

Quito, 8 de Abril del 2007

Señores
ACCIONISTAS
ZEFYXA S.A.
Presente

De mi consideración:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías; y, el Reglamento para la presentación de informes de Administradores a las Juntas Generales, presento a ustedes el Informe de Gerencia correspondiente al ejercicio del año 2007.

La ciudad de Guayaquil en el año 2.007 tuvo un avance importante en el área de eventos al tener prevista la inauguración del Centro de Convenciones Simón Bolívar en las instalaciones del antiguo aeropuerto. Este factor generó una importante expectativa respecto del crecimiento de las actividades relacionadas, por lo que Zefyxa S.A. definió la instalación de oficinas en este Centro de Convenciones. Pese a haber reservado dichas oficinas, laboramos durante 3 meses en un área de oficinas de 18m², lo que limitó nuestras actividades. A finales de diciembre, Expoguayaquil procedió ha hacernos la entrega de aprox. 100m² de oficina, quedando pendiente la relación con el Sr. Luis Proaño para la implementación de un área de Eventos. Al momento el alquiler es de \$ 1.200 mensuales incluido servicio eléctrico.

Así mismo se vió la necesidad a partir del mes de enero de buscar una bodega con la finalidad de almacenar los materiales concernientes al montaje de Stands, giro principal del negocio, de tal suerte que se alquiló desde el mes de febrero una bodega de 200m² por el valor de \$ 600 mensuales.

Se contrató a una diseñadora gráfica por el valor de \$500 mensuales para las labores a partir del mes de febrero.

Se firmó un acuerdo con la empresa Leki, representada por la Sra. Morel Moreno, con quien se definió un contrato de comercialización para la zona



Guayaquil de los productos y servicios de Comefex, terminando tácitamente, en vista de que no favorecieron a los intereses de Zefyxa y de Leki.

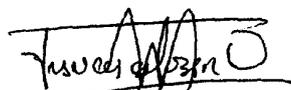
Los materiales necesarios para iniciar el funcionamiento fueron solicitados a COMEFEX S.A. en abril del 2.007 de forma directa, sin embargo fueron entregados en septiembre del 2.007 luego de la feria del Libro. Mientras tanto funcionamos con 2 contratos en Malecón a través de material prestado por Comefex.

Se establecieron relaciones comerciales con Expoguayaquil, Malecón 2.000, Glue BTL, Atake, Mc Ericsson, Plastigama, Horitzo Grup, Zona Verde, Magenta Studio, Universidad Católica, Universidad Casa Grande, OPC Planer, siendo estos nuestros potenciales clientes. La facturación durante el año fue de \$ 125.424,1 y los gastos totales por el orden de \$133.156,38 dando un resultado negativo de la gestión. Fundamentalmente este resultado se da por los gastos que ocasionaron la instalación de las bodegas y la baja facturación.

Es importante indicar a los socios que una parte importante de gastos no deducibles fueron aplicados en la declaración del impuesto a la renta por lo que se reporta una ganancia. Dichos gastos no deducibles provienen de gastos de instalaciones en ciudades fuera de Guayaquil en que no fue entregado un documento reconocido por SRI.

Considero que es necesario estructurar un equipo de ventas que respalde las actividades de ZEFYXA S.A. para el año 2.008 puesto que la experiencia obtenida el primer año nos ha llevado a tener un equipo de trabajo que puede ser potenciado en proyectos más grandes.

Atentamente,



Francisca Tobar O.
Gerente General

