



Campos & Asociados Cia. Ltda.

AUDITORES Y CONSULTORES EMPRESARIALES



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

A los miembros del Directorio y accionistas de

IMPORTADORA CHINATOWN S. A. IMCHITOWN

Guayaquil, 25 de Abril del 2017

Opinión

Los estados financieros adjuntos de **IMPORTADORA CHINATOWN S. A. IMCHITOWN**, incluyen el estado de situación financiera al 31 de Diciembre de 2016, el estado de resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos son consistentes, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de **IMPORTADORA CHINATOWN S. A. IMCHITOWN**, al 31 de Diciembre de 2016, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el período terminado a esa fecha de conformidad con las **Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)** y disposiciones y resoluciones establecidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

Fundamentos de la Opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoria de conformidad con las **Normas Internacionales de Auditoria (NIA)**. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoria de los estados financieros" de nuestro informe. Somos independientes de **IMPORTADORA CHINATOWN S. A. IMCHITOWN**, de conformidad con el código de ética para profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA) y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con el Código de Ética del IESBA.

Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoria.



Campos & Asociados Cia. Ltda.

AUDITORES Y CONSULTORES EMPRESARIALES



Cuestiones claves de la auditoría

Responsabilidades de la dirección y administración de IMPORTADORA CHINATOWN S. A. IMCHITOWN, con respecto a los estados financieros.

La administración es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las **Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)**. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación consistente y razonable de los Estados Financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, debido a ya sea por fraude o error; seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas; y efectuar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la valoración de la capacidad de **IMPORTADORA CHINATOWN S. A. IMCHITOWN**, de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento (hipótesis de negocio en marcha) excepto si la dirección tiene la intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada en conformidad con las **Normas Internacionales de Auditoría** siempre detecta una incorrección material cuando existe.

Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros

Campos & Asociados Cia. Ltda.
CAMPOS & ASOCIADOS CIA LTDA
SC-RNAE-2 No. 527


Econ. MBA Xavier F. Campos Cruz
Socio Principal
Registro No. 15184

Chimborazo 2108 y Fco. de Marcos
Edif. Primavera, 2do. piso Of. 211-212-213
Telefax: (593 - 4) 2400013 - 6003281
Celular: 0999618292

www.grupocampos.org
[grupocamposasociados](https://www.facebook.com/grupocamposasociados)
E-mail: campos.asociados1@gmail.com
gerencia@grupocampos.org
[@camposasociados](https://twitter.com/camposasociados)



ANEXO A

INFORME DE AUDITORIA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA (**Normas Internacionales de Auditoría**), aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia de control interno de la entidad.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la dirección, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación fiel.



Comunicamos a los responsables del gobierno de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance planificado y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado a ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con los responsables del gobierno de la entidad, determinamos las que han sido de mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros del período actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias extremadamente poco frecuente, determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque debe razonablemente esperarse que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

IMPORTADORA CHINATOWN S. A. IMCHITOWN
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL AÑO TERMINADO 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresado en dólares norteamericanos)

ACTIVO	NOTAS	2016	2015
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalente al efectivo	3	36.638,76	57.725,89
Cuentas por cobrar	4	1.583.507,49	767.968,18
(-) Provisión Cuentas Incobrables	4 -	15.835,07	7.679,68
Credito Tributario	6	32.372,14	53.667,52
Inventario	5	707.560,79	697.617,01
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		2.344.244,11	1.569.298,92
ACTIVO FIJO			
Propiedades y Equipos		11.756,49	11.756,49
(-) Depreciación Acumulada	-	7.405,87	6.727,82
TOTAL ACTIVO FIJO	7	4.350,62	5.028,67
TOTAL DEL ACTIVO		2.348.594,73	1.574.327,59

Alicia Lin Jin Yin

~~Fiema Autorizada~~

Alicia Lin Jin Yin

Representante legal

CPA José Chusan Banchon

REG. OF. 0.41714

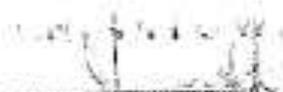
CPA José Chusan Banchon

Contador

Ver notas explicativas a los estados financieros.

IMPORTADORA CHINTATOWN S. A. IMCHITOWN
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL AÑO TERMINADO 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares norteamericanos)

PASIVO	NOTAS	2016	2015
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas por pagar proveedores	8	739.790,66	-
Impto a la renta por pagar	9	26.248,48	6.191,32
Participación de trabajadores x pagar	10	4.323,12	4.966,30
Obligaciones con el IESS	10	1.864,85	1.864,85
Obligaciones emitidas	10	35.239,51	28.138,81
TOTAL PASIVO CORRIENTE		807.466,62	41.161,28
PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar accionistas	11	1.258.783,07	1.279.642,06
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		1.258.783,07	1.279.642,06
TOTAL PASIVO		2.066.249,69	1.320.803,34
PATRIMONIO			
Capital	12	10.000,00	10.000,00
Reserva legal	13	1.426,31	1.426,31
Reserva facultativa	13	6.475,31	6.475,31
Utilidad no distribuida ejercicio anterior	14	235.622,63	213.671,60
Utilidades del ejercicio	15	28.820,79	21.951,03
TOTAL PATRIMONIO		282.345,04	253.524,25
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		2.348.594,73	1.574.327,59


Firma Autorizada
Alicia Lin Jin Yin
Representante legal


C.P.A. José Chusan Banchon
Contador

Ver notas explicativas a los estados financieros.

IMPORTADORA CHINATOWN S. A. IMCHITOWN
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
AL AÑO TERMINADO 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresando en USD dólares)

INGRESOS	2016
VENTAS TARIFA 0%	1.116.230,90
VENTAS TARIFA 14%	-
OTROS INGRESOS	-
RENDIMIENTO FINANCIERO	-
EXPORTACIONES	-
TOTAL INGRESOS	1.116.230,90
(-) COSTO DE VENTAS	-
(=) UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	555.352,55
EGRESOS	
(-)GASTOS ADMINISTRATIVOS	526.531,74
(-)GASTOS POR INTERESES	-
(-)GASTOS OPERACIONALES	-
(-) GASTOS FINANCIEROS	-
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	526.531,74
UTILIDAD DEL EJERCICIO	28.820,81


Firma Autorizada
Alicia Lin Jin Yin
Representante legal


C.P.A. José Chusan Banchon
Contador

Ver notas explicativas a los estados financieros.

IMPORTADORA CHINATOWN S. A. IMCHITOWN
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS
AL AÑO TERMINADO 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresado en USD dólares)

CONCEPTO - DETALLE	Utilidad				Total
	Capital social	Reserva legal	Otras reservas	Utilidad Acumulada ejercicio anterior	
Saldo al 31 de Diciembre del 2015	10.000,00	1.426,31	6.475,31	213.671,60	253.524,25
Transferencias				21.951,03	21.951,03
Utilidad/Perdida Neta					
Apropiación				28.820,79	28.820,79
Saldo al 31 de Diciembre del 2016	10.000,00	1.426,31	6.475,31	235.622,63	282.345,04


Representante legal


C.P.A. José Chusan Banchon
Contador

Ver notas explicativas a los estados financieros.

IMPORTADORA CHINATOWN S.A. IMCHITOWN
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
En Dólares Americanos

2016

EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Resultado del ejercicio	28.820,79
Ajuste para conciliar la utilidad del ejercicio con el efectivo neto proveniente en actividades de operación	
Cuentas Incobrables	0,00
Depreciación y Amortización	678,05
Cambios en activos y pasivos de operación :	
Aumento en Cuentas y Documentos Por Cobrar	-786.088,54
Aumento en Inventarios	-9.943,78
Disminución en Pagos Anticipados	0,00
Disminución en Cuentas y Documentos Por Pagar	-533.393,88
Disminución en Pasivos Acumulados	0,00
Aumento en Impuesto a la Renta Por Pagar	20.057,16
EFECTIVO NETO PROVENIENTE EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	-1.279.870,20

EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:

Disminución en Activos Fijos	0,00
EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	0,00

EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Disminución en Otros Activos No Corrientes	0,00
Disminución en Obligaciones Financieras	0,00
Distribución de Dividendos	0,00
Aumento en Pasivo a Largo Plazo	1.258.783,07
EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	1.258.783,07

DISMINUCIÓN DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE	-21.087,13
EFECTIVO EQUIVALENTE AL PRINCIPIO DEL AÑO	57.725,89
EFECTIVO EQUIVALENTE AL FINAL DEL AÑO	36.638,76

0,00

Firma Autorizada

Alicia Lin Jin Yin
Representante legal

C.P.A. José Chusan B.
Contador