

INFORME DE COMISARIO

Quito ,23 de Abril del 2012

A los señores accionistas de *Técnicos Ecuatorianos Asociados TEA.*

Dando cumplimiento a las disposiciones legales que regulan la función de Comisario de la empresa, he procedido a la revisión de los estados financieros de TEA, cortados al 31/12/2011. Los estados revisados han sido auditados por la Firma EGAS-DAZA. Ellos expresan una opinión limpia sobre la razonabilidad de los estados financieros de TEA al 31/12/2011.

También he revisado el informe de Gerencia que cubre la actividad en el año 2011, en el cual, según la Gerencia, el Municipio de Quito continúa siendo el principal cliente de la empresa, con el factor favorable de que ha aumentado la compra de material en aprox. 100 %, y ha mantenido los contratos de obra. Lo cual es en nuestra opinión una sustancial mejora sobre los resultados del 2010. Existen aspectos negativos, como la alta dependencia en un solo cliente.

Sobre la situación financiera podemos indicar que la empresa muestra ahora un índice de liquidez y un capital de trabajo positivo, como consecuencia del aumento de la actividad comentada. Continúa la situación de que no existen pasivos, excepto los relacionados a la operación en si; IESS – Trabajadores – Impuestos – Accionistas; y no bancarias o comerciales.

El nivel de capitalización es satisfactorio. La rentabilidad se ha incrementado debido a que los ingresos operativos aumentaron. Las ventas se concentran en un 72 % en el rubro venta de mezcla asfáltica.

Sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias no puedo emitir opinión alguna.

Atentamente



Santiago Páez F.
COMISARIO

