

ANTECEDENTES:

Con vigencia al año 2016 de las Normas Internacionales de Información Financiera, los Estados Financieros con corte al 31 de Diciembre del año 2016 han sido elaborados conforme con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

La presentación de los Estados Financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

Las Políticas contables más importantes son:

ACTIVOS FINANCIEROS:

Reconocimiento Inicial.- Precio de Transacción incluyendo costos de la misma

Reconocimiento Posterior.- Costo de la Transacción menos deterioro.

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO:

Reconocimiento Inicial.- Al Costo de Adquisición.

Reconocimiento Posterior.- Al Valor Razonable o precio de intercambio.

Método de Depreciación.- Línea Recta

Tasas de Depreciación:

Edificios	5%
Muebles y Enseres	10%
Equipos e Instalaciones	10%
Vehículos	20%

RECOMENDACION:

Durante el periodo del Ejercicio Fiscal 2016, no se efectuó la Depreciación en ningún activo de la empresa. Para el Ejercicio Económico 2017 se recomienda, hacer un levantamiento de Activos por un Perito Autorizado por la Super Intendencia de Compañías.

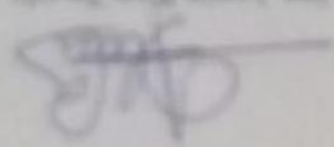
INGRESOS Y GASTOS.

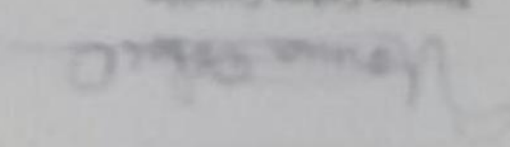
Los Ingresos de Actividades Ordinarias han sido medidas al valor de origen del mismo en el reconocimiento inicial y al valor razonable de los mismos al corte de los Estados Financieros.

Se ha cumplido con el Principio de acumulación o devengo para el reconocimiento de ingresos versus costos y gastos relacionados con el ingreso.

El Estado de Flujo del Impacto del Proyecto de Inversión se encuentra en proceso de elaboración y se espera que se complete en el mes de mayo del 2017. En consecuencia, se espera que se pueda efectuar el pago de los intereses y el pago de los dividendos de la empresa de la inversión y para lograr los objetivos planteados al inicio del periodo de estudio y se espera que se pueda efectuar el pago de los intereses y el pago de los dividendos de la empresa de la inversión y para lograr los objetivos planteados al inicio del periodo de estudio.

En Quito, a los 28 días del mes de Abril del año 2017.


Ing. Juan Luis Zúñiga
Gerente General
Firma: 01/11/17


Norma Lucha Cordero
Gerente General