CONBABIENES S.A. PROMOTORA DE BIENES RAICES

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS

Guayaquil, Julio 20 de 2009

Señores accionistas:

Como gerente de la compañía Conbabienes S.A. Promotora de Bienes Raíces con expediente No. 125189 presente el informe correspondiente al año 2008 de conformidad con la resolución Superintendencia de Compañías No.92-143-0013 R.O. No.44 del 13 de Octubre de 1992:

1.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS.
La compañía cuya actividad principal es las promociones especiales, durante este periodo económico ha desarrollado con normalidad su actividad operativa, esperando para el año 2009 captar nuevos clientes.

2.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL
La administración ha procedido a dar cabal cumplimiento de las resoluciones de la Junta General de accionistas.

3.- SITUACION FINANCIERA DEL EJERCICIO Y RESULTADOS ANUALES
La situación financiera de Conbabienes S.A. al cierre del ejercicio económico 2008 presenta una **UTILIDAD NETA** de $4211.73

4.- RECOMENDACIÓN A LA JUNTA SOBRE POLITICAS PARA EL AÑO 2009.
Evaluar nuevos potenciales clientes en el área inmobiliaria de acuerdo a las condiciones políticas y económicas que impera en el país.

Que la compañía revise un sistema de trabajo para hacerlos muchos más eficientes proponiendo de esa forma al incremento de la utilidad.

Continuar en la línea de cumplimiento de las obligaciones tributarias, municipales y laborales vigentes.

Debo dejar constancia de mi agradecimiento al personal interno y externo de la compañía por haber coadyuvado al cumplimiento de mi gestión.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
23 JUL 2009
MARCOS CALDERON
GUAYAQUIL

Atentamente,

Ing. David Arosemena Arosemena
Gerente General
CI # 0908532195