

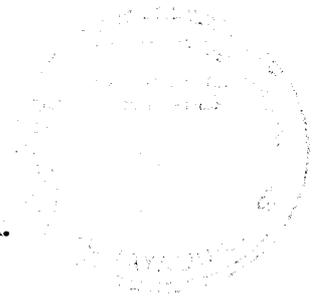


RVL Consultores & Auditores Cía. Ltda.

Guayaquil, agosto 20 del 2010

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.-

SCOTTDALE TRADING S.A.
Expediente No. 125310
RUC: 0992491086001



De nuestras consideraciones:

Tenemos el agrado de adjuntar el informe de auditoría de estados financieros de **SCOTTDALE TRADING S.A.**, por el año terminado el 31 de Diciembre del 2009.

Particular que informamos a ustedes para los fines pertinentes.

Muy Atentamente,

CPA. Giovanni Regalado Vargas
Socio

c.c. Archivo



RVL Consultores & Auditores Cía. Ltda.

SCOTTDALE TRADING S.A.

**INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AUDITADOS POR LOS AÑOS TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008**



**RVL Consultores & Auditores Cía. Ltda.****INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES**

**A la Junta General de Accionistas de
SCOTTDALÉ TRADING S.A.**

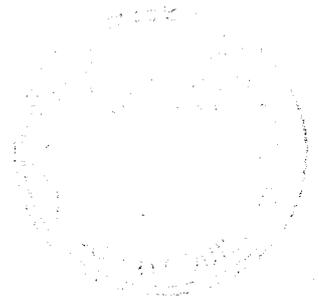
1. Hemos auditado el balance general adjunto de **SCOTTDALÉ TRADING S.A.**, al 31 de diciembre del 2009 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2008, no estaban sujetos a la obligatoriedad de contar con el examen de auditoría externa, puesto que, el monto de los activos del ejercicio inmediato anterior no superó la base mínima sujeta a auditoría externa.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.
3. Como está indicado en la Nota 1 a los estados financieros, el 65% de las ventas de banano fueron efectuadas al accionista mayoritario.
4. En nuestra opinión, los estados financieros del año 2009, arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **SCOTTDALÉ TRADING S.A.**, al 31 de diciembre del 2009, los resultados de sus operaciones y los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
5. Como esta mencionado en la Nota 13, en mayo 18 del 2010, mediante Escritura Pública de Promesa de Compraventa, inscrita en la Notaría Trigésima Segunda del Cantón Guayaquil, la Compañía transfirió la posesión material y el manejo de la Plantación de la Hacienda La Alegría. Con la transferencia del predio, la Compañía, dejó de efectuar operaciones de siembra, cosecha y comercialización de productos agrícolas (banano), actividades que constituían su principal fuente de ingresos. Según manifestaciones de la Administración, la Compañía, se encuentra cumpliendo con todas las obligaciones pendientes con el fin de proceder con las acciones legales correspondientes para el cierre de la Compañía.

**RVL Consultores & Auditores Cía. Ltda.****Scottdale Trading S.A. - Informe de estados financieros al 31 de diciembre del 2009**

6. Tal como se menciona en la Nota 1, la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, dispuso la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para la preparación de estados financieros, estableciendo un cronograma para su aplicación, así como determinó la información mínima que deben elaborar las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías. Según este cronograma la Compañía debe aplicar la convergencia a NIIF a partir del 1 de enero de 2012, tomando como periodo de transición el año 2011. Al 31 de diciembre del 2009, los estados financieros de **SCOTTDALÉ TRADING S.A.**, fueron preparados sobre la base de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las cuales difieren en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

*RVL Consultores & Auditores Cía. Ltda.***RVL CONSULTORES & AUDITORES CIA. LTDA.
SC - RNAE - No. 558****Giovanny Regalado Vargas
Socio
Registro CPA. No. 27.102**
**Teresa Lozano Zamora
Gerente de Auditoria
Registro CPA. No. 28.307**

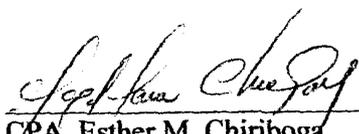
Guayaquil, junio 30 del 2010



SCOTTDALE TRADING S.A.
BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

	<u>NOTA</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
		(US dólares)	
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo		556	20.494
Cuentas y Documentos por cobrar	3	248.416	187.179
Inventarios		<u>7.226</u>	<u>10.070</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		256.198	217.743
Propiedad, planta y equipo	4	<u>753.855</u>	<u>800.061</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>1.010.053</u>	<u>1.017.804</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVOS CORRIENTES:			
Sobregiros bancarios	5	9.629	11.166
Cuentas por pagar	6	247.642	111.159
Gastos acumulados por pagar	7	<u>33.655</u>	<u>13.196</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		290.926	135.521
Pasivo a largo plazo	8	<u>701.996</u>	<u>865.990</u>
TOTAL PASIVOS		<u>992.922</u>	<u>1.001.511</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital social	9	800	800
Aportes de capital		13.650	13.650
Resultados Acumulados		<u>2.681</u>	<u>1.843</u>
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>17.131</u>	<u>16.293</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>1.010.053</u>	<u>1.017.804</u>


 Sra. Lilija Lisovskaja
 Gerente General


 CPA. Esther M. Chiriboga
 Contadora General

Ver notas a los estados financieros

SCOTTDALE TRADING S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

	<u>NOTAS</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
		(US dólares)	
Ventas brutas		640.311	452.580
Costo de ventas		(435.751)	(406.020)
Utilidad bruta en ventas		204.560	46.560
INGRESOS Y GASTOS OPERACIONALES:			
Gastos de ventas		47.116	42.006
Gastos administrativos		118.113	75.461
Gastos financieros		<u>69.248</u>	<u>2.226</u>
TOTAL DE GASTOS		234.477	119.693
OTROS INGRESOS Y GASTOS:			
Otros ingresos/egresos		<u>31.325</u>	<u>76.024</u>
UTILIDAD DE LA OPERACIÓN	11	1.408	2.891
Participación de empleados en las utilidades	11	(211)	(434)
Impuesto a la renta	11	<u>(359)</u>	<u>(614)</u>
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	11	<u>838</u>	<u>1.843</u>


 Sra. Lilija Lisovskaja
 Gerente General


 CPA. Esther M. Chiriboga
 Contadora General

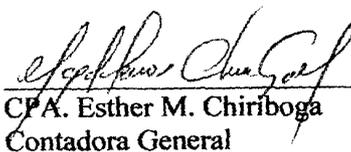
Ver notas a los estados financieros

SCOTTDALE TRADING S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

<u>Movimiento</u>	<u>Capital social</u>	<u>Aportes de capital</u> (US dólares)	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldos a Diciembre 31, 2007	800	0	0	800
Aportes para aumento de capital		13.650		13.650
Utilidad del ejercicio, 2008			1.843	1.843
Saldos a diciembre 31, 2008	800	13.650	1.843	16.293
Utilidad del ejercicio, 2009			838	838
Saldos a diciembre 31, 2009	800	13.650	2.681	17.131



Sra. Liliya Lisovskaja
Gerente General



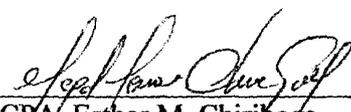
CPA. Esther M. Chiriboga
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

SCOTTDALE TRADING S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(US dólares)	
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Efectivo recibido por clientes y cías. relacionadas	575.443	280.677
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	(452.768)	(445.491)
Efectivo pagado por gastos financieros	(69.248)	(2.226)
Impuesto a la renta	(359)	(614)
Participación a empleados	(211)	(434)
Otros ingresos netos	<u>31.325</u>	<u>76.024</u>
Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de operación	<u>84.182</u>	<u>(92.064)</u>
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Aumento en propiedad, planta y equipo	(11.091)	(848.695)
Efectivo neto utilizado por las actividades de inversión	<u>(11.091)</u>	<u>(848.695)</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Aumento (Disminución) de sobregiros bancarios	(1.537)	11.166
Aumento (Disminución) en cuentas por pagar y pasivo a largo plazo	(91.492)	937.958
Aumento aporte de capital	<u>0</u>	<u>13.650</u>
Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de financiamiento	<u>(93.029)</u>	<u>962.774</u>
Aumento (Disminución) de fondos	(19.938)	22.015
Saldo de Efectivo y sus equivalentes al inicio del año	<u>20.494</u>	<u>(1.521)</u>
Saldo de Efectivo y sus equivalentes al final del año	<u>556</u>	<u>20.494</u>


 Sra. Liliya Lisovskaja
 Gerente General

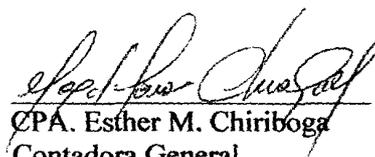

 CPA. Esther M. Chiriboga
 Contadora General

Ver notas a los estados financieros

SCOTTDALE TRADING S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(US dólares)	
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO (UTILIZADO) POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
UTILIDAD NETA	838	1.843
Partidas que no requieren ni generan efectivo:		
Depreciación y amortización	55.378	24.393
Baja de propiedades y equipos	0	0
Reclasificaciones	0	123
Ajustes	1.919	24.118
Participación de empleados	211	434
Impuesto a la renta	<u>359</u>	<u>614</u>
	58.705	51.525
Cambios en Activos y Pasivos:		
Aumento en cuentas por cobrar	(61.237)	(186.379)
(Aumento) Disminución en inventarios	2.844	(10.070)
Aumento en cuentas por pagar	63.981	40.712
Aumento en gastos acumulados	<u>19.889</u>	<u>12.148</u>
	<u>25.477</u>	<u>(143.589)</u>
EFFECTIVO NETO PROVISTO (UTILIZADO) POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>84.182</u>	<u>(92.064)</u>


 Sra. Lilija Lisovskaja
 Gerente General


 CPA. Esther M. Chiriboga
 Contadora General

Ver notas a los estados financieros

SCOTTDALE TRADING S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

1. ACTIVIDAD

SCOTTDALE TRADING S.A.- (La Compañía) fue constituida en Ecuador y su actividad es la siembra, cultivo, cosecha y comercialización de banano. El 99.88% de su capital es propiedad de BUSINNES MANAGEMENT S.A. BUGEMENT, una compañía Ecuatoriana.

El 65% de las ventas de banano fueron efectuadas a BUSINESS MANAGEMENT S.A. BUGEMENT accionista.

Hasta Abril del 2008, la Compañía mantuvo el 65% de los trabajadores contratados para desarrollar su actividad, bajo el sistema de intermediación laboral, proveídos, por ADALMI S.A., la cual contaba con la autorización de funcionamiento vigente otorgada por el Ministerio de Trabajo y Empleo para prestar servicios de intermediación laboral.

La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años, es como sigue:

31 de diciembre:	%
2009	4,3%
2008	8,8%
2007	3,3%

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Bases de presentación.- Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuáles requieren que la Gerencia de la Compañía efectúe estimaciones y supuestos que afectan los importes de ciertos activos, pasivos, ingresos y gastos, incluidos en dichos estados financiero.

Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera.- La Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 06.Q.ICI-004 publicada en el Registro Oficial No. 348 del 4 de septiembre del 2006, adoptó y determinó la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para el registro, preparación y presentación de estados financieros a partir del 1 de enero del 2009, por parte de las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías.

Mediante Resolución No. 08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, se resuelve modificar los plazos mencionados en el registro oficial antes mencionado, los cuales fueron establecidos de la siguiente manera:

1. Aplicarán a partir del 1 de enero del 2010, en las Compañías y en los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores; así como, en todas las compañías que ejercen actividades de auditoría externa.

SCOTTDALE TRADING S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Continuación)

2. Aplicarán a partir del 1 de enero del 2011, en las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a US\$ 4'000.000,00 al 31 de diciembre del 2007; las compañías Holding o tenedores de acciones, que voluntariamente hubieren conformado grupos empresariales; las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya el Estado y Entidades del Sector Público; las sucursales de compañías extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas, organizadas como personas jurídicas y las asociaciones que éstas formen y que ejerzan sus actividades en el Ecuador.
3. Aplicarán a partir del 1 de enero de 2012, en las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores.

Información Requerida por la Superintendencia de Compañías:

1. Hasta marzo del 2009, 2010 y 2011 de acuerdo a cada grupo de compañías, un cronograma de implementación que contenga: Plan de capacitación, Plan de Implementación y diagnóstico de los principales impactos en la Empresa.
2. Conciliación del patrimonio neto reportado bajo NEC versus el patrimonio bajo NIIF, al 1 de enero y al 31 de diciembre de los períodos de transición. La Conciliación del patrimonio neto al inicio deberá ser aprobada por el Directorio hasta el 30 de septiembre del 2009, 2010 y 2011.
3. Conciliaciones del estado de resultados del 2009, 2010 y 2011, según el caso, bajo NEC versus el estado de resultados bajo NIIF. Los ajustes determinados al término del periodo de transición, deberán según el caso, contabilizarse el 1 de enero del 2010, 2011 y 2012, respectivamente.
4. Explicar cualquier ajuste material si lo hubiere al estado de flujos de efectivo del 2009, 2010 y 2011.

Inventarios.- Los inventarios de mercadería están registrados en base al método promedio. El costo no excede el valor de mercado.

Propiedad, planta y equipo.- Están contabilizados al costos de adquisición. El costo es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

<u>Activos</u>	<u>Tasas</u>
Edificios e instalaciones	5% y 10%
Maquinaria y equipo	10%
Plantaciones	5%
Equipos de telecomunicaciones	10%
Equipos de Computación y software	33.33%
Equipos de riego y fumigación	10%
Vehiculos	20%

SCOTTDALE TRADING S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

2 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Continuación)

Reserva legal.- La Ley de Compañías establece que un valor no menor del 10% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentos de capital.

Participación de Trabajadores.- De acuerdo con el Código de Trabajo, la Compañía debe distribuir entre sus empleados el 15% de las utilidades antes de impuesto a la renta. Este beneficio es registrado con cargo a los resultados imponibles del período en que se devenga.

Impuesto a la renta.- La Ley de Régimen Tributario Interno, establece la tarifa de impuesto a la renta del 25% para sociedades. En caso que la utilidad del año sea reinvertida y capitalizada parcial o totalmente dentro del año siguiente, la tarifa disminuye al 15% sobre el valor capitalizado. La compañía registra este tributo con cargo a resultados en el periodo que se devenga.

Ingresos y gastos.- Los ingresos y gastos se reconocen en el periodo por el método del devengado, es decir, los ingresos cuando se realizan y los gastos cuando se conocen.

3 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, las cuentas y documentos por cobrar consisten de lo siguiente:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(US dólares)	
Accionista	185.919	153.410
Compañías relacionadas	51.652	19.293
Anticipos a proveedores	0	2.792
Impuesto al valor agregado	8.421	10.522
Funcionarios y empleados	375	1.110
Otras	<u>2.049</u>	<u>52</u>
Total	<u>248.416</u>	<u>187.179</u>

La compañía no considera necesaria la constitución de la provisión para cuentas incobrables debido a que la mayor parte de las ventas son realizadas a compañías relacionadas.

Las cuentas por cobrar a accionista representan facturas por venta de banano con plazo de 30 días y sin intereses.

Las cuentas por cobrar a compañías relacionadas representan saldos de ventas efectuadas, las cuales no tienen fecha específica de vencimiento ni generan interés.

Impuesto al valor agregado representa IVA pagado en compras de bienes y servicios necesarios para la producción.

Otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2009, incluyen principalmente Retenciones en la fuente de Impuesto a la Renta por US\$ 1.863.

SCOTTDALE TRADING S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

4 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Durante el año 2009, el movimiento de esta cuenta fue el siguiente:

<u>Cuenta</u>	<u>Saldos al</u> <u>31-dic-08</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Ajustes</u>	<u>Reclasif.</u>	<u>Saldos al</u> <u>31-dic-09</u>
		(US dólares)			
Terreno	245.057				245.057
Edificio e instalaciones	461.835	4.290			466.125
Plantaciones	104.864			2.527	107.391
Obras en proceso	2.527	4.505	(1.919)	(2.527)	2.586
Equipos de computación	210				210
Vehículos	25.863				25.863
Maquinarias y equipos	<u>7.893</u>	<u>2.296</u>			<u>10.189</u>
Subtotal	848.249	11.091	(1.919)	0	857.421
Depreciación acumulada	<u>(48.188)</u>	<u>(55.378)</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>(103.566)</u>
Total	<u>800.061</u>	<u>(44.287)</u>	<u>(1.919)</u>	<u>0</u>	<u>753.855</u>

5 OBLIGACIONES BANCARIAS

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008 los sobregiros bancarios ocasionales se presentan como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(US dólares)	
<u>Banco Pichincha:</u>		
Sobregiros contables	<u>9.629</u>	<u>11.166</u>
Total	<u>9.629</u>	<u>11.166</u>

6 CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, las cuentas por pagar consisten de lo siguiente:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(US dólares)	
Proveedores	38.892	30.437
Compañías relacionadas	144.470	71.968
Nóminas por pagar	11.339	5.309
Impuestos por pagar	2.793	367
Otras	<u>50.148</u>	<u>3.078</u>
Total	<u>247.642</u>	<u>111.159</u>

Cuentas por pagar proveedores representan facturas por la adquisición de bienes o servicios necesarios para el normal desenvolvimiento del giro del negocio.

SCOTTDALE TRADING S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

6 CUENTAS POR PAGAR (Continuación)

Las cuentas por pagar a compañías relacionadas representan principalmente facturas por servicios recibidos y son pagaderas con plazos de hasta 60 días y no generen intereses.

Otras cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2009 incluyen principalmente US\$ 37.020 correspondiente a intereses generados en préstamo concedido por el accionista.

7 GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

Los gastos acumulados por pagar consisten de lo siguiente:

	<u>Beneficios Sociales</u>	<u>Particip. de Trabajad.</u>	<u>Impuesto a la Renta</u>	<u>Impto Super Cías.</u>	<u>Total</u>
	(US dólares)				
Saldo al diciembre 31, del 2008	12.556	434	206	0	13.196
Provisión	42.149	211	359	835	43.554
Pago y/o Compensación	(22.096)	(434)	(565)	0	(23.095)
Saldo final diciembre 31, del 2009	<u>32.609</u>	<u>211</u>	<u>0</u>	<u>835</u>	<u>33.655</u>

8 PASIVOS A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, representa préstamo directo de accionista, para compras de propiedades y equipos, sin fecha específica de vencimiento y una tasa de interés del 8.5% anual.

9 CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, el capital de la Compañía está representado por 800 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles, de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una y que totalizan el capital suscrito, cuyos accionistas son los siguientes:

<u>Compañía</u>	<u>Número de acciones</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
		(US dólares)	
S.W.T. Trader S.A.	799	0	799
Business Management S.A. Bugement	799	799	0
Lilija Lisovskaja	1	1	1
Total		<u>800</u>	<u>800</u>

Mediante escritura pública de "Cesión de Activos y Asunción de Pasivos" celebrada el 1 de julio del 2009, la compañía S.W.T. Trader S.A., cedió las acciones de SCOTTDALE TRADING S.A. a la compañía BUSINESS MANAGEMENT S.A. BUGEMENT.

SCOTSDALE TRADING S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

10 TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Las principales transacciones celebradas con compañías relacionadas por el año terminado el 31 de diciembre del 2009, es como sigue:

	<u>2009</u>
Ventas:	(US dólares)
• Ventas de Banano	305.160
• Asesoría	4.000
• Venta de inventario	7.210
Costos de ventas:	
• Servicios de fumigación	29.822
Gastos administrativos:	
• Bono de calidad	50.061
• Servicios contables	16.560
Otros gastos:	
• Cuadrilla	8.157
• Gastos financieros	28.648

Las transacciones de ventas de banano se efectuaron a precios de sustentación, fijados por las autoridades ecuatorianas.

Los ingresos por bono de calidad; servicios de fumigación y contables; y otros se efectuaron en términos y condiciones particulares definidos entre las partes.

11 IMPUESTO A LA RENTA

Conforme a disposiciones legales y reglamentarias, la depuración de la base imponible por el período fiscal 2009 y 2008, fue determinada como sigue:

		<u>2009</u>	<u>2008</u>
		(US dólares)	
Utilidad del ejercicio	(A)	1.408	2.891
(-) 15% de Participación de trabajadores	(B)	(211)	(434)
(+) Gastos no deducibles		<u>239</u>	<u>0</u>
Base imponible		1.436	2.457
25% Impuesto a la renta	(C)	<u>(359)</u>	<u>(614)</u>
Utilidad neta del ejercicio (A-B-C)		<u>838</u>	<u>1.843</u>

A la fecha de este informe (junio 30 del 2010), las declaraciones de impuesto a la renta de la Compañía no han sido revisadas por las autoridades fiscales. De acuerdo con disposiciones legales las obligaciones y acciones de cobro de créditos tributarios por incumplimiento de deberes formales prescribe en el plazo de cinco años; y, en siete años, si la declaración presentada resultare incompleta o si no se la hubiere presentado.

SCOTSDALE TRADING S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

12 REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en Resolución No. 02.Q.ICI.008 del Suplemento R.O. No. 564 de abril 26 del 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

Activos y pasivos contingentes.- Al 31 de diciembre del 2009, no existen tales cuentas

Transacciones y operaciones con Partes vinculadas.- Al 31 de diciembre del 2009, se encuentra reveladas en la Nota 10.

Eventos posteriores.- Entre diciembre 31 del 2009 (fecha de cierre de los estados financieros) y junio 30 del 2010 (fecha de conclusión de la auditoría) la Administración considera que no existen otros eventos significativos que el mencionado en la nota 13, que afecten la presentación de los estados financieros del año 2009.

Cumplimiento de medidas correctivas de control interno.- Durante el año 2009, hemos dado cumplimiento a las recomendaciones efectuadas para superar observaciones de control interno detectadas por auditoría externa.

Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada resolución están reflejadas en las notas correspondientes; aquellas no mencionadas son inaplicables para la Compañía, por tal razón no están reveladas.

13 EVENTOS SUBSECUENTES

Venta de propiedades planta y equipos

En mayo 18 del 2010 mediante Escritura Pública de Promesa de Compraventa inscrita en la Notaria Trigésima Segunda del Cantón Guayaquil se realizó la transferencia del Predio Rustico denominado Hacienda La Alegría con una superficie de 50.00 hectáreas ubicado en el cantón Valencia de la Provincia de los Ríos por un monto de US\$ 721.650 a favor de la Compañía Varenne S.A.

La venta de estos bienes representa disminución total de la cuenta Propiedad, Planta y Equipos, lo cual originó el cese de operaciones de siembra, cosecha y comercialización de productos agrícolas (banano), actividades que constituían su principal fuente de ingresos.

La Administración de la Compañía, se encuentra cumpliendo con todas las obligaciones pendientes con el fin de proceder con las acciones legales correspondientes para el cierre de la Compañía.
