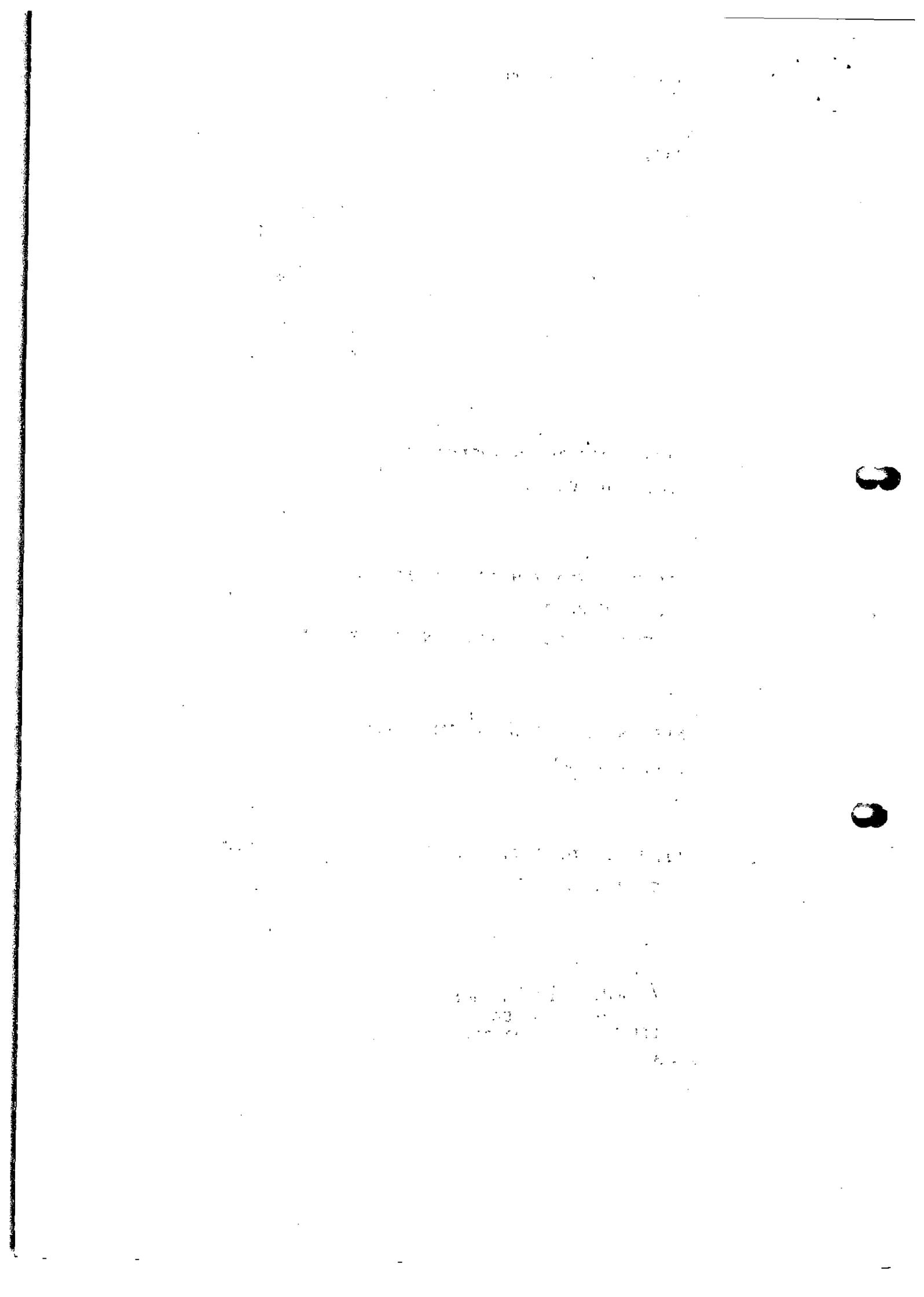
[Signature]
ELEN SUSANA PROAÑO PROAÑO
C.C. 0919826826



[Signature]
Ab. Karla San Andrés Fuentes
NOTARIA PRIMERA
DEL CANTÓN LA LIBERTAD



P.M.R.B.



14
Carrasco
Ca

SEÑORA NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN LA LIBERTAD

SANDRA ELIZABETH PROAÑO IDROBO, por sus propios derechos, de estado civil viuda y como representante legal de mi hijo menor de edad: PAUL ANDRES PROAÑO PROAÑO; y las señoritas MARIAM ELIZABETH PROAÑO PROAÑO, por sus propios derechos, de estado civil soltera; Y ELEN SUSANA PROAÑO PROAÑO, por sus propios derechos, de estado civil soltera; domiciliadas en esta localidad; de mayores de edad, ecuatorianos, ante usted con el debido respeto comparecemos, exponemos y solicitamos:



PRIMERO: Nuestros nombres y apellidos son como quedan indicados.



SEGUNDO: Nuestro cónyuge y padre respectivamente el señor ROQUE MARIANO PROAÑO PARRAGA, falleció en el Cantón La Libertad, Provincia de Santa Elena, el tres de junio del dos mil trece, y no aparece de la partida de defunción que lo acompañamos a la presente.

TERCERO: El señor ROQUE MARIANO PROAÑO PARRAGA, era propietario de los siguientes bienes y beneficios: a) Lote de terreno ubicado en la Lotización La Cumbre de la parroquia Urbana

Tarqui, perteneciente al cantón **Manta** signado con el número **siete** de la manzana **E**, que tiene los siguientes linderos y medidas siguientes:

POR EL FRENTE: Catorce metros y lindera con calle pública; **POR ATRAS:** Los mismos catorce metros y lindera con el lote de terreno número doce de la misma manzana; **POR UN COSTADO:** Veinticinco metros y lindera con el lote de terreno número seis de la misma manzana; **Y POR EL OTRO COSTADO:** Los mismos veinticinco metros y lindera con los lotes de terrenos número ocho y nueve de la misma manzana, terreno que tiene una superficie total de **TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS**, el mismo que lo adquirió por compraventa que le hizo a los cónyuges señores Regis Reinerio Ricaurte Mendoza y Rebeca Seneida Moreira Alcívar, conforme consta en la escritura pública celebrada ante el Notario Segundo del cantón Manta, Abogado José Vicente Álava Zambrano, el nueve de julio de mil novecientos noventa, es inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el diecisiete de junio de mil novecientos noventa y seis; b) Solar número **ocho**, de la manzana número **siete**, del sector **treinta y tres (Autopista)**, del cantón **La Libertad**, Provincia de Santa Elena, con código catastral número **tres - treinta y tres - cero cero siete - cero ocho**, con los siguientes linderos y dimensiones siguientes:

POR EL NORTE: Manzana cuatrocientos veintidós-A



15
pura
C

con veintidós metros; **POR EL SUR:** Calle pública
 con ocho metros veinticinco centímetros; **POR EL**
ESTE: Calle pública con veintiséis metros; **Y,**
POR EL OESTE: Solar número siete con veinte
 metros cincuenta centímetros, medidas que hacen
 una superficie total de **TRESCIENTOS CATORCE**
METROS CUADRADOS VEINTICINCO CENTIMETROS
CUADRADOS, el mismo que lo adquirió por
 compraventa que le hizo a La Ilustre
 Municipalidad del cantón La Libertad, conforme
 consta en la escritura pública celebrada ante el
 Notario Público del cantón La Libertad, Abogado
 Carlos San Andrés Restrepo, el treinta y uno de
 diciembre del dos mil uno e inscrita en el
 Registro de la Propiedad del cantón La Libertad,
 el veintinueve de enero del dos mil dos; (c) Lote
 número **veintiuno-B,** de la zona **cuatro, Macrolote**
XII, ubicado en la **Comuna Sacachun,** del cantón
Santa Elena, Provincia de **Santa Elena,** con
 código catastral número **tres mil novecientos**
novecientos cuarenta y cero cero
cero cero sesenta y tres y cero cero
 con los siguientes linderos y dimensiones
 siguientes: **POR EL NORTE:** Carretera Comuna
 Sacachun con ciento treinta y siete metros doce
 centímetros; **POR EL SUR:** Lote número veintiuno
 de propiedad del señor Roque Parraga con ciento
 veintinueve metros cincuenta centímetros; **POR EL**
ESTE: Lote número veintiuno de propiedad del
 señor Roque Proaño Parraga con setecientos



R

ochenta y nueve metros ochenta centímetros;
Y, POR EL OESTE: Lote número veintena con
ochocientos veintinueve metros setenta
centímetros, medidas que hacen una superficie
total de **DIEZ HECTAREAS**, el mismo que lo
adquirió por compraventa que le hizo a los
cónyuges señores Valentino González Llón y
Maximiliana Soriano Tigrero, conforme consta
en la escritura pública celebrada ante el
Notario Público del cantón Santa Elena, Abogado
José Zambrano Salmon, el siete de octubre del
dos mil e inscrita en el Registro de la
Propiedad del cantón Santa Elena, el veinte de
octubre del dos mil; d) Vehículos de las

siguientes características: uno) **MARCA:**
SUZUKI, **MODELO:** FORSA 1.0, **COLOR:** ROJO,
CLASE Y TIPO: AUTOMOVIL COUPE, **CHASIS:**
SF3101I01701, **MOTOR:** G10343448, **TONELAJE:** 0.75,
AÑO DE PRODUCCION: 1991, **PLACA No:** PKT0212; dos)
MARCA: CHEVROLET, **MODELO:** AVEO EMOTION 1.6L AC,
COLOR: BLANCO, **CLASE Y TIPO:** AUTOMOVIL SEDAN,
CHASIS: 8LATW586980000578, **MOTOR:** F16D3852028K,
TONELAJE: 0.75, **AÑO DE PRODUCCION:** 2008, **PLACA**
No: GQB0535; Y, tres) **MARCA:** CHEVROLET,
MODELO: SPARK 5P A/C 1.0L ACTIVO, **COLOR:** NEGRO,
CLASE Y TIPO: AUTOMOVIL SEDAN, **CHASIS:**
KL1MM61058C420345, **MOTOR:** B10S1990173KA2,
TONELAJE: 0.75, **AÑO DE PRODUCCION:** 2008, **PLACA**
No: GQL0976; c) Acciones de la Compañía Romapro

S.A.



16
de
21

CUARTO: Por lo que es nuestro deseo obtener la posesión efectiva, pro indiviso, sin perjuicio de terceros, a nuestro favor y a favor del menor de edad: **PAUL ANDRES PROAÑO PROAÑO**, de los bienes dejados por el causante señor **ROQUE MARIANO PROAÑO PARRAGA**, quien falleció abintestato.

QUINTO: A tal efecto, nos sirve para cumplir con lo que dispone el artículo siete de la Ley reformativa de la Ley notarial, en el numeral doce, agregado al artículo dieciocho, publicada en el suplemento del Registro oficial número sesenta y cuatro del ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis, solicitamos a usted lo siguiente:



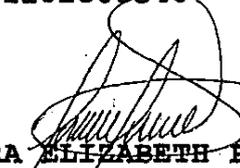
que se sirva aceptar nuestra declaración sustentada como cónyuge sobreviviente e hijos de quien en vida fue señor **ROQUE MARIANO PROAÑO PARRAGA**;

b) Que una vez hecho se sirva levantar el acta correspondiente, por la cual se concederá a favor de los peticionarios la posesión efectiva pro indiviso y sin perjuicio de terceros, de todos los bienes, dejados por el causante; **y**

[Handwritten mark]

c) Amparado en lo dispuesto en el inciso tercero del artículo cuarenta y ocho de la Ley de Federación de Abogados por tratarse de actos de familia, no firma un Profesional de Derecho en esta petición.


SANDRA ELIZABETH PROAÑO IDROBO
C.C. 1102808340


SANDRA ELIZABETH PROAÑO IDROBO
C.C. 1102808340

P MENOR DE EDAD: PAUL ANDRES PROAÑO PROAÑO


MARIAM ELIZABETH PROAÑO PROAÑO
C.C. 1308259009


ELEN SUSANA PROAÑO PROAÑO
C.C. 0919826826



RECIBIDO

Fecha Abril 1 del 2014

Hora 16:00


Ab. Karla San Andrés Fuentes
NOTARIA PRIMERA
DEL CANTÓN LA LIBERTAD

12
02/03/2014



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN LA LIBERTAD

COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

MES	DÍA	AÑO	TÍTULO DE CRÉDITO Nº.	Nº. CONTROL
MAR	10	2014	0000015457	0760988

CONTRIBUYENTE	C.C./RUC	CÓDIGO TRANSACCIÓN
PROANO IDROBO SANDRA ELIZABETH	1102509340	0220140310000041

CONCEPTO					
PREDIOS URBANOS Y ADICIONALES 2014					
Av.SOLAR	Av.Edificio	Av.Comercial	Hipt./Reb.	Av.Comercial	
6,523.83	2,191.89	8,715.72	0.00	8,715.72	
Impuesto Predial Urbano			20.05		
Impuesto a Inmuebles no Edific			0.00		
Tasa de Recolección de basura			0.00		
Tasa Servicio Técnico Administ			2.00		
CEM Alcant. Sanit. I Fase			0.00		
CEM Otros Rubros			13.95		
Imo.+Adic.:	36.00	Dctos.: 6%	1.20	Recargo:	0.00
TOTAL USD\$:					
			34.8	Emisión: 02/ENE/2014	

CÓDIGO / REFERENCIA
3 33 007 08
Código Unico: 16517

VALORES CANCELADOS

TOTAL RECIBIDO *****34.80



RECIBIDO 10 MAR 2014

DIRECTOR FINANCIERO	TESORERO MUNICIPAL	JEFE DE RENTAS

Trj: DC #Aut: 648338
(Cod.Anterior: 1-33-L-7 -8)
LRDRIGUEZ/04:33:29
SELLO Y FIRMA DEL CAJERO

COPIA CELESTE ARCHIVO

ORIGINAL - CONTRIBUYENTE

www.lalibertad.gob.ec



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN LA LIBERTAD
Barrio 28 de Mayo, Av. Eleodoro Solórzano y Calle 11
diagonal al Paseo Shopping
Teléfono: 3711955-3711956

MARCO CHANGO
ALCALDE

*18
diciembre
2009*

La Libertad, 10 de Mayo del 2009

CATASTRO Y AVALUOS

CERTIFICA:

Que revisado el Catastro Predial Urbano del Cantón La Libertad, en la actualidad vigencia constan **PROAÑO IDROBO SANDRA ELIZABETH** como **PROPIETARIA** de lo que a continuación se detalla:



SECTOR: **33(AUTOPISTA)**
MANZANA: **007**
SOLAR: **08**
AREA: **314.25mt²**

AVALÚO DEL SOLAR: **USD\$ 6,523.83**
AVALUO DE CONSTRUCCIÓN: **USD\$ 2,191.89**

AVALUO COMERCIAL: **USD\$ 8,715.72**

SON: OCHO MIL SETECIENTOS QUINCE DOLARES 72/100.

LINDEROS Y MENSURAS

SOLAR No. 08

NORTE:	CALLE PUBLICA	Con	22.00mts
SUR:	CALLE PUBLICA	Con	08.25mts
ESTE:	CALLE PUBLICA	Con	26.00mts
OESTE:	SOLAR No.07	Con	20.50mts
AREA	314.25mt ²		

Ordenanza Reformatoria de Zonificación, Sectorización, Amanzamiento y Loteo de Solares aprobados por el Concejo en las Sesiones Ordinarias del 30 de Diciembre del 2008 y 23 de Enero del año 2009 de conformidad con los Artículos No. 124 y 125 de la Ley de Régimen Municipal, puesto que, de conformidad con el artículo No. 7 de la referida ordenanza, se establece un reordenamiento y reestructuración del catastro predial urbano del Cantón La Libertad y consecuentemente en las nuevas escrituras deberán constar las nuevas nomenclaturas anteriormente detalladas.

La codificación anterior corresponde al solar 8 de la manzana L-7 del sector 33 (AUTOPISTA).

Código Catastral: 3-33-007-08

Es todo cuanto puedo certificar en honor a la verdad.

Atentamente

Sr. Alexander Arellano G.
JEFE DE CATASTROS Y AVALUOS



ESPACIO EN BLANCO



REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL MUNICIPAL DEL CANTÓN LA LIBERTAD

MARCO CHANGO
ALCALDE

19
Araujo

Barrio 28 de Mayo, Av. Elcodoro Solórzano y Calle

Conforme a la solicitud Número: 72, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 10098

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 11 de marzo de 2014

Parroquia: La Libertad

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3 33 007 08

LINDEROS REGISTRALES:

Solar 8, manzana 7, sector 33 (Autopista), cantón La Libertad.
Norte: Manzana 422-A, con 22,00 metros.
Sur : Calle pública, con 8,25 metros.
Este : Calle pública, con 26,00 metros.
Oeste: Solar 7, con 20,50 metros.
Área total: 314,25 metros cuadrados.



RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Propiedades	Compraventa	202	29/01/2002
			1.324

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

1 / Compraventa

Inscrito el : martes, 29 de enero de 2002

Tomo: 3 Folio Inicial: 1.324 - Folio Final: 1.328

Número de Inscripción: 202 Número de Repertorio: 218

Oficina donde se guarda el original: Notaría

Nombre del Cantón: La Libertad

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 31 de diciembre de 2001

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Solar 8, Manzana 7, Sector 33, Cantón La Libertad.
Área Total: 314,25 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	11-02808340	Proaño Idrrobo Sandra Elizabeth	Casado(*)	La Libertad
Vendedor	09-60006340001	Ilustre Municipalidad Del Cantón La Libertad		La Libertad

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Propiedades	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:38:37 de martes, 11 de marzo de 2014

LUIS
2014-72



Ab. Carlos Roberto Ramirez Araujo
Firma del Registrador Municipal

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad o a sus Asesores.

COMPTON ENRIANO
ESCALON ENRIANO



I. MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN SANTA ELENA
COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

0532365

Fecha: 06/01/2014 Código de Lote: 3915-940-007-0063-000
Año de Emisión: 2014 Titulo de Crédito: 67918
Código Anterior: 61934

Contribuyente: FROAÑO PARRAGA ROQUE MARIANO

Concepto: PAGO DE PREDIOS RUSTICOS

Detalle de Avalúo de Terrenos: Avalúo de Edificaciones: 7,565.00
Detalle de Avalúo Impotivo: 0.00

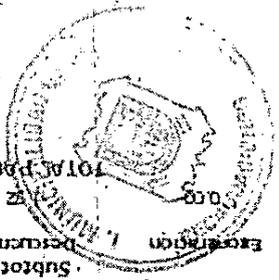
CONCEPTOS: Recargo: 0.00
Impuesto Predial: 7,565.00
VALOR: 7,565.00
Subtotal: 7,565.00

Recargo: 0.00
Impuesto Predial: 7,565.00
VALOR: 7,565.00
Subtotal: 7,565.00

Total: 7,565.00
Ajuste: 0.00
N/D y/o: 0.00
Transfer: 0.00
N/C y/o: 0.00
Cheques: 0.00
Efect: 18.22

PAGADO

RECIBIDO
CANTÓN SANTA ELENA
16 MAR 2014



Director Financiero: [Signature]
Tesorero Municipal: [Signature]
Jefe de Rentas: [Signature]

Factura de Ingresos: 000012014 160034
Lugar: QUITA MANOZ
Teléfono: 0521
Fecha: 06/01/2014
Firma del Cajero: [Signature]

20
05/01/14

ESPIONAJE
COMUNICACION

ESPACIO EN BLANCO



Ilustre Municipalidad de Santa Elena

22
Venturas



DEPARTAMENTO DE CATASTRO Y AVALUOS

CERTIFICA: Que revisado el catastro predial rústico del cantón Santa Elena, se constató que se encuentra catastrada escritura de lote de terreno de 10,00 hectáreas, ubicado en la Sacachún, identificado con el código No.3915-940-007-0063-000 a nombre de **PROAÑO PARRAGA ROQUE MARIANO**, cuyo avalúo comercial es de \$2.555,00 (DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO DOLARES)

Es todo cuanto puedo certificar en mérito de los antecedentes a los que me remito en caso necesario.

Santa Elena, Diciembre 10 del 2013


Sr. Otto Vera Rodríguez
JEFE DE CATASTRO Y AVALUOS



OVR/virgi.

ESPACIO EN BLANCO

23
veintidos

Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Santa Elena

Calle Guayaquil y 24 de Mayo Esq. - Telf. 2940122

26362

Conforme a la solicitud Número: 7474, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 26362:

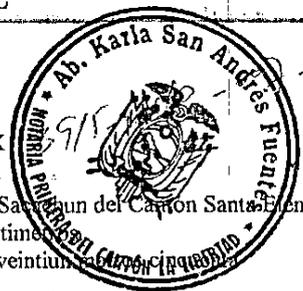
INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 09 de enero de 2013*

Parroquia: Santa Elena

Tipo de Predio: Rústico

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Lote VEINTIUNO-B de la zona cuatro, Macrolote XII ubicado en la Comuna Sacachún del Cantón Santa Elena. Norte: carretero a Comuna Sacachún con ciento treinta y siete metros doce centímetros.

Sur : lote numero veintiuno de propiedad del señor Roque Parraga con ciento veintinueve metros ochenta y siete centímetros.

Este : lote numero veintiuno de propiedad del señor Roque Proaño Parraga con setecientos ochenta y nueve metros ochenta centímetros.

Oeste: lote numero veinte con ochocientos veintinueve metros setenta centímetros.

Área total: DIEZ HECTAREAS.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Propiedades	Compraventa	2.117 20/10/2000	1
Propiedades	Donación	1.453 31/12/2002	1
Prohibición	Prohibición de Enajenar	189 31/12/2002	1
Propiedades	Revocatoria de Donación	2.053 06/09/2013	28.931

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

1 / 3 **Compraventa**

Inscrito el : *viernes, 20 de octubre de 2000*

Tome: 40 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 2.117 Número de Repertorio: 2.656

Oficina donde se guarda el original: Notaría

Nombre del Cantón: Santa Elena

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *sábado, 07 de octubre de 2000*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Fracción de lote ubicado en Recinto Sacachún de la parroquia Julio Moreno del Cantón Santa Elena
Área Total. sesenta y nueve punto noventa y ocho hectáreas

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-06219647	Proaño Parraga Roque Mariano	Casado(*)	La Libertad
Vendedor	09-03782514	Gonzalez Lino Valentino	Casado	Santa Elena
Vendedor	80-000000008275	Soriano Tigreiro Maximiliana	Casado	Santa Elena

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	538	04-may-2000	1	1



2 / 3 Donación

Inscrito el: martes, 31 de diciembre de 2002

Tomo: 29 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
Número de Inscripción: 1.453 Número de Repertorio: 2.261
Oficina donde se guarda el original: Notaria
Nombre del Cantón: La Libertad
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de septiembre de 2002



Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno signado como VEINTIUNO -B de la Zona cuatro, macrolote XII, ubicado en la Comuna Sacachun Cantón Santa Elena con una superficie de 10 Has.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Donante	11-02808340	Proaño Idrobo Sandra Elizabeth		La Libertad
Donante	17-06219647	Proaño Parraga Roque Mariano		La Libertad
Donatario	80-000000006026	Fundacion Funhomedik Kirpal		La Libertad

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	2117	20-oct-2000	1	1

3 / 3 Revocatoria de Donacion

Inscrito el: viernes, 06 de septiembre de 2013

Tomo: 51 Folio Inicial: 28.931 - Folio Final: 28.943
Número de Inscripción: 2.053 Número de Repertorio: 3.441
Oficina donde se guarda el original: Notaria
Nombre del Cantón: Milagro
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de marzo de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Los señores Proaño Parraga Roque Mariano y Proaño Idrobo Sandra Elizabeth, revocan la donación que hizo a la Fundación Funhomedik, mediante escritura de fecha 12-09-2002 e inscrita el 31-12-2002, sobre el lote VEINTIUNO-B de la zona cuatro, Macrolote XII ubicado en la Comuna Sacachun del Cantón Santa Elena.
Área total: DIEZ HECTAREAS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Renunciante	80-000000006026	Fundacion Funhomedik Kirpal		Guayaquil
Revocante	11-02808340	Proaño Idrobo Sandra Elizabeth	(Ninguno)	Ninguno
Revocante	17-06219647	Proaño Parraga Roque Mariano	(Ninguno)	Ninguno

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	1453	31-dic-2002	1	1

REGISTRO DE PROHIBICION

1 / 1 Prohibición de Enajenar

Inscrito el: martes, 31 de diciembre de 2002

Tomo: 29 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
Número de Inscripción: 189 Número de Repertorio: 2.262
Oficina donde se guarda el original: Notaria
Nombre del Cantón: La Libertad
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de septiembre de 2002



Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno signado como VEINTIUNO -B de la Zona cuatro, macrolote XII, ubicado en la Comuna Sacachun Cantón Santa Elena con una superficie de 10 Has.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	11-02808340	Proaño Idrobo Sandra Elizabeth	Casado	La Libertad
Beneficiario	17-06219647	Proaño Parraga Roque Mariano	Casado	La Libertad
Otorgante	80-000000006026	Fundacion Funhomedik Kirpal		La Libertad

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:
Propiedades

No. Inscripción: 1453
Fec. Inscripción: 31-dic-2002

Folio Inicial: 1
Folio final: 1

29
Ventana 10

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Propiedades	3	Prohibición	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las 17:08:54 del miércoles 14 de diciembre de 2013

L. Neira
2013-132



El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad o a sus Asesores.

Ab. Jorge Falquez Maffonado
Firma del Registrador Encargado

ESPACE BLANC



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360009880001
Dirección Av. At. y Calles 5 - Telf: 2611-478 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000262626

22
Mantua

3/17/2014 4:04

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AREA CONTROL	TITULO N°
3-08-41-04-000	350,00	\$ 8.050,00	CALLE S/N	136018	0002626
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS					
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.G. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	FECHA A PAGAR
PROANO PARRAGA ROQUE MARIANO		1706219647	Costa Judicial		
			Interes por Mora		
			MEJORAS 2011	\$ 12,93	\$ 12,93
			MEJORAS 2012	\$ 1,62	\$ 1,62
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 22,52	\$ 22,52
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 18,10	\$ 18,10
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,81	\$ 0,81
			TOTAL A PAGAR		\$ 53,98
			VALOR PAGADO		\$ 53,98
			SALDO		\$ 0,00

3/17/2014 12:00 RIERA ROSARIO

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____
Sr. Roberto Riera

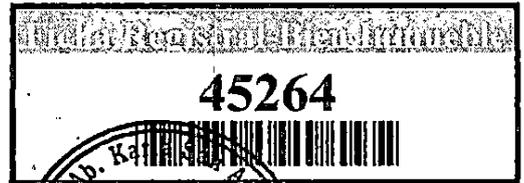
ESPACIO EN BLANCO

26
veintiseis



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Fecha Registral Número: 45264:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 17 de marzo de 2014*
Parroquia: *Tarquí*
Tipo de Predio: *Urbano*
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: *XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX*

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa. de un lote de terreno ubicado en la Lotización La Cumbre Urbana Tarquí perteneciente al Cantón Manta signado con el número Siete de la manzana E, que tiene los siguientes linderos y medidas; por el Frente; catorce metros y lindera con calle pública. Por Atrás; los mismos catorce metros y lindera con el lote de terreno número doce de la misma manzana. Por un Costado; veinticinco metros y lindera con el lote de terreno número seis de la misma manzana y por el otro Costado los mismos veinticinco metros y lindera con los lotes de terrenos número ocho y nueve de la misma manzana. terreno que tiene una superficie total de; trescientos cincuenta metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.135 18/11/1980	1.897
Compra Venta	Compraventa	804 17/06/1996	539

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: *martes, 18 de noviembre de 1980*
Tomo: *1* Folio Inicial: *1.897* - Folio Final: *1.898*
Número de Inscripción: *1.135* Número de Repertorio: *2.132*
Oficina donde se guarda el original: *Notaría Segunda*
Nombre del Cantón: *Manta*
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 20 de mayo de 1980*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa. lote signado con el número *Siete* de la manzana E, de la referida Lotización, la Cumbre de la parroquia *Tarquí* del Cantón *Manta*.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	80-000000072678	Ricaurte Mendoza Regys Reinerio
Vendedor	80-0000000067212	Abad Saltos Jose

Estado Civil	Domicilio
(Ninguno)	Manta
(Ninguno)	Manta



2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : lunes, 17 de junio de 1980
 Tomo: 1 Folio Inicial: 539 - Folio Final: 539
 Número de Inscripción: 804 Número de Repertorio:
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Pública
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 de julio de 1990
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

2.019



a.- Observaciones:

Compraventa de un lote de terreno ubicado en la Lotización La Cumbre de la parroquia Urbana Tarqui perteneciente al Cantón Manta signado con el número Siete de la manzana E, que tiene los siguientes linderos y medidas; por el Frente; catorce metros y lindera con calle pública. Por Atrás; los mismos catorce metros y lindera con el lote de terreno número doce de la misma manzana. Por un Costado; veinticinco metros y lindera con el lote de terreno número seis de la misma manzana y por el otro Costado los mismos veinticinco metros y lindera con los lotes de terrenos número ocho y nueve de la misma manzana. terreno que tiene una superficie total de; trescientos cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000062393	Proaño Parraga Roque Mariano	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000072677	Morera Alcívar Rebeca Seneida	Casado	Manta
Vendedor	80-000000072676	Ricaurte Mendoza Regis Reinerio	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1135	18-nov-1980	1897	1898

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:32:53 del lunes, 17 de marzo de 2014.

A petición de: *Dr. Luis Cedeño*

Elaborado por : Zayda Azucena Saltos Pachay
 130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



[Signature]
 Abg. Luis Cedeño Gavilanez
 Firma del Registrador (S)



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS



ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Certificación: 111487

Nº 0111487

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 24 de marzo de 2014

No. Electrónico: 20682

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-06-41-04-000

Ubicado en: LOT. LA CUMBRELT. 7 MZ-E

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 350,00 M2

Pertenece a:

Documento Identidad	Propietario
1706219647	PROAÑO PARRAGA ROQUE MARIANO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	8050,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>8050,00</u>

Son: OCHO MIL CINCUENTA DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Arq. Daniel Ezequiel Sornoza

Director de Avalúos, Catastros y Registros



27
verificado



ESMONTHERMANCO



29
Vencido



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA



ESPECIE VALORADA
USD 1.25

Nº 0091021

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de PROANO FARRAGA ROQUE MARIANO
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

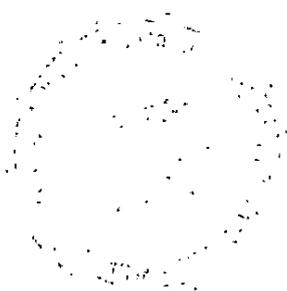
Manta, 17 de marzo de 2014

**VALIDO PARA LA CLAVE
3064104000 CALLE S/N
Manta, diez y siete de marzo del dos mil catorce**

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Ing. Pablo Macias Garcia
TESORERÍA MUNICIPAL



ESPACIO EN BLANCO



Capital Social: \$ 300,00
TÍTULO N°. 2 VALOR DEL TÍTULO \$ 640,00
Acción(es) N°. (s) 161 a la 800 Valor de cada acción \$ 1,00

Conste por el presente título que Roque Mariano Pizarro Pizarro
es propietario de Seiscientos Cuarenta acción(es) ordinaria(s), nominativa(s),
de un dólar (1,00) cada una, que se emite(n) a su favor
y que corresponde(n) al capital de la compañía Promipac S.A.
con domicilio principal en La Libertad, República
del Ecuador, que tiene un capital social de ochocientos
dividido en ochocientos acciones ordinarias y nominativas de un
dólar, cada una. El contrato de constitución de la compañía fue celebrado mediante
escritura pública que autorizó el Notario Dr. Pío To. Aycañán Vinasgini el día 27
de Octubre de 2006 aprobada por la Intendencia de Compañías e inscrita en el Registro
de la Propiedad de Santa Elena el 24 de noviembre de 2006
de fs. 113 a fs. 113 N° 170 y anotada bajo el N° 170
del Repertorio.- Al accionista propietario de este Título de Acción(es) le corresponden todos los derechos y
obligaciones que la Ley y los Estatutos Sociales determinan.
Para constancia emitimos este Título en Cuenca, 30 de noviembre de 2006



EL PRESIDENTE

EL GERENTE

Verdure (24)

ESQUIBANO

REPÚBLICA DEL ECUADOR



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES Y EXISTENCIA LEGAL



DENOMINACIÓN DE LA COMPAÑÍA:
ROMAPRO S.A.

NUMERO DE EXPEDIENTE: 125333 - 2006 RUC: 0992489456001

DIRECCIÓN: AV. SEGUNDA Y CALLE 27

CIUDAD: LA LIBERTAD

TELÉFONO: 2782132

CERTIFICO QUE LA COMPAÑÍA ARRIBA CITADA, HA CUMPLIDO CON LAS DISPOSICIONES CONSTANTES EN LOS ARTÍCULOS 20 Y 449 DE LA LEY DE COMPAÑÍAS VIGENTE.

LA COMPAÑÍA TIENE ACTUAL EXISTENCIA JURÍDICA Y SU PLAZO SOCIAL CONCLUYE EL: 24/11/2036

CERTIFICACIÓN VALIDA HASTA EL: 30/09/2008

CAPITAL SOCIAL USD \$ 800,00



POR LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS.

Sra. Carmen Molina Borja
Delegada del Secretario General

FECHA DE EMISIÓN: 28/05/2008 12:18:33

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO, COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN.

carmenmg

30
trunk

ESSEX COUNTY
REPAIR
CO INC

31
 Muela y
 Juro

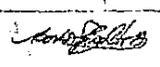
USUARIO

PLACA ACTUAL QOB0535		REPUBLICA DEL ECUADOR COMISION DE TRANSITO DE LA PROVINCIA DEL GUAYAS	
PLACA ANTERIOR			
CLASE Y TIPO AUTOMOVIL SEDAN	SERVICIO PARTICULAR		
MARCA CHEVROLET	MODELO AVEC EMOTION 1.6L AC		
ORIGEN ECUADOR	CARROCERIA METALICA		
CHASIS 8LATW586990000578	MOTOR F16D385202		
ORIGEN A CHASIS REMARCADO	ORIGEN A MOTOR REMARCADO		
COOPERATIVA/COMPAÑIA	DISCO	FECHA MATRIC.	FECHA EMISION
		30-JUN-2015	14-NOV-2008



USUARIO

MATRICULA ANUAL

PROANO PARRAGA ROQUE MARIANO		CEDULA/RUC/PARTAP. 1706219647001	
DIRECCION DOMICILIANA AV. 2DA Y CALLE 27		TELÉFONO 042785317	
CANTON LA LIBERTAD	AVANCO 5366	VALOR MATRUC. 9 129.06	FECHA REGISTRO 23-OCT-2007
No. TRAMITE 8204113	No. FOLIO/CR 1480660	CAJERO BGUEVARA	FECHA COMPRA 14-08-2007
 (F) JEFE PROVINCIAL DE TRANSITO		 (F) DIRECTOR DE MATRICULACION	
		LUGAR EMISION GUAYAQUIL	



ESPACIO EN BLANCO

32
treinta y dos



PLACA ACTUAL PKT0212		REPUBLICA DEL ECUADOR COMISION DE TRANSITO DE PROVINCIA DEL GUAYAS		182985		2011	
CLASE Y TIPO AUTOMOVIL COUPE		SERVICIO PARTICULAR		MODALIDAD			
MARCA SUZUKI	MODELO FORSA 1.0	AIPROD 1991	COLOR ROJO				
ORIGEN ECUADOR	CARROCERIA METALICA	CABINA		COMBUSTIBLE GASOLINA			
CHASIS SF3101101701	MOTOR G10343448		TON .75	CIL 1000			
OBS. A CHASIS REMARCADO		OBS. A MOTOR REMARCADO		NIPAS 5	GRAV NO		
COO-FRATN/COMPANIA	DISCO	FICAD. P/OPER.	FICAD. MATRIC. 31-MAR-2015	FULT. MATRIC. 16-MAR-2007			

MATRICULA ANUAL			
PROPIETARIO PROANO PARRAGA ROQUE MARIANO			CEDULA/RUC/PASAP. 1708219647
DIRECCION DOMICILIARIA AV 2DA 27 AVA ESQUINA-LA LIBERTAD			TELEFONO 042785317
CANTON GUAYAQUIL	AVALUO 1000	VALOR MATRIC. \$ 366.63	FECHA REGISTRO 20-AGO-2007
Nº. TRAMITE 8768313	Nº. POUCHER MAT-2-	REVISOR	CAJERO KTANDAZO
		FECHA EMISION 07-OCT-2011	HORA EMISION 08:46
(F.) JEFE PROVINCIAL DE TRANSITO		(F.) DIRECTOR DE MATRICULACION	
LUGAR EMISION GUAYAQUIL			

ESPACIO EN BLANCO

ORIGINAL		FORMULARIO	
DEPARTAMENTO Santa Elena-Santa Elena	CODIGO 9979440	1980883	
APELLIDOS Y NOMBRES PROANO PARRAGA ROQUE MARIANO			
C.C./PASAPORTE/RUC 1706219647	RESIDENCIA SANTA ELENA		
DIRECCION AV 2DA 27 AVA ESQUINA-LA LIBERTAD, L		TELEFONO 042785317	
COOPERATIVA	DISCO	DISTRITO INARANJO	
AVALUO 1998	TOTAL MATRICULA \$ 122.99		
A.N.T.		C.P.T.	

33

PLACA ANTERIOR		ESPECIE UNICA DE MATRICULA A.N.T. A 1980883	
PLACA ACTUAL SANTA ELENA		FECHA MATRICU. 13/07/2012	
CLASE PARTICULAR		TIPO AUTOMOVIL SEL	
ANIO 2005	MODELO SPARK 5P A/C 1.0L ACTIVO	PAIS ORIGEN COREA DEL SU	
INOTR B40S1990478KA2	COLOR 1 NEGRO	COLOR 2 NEGRO	
CHASIS KESMM61058C420345	CARR. COMB. PASAJ. MET. GAS 5	TONELAJE 75	
OBSERVACIONES RESERVA DE DOMINIO		CAJUCA 31/07/2016	CANTONAJE 1000

ESPACIO EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN
REGISTRO ORIGINAL

Número de Registro: D 005 - 00003

En ECUADOR, provincia de SANTA ELENA, cantón SALINAS, parroquia JOSE LUIS TAMAYO MUÑOZ, el día de hoy, 4 DE JUNIO DE 2013, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: ROQUE MARIANO PROAÑO PARRAGA. NACIONALIDAD: ECUATORIANA, SEXO: MASCULINO, ESTADO CIVIL: CASADO, EDAD: 53 años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia del SANTA ELENA, cantón LA LIBERTAD, parroquia LA LIBERTAD, 3 DE JUNIO DE 2013.

CAUSA DE LA MUERTE: ASFIXIA POR AHORCADURA, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: DRA. DOLORES MENDOZA TORRES.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: SANDRA ELIZABETH PROAÑO IDROBO con cédula/pasaporte No. 1102808340.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: ROOSEVELT ARTAGNAN PROAÑO RICAURTE.
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: CARMEN ROSA PARRAGA VERA.

Nombres y Apellidos de quien solicita la inscripción: RODNEY ENRIQUE VELEZ PROAÑO, cédula/pasaporte No. 0925725053, nacionalidad ECUATORIANA.

OBSERVACIONES

CERTIFICA LA DEFUNCIÓN DRA. DOLORES MENDOZA TORRES. REG. MED. 034. MÉDICO LEGISTA DE LA FISCALÍA. SOBRINO PRESENTE FIRMA Y SOLICITA LA DEFUNCIÓN.

Firma del Solicitante
RODNEY ENRIQUE VELEZ PROAÑO

firma del delegado
WILLIAM WILSON TOMALA BRAVO

OPORTUNO



Lugar y Fecha de Defunción:
LA LIBERTAD, 3 DE JUNIO DE 2013
Copia Integra Copia Integra Copia Integra
Nacimiento Matrimonio Defunción Certificado Biométrico

Impreso por: WTOMALA, SALINAS, 4 DE JUNIO DE 2013

000007293999

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



Nº. 170621964-7

CÉDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
PROAÑO PARRAGA
ROQUE MARIANO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
CHONE
CANUTO
FECHA DE NACIMIENTO 1959-08-10
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
SANDRA ELIZABETH
PROAÑO IDROBO



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACION EMPRESARIO

E444314422

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PROAÑO RICAURTE ROOSEVELT ARTAGNAN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PARRAGA VERA CARIHEN ROSA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
PORTOVIEJO
2013-01-11

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-01-11



35
Parraga y
cuervo



[Signature]

DIRECTOR GENERAL

SECRETARIO

ESPACIO EN BLANCO
CONTINUA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA No. 110280834-0
APELLIDOS Y NOMBRES
PROANO IDROBO
SANDRA ELIZABETH
LUGAR DE NACIMIENTO
LOJA
SUGRE
FECHA DE NACIMIENTO: 1969-10-29
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: VIUDA
ROQUE MARIANO
PROANO PARRAGA

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: QUEHACER: DOMESTICOS

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: PROANO CASTRO JOFFRE GERISMELDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: IDROBO MUÑOZ IRMA INES
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: SALINAS, 2013-06-12
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-06-12



Handwritten: 26
V43-834222-015



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL DE PROCESOS ELECTORALES



043
CERTIFICADO DE REGISTRO
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
NÚMERO DE CERTIFICADO: 043-0154
PROANO IDROBO SANDRA ELIZABETH

SANTA ELENA
PROVINCIA
LA LIBERTAD
CANTÓN



Handwritten Signature: Silvia...
PRESIDENTA DE LA JUNTA

ESPACIO EN BLANCO

337
muñal y
sete

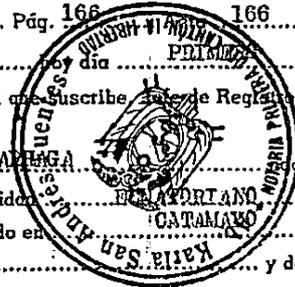
REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 1ro Pág. 166 166

En CATAMAYO provincia de LAJA hoy día de
NOVIEMBRE de mil novecientos NOVENTA Y SEIS El que suscribe de Registro Civil, ex-
tiende la presente acta del matrimonio de :

NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE : ROO DE MARIANO PRAÑO PARRAGA nacido en
CANUTO - MANARI el de AGOSTO de 1959, de nacionalidad de
profesión EMPLEADO PRIVADO con Cédula Nº 1706219647 domiciliado en de
estado anterior SOLTERO; hijo de NUSBELT PRAÑO y de
ROSA PARRAGA



NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: SANDRA ELIZABETH PRAÑO IDROBO nacida en SUCRE - LAJA el 29 de
OCTUBRE de 1969, de nacionalidad ECUATORIANA H DOMESTICOS
Cédula Nº 1102808340 domiciliada en CATAMAYO de estado anterior DIVORCIADA
hija de JOSE GERISNELDO PRAÑO y de TINA INES IDROBO

LUGAR DEL MATRIMONIO: CATAMAYO FECHA: PRIMERO DE NOVIEMBRE DE 1996

En este matrimonio reconocieron a sus hijos llamados
CONTRAYENTES Y TESTIGOS PRESENTAN CÉDULAS Y CERTIFICADOS DE VOTACION.

OBSERVACIONES:

Handwritten signatures and notes in the 'OBSERVACIONES' section.

FIRMAS:

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL



Dirección General de Registro Civil
Identificación y Cédulación
GESTION DE REGISTRO CIVIL
SERVICIO EXPRESS
2013

Acta
Días Meses Años

CERTIFICO

Que esta copia que se contiene de acor-
dado de la Ley del Sistema Nacional de Regis-
tro de Datas Públicas, en concordancia con
Artículo 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación
y Cédulación, que reposa en el archivo:

Físico Electrónico

- DIRECCION NACIONAL
- DIRECCION PROVINCIAL
- LEGADURA CONSULAR
- LEGADURA DE AREA

Delegado de la Dirección General de
Registro Civil, Identificación y Cédulación

6/11/2013

Copia Integra Copia Integra Copia Integra
Nacimiento Matrimonio Defunción Certificado Biométrico

12 AGO 2013

No. 0866

Este Original Copia

CERTIFICADO

Que es hel copia que se confiere de acuerdo al Art. 6 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos, Pólizas, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación, que reposa en el archivo:

Físico Electrónico

DIRECCIÓN NACIONAL

DIRECCIÓN PROVINCIAL

FEADURA-CANTONAL

ESTADIA DE AREA



DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



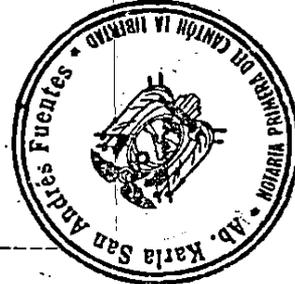
REPÚBLICA DEL ECUADOR
 Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

38
 Manta y
 Cato

Dirección General de Registro Civil
 Identificación y Cedulación

ESPECIE VALORADA

USD. 2.00



DIRECCION PROVINCIAL DE GUAYAS

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
 ***** Del Canton MANTA*****
 correspondiente a 1992 Tomo 2- Pagina 40 , Acta 840 ; consta
 la inscripcion de: PROAÑO PROAÑO MARIAM ELIZABETH

nacido en: MANTA *** ; Canton: MANTA*****
 Provincia de MANABI*****; el VEINTICUATROde MARZO *** de MIL
 NOVECIENTOS NOVENTAIDOS *** ;HIJA de: PROAÑO PARRAGA ROQUE MARIANO
 nacionalidad ECUATORIANA*****; y de: PROAÑO IDROBO SANDA ELIZABETH-
 nacionalidad ECUATORIANA*****

MILAGRO***** a, 20 de NOVIEMBRE del 2013.

Cedula: 130825900-9

[Handwritten signature]

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

Dirección General de Registro Civil,
 Identificación y Cedulación

- CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- RESOLUCIONES ADMINISTRATIVAS

- COPIA CERTIFICADA
ÍNDICE Ó DACTILAR
- DATOS DE FILIACIÓN
- RAZÓN DE NO EXISTENCIA

- DOCUMENTO SOLICITUD,
CUALQUIER CLASE.
- ACTA DE RECONOCIMIENTO
DE UN HIJO.

7071841

CÓDIGO

CONFIDENTIAL

39
thunder
muse

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE IDENTIFICACION No. 130825900-9

CIUDADANIA: PROANO PROANO
APELLIDOS Y NOMBRES: MARIAM ELIZABETH
LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO: 1992-03-24
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: Soltera




INSTRUCCION: SUPERIOR
PROFESION / OCUPACION: ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: PROANO PARRAGA ROQUE MARIANO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: PROANO IDROBO SANDA ELIZABETH
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: SALINAS, 2011-10-11
FECHA DE EXPIRACION: 2021-10-11

V4443V4422





REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23 de mayo de 2011

083
NÚMERO DE CERTIFICADO: 083 - 0116
CÉDULA: 1308259009
PROANO PROANO MARIAM ELIZABETH

MANABI
PROVINCIA: MANTA
CANTÓN: MANTA

CIRCUNSCRIPCION: 1
PARROQUIA: MANTA

1) PRESIDENTA DE LA JUNTA



ESPACIO EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil
 Identificación y Cedulación

ESPECIE VALORADA

USD. 2.00



DIRECCION PROVINCIAL DE GUAYAS

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
 ***** Del Cantón SALINAS*****
 correspondiente a 1994 Tomo 1- Pagina 58 , Acta 58 ; consta
 la inscripción de: PROÑO PROÑO ELEN SUSANA

nacido en: LA LIBERTAD **, Cantón: LA LIBERTAD*****
 Provincia de SANTA ELENA****; el VEINTITRES de NOVIEMBRE de MIL
 NOVECIENTOS NOVENTAITRES ** ;HIJA de: PROÑO PARRAGA ROQUE MARIANO
 nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: PROÑO IDROBO SANDRA ELIZABETH
 nacionalidad ECUATORIANA*****.

MILAGRO***** a, 20 de NOVIEMBRE del 2013.

Cedula: 091982682-6

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

Dirección General de Registro Civil,
 Identificación y Cedulación

- CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- RESOLUCIONES ADMINISTRATIVAS

- COPIA CERTIFICADA ÍNDICE Ó DACTILAR.
- DATOS DE FILIACIÓN
- RAZÓN DE NO EXISTENCIA

- DOCUMENTO SOLICITUD, CUALQUIER CLASE.
- ACTA DE RECONOCIMIENTO DE UN HIJO.

7071842

CÓD

ESPAÑA BLANCO

*cuando
e uno*

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N.º 091962682-8

CIUDADANIA: CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES: PROAÑO PROAÑO ELEN SUSANA
LUGAR DE NACIMIENTO: SANTA ELENA LA LIBERTAD
FECHA DE NACIMIENTO: 1993-11-23
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: Soltera



INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: PROAÑO PARRAGA ROQUE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: PROAÑO IDROBO SANDRA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: SALINAS 2011-12-07
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2021-12-07

V: 4434424



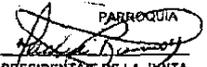
REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

017 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 2014

NÚMERO DE CERTIFICADO: 017 - 0075
CÉDULA: 0919626826
PROAÑO PROAÑO ELEN SUSANA

SANTA ELENA PROVINCIA
SALINAS CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN: 0
SALINAS PARROQUIA
ZONA: 0



(1) PRESIDENTE DE LA JUNTA



ESPACIO EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

cuanto
 100-77
 Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

ESPECIE VALORADA

USD. 2.00



DIRECCION PROVINCIAL DE GUAYAS

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
 ***** Del Cantón SALINAS*****
 correspondiente a 2004 Tomo. 2-- Página 209 , Acta 605 ; consta
 la inscripción de: PROÑO PROÑO PAUL ANDRES

nacido en: SALINAS **, Cantón: SALINAS*****
 Provincia de SANTA ELENA****; el DIECINUEVE de AGOSTO ** del DOS MIL
 CUATRO ***** ;HIJO de: PROÑO PARRAGA ROQUE MARIANO
 nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: PROÑO IDROBO SANDRA ELIZABETH
 nacionalidad ECUATORIANA*****.

MILAGRO***** a, 20 de NOVIEMBRE del 2013..

Cedula: 245002799-6

[Handwritten signature]

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

Dirección General de Registro Civil,
 Identificación y Cedulación

- CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- RESOLUCIONES ADMINISTRATIVAS

- COPIA CERTIFICADA ÍNDICE Ó DACTILAR.
- DATOS DE FILIACIÓN
- RAZÓN DE NO EXISTENCIA

- DOCUMENTO SOLICITUD, CUALQUIER CLASE.
- ACTA DE RECONOCIMIENTO DE UN HIJO.

7071843

CÓDIGO 5

ESPACIO EN BLANCO

8

0

43
cuarta
y her

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
*MED.
N.º 2460027345

APELLIDOS Y NOMBRES
PROANO PROANO
PAUL ANDRÉS
LUGAR DE NACIMIENTO
SANTA ELENA
SALINAS
BALIñas

FECHA DE NACIMIENTO 2004-08-19
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL Soltero



INSTRUCCIÓN INICIAL
PROFESIÓN ESTUDIANTE
V424314444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PROANO PARRAGA ROQUE MARIANO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PILOANO IDROBO SANDRA ELIZABETH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
SALINAS
2010-06-28

FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-05-28

NO FIRMA
FIRMA DEL CEELEAZADO





ABG. KARLA SAN ANDRES FUENTES
NOTARIA



*CP
cuando
y cuando*

1 **ACTA PARA POSESION EFECTIVA DE**
 2 **LOS BIENES DEL CAUSANTE SEÑOR ROQUE**
 3 **MARIANO PROAÑO PARRAGA A FAVOR DE**
 4 **LOS SEÑORES SANDRA ELIZABETH PROAÑO**
 5 **IDROBO, MARIAM ELIZABETH PROAÑO**
 6 **PROAÑO, ELEN SUSANA PROAÑO PROAÑO**
 7 **Y EL MENOR DE EDAD: PAUL ANDRES**
 8 **PROAÑO PROAÑO.**

9 **CUANTIA: INDETERMINADA.**

10 En el cantón La Libertad, Provincia de
 11 Santa Elena, República del Ecuador,
 12 al un día del mes de abril del dos
 13 mil catorce, Yo, ABOGADA KARLA SAN
 14 ANDRES FUENTES, Notaria Primera del
 15 cantón, en atención a la petición
 16 presentada por la SANDRA ELIZABETH

17 PROAÑO IDROBO, POR SUS PROPIOS DERECHOS,
 18 Y COMO REPRESENTANTE LEGAL DE SU HIJO EL
 19 MENOR DE EDAD: PAUL ANDRES PROAÑO
 20 PROAÑO; Y LAS SEÑORITAS MARIAM ELIZABETH
 21 PROAÑO PROAÑO Y ELEN SUSANA PROAÑO

22 PROAÑO, por sus propios derechos,
 23 solicitando se proceda a receptor su
 24 DECLARACION JURAMENTADA, tendiente a
 25 establecer que ellos son cónyuge
 26 sobreviviente e hijos respectivamente
 27 por lo tanto únicos y universales
 28 herederos del señor ROQUE MARIANO PROAÑO

P' M.R.B.





ABG. KARLA SAN ANDRES FUENTES
NOTARIA

1 **PROAÑO**, quien falleció en el cantón La
2 Libertad, Provincia de Santa Elena, el
3 tres de junio del dos mil trece, con el
4 objetivo de que se les conceda la
5 **POSESION EFECTIVA PROINDIVISO Y SIN**
6 **PERJUICIO DE TERCEROS** de los bienes del
7 causante a su favor, para lo cual han
8 presentado los siguientes documentos: a)
9 Copias certificadas de la Partida de
10 defunción del causante; b) Copia
11 Certificada de la Partida de Matrimonio;
12 c) Copias de las Partidas de
13 Nacimientos; d) Copias de las Cédulas de
14 ciudadanía de los peticionarios. Al
15 efecto, en ejercicio de la FE PUBLICA DE
16 LA QUE ME HALLO INVESTIDO y de
17 conformidad con la facultad prevista en
18 el numeral décimo segundo del artículo
19 dieciocho de la LEY NOTARIAL,
20 incorporada a la Ley Reformatoria,
21 expedida el cinco de noviembre de mil
22 novecientos noventa y seis, promulgada
23 en el Registro Oficial número sesenta y
24 cuatro del ocho de noviembre del mismo
25 año, PROCEDI A RECEPTAR LA DECLARACION
26 JURAMENTADA de los peticionarios **SANDRA**
27 **ELIZABETH PROAÑO IDROBO, POR SUS PROPIOS**
28 **DERECHOS, Y COMO REPRESENTANTE LEGAL DE**
P M.R.B.





ABG. KARLA SAN ANDRES FUENTES
NOTARIA

CS
cuarenta
cinco

1 SU HIJO EL MENOR DE EDAD: PAUL ANDRES
 2 PROAÑO PROAÑO; Y LAS SEÑORITAS MARIAM
 3 ELIZABETH PROAÑO PROAÑO Y ELEN SUSANA
 4 PROAÑO PROAÑO, quienes declararon que al
 5 fallecimiento de su cónyuge y padre
 6 respectivamente el señor ROQUE MARIANO
 7 PROAÑO PARRAGA, quedaron como cónyuge
 8 sobreviviente e hijos por lo tanto
 9 únicos y universales herederos. Lo
 10 declarado quedó demostrado con la
 11 partida de defunción, partida de
 12 matrimonio, partidas de nacimientos y
 13 copias de las cédulas de ciudadanía,
 14 documentación incorporada a esta
 15 diligencia. En tal virtud se CONCEDE LA
 16 POSESION EFECTIVA PRO INDIVISO Y SIN
 17 PERJUICIO DE TERCEROS DE LOS BIENES
 18 DEJADOS POR EL SEÑOR ROQUE MARIANO
 19 PROAÑO PARRAGA A FAVOR SU CONYUGE LA
 20 SEÑORA SANDRA ELIZABETH PROAÑO IDROBO,
 21 LOS GANANCIALES Y A FAVOR DE SUS HIJOS
 22 LOS MENORES MARIAM ELIZABETH PROAÑO
 23 PROAÑO Y ELEN SUSANA PROAÑO PROAÑO Y LOS
 24 MENORES DE EDAD: PAUL ANDRES PROAÑO
 25 PROAÑO, LOS DERECHOS Y ACCIONES
 26 HEREDITARIOS, en especial sobre los
 27 bienes detallados en los documentos
 28 adjuntos. El original de la presente



P.M.R.B.



ABG. KARLA SAN ANDRES FUENTES
NOTARIA

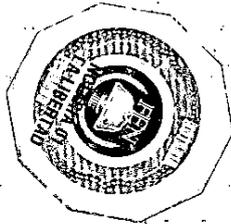


1 diligencia se incorporará en el Libro de
2 Protocolos a mi cargo. Se confieren
3 copias certificadas de la misma, para
4 que se inscriban en el Registro de la
5 Propiedad correspondiente y surtan lo
6 efectos legales consiguientes.

7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Karla San Andrés Fuentes
Ab. Karla San Andrés Fuentes
NOTARIA PRIMERA
DEL CANTÓN LA LIBERTAD

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE
NOTARIA PRIMERA CONFIERO *Sexta copia*
QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO
Karla San Andrés Fuentes
Ab. Karla San Andrés Fuentes
Notaria Primera del Cantón
La Libertad



P' M.R.B.





Razón de Inscripción:

Número de Inscripción:

Número de Repertorio:

4993

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Ocho de Septiembre de Dos Mil Dieciseis queda inscrito el acto o contrato de POSESIÓN EFECTIVA, en el Registro de SENTENCIA con el número de inscripción 169 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
2450027996	PROAÑO PROAÑO PAUL ANDRES	BENEFICIARIO
0919826826	PROAÑO PROAÑO ELEN SUSANA	BENEFICIARIO
1308259009	PROAÑO PROAÑO MARIAM ELIZABETH	BENEFICIARIO
1102808340	PROAÑO IDROBO SANDRA ELIZABETH	BENEFICIARIO
80000000062195	PROAÑO PARRAGA ROQUE MARIANO	CAUSANTE

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	45264	POSESIÓN EFECTIVA

Observaciones:

Libro : SENTENCIA
 Acto : POSESIÓN EFECTIVA
 Fecha : 08-sep./2016
 Usuario: yessenia_parrales

Handwritten signature/initials.

Handwritten signature of Dr. George Moreira Mendoza.

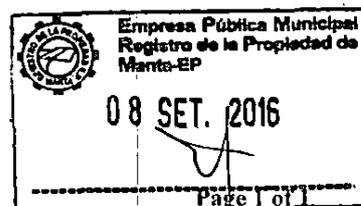
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Registrador de la Propiedad



MANTA, jueves, 8 de septiembre de 2016



jueves, 8 de septiembre de 2016





**ESPACIO EN
BLANCO**



**ESPACIO EN
BLANCO**

