Quito, 28 de marzo del 2.012

Señores:
Accionistas de Montenegro Magnoler Concreto Premezclado S.A.
Ciudad

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
30 ABR. 2012
OPERADOR 6
QUITO

Señores accionistas:

En calidad de comisario cúmpleme poner a consideración de ustedes el presente informe sobre las actividades de Montenegro Magnoler Concreto Premezclado S.A. correspondiente al ejercicio económico del 1ro de Enero al 31 de Diciembre del 2011.

He revisado los balances de situación y de resultados cortados al 31 de diciembre del año 2011, así como los libros de Contabilidad de la empresa y puedo afirmar que los saldos de las diferentes cuentas corresponden a las que aparecen en dichos balances.

La revisión fue efectuada conforme a normas de auditoria generalmente aceptadas y principio contables ajustados a las disposiciones de carácter legal y autorizado por la Superintendencia de Compañías.

La contabilidad se encuentra al día, es llevada bajo los principios de aceptación general y se respalda a través de comprobantes y documentos en el registro de los movimientos de las diferentes cuentas.

Todos los procedimientos están ordenados y pertenecen a la gestión operativa de la compañía.

La administración ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas, con los objetivos de la empresa y las normas de carácter fiscal y legal que exigen a las sociedades anónimas.

Se observa que los libros de actas, de acciones y accionistas, el talonario de acciones y la correspondencia se encuentran al día, lo que facilita una ágil tarea para los órganos de control y auditoria. En el mismo sentido se aprecia con el manejo y conservación de los bienes de la compañía.

De las pruebas que se realizan sobre registros y documentos contables, se establece que los Estados Financieros reflejan razonablemente el efecto de las transacciones que ha procesado Montenegro Magnoler Concreto Premezclado S.A. durante el periodo fiscal 2011.

Las ventas alcanzan a USD $517.284,72 lo cual cubren los gastos administrativos y de ventas de USD $361.790,15, y producen una utilidad antes de participación e impuestos de USD $39.368,80 con una participación a trabajadores de USD $5.905,32, un pago del impuesto a la renta de USD $8.181,00 y una Reserva Legal de USD $2.528,25 y una utilidad neta de USD $22.754,23.

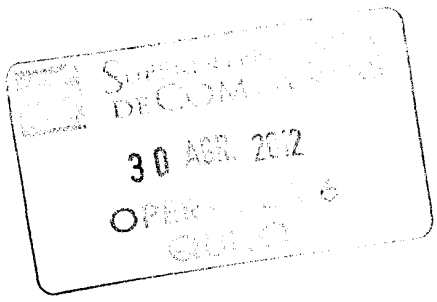
Los estados financieros cortados al 31 de diciembre del 2011 presentan razonablemente la situación financiera y los resultados de la compañía a la fecha indicada. (ANEXO).

Se ha cumplido a cabalidad con las normas establecidas en el Art. 279 de la ley de Compañías Codificada.

Por todos los puntos anotados certifico que los balances mencionados presentan en forma razonable la situación financiera de la Empresa.

Atentamente,

Mayra Benitez L.
CBA N°17-03158
Comisario
C.C.171946842-1



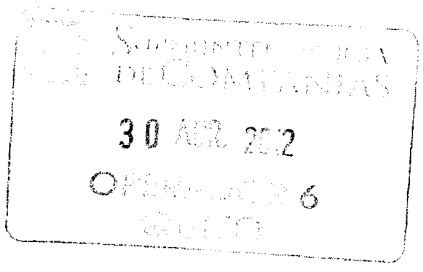
M.M. MONTENEGRO MAGNOLER CONCRETO PREMEZCLADO S.A.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

ACTIVOS		**PASIVOS**	
ACTIVOS CORRIENTES		PASIVO CORRIENTE	
	-	CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	30,457.43
BANCOS	4,298.61	ACREEDORES NOMINA	18,895.46
INVERSIONES	80,600.00	BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR	24,772.42
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	15,765.49	OBLIGACIONES FISCALES	28,132.93
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	372,217.93	OBLIGACIONES IESS	4,637.72
ANTICIPO PROVEEDORES	62,259.98	PRESTAMOS BANCARIOS	74,999.96
IMPUESTOS	11,601.23	INTERESES POR PAGAR	232.96
(-) PROVISION INCOBRABLES	-732.41		
		TOTAL PASIVO CORRIENTE	182,128.88
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	546,010.83	**PASIVO A LARGO PLAZO**	
ACTIVO FIJO		PRESTAMOS TERCEROS	85,763.94
ACTIVO FIJO TANGIBLE		OTRAS CTAS PO PAGAR	1,376.10
MAQUINARIA Y EQUIPO	205,053.84		
VEHICULOS	153,026.79		
MUEBLES Y ENSERES	1,740.65	TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	87,140.04
EQUIPOS COMPUTACIÓN	1,070.00		
(-) DEP. ACUM. VALOR ADQUISICION	-208,494.17	**OTROS PASIVO**	
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	152,397.11	ANTICIPOS RECIB CLIENTES	138,362.48
ACTIVO FIJO INTANGIBLE		**TOTAL OTROS PASIVO**	138,362.48
SOFTWARE	300.00	TOTAL PASIVO	407,631.40
(-) AMORTIZAC. ACUMULADA	-300.00	**PATRIMONIO**	
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	-	CAPITAL SOCIAL	800.00
TOTAL ACTIVO FIJO	152,397.11	APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES	230,000.00
		RESERVA LEGAL	6,020.95
ACTIVO DIFERIDO		UTILIDAD EJERCICIO ANTERIORES	31,434.32
INTERESES POR DEVENGAR	232.96	UTILIDAD DEL EJERCICIO	22,754.23
		TOTAL PATRIMONIO	291,009.50
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	232.96		
TOTAL ACTIVOS	**698,640.90**	**TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO**	**698,640.90**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
30 ABR. 2012
OPERADOR 6
QUITO

M.M. MONTENEGRO MAGNOLER CONCRETO PREMEZCLADO S.A
BALANCE DE PERDIDAS Y GANANCIAS
DEL 01 DE ENERO DE 2011 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011

VENTAS BRUTAS	517,284.72
(-) COSTO DE VENTAS	- 58,582.90
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	458,701.82
(-) GASTOS DE ADMINSTRACION Y VENTAS	- 361,790.15
UTILIDAD OPERACIONAL	96,911.67
(+) OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES	747.20
(-) OTROS EGRESOS NO OPERACIONALES	- 58,290.07
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES	39,368.80
(-) 15% TRABAJADORES	-5,905.32
(-) 24% IMPUESTO A LA RENTA	-8,181.00
(-) 10% RESERVA LEGAL	-2,528.25
UTILIDAD NETA	22,754.23