

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA BUFFETTINVEST S.A. POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2011.-

Señores Accionistas:

En cumplimiento a las disposiciones legales, reglamentarias y estatutarias, que tratan sobre la periodicidad, contenido y formalidad de los informes anuales de la administración, presento ante ustedes, para que sea conocido y discutido en la respectiva Junta Universal de Accionistas de la compañía **BUFFETTINVEST S.A.**, el siguiente informe:

Operación

BUFFETTINVEST S.A., se constituyó en Octubre 11 del 2006 y es una Sociedad anónima constituida según las leyes ecuatorianas, domiciliada en el cantón Guayaquil, provincia del Guayas, sujeta al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, cuya actividad principal es de Compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

ASPECTOS, FINANCIEROS, FISCALES Y DE CUMPLIMIENTO

Financieros

Al cierre del ejercicio 2011, conforme aparece en los Estados Financieros con corte al 31 de diciembre del 2011, la compañía no ha tenido ninguna operación comercial.

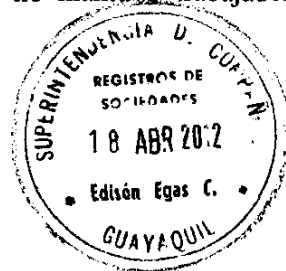
Fiscales

Durante el año 2011, se ha venido cumpliendo con los deberes formales establecidos en la norma tributaria, presentando oportunamente sus declaraciones y demás información ante el Servicio de Rentas Internas, en base a la operación y resultados que se reflejan en su contabilidad.

Informe sobre cumplimiento a Ley Laboral

Es importante señalar que en cumplimiento a lo dispuesto en el Mandato Constituyente No.8, informo que la compañía durante el ejercicio 2011, no mantuvo trabajadores tercerizados.

Cumplimiento de normas



En relación a las normas de propiedad intelectual y derechos de autor, debo manifestarles que la compañía ha actuado de manera adecuada, respetando dichas normas, según lo establecido en la legislación ecuatoriana aplicable para el efecto.

En relación a los órganos de administración, durante el presente ejercicio económico, se ha velado por el cumplimiento de cada una de las disposiciones de la Junta General.

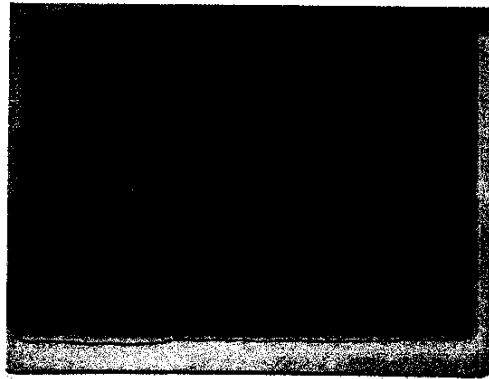
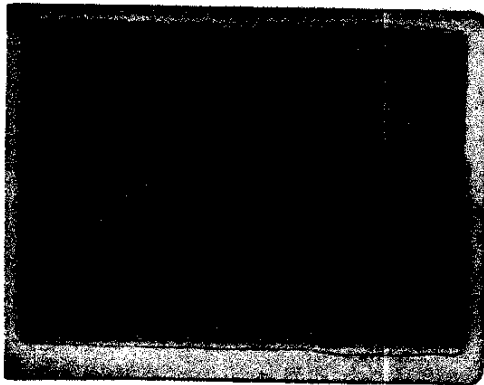
Agradezco nuevamente la oportunidad que me brindan al depositar su confianza en mí.

Guayaquil, 28 de Enero del 2012



José Luis Santos Bolón
Gerente General
BUFFETTINVEST S.A





REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

160-0010
NÚMERO

0911767838
CÉDULA

SANTOS BOLOÑA JOSE LUIS

GUAYAS

SAMBORONDON

PROVINCIA

CANTÓN

LA PUNTILLA (SATELITE)

ZONA

PARROCIA

F. PRESIDENTA (S) DE LA JUNTA

CIUDADANO (A):

Este documento acredita
que usted sufragó en el
Referéndum y Consulta Popular
7 de Mayo de 2011

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



LO CERTIFICO: ES CONFORME
AL ORIGINAL EXHIBIDO.
Guayaquil, 20 Mayo 2011

[Signature]
AB. Jorge Jara Delgado
NOTARIO SEGUNDO DEL
CANTÓN GUAYAQUIL

