

**INFORME DEL GERENTE GENERAL
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Cúmplenle presentar a ustedes el siguiente informe de labores, actuando a lo establecido en los estatutos de la empresa y de la Ley de Compañías según el Art. # 126; el cual comprende una precisión del marco de actuación empresarial en que nos hemos desenvuelto, así como una descripción de las principales actividades realizadas por **SEMACONST S.A.**, en el transcurso del Ejercicio Económico del 2013.

Como es de conocimiento de ustedes, Señores Accionistas, en el presente año nuestra empresa se ha desenvuelto en el entorno económico de la construcción; el país cerró con una tasa inflacionaria que se situó en el 2.70% al cierre del año; un crecimiento del PIB de alrededor del 5.1%.

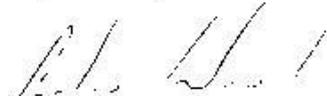
En el ejercicio 2013 generó ventas por \$ 3,565.729.17 debido a las ventas de materiales de construcción. Por otro lado nuestros costos y gastos de operación sumaron \$ 3,518.885.82 obteniendo una utilidad operativa antes de impuestos de \$ 46,843.35 lo que representa el 1.31% de las ventas.

Luego de participación a trabajadores e impuesto a la renta hemos logrado una utilidad neta a distribuir de \$ 16.999,24 lo que significa una rentabilidad líquida del 0.48%.

Para este año 2014, se ha planificado estrategias agresivas de ventas que nos permitan alcanzar los objetivos planeados para mantener y mejorar los ingresos de la empresa.

Agradeciendo por la confianza depositada en mi persona y reiterando mi fidelidad hacia la compañía y seguros de lograr los objetivos planteados y consolidar el crecimiento de la empresa, se suscribe de los Señores Accionistas.

Muy atentamente,



Ing. Gustavo Andrés Castro Lecesma

GERENTE GENERAL

20.03.2014
