

**IMFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS IMULBA INMOBILIARIA URBANA S.A.
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO
2011**

Guayaquil, 30 Marzo 2012

SEÑORES ACCIONISTAS.

En cumplimiento de las disposiciones legales y reglamentarias emitidas por la Superintendencia de Compañías, pongo a vuestra consideración, mi informe como Gerente de la Compañía correspondiente al Ejercicio Contable del año 2011.

Durante el ejercicio del año 2011 IMULBA INMOBILIARIA URBANA S.A. ha realizado sus operaciones comerciales y contables de acuerdo a las normas vigentes establecidas en el marco societario del Ecuador y las Normas de Contabilidad Generalmente Aceptadas.

El cumplimiento de sus obligaciones se está incrementando por lo que la Compañía se encuentra en proceso de Reactivación, sus objetivos a corto plazo se alcanzaron con un leve movimiento en ingresos.

Así mismo ha cumplido con todas las obligaciones tributarias, de acuerdo a las normas establecidas en las Leyes y Reglamentos.

Lo mismo debo indicar que se encuentran a vuestra disposición los Estados Financieros y sus anexos, para que sean analizados y aprobados por ustedes.

Agradezco la confianza por los señores socios o accionistas.

En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mi encomendada, me suscribo de ustedes.

Atentamente,



Alberto José Rizzone Carrillo
Gerente General

