

INFORME DE COMISARIO

Quito 15 de Abril del 2013

A los señores accionistas de *Técnicos Ecuatorianos Asociados TEA*.

Dando cumplimiento a las disposiciones legales que regulan la función de Comisario de la empresa, he procedido a la revisión de los estados financieros de TEA, cortados al 31/12/2012. Los estados revisados han sido auditados por la Firma EGAS-DAZA. Ellos expresan una opinión limpia sobre la razonabilidad de dichos estados al 31/12/2012.

También he revisado el informe de Gerencia que cubre la actividad en el año 2012, en el cual, la operación se reduce a la provisión de mezcla asfáltica y pavimentación bajo la modalidad de alianza estratégica con las empresas públicas de Imbabura y Pichincha. Lo cual ha redundado en una situación financiera de alta liquidez y nivel más que aceptable en endeudamiento. Existen aspectos negativos, como la alta dependencia en las empresas públicas que eventualmente tendrán en un futuro cercano su propio equipo y personal.

Continúa la situación de que no existen pasivos, excepto los relacionados a la operación en sí; IESS – Trabajadores – Impuestos – Accionistas; y no bancarias o comerciales.

El nivel de capitalización es satisfactorio. La rentabilidad se ha incrementado debido a que los ingresos operativos aumentaron en 42 %. Las ventas se concentran en un 64 % en el rubro venta de mezcla asfáltica.

Sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias no puedo emitir opinión alguna.

Atentamente



Santiago Páez F.
COMISARIO