FORMULARIO 101 — **DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE BALANCES FORMULARIO ÚNICO SOCIEDADES Y ESTABLECIMIENTOS PERMANENTES** — **No. 50 0263133**

TIPO DE FORMULARIO: 101 — FORMULARIO 101 — 2009 — 2009 — 2009

IMPORTANTE: SÍRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

Nº DE FORMULARIO QUE SUSTITUYE

DATOS IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO

RUC: 0992490225 001 — RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL: Promotora Inmobiliaria Barrio Chino S.A. — EXPEDIENTE: 125260

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR (INFORMATIVO)

ACTIVOS CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	900	+	—	INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	901	+	—
PASIVOS CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	902	+	—	EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	903	+	—

CAPITAL CONTABLE CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR — PORCENTAJE (%) 904

ESTADO DE SITUACIÓN

ACTIVO							
ACTIVO CORRIENTE							
CAJA, BANCOS		101	+	15.000,00			
INVERSIONES CORRIENTES		102	+	—			
CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	LOCALES	103	+	—			
	DEL EXTERIOR	104	+	—			
CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADAS	LOCALES	105	+	—			
	DEL EXTERIOR	106	+	—			
CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	LOCALES	107	+	—			
	DEL EXTERIOR	108	+	—			
CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADAS	LOCALES	109	+	—			
	DEL EXTERIOR	110	+	—			
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES		111	(-)				
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (IVA)		112	+				
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (RENTA)		113	+	—			
ACTIVO PARA EMPLEADOS		114	+	—			
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO		115	+	—			
INVENTARIOS DE SUMINISTROS Y MATERIALES		116	+	—			
INVENTARIO DE PRODUCTOS TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN		117	+	—			
MERCADERÍA EN TRÁNSITO		118	+	—			
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS		119	+	—			
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO		120	+	—			
OTROS ACTIVOS CORRIENTES		121	+	—			
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		122	+	15.000,00			
ACTIVO FIJO							
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)		123	+	—			
MUEBLES, MAQUINARIAS, EMBARCACIONES Y SIMILARES		124	+	—			
VEHÍCULOS Y TRACTORES		125	+	—			
EQUIPOS DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE		126	+	—			
VEHÍCULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMIONES MÓVIL		127	+	—			
OTROS ACTIVOS FIJOS		128	+	—			
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO		129	(-)	—			
TERRENOS		130	+	—			
OBRAS EN PROCESO		131	+	—			
TOTAL ACTIVO FIJO		132	=	—			
ACTIVO DIFERIDO (INTANGIBLE)							
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES		133	+	—			
GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN		134	+	—			
GASTOS DE INVESTIGACIÓN EXPLORACIÓN Y SIMILARES		135	+	—			
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS		136	+	—			
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA		137	(-)	—			
TOTAL ACTIVO DIFERIDO		138	=	—			
ACTIVO LARGO PLAZO							
ACCIONES Y PARTICIPACIONES		139	+	—			
OTRAS		140	+	—			
CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	LOCALES	141	+	—			
	DEL EXTERIOR	142	+	—			
CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADAS	LOCALES	143	+	—			
	DEL EXTERIOR	144	+	—			
CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	LOCALES	145	+	—			
	DEL EXTERIOR	146	+	—			
CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADAS	LOCALES	147	+	—			
	DEL EXTERIOR	148	+	—			
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES		149	(-)				
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO		150	+	—			
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO		151	=	—			
TOTAL ACTIVOS		152	=	15.000,00			

PASIVO							
PASIVO CORRIENTE							
CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS	LOCALES	153	+	—			
	DEL EXTERIOR	154	+	—			
CUENTAS POR PAGAR NO RELACIONADAS	LOCALES	155	+	—			
	DEL EXTERIOR	156	+	—			
OTRAS PERSONAS		157	+	—			
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	LOCALES	158	+	—			
	DEL EXTERIOR	159	+	—			
OBLIGACIONES CON EMPLEADOS		160	+	—			
PASIVO ESTIMADO PARA PAGO DE IMPUESTO A LA RENTA		161	+	—			
OTROS PASIVOS CORRIENTES		162	+	—			
TOTAL PASIVO CORRIENTE		163	+	—			
PASIVO LARGO PLAZO							
CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS	LOCALES	164	+	—			
	DEL EXTERIOR	165	+	—			
CUENTAS POR PAGAR NO RELACIONADAS	LOCALES	166	+	—			
	DEL EXTERIOR	167	+	—			
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	LOCALES	168	+	—			
	DEL EXTERIOR	169	+	—			
OBLIGACIONES CON EMPLEADOS		170	+	—			
PASIVO ESTIMADO PARA PAGO DE IMPUESTO A LA RENTA		171	+	—			
OTROS PASIVOS LARGO PLAZO		172	+	—			
TOTAL PASIVOS LARGO PLAZO		173	=	—			
TOTAL PASIVOS		174	=	—			

ESTADO DE RESULTADOS

INGRESOS							
VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%		175	+	—			
VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%		176	+	—			
EXPORTACIONES NETAS		177	+	—			
OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR		178	+	—			
RENDIMIENTOS FINANCIEROS		179	+	—			
OTRAS PRIMAS GRAVADAS		180	+	—			
UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS		181	+	—			
DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES		182	+	—			
DE RECURSOS PÚBLICOS		183	+	—			
DE OTRAS LOCALES		184	+	—			
DEL EXTERIOR		185	+	—			
OTRAS RENTAS EXENTAS		186	+	—			
TOTAL INGRESOS		187	=	—			

COSTOS Y GASTOS							
INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO		188	+	—			
COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO		189	+	—			
IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO		190	+	—			
(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO		191	(-)	—			
INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA		192	+	—			
COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA		193	+	—			
IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA		194	+	—			
(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA		195	(-)	—			
INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO		196	+	—			
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO		197	(-)	—			
INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS		198	+	—			
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS		199	(-)	—			
SUELDOS, SALARIOS Y OTRAS REMUNERACIONES QUE CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS		200	+	—			
SERVICIOS SOCIALES, REMUNERACIONES Y OTRAS REMUNERACIONES QUE NO CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS		201	+	—			
APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)		202	+	—			
HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS		203	+	—			
HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES		204	+	—			
ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES		205	+	—			
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES		206	+	—			
COMBUSTIBLES		207	+	—			
PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD		208	+	—			
SUMINISTROS Y MATERIALES		209	+	—			
TRANSPORTE		210	+	—			
PROVISIONES	PARA JUBILACIÓN PATRONAL	211	+	—			
	PARA DESAHUCIO	212	+	—			
	PARA CUENTAS INCOBRABLES	213	+	—			
	OTRAS PROVISIONES	214	+	—			
ARRENDAMIENTO MERCANTIL	LOCAL	215	+	—			
	DEL EXTERIOR	216	+	—			
REGALÍAS	LOCAL	217	+	—			
	DEL EXTERIOR	218	+	—			
DIVIDENDOS	LOCAL	219	+	—			
	DEL EXTERIOR	220	+	—			
INTERESES	RELACIONADOS	221	+	—			
	NO RELACIONADOS	222	+	—			
COMISIONES	RELACIONADAS	223	+	—			
	NO RELACIONADAS	224	+	—			
OTRAS PERSONAS		225	+	—			
OTRAS PERDIDAS		226	+	—			
SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)		227	+	—			
GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS		228	+	—			
GASTOS DE GESTIÓN		229	+	—			
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS		230	+	—			

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS — 23 MAR 2010 — QUITO

FORMULARIO 101 — **DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE BALANCES FORMULARIO UNICO SOCIEDADES Y ESTABLECIMIENTOS PERMANENTES** — No. 50 0263133

		LOCALES	501	+	-	GASTOS de VIAJE	511	+	-	521	+	-
		DEL EXTERIOR	502	+	-	IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	512	+	-	522	+	-
		LOCALES	503	+	-	ACELERADA	513	+	-	523	+	-
		DEL EXTERIOR	504	+	-	NO ACELERADA	514	+	-	524	+	-
	RELACIONADOS	LOCALES	505	+	-	AMORTIZACIONES	515	+	-	525	+	-
		DEL EXTERIOR	506	+	-	SERVICIOS PUBLICOS	516	+	-	526	+	-
	NO RELACIONADOS	LOCALES	507	+	-	PAGOS POR OTROS SERVICIOS	517	+	-	527	+	-
		DEL EXTERIOR	508	+	-	PAGOS POR OTROS BIENES	518	+	-	528	+	-
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO			509	+	-	TOTAL GASTOS	519	+	-			
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO			510	+	-	TOTAL INGRESOS				529	+	-
TRANSFERencias CASA MATRIZ Y SUCURSALES (No exterior)			511	+	-	TOTAL GASTOS				530	+	-
CREDITO A MUTUO			512	+	-							
OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO			513	+	-	BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)				531		-
PROVISIONES			514	+	-	PAGO POR REEMBOLSO COMO REEMBOLSANTE (INFORMATIVO)				532		-
TOTAL PASIVO CORRIENTE			515	+	-	PAGO POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)				533		-
PASIVO LARGO PLAZO												
	RELACIONADOS	LOCALES	516	+	-	CONCILIACIÓN TRIBUTARIA						
		DEL EXTERIOR	517	+	-	UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO				534	+	-
	NO RELACIONADOS	LOCALES	518	+	-	(-) 15% PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES				535	(-)	-
		DEL EXTERIOR	519	+	-	(-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS	casillero 628			536	(-)	-
	RELACIONADOS	LOCALES	520	+	-	(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS	casillero (639+640+641+642)			537	(-)	-
		DEL EXTERIOR	521	+	-	(+) GASTOS NO DEDUCIBLES LOCALES				538	+	-
		LOCALES	522	+	-	(+) GASTOS NO DEDUCIBLES DEL EXTERIOR				539	+	-
		DEL EXTERIOR	523	+	-	(+) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS				540	+	-
	NO RELACIONADOS	LOCALES	524	+	-	(+) PARTICIPACIÓN TRABAJADORES ATRIBUIBLE A INGRESOS EXENTOS (Formula (ENCIERRO 615 X 15%)				541	+	-
		DEL EXTERIOR	525	+	-	(-) AMORTIZACIÓN PERDIDAS TRIBUTARIAS DE AÑOS ANTERIORES				542	(-)	-
		LOCALES	526	+	-	(-) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES				543	(-)	-
		DEL EXTERIOR	527	+	-	(+) AJUSTE POR PRECIOS DE TRANSFERENCIA				544	+	-
TRANSFERencias CASA MATRIZ Y SUCURSALES (No exterior)			528	+	-	(-) DEDUCCIÓN POR INCREMENTO NETO DE EMPLEADOS				545	(-)	-
CREDITO A MUTUO			529	+	-	(-) DEDUCCIÓN POR PAGO A TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD				546	(-)	-
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO			530	+	-							
PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL			531	+	-							
PROVISIONES PARA DESAHUCIO			532	+	-	UTILIDAD GRAVABLE				547	+	-
OTRAS PROVISIONES			533	+	-	IMPUESTO				548	+	-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO			534	+	-	UTILIDAD A REINVERTIR Y CAPITALIZAR				549		-
DAÑOS DIFERIDOS			535	+	-	SALDO UTILIDAD GRAVABLE				550		-
OTROS PASIVOS			536	+	-	TOTAL IMPUESTO CAUSADO				551	+	-
TOTAL PASIVO			537	+	-	(-) ANTICIPO PAGADO				552	(-)	-
PATRIMONIO NETO						(-) RETENCIONES EN LA FUENTE REALIZADAS EN EL EJERCICIO FISCAL				553	(-)	-
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO			538	+	15.000,00	(-) RETENCIONES POR DIVIDENDOS ANTICIPADOS				554	(-)	-
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA			539	(-)	-	(-) RETENCIONES POR INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR				555	(-)	-
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION			540	+	-	(-) CREDITO TRIBUTARIO DE AÑOS ANTERIORES				556	(-)	-
RESERVA LEGAL			541	+	-	(-) EXONERACIÓN POR LEYES ESPECIALES				557	(-)	-
OTRAS RESERVAS			542	+	-	SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE				558	+	-
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES			543	+	-							
(-) PERDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES			544	(-)	-	SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE				559	+	-
UTILIDAD DEL EJERCICIO			545	+	-							
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO			546	(-)	-	SALDO A FAVOR DEL FISCO				560	+	-
TOTAL PATRIMONIO NETO			547	+	15.000,00							
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO			548	+	15.000,00	PAGO PREVIO (Informativo)				561		-

DETALLE DE IMPUTACIÓN AL PAGO (Para declaraciones sustitutivas)

		USD	-			USD	-			USD	-

TOTAL IMPUESTO A PAGAR	559-557	+	-
INTERES POR MORA		+	-
MULTA		+	-
TOTAL A PAGAR			
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		USD	-
MEDIANTE COMPENSACIONES		USD	-
MEDIANTE NOTAS DE CREDITO		USD	-

DETALLE DE COMPENSACIONES Y NOTAS DE CREDITO

RUC No.		RUC No.		RUC No.		RUC No.		RUC No.		RUC No.	
USD		USD		USD		USD		USD		USD	

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTE DOCUMENTO SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD LEGAL QUE SE DERIVE DE LA MISMA.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS — 29 MAR 2010 — Dedy Cisneros — GUAYAQUIL

FIRMA DEL CONTADOR: WASHINGTON HAGO

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL: AUGUSTO DE LA A

Cédula de Identidad o No. de Pasaporte: 0 9 0 9 3 4 7 2 9 6 — RUC No. 0 9 0 9 3 0 9 1 0 5 0 0 1

COPIA 2: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

POLIGRÁFICA C.A. - RUC 0990158430001 - Resolución N° NAC-DGER2008-0798 a 01-12-08

32-008-001659-0 10 30 2010/03/18 2 Euro Internacional Gas S.A. Quito Gas 90 72 C.Quito 108 USER CHOCL