INFORME DE GERENCIA

Señores Socios de la compañía PROCONSTRU CIA. LTDA, por medio de la presente doy a conocer a Ustedes el Informe de Gerencia del periodo económico 2015:

En estricto cumplimiento a lo que dispone la Ley de Compañías, me permito presentar ante la Junta General de Socios de la COMPAÑÍA PROCONSTRU CIA. LTDA., el informe de labores correspondiente al ejercicio económico 2015.

En el periodo fiscal del año dos mil quince la compañía a la que represento continuo con la construcción del proyecto inmobiliario denominado ALFONSO MORENO MORA, en el sector puertas de la Virgen de Bronce, de la Ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, proyecto que en la actualidad se encuentra en su etapa avanzada, con una de crecimiento en sus ventas en los meses subsiguientes del año dos mil quince.
La compañía a celebrado algunas promesas de venta las cuales han generado ingresos con el fin de poder continuar con la actividad y un aporte importante de socios para continuar con la obra en mención.

Si bien como queda señalado, las ventas se van incrementando mes a mes, pero la compañía requiere incrementar más sus ingresos para poder afrontar los gastos iniciales en los que debió incurrir para poder adquirir los inmuebles en donde se encuentra realizando la construcción aso como los materiales necesarios materiales de construcción, maquinaria que le generarán los ingresos a futuro.

PERSPECTIVAS PARA EL 2016

En una visión general para el 2016 será un año en el que se superen los puntos de equilibrio y la compañía pueda obtener resultados positivos, esto principalmente debido a que los costos y gastos de los inmueble, materiales de construcción y maquinarias, que serán asumidos en este ejercicio y se prevé unan crecimiento en las ventas de inmuebles.

Luego de haber informado a ustedes la situación de la Compañía deseo concluir agradeciendo a nuestros socios y empleados por la confianza depositada.

Atentamente,

Abg. Pablo Francisco Corral Pacheco

Gerente