

1. Cuentas por Cobrar Relacionadas

El saldo de US\$ 148,301.88 que presenta la cuenta al cierre del ejercicio corresponde a valores cancelados por cuenta del Fideicomiso Punta Blanca Uno, administradora de la construcción del Condominio "Coco Village", en el cual la compañía Weixiong S.A. participa como constituyente. Se espera que durante el ejercicio económico siguiente se liquide el proyecto y con esto los saldos a la fecha.

2. Otros Activos Corrientes.

El saldo de US\$ 52,961.38 corresponde a Derechos Fiduciarios que mantiene la compañía ante el Fideicomiso Punta Blanca Uno por la construcción del condominio "Coco Village" como constituyente del mismo.

3. Construcciones en Proceso.

El saldo de US\$ 70,006.81 corresponde a valores cancelados directamente por la compañía relacionados con la construcción del Condominio "Coco Village" pendientes de liquidación a la fecha de cierre.

4. Cuentas por Pagar Relacionadas

El saldo que presenta la cuenta al cierre del ejercicio de US\$ 267,031.07 corresponde a valores recibidos de parte de la compañía relacionada Laserson S.A.

5. Patrimonio de los Accionistas

Capital Social. - El capital autorizado es de US\$ 1,600 y el capital suscrito de la compañía es de US\$ 800, dividido en 800 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1.00 cada una.

6. Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta

Al cierre del ejercicio económico la compañía no registró trabajadores en relación de dependencia por lo que no existe provisión del 15% para trabajadores.

De acuerdo con disposiciones legales la tarifa para el impuesto a la renta se establece en el 22%. Al término del presente ejercicio la compañía reporta una utilidad de US\$ 14,837.58 como resultado de la venta de los tres departamentos restituidos por el Fideicomiso Punta Blanca Uno, los cuales fueron escriturados a los clientes respectivos.


Juan Carlos Mira
Gerente General


CPA Rocio Fátima Castro
Contadora
RUC 0919166470001
Reg. No. 5516