

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Guayaquil miércoles 02 enero 2013

BAQUERIZO AROSEMENA VERONICA ANDREA, en mi calidad de Representante Legal de la compañía **CONBABIENES S.A. PROMOTORA DE BIENES RAICES**, con Expediente Número 125189 y RUC 0992487062001 solicito se me otorgue la clave de acceso para Ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.superclias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañías para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,


FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
Nombre: BAQUERIZO AROSEMENA VERONICA ANDREA
Identificación 0913248438


NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

Guayaquil 15 de Noviembre del 2011

Señora
VERONICA BAQUERIZO AROSEMENA
Ciudad.-

De mis consideraciones.-

Cumplo en informar a Usted que la Junta General de Accionistas de la compañía "CONBABIENES S.A. PROMOTORA DE BIENES RAICES", celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirla a Usted **VICEPRESIDENTA EJECUTIVA** de la compañía por un lapso estatutario de cinco años. Por tanto Usted tendrá la representación legal, judicial y extrajudicial de la misma, en forma individual en ausencia del Gerente General, Presidente y Presidente Ejecutivo y sin más limitaciones que las señaladas en el Estatuto Social.

Sus atribuciones constaa en la Escritura Pública de Constitución de la Compañía otorgada ante la Notaria Décima del Cantón Guayaquil. Dra María Pía Iannuzzeli de Velázquez, el trece de Septiembre del Dos Mil Seis e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el nueve de Noviembre del Dos Mil Seis.

Particular que informo a Usted para los fines de Ley.

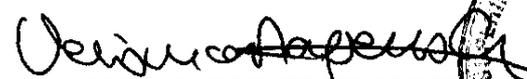
Atentamente.

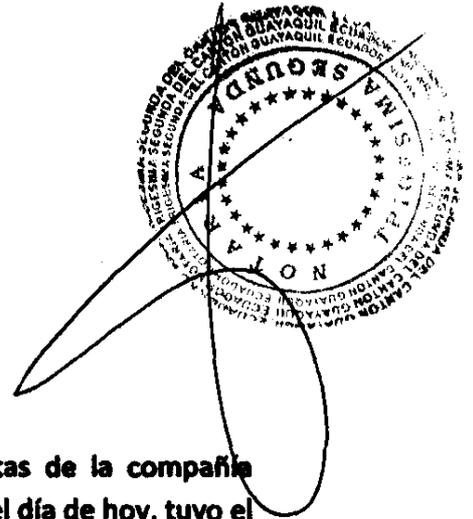
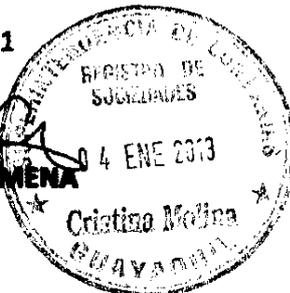


Jorge Bermúdez Iglesias
SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA

Razón: Acepto el nombramiento de **VICEPRESIDENTA EJECUTIVA** de la compañía "CONBABIENES S.A. PROMOTORA DE BIENES RAICES", para el cual he sido elegida y declaro que soy de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en la ciudad de Guayaquil y que me he posesionado en esta misma fecha.

Guayaquil, 15 de Noviembre del 2011


ING. VERONICA BAQUERIZO AROSEMENA
C.C. 0913249439



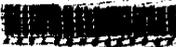
NUMERO DE REPERTORIO: 74.577
FECHA DE REPERTORIO: 07/dic/2011
HORA DE REPERTORIO: 09:46

Nº 0124247

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha veintidos de Diciembre del dos mil once queda inscrito el presente **Nombramiento de Vicepresidente Ejecutivo**, de la Compañía **CONBABIENES S.A. PROMOTORA DE BIENES RAICES**, a favor de **VERONICA BAQUERIZO AROSEMENA**, de fojas 210.837 a 210.838, Registro Mercantil número 22.993.

ORDEN: 74577



XAVIER RODAS GARCES
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

REVISADO POR:



Guayaquil, 14 de junio de 2011

Señor economista
Jorge Murillo Zambrano
Ciudad.-

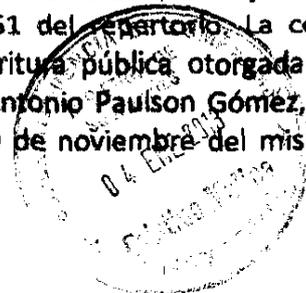
De mis consideraciones:

Por medio de la presente, cumpro con comunicarle que, la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la compañía **CONBAQUERIZO C. LTDA.**, en sesión celebrada el día 27 de abril de 2011, tuvo el acierto de elegirlo GERENTE de la compañía por un periodo estatutario de dos (2) años.

Como Gerente, le corresponde la administración, y la representación legal y extrajudicial de la compañía de manera individual, con las atribuciones y limitaciones establecidas para dicho cargo en la Ley y en el artículo décimo segundo del estatuto social; y, además, será responsable de las funciones que se detallan a continuación:

1. Elaborar el plan anual de negocios, que incluya el presupuesto operativo, flujo de caja y proyección del estado de pérdidas y ganancias de la compañía, el mismo que deberá ser presentado al Presidente Ejecutivo para su aprobación; y, de considerar necesaria alguna modificación a dicho plan anual, en el transcurso del año, el Gerente deberá proponer las mismas al Presidente Ejecutivo para su aprobación.
2. Presentar, al presidente Ejecutivo, un informe mensual de operaciones, en el que se incluya el estado en que se encuentran las obras; y, el movimiento y flujo de caja de la compañía, en el que se detallen los pagos y recaudaciones que se han hecho diariamente durante esos 30 días;
3. Presentar un reporte mensual, al Presidente Ejecutivo, sobre el estado del presupuesto de la compañía; y,
4. Presentar todos los días lunes, su informe de actividades semanales de la semana inmediatamente anterior, ante el Presidente Ejecutivo.

CONBAQUERIZO C. LTDA. se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el doctor Gustavo Falconi Ledesma, notario público del cantón Guayaquil, el 26 de mayo de 1976, inscrita en el Registro Mercantil, el 6 de julio del mismo año, de fojas 13.402 a 13.412, número 2.947, y anotada bajo el número 9.851 del ~~Registro~~. La compañía reformó parcialmente su estatuto social, mediante escritura pública otorgada ante el notario trigésimo tercero de Guayaquil, abogado José Antonio Paulson Gómez, el 7 de Mayo de 2003, e inscrita en el Registro Mercantil el 19 de noviembre del mismo año.



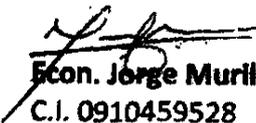
Luego, mediante escritura pública otorgada ante el notario vigésimo de Guayaquil, doctor Antonio Haz Quevedo, el 11 de agosto de 2009, e inscrita en el Registro Mercantil el 1 de marzo de 2010, la compañía CONBAQUERIZO C. LTDA. modificó el valor de las participaciones sociales, aumentó el capital suscrito, y reformó consecuentemente su estatuto social. Posteriormente, mediante escritura pública otorgada ante el notario quinto de Guayaquil, abogado Cesario L. Condo Chiriboga, el 3 de Mayo de 2011, e inscrita en el Registro Mercantil el 3 de junio del mismo año, se reformó parcialmente el estatuto social de la antedicha compañía, en virtud de lo cual se extiende el presente nombramiento.

Atentamente,



Ing. César Augusto Baquerizo Silva
PRESIDENTE DE LA JUNTA

RAZÓN: Acepto el nombramiento al cargo de **GERENTE** de la compañía **CONBAQUERIZO C. LTDA.** que antecede.- Guayaquil, 14 de junio de 2011.



Econ. Jorge Murillo Zambrano
C.I. 0910459528





NUMERO DE REPERTORIO: 36.049
FECHA DE REPERTORIO: 22/Jun/2011
HORA DE REPERTORIO: 15:52

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL
Certifica: que con fecha veintidos de Junio del dos mil once, queda
inscrito el Nombramiento de Gerente, de la Compañía
CONBAQUERIZO C. LTDA., a favor de JORGE CARLOS
MURILLO ZAMBRANO, de fojas 56.067 a 56.069, Registro Mercantil
número 11.198.

ORDEN: 36049



S

REVISADO



AB. TATIANA GARCIA PLAZA
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

REGISTRO MERCANTIL

REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0992487062001
RAZON SOCIAL: CONBABIENES S.A. PROMOTORA DE BIENES RAICES
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: AROSEMENA AROSEMENA DAVID PABLO
CONTADOR: CORDERO GARCIA MARTHA ROSALIA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 09/11/2006 **FEC. CONSTITUCION:** 09/11/2006
FEC. INSCRIPCION: 12/12/2006 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 15/09/2011

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

VENTA DE BIENES INMUEBLES

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LA HERRADURA Cella: AV. JLIAN TANCA
MARENGO Número: SOLAR 1 Manzana: 18 Edificio: CENTRO COMERCIAL DICENTRO Piso: 1 Oficina: 23 Kilómetro: 1.5
Referencia ubicación: JUNTO A MOTRANZA Telefono Trabajo: 042245482 Email: mcordero@probaquerizo.com Web:
WWW.CONBABIENES.COM

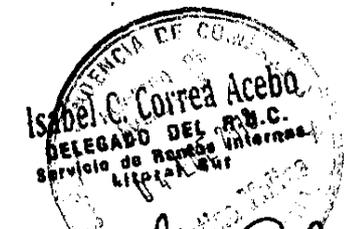
DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1
JURISDICCION: \ REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS **CERRADOS:** 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: ICCA160688

Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO Fecha y hora: 15/09/2011 12:34:57

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0992487062001
RAZON SOCIAL: CONBABIENES S.A. PROMOTORA DE BIENES RAICES

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ:** **FEC. INICIO ACT.:** 09/11/2006

NOMBRE COMERCIAL: **FEC. CIERRE:**

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS
VENTA DE BIENES INMUEBLES
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES
ACTIVIDADES DE PROMOCIONES COMERCIALES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LA HERRADURA Calle: AV. JUAN TANCA MARENGO
Número: SOLAR 1 Referencia: JUNTO A MOTRANZA Manzana: 18 Edificio: CENTRO COMERCIAL DICENTRO Piso: 1 Oficina: 23
Kilómetro: 1.5 Teléfono Trabajo: 042245462 Email: mcardero@probaqueriza.com Web: WWW.CONBABIENES.COM

Isabel C. Correa Acebo
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: ICCA160606

Lugar de emisión: GUAYAQUIL FRANCISCO Fecha y hora: 15/09/2011 12:34:57

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0990288585001
RAZON SOCIAL: CONBAQUERIZO CIA. LTDA.
NOMBRE COMERCIAL: CONBAQUERIZO CIA. LTDA.
CLASE CONTRIBUYENTE: ESPECIAL
REPRESENTANTE LEGAL: MURILLO ZAMBRANO JORGE CARLOS
CONTADOR: LAINEZ SALGIERO WENDY MARIZA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 06/07/1976 **FEC. CONSTITUCION:** 06/07/1976
FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 19/07/2011

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIONES CIVILES

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Contón: GUAYAQUIL Fraccionamiento: TARQUI Calle: AV JUAN TANCA MARENGI Número: S/N Edificio: U.C. DICIENTRO Oficina: 21 Kilometro 1.5 Referencia ubicación: JUNTO A MOTRANSA Teléfono Trabajo: 042245482 Fax: 042242383 Email: constructora@conbaquerizo.com Apartado Postal: 1306

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO RELACION DE PENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHICULOS MOTORIZADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

CERRADOS: 0



Robelino Moscoso Christian Gabriel
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CGRM160606

Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV FRANCISCO Fecha y hora: 19/07/2011 11:20:00

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0990288585001
RAZON SOCIAL: CONSAQUERIZO CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO	001	ESTADO	ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT	06/07/1976	
NOMBRE COMERCIAL:	CONSAQUERIZO CIA. LTDA				FEC. CIERRE:		
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:						FEC. REINICIO:	
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIONES CIVILES							

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. JUAN TANCA MARENGO Número: SIN Referencia.
JUNTO A MOTRANSA Edificio G.C. DICENTRO Oficina 21 Kilómetro 1.5 Teléfono Trabajo: 042245482 Fax: 042242393 Email:
construccion@consaquerizo.com Apartado Postal: 1305



Rebelino Mascoso Christian Gabriel
DELEGADO DEL R.U.C.
servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Idemario: CORMI16009 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 15/07/2011 11:20:38