

INFORME DEL COMISARIO

A la Junta General de Accionistas de CONBABIENES S.A PROMOTORA DE BIENES RAICES

He revisado el balance general, y el estado de resultados de la compañía **CONBABIENES S.A PROMOTORA DE BIENES RAICES** al 31 de diciembre de 2012. Tal estado financiero es responsable de la Administración de la compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre el estado financiero basado en el examen realizado.

En mi opinión, los estados financieros presentan razonablemente la situación financiera de **CONBABIENES S.A PROMOTORA DE BIENES RAICES**, al 31 de diciembre de 2012, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.

Revisé las resoluciones adoptadas por la Junta General de Accionistas y considero que la Gerencia ha cumplido aceptablemente las resoluciones respectivas. En cuanto a los procedimientos de control interno de la compañía cumplen los requerimientos de un apropiado sistema contable-administrativo que permite a la Administración controlar oportunamente su gestión empresarial y salvaguardar adecuadamente sus activos.

Muy atentamente.

CPA. Manuel Cordero Briones

C.I. 0900472507

Reg# 8952

Guayaquil, Ecuador
Febrero, 2013