

INMOAGRO INDUSTRIAS CURICO S.A

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE INMOAGRO INDUSTRIAS CURICO S.A RUC: 0992488247001 EJERCICIO CONTABLE 2018

La compañía **INMOAGRO INDUSTRIAS CURICO S.A** con número de Ruc **0992488247001** y número de expediente 125319 de la Superintendencia de Compañías de la ciudad de Guayaquil, refleja en sus estados Financieros: Balance General/Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados (Pérdidas y Ganancias), Estados de Flujos de Efectivo y estados de Cambios de Patrimonio del ejercicio contable del año 2018, las siguientes notas explicativas:

En Balance General:

1. Su cuenta en Bancos refleja el saldo final al 31/12/2018 el valor de \$331,67
2. La empresa no registra inventarios.
3. En Cuentas por cobrar Socios registra un valor de \$174.139,54
4. Se verificó los valores registrados a favor del contribuyente por concepto de Créditos Tributarios en IVA cuyo monto es \$90.589,41
5. La empresa registra Propiedades, Planta y Equipos adquiridos en el año 2018, siendo estas: Bomba \$566,20, Equipo de Riego \$7.400, sistema de Riego \$14.130
6. La empresa en otros propiedad, planta y equipo registra activos depreciados en su totalidad por \$59.758,64
7. En el pasivo corriente encontramos participación de los trabajadores por pagar de \$9347,02 e Impuesto SRI por pagar de \$ 11.652,62
8. En el pasivo a largo plazo se registra préstamo de accionistas locales de \$259.789,26
9. El patrimonio de la empresa refleja el valor nominal del capital suscrito por \$10.000, Aporte para Futuras Capitalizaciones por \$174.139,54 , Reserva legal por \$6.483,88, pérdida acumulada ejercicios anteriores por -\$176.356,35 , Utilidad años anteriores por \$3.347,78 y Utilidad del ejercicio por \$62.313,46

En estado de Pérdidas y Ganancias:

1. La compañía refleja ventas por \$141.000, costos y gastos los cuales incluyen combustibles, mantenimiento y reparaciones, impuestos contribuciones y otros, iva al gasto, gastos de gestión, suministros y materiales, pagos por otros bienes y servicios por \$78.686,54
2. La utilidad del ejercicio es de \$62.313,46

INMOAGRO INDUSTRIAS CURICO S.A

En el estado de Flujo de Efectivo:

1. En el estado de Flujo de Efectivo de la compañía INMOAGRO INDUSTRIAS CURICO S.A se refleja claramente que la actividad ha sido de origen operacional.

En el Estado de Cambios de Patrimonio:

El patrimonio de la compañía INMOAGRO INDUSTRIAS CURICO S.A ha tenido cambios con relación al año anterior en: Reserva Legal \$6.483,88, utilidad de años anteriores \$3.347,78 y la Utilidad del Ejercicio 2018 de \$62.313,46

En conclusión, a la revisión efectuada a los estados financieros de la compañía INMOAGRO INDUSTRIAS CURICO S.A podemos mencionar que NO existen hechos significativos de carácter financiero o de cualquier otra índole de aclarar. La Nómina de accionistas se mantiene igual.

Muy atentamente,


Lcdo. Honorio Choez Peñañiel
CONTADOR GENERAL
Ruc # 0914568720001

Lic. Honorio R. Choez Peñañiel
CONTADOR PUBLICO AUDITOR
REG. PROF. 10.624
REG. SENESCYT.1031-08-830284
RUC: 0914568720001