

INFORME DE GERENCIA – 2013

Señores Accionistas de TEA S.A.:

Presento a su consideración el informe de labores correspondiente a las actividades desarrolladas durante el Ejercicio Económico del 2013.

SITUACION GENERAL

En el año 2013, la inversión pública en infraestructura vial se mantuvo e inclusive en el caso del Municipio de Quito y del Gobierno Autónomo de la Provincia de Pichincha se incrementó. Lamentablemente el concepto político centralizante, que pretende acaparar por administración directa del estado todas las obras de infraestructura, está agotando la posibilidad de trabajo de las empresas privadas. Para ello el estado ha formado en todas las provincias “empresas públicas viales”, las que se encargan de todas las obras, en una competencia desleal con la empresa privada, a la que se está eliminando. Con este fin, se están invirtiendo enormes recursos para dotar de maquinaria y personal a estas “empresas”. Las compañías privadas están actuando temporalmente como subcontratistas de las empresas estatales, hasta que éstas esten en capacidad de sustituirlas, una vez completada su infraestructura tanto en equipo como en personal. Ese momento significará la extinción de la empresa privada de construcción vial.

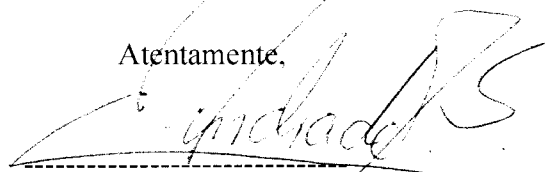
SITUACION PARTICULAR

En el año 2013 mejoró, con respecto al 2012, la demanda de mezcla asfáltica. Tuvimos oportunidad de atender requerimientos tanto de la empresa pública vial de Pichincha, como de la de Imbabura. Pequeños contratos de obra privada que pudimos obtener, redondearon nuestra actividad.

RESULTADOS ECONOMICOS

En el año 2013, el volumen de ventas se mantuvo en niveles similares al del año 2012. Es importante mencionar que varias obras que fueron construidas en el año 2012, recién pudieron, por diversas razones, ser facturadas en el primer trimestre del 2013, lo que provocó una distorsión contable en los resultados del año 2013. La utilidad contable obtenida superó así a la del año anterior. El Balance General y sus anexos detallan claramente nuestra situación financiera y contable.

Atentamente,



Jorge Andrade S.
GERENTE GENERAL

Quito, a 22 de Abril del 2014