

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS

Guayaquil, Marzo 31 de 2011

Señores accionistas:

Como gerente de la compañía CONBABIENES S.A. PROMOTORA DE BIENES RAICES con expediente No. 125189 presento el informe correspondiente al año 2010 de conformidad con la resolución Superintendencia de Compañías No.92-143-0013 R.O. No.44 del 13 de Octubre de 1992:

1.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS.

La compañía cuya actividad principal es la Intermediación en la compra, venta y alquiler de bienes inmuebles, durante este periodo económico ha desarrollado con normalidad su actividad operativa, esperando para el año 2011 captar nuevos clientes.

2.- SITUACION FINANCIERA DEL EJERCICIO Y RESULTADOS ANUALES

La situación financiera de Conbabiens S.A. al cierre del ejercicio económico 2010 presenta una **UTILIDAD NETA** de \$6805.80

4.- RECOMENDACIÓN A LA JUNTA SOBRE POLITICAS PARA EL AÑO 2011.

Evaluar nuevos potenciales clientes en el área inmobiliaria de acuerdo a las condiciones políticas y económicas que impera en el país.

Que la compañía revise un sistema de trabajo para hacerlos muchos más eficientes proponiendo de esa forma al incremento de la utilidad.

Continuar en la línea de cumplimiento de las obligaciones tributarias, municipales y laborales vigentes.

Debo dejar constancia de mi agradecimiento al personal interno y externo de la compañía por haber coadyuvado al cumplimiento de mi gestión.

Atentamente,



Ing. David Arosemena Arosemena
Gerente General
CI # 0908532195

