

INFORME DE REPRESENTANTE LEGAL

EJERCICIO ANUAL FINALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016.

Yo, Álvaro Morales en mi calidad de Representante Legal de la Compañía ZAMBRITISA SA presento ante la Junta de Accionistas el informe de Actividades de la Gerencia del ejercicio anual finalizado al 31 de diciembre de 2016 como se expresa:

I. Cumplimiento de los objetivos de la empresa

La compañía a realizado las gestiones necesaria para el cumplimiento de sus objetivos durante el año 2016 de alquiler de propiedades inmuebles.

II. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directivo

La Junta de Accionistas no me ha referido de decisión extraordinaria alguna que afecte el presente informe, he cumplido con todas las disposiciones que me encargaron desde el inicio de mis funciones.

III. Revelación de hechos extraordinarios ocurridos durante el 1 de enero al 31 de diciembre de 2016.

No hay contingencias que ameriten una revelación en este informe ni a la fecha de cierre ni a la fecha en que firmo el mismo.

IV. Situación Financiera de la empresa

La compañía cuenta con varios Activos y Pasivos que no han variado desde el año anterior, esto es año 2013, pero se espera un incremento de Activos No Corrientes para el próximo año 2017.

V. Destino de Utilidades

Las utilidades de la Compañía se repartirán en proporción al número de acciones que posea cada accionista y en el porcentaje de rendimiento de utilidad/acción (utilidad del ejercicio sobre acción).
Nota: La utilidad de la que hablamos es la que queda como remanente luego de la distribución a empleados y el cálculo del Impuesto a la renta local.

VI. Recomendaciones a la Junta de Accionistas

La junta ha comunicado su deseo de incrementar los activos por lo cual mi sugerencia es mantener el Plan de Acción en constante monitoreo para que se cumplan los objetivos planteados.



.....
G.G: Álvaro Morales