

INFORME DE GERENCIA – 2012

Señores Accionistas de TEA S.A.:

Presento a su consideración el informe de labores correspondiente a las actividades desarrolladas durante el Ejercicio Económico del 2012.

SITUACION GENERAL

En el año 2012, la inversión pública en infraestructura vial se mantuvo e inclusive se incrementó en el caso del Municipio de Quito y del Ministerio de Obras Públicas. Lamentablemente el concepto centralizante que pretende acaparar por administración directa del estado las obras de infraestructura, ha disminuido las posibilidades de trabajo de las empresas constructoras privadas. Con este fin, se han invertido enormes recursos para dotar de maquinaria y personal al Gobierno Central, Consejos Provinciales, Municipios, etc., y últimamente se están creando empresas públicas viales que acapararán toda la actividad de infraestructura pública.

SITUACION PARTICULAR

En el año 2012 mejoró, con respecto al 2011, la demanda de mezcla asfáltica. Tuvimos oportunidad de atender requerimientos tanto del Consejo Provincial de Pichincha como de las empresas públicas viales, que por estar en formación carecen aún de personal y maquinaria necesarios. Pequeños contratos privados de obra que pudimos obtener, redondearon nuestra actividad.

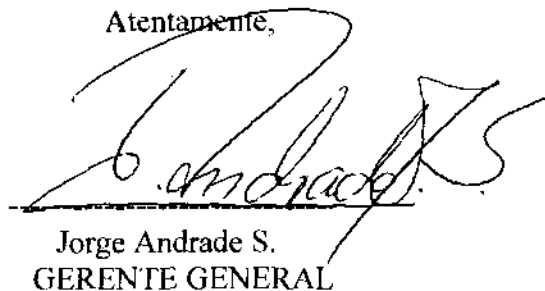
PERSPECTIVAS

Creemos que la situación general descrita continuará en el presente año. Confiamos en mantener nuestras ventas a las nuevas empresas públicas viales hasta su consolidación. En adelante dependeremos de clientes privados.

RESULTADOS ECONOMICOS

En el año 2012, el volumen de ventas se incrementó en aprox. un 40 % en relación con el año 2011. Consecuentemente los resultados económicos reflejan un incremento importante. El Balance General y sus anexos detallan claramente nuestra situación financiera y contable.

Atentamente,



Jorge Andrade S.
GERENTE GENERAL

Quito, a 15 de Abril del 2013