FORMULARIO 101 — **DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE BALANCES FORMULARIO ÚNICO SOCIEDADES Y ESTABLECIMIENTOS PERMANENTES** — **No. 0055695**

100 INCORPORACIÓN DE LA DECLARACIÓN: AÑO 2009

IMPORTANTE: SÍRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

N° DE FORMULARIO QUE SUSTITUYE: —

200 IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO

RUC: 0992488131001

RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL: Realcity S.A.

EXPEDIENTE: 125257.

ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	+ —	INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	+ —
PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	+ —	EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	+ —

ACTIVO				PASIVO Y PATRIMONIO		
ACTIVO CORRIENTE				VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%		+ —
CAJA, BANCOS			+ 7664,99	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%		+ —
INVERSIONES CORRIENTES			+ —	EXPORTACIONES NETAS		+ —
RELACIONADOS	LOCALES		+ 52079,92	OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR		+ —
	DEL EXTERIOR		+ —	RENDIMIENTOS FINANCIEROS		+ —
NO RELACIONADOS	LOCALES		+ —	OTRAS RENTAS GRAVADAS		+ —
	DEL EXTERIOR		+ —	UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS		+ —
RELACIONADOS	LOCALES		+ —	DIVIDENDOS PRINCIPIOS LOCALES		+ —
	DEL EXTERIOR		+ —	DE RECURSOS PÚBLICOS		+ —
NO RELACIONADOS	LOCALES		+ —	DE OTRAS LOCALES		+ —
	DEL EXTERIOR		+ —	DEL EXTERIOR		+ —
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES		(-) —		OTRAS RENTAS EXENTAS		+ —
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (IVA)		+ 8571,21				+ —
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (RENTA)		+ —				
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA		+ —		VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)		—
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO		+ —		INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)		—
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES		+ —				
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN		+ —				
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO		+ —				
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS		+ —		INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO		+ —
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO		+ —		COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO		+ —
OTROS ACTIVOS CORRIENTES		+ —		IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO		+ —
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		+ 68316,12		(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO		(-) —
ACTIVO FIJO				INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA		+ —
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)		+ 66104,66		COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA		+ —
NAVÍOS, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES		+ —		IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA		+ —
MUEBLES Y ENSERES		+ —		(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA		(-) —
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES		+ —		INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO		+ —
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE		+ —		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO		(-) —
VEHÍCULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MÓVIL		+ —		INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS		+ —
OTROS ACTIVOS FIJOS		+ —		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS		(-) —
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO		(-) 6059,68		SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES QUE CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS		+ —
TERRENOS		+ 822855,00		BENEFICIOS SOCIALES, INDEMNIZACIONES Y OTRAS REMUNERACIONES QUE NO CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS		+ —
OBRAS EN PROCESO		+ 579099,79		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)		+ —
TOTAL ACTIVO FIJO		+ 1462999,30		HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS		+ —
ACTIVO DIFERIDO (TRANSITABLE)				HONORARIOS A DETERMINADOS POR SERVICIOS OCASIONALES		+ —
MARCAS PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES		+ —		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES		+ —
GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN		+ —		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES		+ —
GASTOS DE INVESTIGACIÓN EXPLORACIÓN Y SIMILARES		+ —		COMBUSTIBLES		+ —
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS		+ —		PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD		+ —
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA		(-) —		SUMINISTROS Y MATERIALES		+ —
TOTAL ACTIVO DIFERIDO		+ —		TRANSPORTE		+ —
ACTIVO LARGO PLAZO				PARA JUBILACIÓN PATRONAL		+ —
ACCIONES Y PARTICIPACIONES		+ —		PARA DESAHUCIO		+ —
OTRAS		+ —		PARA CUENTAS INCOBRABLES		+ —
RELACIONADOS — LOCALES		+ —		OTRAS PROVISIONES		+ —
RELACIONADOS — DEL EXTERIOR		+ —		LOCAL		+ —
NO RELACIONADOS — LOCALES		+ —		DEL EXTERIOR		+ —
NO RELACIONADOS — DEL EXTERIOR		+ —		LOCAL		+ —
RELACIONADOS — LOCALES		+ —		DEL EXTERIOR		+ —
RELACIONADOS — DEL EXTERIOR		+ —		LOCAL		+ —
NO RELACIONADOS — LOCALES		+ —		DEL EXTERIOR		+ —
NO RELACIONADOS — DEL EXTERIOR		+ —		RELACIONADOS — LOCAL		+ —
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES		(-) —		RELACIONADOS — DEL EXTERIOR		+ —
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO		+ —		NO RELACIONADOS — LOCAL		+ —
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO		+ —		NO RELACIONADOS — DEL EXTERIOR		+ —
TOTAL ACTIVO		+ 1531315,88		RELACIONADAS		+ —
				NO RELACIONADAS		+ —
PASIVO CORRIENTE				OTRAS PÉRDIDAS		+ —
RELACIONADOS — LOCALES		+ —		SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)		+ —
RELACIONADOS — DEL EXTERIOR		+ —		GASTOS REGRESIVOS ARRIMADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS		+ —
NO RELACIONADOS — LOCALES		+ 60026,12		GASTOS DE GESTIÓN		+ —
NO RELACIONADOS — DEL EXTERIOR		+ —		IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS		+ —

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
03 SET. 2010
OPERADOR 2
QUITO

COPIA 2: PARTE 1 - SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

DISEÑO ELABORADO POR: TASKI S.A. TELF.: 2813 559 R.U.C.: 1792716147001 RESOLUCIÓN No. NAC-DGER2005-0788 A 01-12-05

0055695

	LOCALES	+		GASTOS DE VIAJE	+
	DEL EXTERIOR	+		IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	+
	LOCALES	+		ACELERADA	+
	DEL EXTERIOR	+		NO ACELERADA	+
RELACIONADOS	LOCALES	+		AMORTIZACIONES	+
	DEL EXTERIOR	+		SERVICIOS PÚBLICOS	+
NO RELACIONADOS	LOCALES	+		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	+
	DEL EXTERIOR	+		PAGOS POR OTROS BIENES	+
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO		+			=
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO		+			=
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)		+			=
CRÉDITO A MUTUO		+			
OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO		+		BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)	
PROVISIONES		+		PAGO POR REEMBOLSO COMO REEMBOLSANTE (INFORMATIVO)	
TOTAL PASIVO CORRIENTE		=	60026,12	PAGO POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)	
PASIVO LARGO PLAZO					
RELACIONADOS	LOCALES	+	718989,76		
	DEL EXTERIOR	+			=
NO RELACIONADOS	LOCALES	+			=
	DEL EXTERIOR	+		(-) 15% PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	(-)
	LOCALES	+	750000,00	(-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS campo 608	(-)
	DEL EXTERIOR	+		(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS campo 609+610+611+612	(-)
	LOCALES	+		(+) GASTOS NO DEDUCIBLES LOCALES	+
	DEL EXTERIOR	+		(+) GASTOS NO DEDUCIBLES DEL EXTERIOR	+
RELACIONADOS	LOCALES	+		(+) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS	+
	DEL EXTERIOR	+		(+) PARTICIPACIÓN TRABAJADORES ATRIBUIBLES A INGRESOS EXENTOS Formula (9)*(3)/(3)+(8)+(4)+(5)+(6)	+
NO RELACIONADOS	LOCALES	+		(-) AMORTIZACIÓN PÉRDIDAS TRIBUTARIAS DE AÑOS ANTERIORES	(-)
	DEL EXTERIOR	+		(-) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES	(-)
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)		+		(+) AJUSTE POR PRECIOS DE TRANSFERENCIA	+
CRÉDITO A MUTUO		+		(-) DEDUCCIÓN POR INCREMENTO NETO DE EMPLEADOS	(-)
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO		+		(-) DEDUCCIÓN POR PAGO A TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD	(-)
PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL		+			
PROVISIONES PARA DESAHUCIO		+			=
OTRAS PROVISIONES		+			=
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		=	1468989,76	UTILIDAD A REINVERTIR Y CAPITALIZAR	
PASIVOS DIFERIDOS		+		SALDO UTILIDAD GRAVABLE	
OTROS PASIVOS		+		TOTAL IMPUESTO CAUSADO	=
		=	15290015,88	(-) ANTICIPO PAGADO	(-)
				(-) RETENCIONES EN LA FUENTE REALIZADAS EN EL EJERCICIO FISCAL	(-)
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO		+		(-) RETENCIONES POR DIVIDENDOS ANTICIPADOS	(-)
(-) CAPITAL NO PAGADO, ACCIONES En TESORERÍA		(-)		(-) RETENCIONES POR INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	(-)
APORTES SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN		+		(-) CRÉDITO TRIBUTARIO DE AÑOS ANTERIORES	(-)
RESERVA LEGAL		+		(-) EXONERACIÓN POR LEYES ESPECIALES	(-)
OTRAS RESERVAS		+			=
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES		+			
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES		(-)			=
UTILIDAD DEL EJERCICIO		+			
(-) PÉRDIDA DEL EJERCICIO		(-)			=
		=	2300,00		
		=	15312315,88	PAGO PREVIO (Informativo)	

DETALLE DE IMPUTACIÓN AL PAGO (Para declaraciones sustitutivas)

USD		USD	

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
03 SET. 2010
OPERADOR 2
QUITO

TOTAL IMPUESTO A PAGAR	54-987	=	
INTERÉS POR MORA		+	
MULTA		+	
		=	
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		USD	
MEDIANTE COMPENSACIONES		USD	
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		USD	

NC No.		NC No.		NC No.		NC No.		Reef. No.	
USD		USD		USD		USD		USD	

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTE DOCUMENTO SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD LEGAL QUE DE ELLA SE DERIVEN (Art. 101 de la L.O.R.T.A.)

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA CONTADOR

Nombre: Carlos Arzuza

Nombre: Ramiro Estrella

Cédula de Identidad o No. de Pasaporte: 1 3 0 2 8 3 8 4 2 3

RUC No. 1 7 0 1 2 6 1 2 2 2 0 0 1

COPIA 2: PARTE 2 - SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

DISEÑO ELABORADO POR: TASKI S.A. TELF.: 2613 559 R.U.C.: 1790719147001 RESOLUCIÓN No. NAC-DGER2006-0796 A 01-12-06

RP 056 PS IP RP-UR 0990488131001 300055695. $ 0.00 $ 0.00 USD
MENSUS 0 20100705/06 CORSEC.100340029061 NO. 100340029061