

Guayaquil, Marzo 15 del 2.008

Señores Accionistas  
**DISTRIENSA S.A.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En calidad de Gerente General de la Compañía **DISTRIENSA S.A.** asignación que fue hecha mediante Acta de Junta General Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 27 de Marzo del 2.007 y de la extensión del respectivo poder inscrito en el Registro Mercantil del Cantón de Guayaquil, el 25 de Abril del 2.007, pongo a vuestra consideración el informe anual de gerencia, por el Ejercicio Económico Financiero terminado al 31 de Diciembre del 2.007.

#### **SITUACIÓN GENERAL DE LA EMPRESA**

La compañía **DISTRIENSA S.A.** tiene como objeto el desarrollo de proyectos en la ciudad de Guayaquil, encontrándose en la actualidad en proceso de construcción del proyecto denominado "**OFISTORE**" que comprende una Torre de Oficinas.

#### **SITUACIÓN ESTIMADA DE LA EMPRESA PARA EL AÑO 2.008**

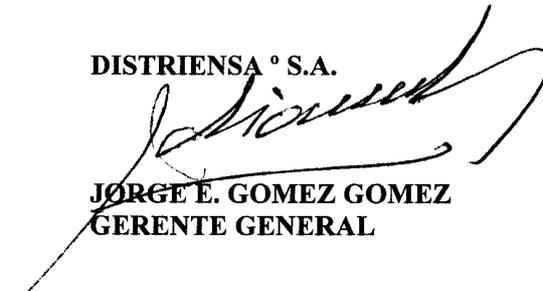
Se inicia un año con una apreciación positiva, a pesar de la inseguridad que genera las posibles acciones del gobierno, se espera de acuerdo a lo planificado el avance del Proyecto "**OFISTORE**".

Es todo cuanto puedo informar respecto a este Ejercicio Económico Financiero del 2.007, cumpliendo de esta forma con los requisitos exigidos por la Superintendencia de Compañías.

De los señores accionistas, mis consideraciones.

Atentamente,

**DISTRIENSA ° S.A.**

  
**JORGE E. GOMEZ GOMEZ**  
**GERENTE GENERAL**



**Distriensa S.A.**  
**R.U.C. 0992487291001**

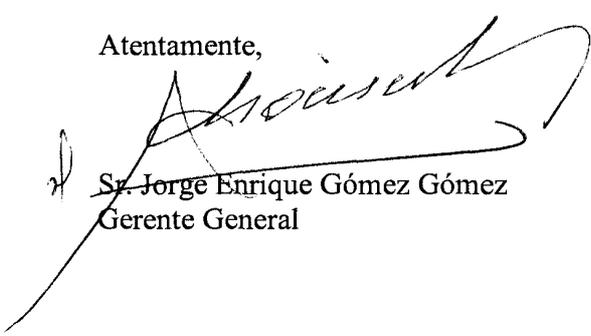
Guayaquil, Marzo 18 del 2008

Señores:  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Yo, Jorge Enrique Gómez Gómez Representante Legal de la compañía Promotores Inmobiliarios Pronobis S.A., certifico y autorizo que la compañía Distriensa S.A. funciona dentro de mis instalaciones.

Atentamente,

  
Sr. Jorge Enrique Gómez Gómez  
Gerente General

Adj. Copia del Nombramiento

