



Señores
ACCIONISTAS
DIAMOND CLUB S.A.
Presente.

De acuerdo con las disposiciones estatutarias y legales vigentes, emitido el presente informe que describe las variables económicas, y administrativas desarrolladas al frente de DIAMOND CLUB S.A. en calidad de Representante Legal, sometiendo a vuestra consideración los resultados del ejercicio económico reflejados en los estados financieros terminados al 31 de Diciembre de 2015.

En el mes de Octubre del 2007, suscribimos un contrato de concesión mercantil con TERMINAL AEROPORTUARIA DE GUAYAQUIL TAGSA, para la explotación comercial de las salas VIP del Aeropuerto Internacional José Joaquín de Olmedo de la ciudad de Guayaquil, así como para brindar el servicio de portaequipaje en la terminal nacional e internacional del mismo aeropuerto.

El 24 de Junio del 2008 se suscribió un adendum al contrato de concesión mercantil, mediante el cual la compañía recibe para la explotación espacios situados en la sala de preembarque nacional, y el 01 de Julio del 2008 para la explotación comercial del servicio de transporte de equipaje.

Los resultados macroeconómicos ubicaron a la inflación en el 3.38% al cierre del 2015 frente a 3.67% del año 2014, la misma que tuvo un decrecimiento del 8%. Esta variación no fue favorable para la organización en el resultado del ejercicio económico 2015, hubo otras incidencias por el cual disminuyó la utilidad patrimonial en menos 14% en comparación al 2014, la más relevante cabe mencionar fue el ingreso operativo en el servicio de coches de equipaje donde incidió las nuevas medidas gubernamentales con relación al de salvaguardia, lo que hizo que los pasajeros dejen de traer artículos, enseres, prendas de vestir, perfumes, teniendo como efecto que su equipaje de carga no requería de un transporte para su movilización. Otro aspecto es el relacionado con la sala de pre embarque internacional que se había previsto un crecimiento de usuarios que finalmente este no se concretó debido a decisiones que tomaron aerolíneas como COPA AIRLINES que dejó de mantener una relación comercial con nuestra empresa desde el mes de Abril 2015, afectando de esta manera la operación. Igual es el caso de LAN que afectó su frecuencia internacional desde el mes de Marzo de ese mismo año en la ruta GYE-BUE, la misma presentaba un importante ingreso de pasajeros para la salida internacional.



La situación financiera de Diamond Club S.A. es estable, lo cual demuestra la gran labor que realiza la administración y los empleados, manteniendo sus esquemas de rendimientos en niveles aceptables y de confiabilidad.

Se ha dado cumplimiento a todas las disposiciones emitidas por la Junta General, cabe anotar además que no se han dado hechos extraordinarios en el campo laboral y legal, ni tampoco durante el ejercicio del ámbito administrativo.

Me permito recomendar a la Junta General, mantener las políticas y estrategias comerciales para el siguiente ejercicio económico, ya que estas han dado buenos resultados para el desarrollo de la Empresa, igualmente se ha dado cumplimiento a las normas de propiedad intelectual y derecho de autor por parte de la Compañía.

Al 31 de diciembre del 2015, la posición financiera de la compañía, está debidamente demostrada en los estados financieros, que en sus aspectos más importante se destaca:

BALANCE GENERAL	2015
Activo Corriente	1.653.080,00
Activo Fijo	116.006,00
Mejoras sobre Bienes de Terceros	127.872,00
Total Activos	1.896.958,00
Pasivo Corriente	614.314,00
Pasivo a largo plazo	317.979,00
Patrimonio	964.665,00
Total Pasivos y Patrimonio	1.896.958,00
GANANCIAS Y PERDIDAS	
Ingresos	3.364.124,00
Gastos	1.984.170,00
Utilidad antes de participación de los Trabajadores e Impuesto a la Renta	1.379.954,00
Participación de los Trabajadores	206.993,00
Impuesto a la renta	298.662,00
Utilidad del Ejercicio	874.299,00

El resultado integral del año 2015 fue de US\$874.299,13 después del reparto del 15% de participación de trabajadores y el impuesto a la renta, recomiendo se distribuya de acuerdo a lo que defina la junta de accionistas.



Diamond Club

AEROPUERTOSVIPCLUB

La administración se ha propuesto mantener la rentabilidad del giro del negocio y buscar nuevos ingresos para cumplir las metas fijadas en este año. Nos comprometemos además a seguir trabajando bajo el enfoque de la calidad en el servicio que caracteriza a las salas V.I.P. Y mantener el prestigio en atención a turistas nacionales y extranjeros.

Dejo constancia de mi reconocimiento por la confianza depositada por los señores accionistas en mi persona y en todos y cada uno de mis colaboradores.

Cordialmente,

Gabriel Ayerbe Suárez
Gerente General
Diamond Club S.A.