

12.476

**“TÉCNICOS ECUATORIANOS ASOCIADOS S.A.”**

---

**ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO  
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.008  
CON EL INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

*“TÉCNICOS ECUATORIANOS ASOCIADOS S.A.”*

*Al 31 de diciembre de 2.008*

I N D I C E

---

Contenido	Páginas N°
➤ Informe de los Auditores Independientes	1-2
➤ Balance General	3
➤ Estado de Resultados	4
➤ Balance Comparativo	5
➤ Estado de Evolución del Patrimonio	6
➤ Estado de Flujos de Efectivo	7-8
➤ Notas a los Estados Financieros	9-18

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008**

**A LOS SEÑORES ACCIONISTAS Y DIRECTORES DE**  
**“TÉCNICOS ECUATORIANOS ASOCIADOS S.A.”**

1. Hemos auditado los Balances Generales adjuntos de “TÉCNICOS ECUATORIANOS ASOCIADOS S.A.” al 31 de Diciembre de 2.008 y los correspondientes Estados de Resultados, Evolución del Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo que le son relativos por el año terminado en esa fecha. Estos Estados Financieros son de responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre dichos Estados Financieros basada en nuestra Auditoría.
2. Nuestra Auditoría se efectuó de acuerdo a las normas de Auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la Auditoría de tal manera que podamos obtener una seguridad que los Estados Financieros están libres de errores importantes de revelación. La Auditoría incluye, en base a pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los Estados Financieros, incluye también la evaluación de principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y de las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los Estados Financieros en conjunto. Consideramos que nuestra Auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.
3. Como se explica en la Nota 2, la Compañía prepara sus Estados Financieros y lleva sus registros de Contabilidad de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad-NEC, emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, las cuales difieren en ciertos aspectos de los principios de Contabilidad generalmente aceptados.

4. Las Provisiones correspondientes a Incobrables se halla registrada y declarada bajo el rubro de Provisiones por Pagar en el Pasivo.
5. En nuestra opinión, excepto por el efecto contable expresado en el numeral 4 los referidos Estados Financieros antes mencionados presentan **RAZONABLEMENTE**, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **"TÉCNICOS ECUATORIANOS ASOCIADOS S.A."** al 31 de Diciembre de 2.008, el resultado de sus operaciones por el año terminado es esa fecha, de acuerdo con normas y principios de contabilidad generalmente aceptados y disposiciones legales autorizadas o establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.
6. De acuerdo con Resolución SRI No.9170104 de enero 21 de 2.004, el informe sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias será presentado previa a la elaboración por **"TÉCNICOS ECUATORIANOS ASOCIADOS S.A."** de los 17 anexos y plantilla requeridos, mismo que serán objeto de revisión por Auditoria Externa.

SC - RNAE N° 053  
Abril, 14 de 2009  
Quito - Ecuador



C.P.A. Jaime E. Egas Daza  
Gerente Auditoría (Socio)  
Registro N° 3511

**" TÉCNICOS ECUATORIANOS ASOCIADOS S.A. "**  
**BALANCE GENERAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008**

<b>ACTIVOS</b>			<b>PASIVOS</b>		
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			<b>PASIVOS CORRIENTES</b>		
CAJA	(NOTA 3)	7.130,93	CUENTAS POR PAGAR	(NOTA 12)	48.035,58
BANCOS	(NOTA 4)	8.939,13	PROVISIONES PATRONALES	(NOTA 13)	82.216,52
INVERSIONES	(NOTA 5)	381.360,42	IMPUESTOS POR PAGAR	(NOTA 14)	<u>92.285,92</u>
CUENTAS POR COBRAR CLIENT	(NOTA 6)	266.064,68			
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	(NOTA 7)	107.955,14	<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>222.538,02</b>
INVENTARIOS	(NOTA 8)	15.407,01			
IMPUESTOS ANTICIPADOS	(NOTA 9)	62.644,52	<b>PASIVOS LARGO PLAZO</b>		
DEPÓSITOS EN GARANTÍA	(NOTA 10)	<u>12.373,97</u>	ACREEDORES LARGO PLAZO	(NOTA 15)	1.462,62
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>861.875,80</b>	ANTICIPO CLIENTES	(NOTA 16)	<u>1.185.104,57</u>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b><u>1.186.567,19</u></b>
ACTIVOS FIJOS	(NOTA 11)	<u>1.747.168,93</u>	<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>1.409.105,21</b>
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>1.747.168,93</b>	<b>PATRIMONIO</b>		
			CAPITAL SOCIAL	(NOTA 17)	88.000,00
			RESERVAS	(NOTA 18)	44.742,32
			RESERVA DE CAPITAL	(NOTA 19)	802.896,84
			RESULTADO DEL EJERCICIO	(NOTA 20)	<u>264.300,36</u>
			<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>1.199.939,52</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b><u>2.609.044,73</u></b>	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b><u>2.609.044,73</u></b>

LAS NOTAS QUE SE ADJUNTAN FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

**"TÉCNICOS ECUATORIANOS ASOCIADOS S.A."**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.008**

<b>INGRESOS</b>		
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>		
Ingresos por Carreteras	553.942,16	
Venta de Mezcla Asfáltica	3.533.025,90	
Otros Ingresos	<u>141.817,71</u>	4.228.785,77
<b>(-) COSTO DE VENTAS</b>	<u>-1.080.131,32</u>	<u>-1.080.131,32</u>
<b>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>		<b>3.148.654,45</b>
<b>(-) GASTOS OPERACIONALES</b>		
<u>Gastos Administración</u>		
Gastos Sueldos y Beneficios Sociales	-207.532,25	
Sevicios Profesionales	-8.484,44	
Mantenimiento y Repuestos	-100.970,96	
Repuestos y Combustibles	-214.146,96	
Suministros y Materiales	-1.066.551,72	
Movilización, transporte y alimentación	-550.852,66	
Servicios Públicos	-31.145,49	
Impuestos, Contribuciones y Otros	-41.728,69	
Depreciaciones	-190.956,61	
Gastos Seguros y Reaseguros	-11.536,06	
Gasto de Gestión y Viaje	-93.006,67	
Gastos Varios	<u>-208.352,25</u>	<u>-2.725.264,76</u>
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>		<b>423.389,69</b>
<b>(-) GASTOS NO OPERACIONALES</b>		
Bancarios	-917,65	
Intereses	<u>-3.621,45</u>	<u>-4.539,10</u>
<b>(+) INGRESOS NO OPERACIONALES</b>		
Intereses	<u>7.010,11</u>	<u>7.010,11</u>
<b>Utilidad del Ejercicio antes de 15% Partic. Trabajadores e Impuesto a la Renta</b>		<b>425.860,70</b>
<b>(-) 15% Participación Trabajadores</b>		<b>-63.879,10</b>
<b>(-) 25% Impuesto a la Renta</b>		<b>-90.495,40</b>
<b>(-) Reserva Legal</b>		<b>-7.185,84</b>
<b>UTILIDAD NETA EJERCICIO</b>		<b><u>264.300,36</u></b>

**"TÉCNICOS ECUATORIANOS ASOCIADOS S.A."**  
**BALANCE COMPARATIVO**  
**DICIEMBRE 2.007 - DICIEMBRE 2.008**

CUENTAS	SALDO AL 31/12/2007	SALDO AL 31/12/2008	AUMENTOS	DISMINUCIONES
<b>ACTIVOS</b>				
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>				
Caja	362,88	7.130,93	6.768,05	-
Bancos	213.583,08	8.939,13	-	204.643,95
Inversiones	996.240,41	381.360,42	-	614.879,99
Cuentas por Cobrar	257.425,52	266.064,68	8.639,16	-
Otras Cuentas por Cobrar	-	107.955,14	107.955,14	-
Inventarios	17.533,78	15.407,01	-	2.126,77
Impuestos Anticipados	60.797,06	62.644,52	1.847,46	-
Depósitos de Garantía	12.373,97	12.373,97	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>1.558.316,70</b>	<b>861.875,80</b>	<b>125.209,81</b>	<b>821.650,71</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>				
Activos Fijos	1.551.513,44	2.264.745,58	713.232,14	-
(-) Dep. Acumulada Activos Fijos	-326.620,04	-517.576,65	-	190.956,61
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTE</b>	<b>1.224.893,40</b>	<b>1.747.168,93</b>	<b>713.232,14</b>	<b>190.956,61</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>2.783.210,10</b>	<b>2.609.044,73</b>	<b>838.441,95</b>	<b>1.012.607,32</b>
			<b>174.165,37</b>	
<b>PASIVOS</b>				
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>				
Cuentas por Pagar	41.358,47	48.035,58	6.677,11	-
Provisiones Patronales	67.794,28	80.401,04	12.606,76	-
IESS por Pagar	222,18	1.815,48	1.593,30	-
Impuestos por Pagar	406,21	92.285,92	91.879,71	-
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>109.781,14</b>	<b>222.538,02</b>	<b>112.756,88</b>	<b>-</b>
<b>PASIVOS LARGO PLAZO</b>				
Acreedores Largo Plazo	17.169,55	1.462,62	-	15.706,93
Anticipo Clientes	1.544.524,75	1.185.104,57	-	359.420,18
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>1.561.694,30</b>	<b>1.186.567,19</b>	<b>-</b>	<b>375.127,11</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>1.671.475,44</b>	<b>1.409.105,21</b>	<b>112.756,88</b>	<b>375.127,11</b>
<b>PATRIMONIO</b>				
Capital Social	88.000,00	88.000,00	-	-
Reservas	37.556,48	44.742,32	7.185,84	-
Reserva de Capital	802.896,84	802.896,84	-	-
Resultado del Ejercicio	183.281,34	264.300,36	81.019,02	-
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>1.111.734,66</b>	<b>1.199.939,52</b>	<b>88.204,86</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>2.783.210,10</b>	<b>2.609.044,73</b>	<b>200.961,74</b>	<b>375.127,11</b>
			<b>174.165,37</b>	

**"TÉCNICO ECUATORIANOS ASOCIADOS S.A."**  
**MOVIMIENTO PATRIMONIAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008**

FECHA	DETALLE	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	RESERVAS	RESULT EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO
	<b>Saldo al 31 de diciembre del 2.007</b>	88.000,00	36.814,16	803.639,16	-	183.281,34	1.111.734,66
	Transferencia Resultado del Ejercicio a Resultado Ejercicio Anteriores				183.281,34	-183.281,34	
	15% Participación Trabajadores 2007				-47.916,69		-47.916,69
	25% Impuesto a la Renta 2007				-67.881,98		-67.881,98
	10% Reserva Legal 2007				-20.364,59		-20.364,59
	Dividendos Socios 2007				-47.118,08		-47.118,08
	<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO 2008 ANTES DEL 15% PART. TRABAJADORES E IMPTO. RTA.</b>					<b>425.860,70</b>	<b>425.860,70</b>
	(-) 15% Participación Trabajadores					-63.879,11	-63.879,11
	(-) 25% Impuesto a la Renta					-90.495,40	-90.495,40
	Reserva Legal		7.185,84			-7.185,84	
	<b>Saldo al 31 de Diciembre del 2.008</b>	<b>88.000,00</b>	<b>44.000,00</b>	<b>803.639,16</b>	<b>-</b>	<b>264.300,36</b>	<b>1.199.939,52</b>

**"TÉCNICOS ECUATORIANOS ASOCIADOS S.A."**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008**

**ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

Efectivo Recibido por Recaudo de Clientes	3.860.726,43	
Efectivo Pagado a Proveedores	-1.071.327,44	
Efectivo Pagado por Gastos Operacionales	<u>-2.326.775,90</u>	
<b>Efectivo Generado por Operación</b>		<b>462.623,09</b>
Efectivo Pagado a Empleados	-257.211,29	
Efectivo Pagado Impuestos	1.384,31	
Efectivo Recibido por Otras Ctas por Cobrar	-107.955,14	
Efectivo Recibido por Ingresos No Operacionales	7.010,11	
Efectivo Pagado por Gastos No Operacionales	-4.539,10	
Efectivo Depósitos en Garantía	<u>-1.847,46</u>	<u>-363.158,57</u>
<b>Flujo de Efectivo Generado en actividades de Operación</b>		<b>99.464,52</b>

**ACTIVIDADES DE INVERSIÓN**

Compra Activos Fijos	<u>-713.232,14</u>	
<b>Flujo de Efectivo Generado en actividades de Inversión</b>		<b>-713.232,14</b>

**ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO**

Pagado por Acreedores L/P	<u>-15.706,93</u>	
<b>Flujo de Efectivo Generado en actividades de Financiamiento</b>		<b>-15.706,93</b>

**DISMINUCION EN EFECTIVO** **-629.474,55**

**EFFECTIVO AL 31 DICIEMBRE DEL 2.007** **1.210.186,37**

**VALORES QUE NO REPRESENTAN EFECTIVO**

15% Part. Trabj, 25% Impto. Rta. y10% Res.Lega	-136.163,26	
Dividendo Socios 2007	<u>-47.118,08</u>	<u>-183.281,34</u>
<b>EFFECTIVO AL 31 DICIEMBRE DEL 2.008</b>		<b><u>397.430,48</u></b>

**"TÉCNICOS ECUATORIANOS ASOCIADOS S.A."**  
**CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008**

**ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

Utilidad Neta del Ejercicio		264.300,36
-----------------------------	--	------------

**PARTIDAS QUE NO AFECTAN EL EFECTIVO**

Gasto Depreciación Acumulada Activos Fijos	190.956,61		
Reserva Legal 2008	7.185,84		198.142,45

<b>Efectivo Generado por Operación</b>		<b>462.442,81</b>
--	--	-------------------

**CAMBIOS EN PARTIDAS OPERACIONALES**

(-) Aumento Cuentas por Cobrar Clientes	-8.639,16		
(-) Aumento Otras Cuentas por Cobrar	-107.955,14		
(+) Disminución Inventarios	2.126,77		
(-) Aumento Depósitos en Garantía	-1.847,46		
(+) Disminución Cuentas por Pagar	6.677,11		
(+) Disminución Provisiones Patronales	12.606,76		
(+) Disminución IESS por Pagar	1.593,30		
(+) Disminución Impuestos por Pagar	91.879,71		
(-) Aumento Anticipo Clientes	-359.420,18		-362.978,29

<b>Flujo de Efectivo Generado en las Actividades de Operación</b>		<b><u>99.464,52</u></b>
---	--	-------------------------

## "TÉCNICOS ECUATORIANOS ASOCIADOS T.E.A S.A."

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.008

#### 1. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

La compañía "TÉCNICOS ECUATORIANOS ASOCIADOS S.A.", fue constituida en la República del Ecuador, en la ciudad de Quito el 26 de Diciembre de 1.974. Su objetivo social es: dedicarse a los estudios, planificación, diseños, construcciones y fiscalización o asesoría técnica de toda clase de obras de Ingeniería y Arquitectura, en todas sus ramas y actividades conexas, que los realizará por cuenta propia o ajena, sin excepción ni restricción alguna, pudiendo al efecto celebrar toda clase de actos y contratos con sujeción a la prescripciones legales en cada caso.

Tributariamente se identifica con el RUC #1790197395001

#### 2. PRINCIPIOS Y/O PRÁCTICAS CONTABLES

A continuación se resumen Los principales principios y/o prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus estados financieros en base a la acumulación de acuerdo a principios contables de aceptación general y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

##### a) BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La empresa mantiene sus registros contables en dólares, de acuerdo con las normas de contabilidad -NEC, emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, las que son utilizadas obligatoriamente en la preparación y presentación de los Estados Financieros.

## **b) ACTIVOS FIJOS**

Están presentados al costo histórico, incluyendo la aplicación de la NEC-17 al 31 de marzo del 2.000.

Las ganancias o pérdidas por ventas y retiros de los mismos y las reparaciones y/o mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que ocurren.

Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas y los activos reemplazados, si los hay, son retirados (dados de baja en libros).

## **c) DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS**

La Depreciación de Activos Fijos es calculada sobre valores originales en base al método de línea recta, en función de la vida útil estimada de los respectivos activos, según el Reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario Art.20 numeral 6.

1) Inmuebles (excepto terrenos)	5% anual
2) Instalaciones, maquinarias, equipos y muebles	10% anual
3) Vehículos	20% anual
4) Equipo de cómputo y software	33% anual

## **d) INVENTARIOS**

Los inventarios están valorizados al costo promedio o de fabricación el cual no excede al valor de mercado.

## **e) RECONOCIMIENTO DEL INGRESO**

El ingreso es reconocido, cuando los activos son vendidos, siendo esta la base del reconocimiento del principio de realización.

## **f) PROVISIÓN IMPUESTO A LA RENTA**

La provisión para impuesto a la renta se debe calcular en aplicación a lo determinado en el Art.38 del reglamento a la Ley de Régimen Tributario Interno:

## LEY REFORMATORIA PARA LA EQUIDAD TRIBUTARIA

**Art.92.-** Sustitúyase el segundo inciso del Art.37 de la Ley de Régimen Tributario Interno por el siguiente:

Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido, siempre y cuando lo destinen a la adquisición de maquinarias nuevas o equipos nuevos que se utilicen para su actividad productiva y efectúen el correspondiente aumento de capital, el mismo que se perfeccionará con la inscripción en el respectivo Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de la reinversión.

### **g) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES**

De conformidad con las disposiciones legales, la compañía debe pagar a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio, antes de aplicar la conciliación tributaria.

**NOTA 3.- CAJA****Incluye:**

Caja Chica		164,35	
Fondo Rotativo	a)	<u>6.966,58</u>	7.130,93

**a) Fondo Rotativo****Incluye:**

Bolívar Correa	6.830,32	
Sandra Maza	<u>136,26</u>	6.966,58

**NOTA 4.- BANCOS****Incluye:**

Bancos Locales	a)	<u>8.939,13</u>	8.939,13
----------------	----	-----------------	----------

**a) Bancos Locales****Incluye:**

<u>Banco</u>	<u>Cta. Cte.</u>	<u>Valor</u>
Pichincha	30749109-04	8.696,80
Produbanco	02052016583	<u>242,33</u>
		8.939,13

**NOTA 5.- INVERSIONES****Incluye:**

Inversiones	a)	<u>381.360,42</u>	381.360,42
-------------	----	-------------------	------------

**a) Inversiones****Incluye:**

<u>Banco</u>		
Produbanco	51.066,87	
Pichincha	100.000,00	-
Santander	<u>230.293,55</u>	381.360,42

**NOTA 6.- CUENTAS POR COBRAR CLIENTES****Incluye:**

Cientes por Cobrar	116.062,68	
Jorge Andrade Steinkopf	<u>150.002,00</u>	266.064,68

**NOTA 7.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR****Incluye:**

Otras Cuentas por Cobrar	a)	<u>107.955,14</u>	107.955,14
--------------------------	----	-------------------	------------

**a) Otras Cuentas por Cobrar****Incluye:**

SEBLAN	71.373,01		
María Cristina Andrade	6.992,00		
Díaz H. Juan	393,39		
Deli Spritz	1.000,00		
Guayllabamba	89,16		
Ing. P. Gonzáles (Asfalvia)	4.699,18		
Mechaide Jara Artur	760,00		
Ing. Julio Vásquez	20.191,70		
Ing. Wilson Yápez	2.100,00		
Juan Quishpe	56,70		
Juvenal Maza	<u>300,00</u>	107.955,14	

**NOTA 8.- INVENTARIOS****Incluye:**

Bodegas	a)	15.387,01	
Compras Locales Bdg Guayllabamba		<u>20,00</u>	15.407,01

**a) Bodegas****Incluye:**

Bodega N° 1 y Guayllabamba	<u>15.387,01</u>	15.387,01	
----------------------------	------------------	-----------	--

**NOTA 9.- IMPUESTOS ANTICIPADOS****Incluye:**

SRI Retenciones Impto. Rta.	<u>62.644,52</u>	62.644,52	
-----------------------------	------------------	-----------	--

**NOTA 10.- DEPÓSITOS EN GARANTÍA****Incluye:**

EMEL RÍOS F. Garantía	*	550,00	
Empresa Eléctrica Quito	*	<u>11.823,97</u>	12.373,97

\* Saldo sin movimiento años anteriores

NOTA 11.- ACTIVOS FIJOS

CUENTAS	SALDO AL 31/12/2.007	AUMENTOS	DISMINUCIONES	DEPRECIACIÓN 2.008	SALDO AL 31/12/2.008
Terreno	196.732,45	700.000,00			896.732,45
Maquinaria y Equipo	895.000,99				895.000,99
Vehículos	458.280,00	13.232,14			471.512,14
Estructuras e Instalaciones	1.500,00				1.500,00
(-) Depreciación Acumulada	-326.620,04			-190.956,61	-517.576,65
<b>TOTAL</b>	<b>1.224.893,40</b>	<b>713.232,14</b>	<b>-</b>	<b>-190.956,61</b>	<b>1.747.168,93</b>

**NOTA 12.- CUENTAS POR PAGAR****Incluye:**

Cuentas por Pagar Relac.	a)	21.529,76	
Cuentas por Pagar no Relac.	b)	<u>26.505,82</u>	48.035,58

**a) Cuentas por Pagar Relacionadas****Incluye:**

Ing. Jorge Andrade C.	6.586,08	
Ing. Jorge Andrade Steinkopf	1.032,29	
Bolivia Correa	3.452,18	
Ing. Juan Díaz	<u>10.459,21</u>	21.529,76

**b) Cuentas por Pagar no Relacionadas****Incluye:**

Victoria Andrade	380,44	
Guillermo Andrade	133,19	
Retenciones por Aplicar fact.	437,77	
Ortiz Angel (Transp. Asfalto) *	612,30	
Exxon Mobil	10.970,54	
Expodelta	12.242,03	
Empresa Eléctrica Quito	<u>1.729,55</u>	26.505,82

\* Saldo sin movimiento.

**NOTA 13.- PROVISIONES PATRONALES****Incluye:**

Obligaciones Patronales	a)	80.401,04	
IESS por Pagar	b)	<u>1.815,48</u>	82.216,52

**a) Obligaciones Patronales****Incluye:**

Obligaciones por Pagar	7.106,56	
15% Participación Utilidades	66.578,62	
Provisión Décimo Tercero	1.300,00	
Provisión Décimo Cuarto	1.900,00	
Provisión Ctas Incobrables	<u>3.515,86</u>	80.401,04

**b) IESS por Pagar****Incluye:**

IESS Personal	<u>1.815,48</u>	1.815,48
---------------	-----------------	----------

**NOTA 14 .- IMPUESTOS POR PAGAR****Incluye:**

Impuesto a la Renta 2008		90.495,40	
IVA 12%		-61,73	
Retenciones en la Fuente	a)	1.160,55	
Retenciones IVA		<u>691,70</u>	92.285,92

**a) Retención en la Fuente****Incluye:**

Retención 1% Adquisiciones	654,79	
Retención 8% Honorarios	30,44	
Retención 1% Transporte	348,33	
Relación de dependencia	33,40	
Retención 2% Servicios	<u>93,59</u>	1.160,55

**NOTA 15 .- ACREEDORES LARGO PLAZO****Incluye:**

Agrotea		902,62	
Marina Baquero Oña		<u>560,00</u>	1.462,62

**NOTA 16 .- ANTICIPO CLIENTES****Incluye:**

Cobros Anticipados	a)	<u>1.185.104,57</u>	1.185.104,57
--------------------	----	---------------------	--------------

**a) Cobros Anticipados****Incluye:**

Ing. Miguel Barzallo	75.299,90	
I. Municipio de Pedro Moncayo	163.652,12	
Megamaxi	4.480,00	
EMMOP-Q CT. N°0288/2008	181.141,29	
EMMOP-Q CT. N°0308/2008	184.038,58	
Jorge Landivar P.	103.424,00	
I. Municipio Rumiñahui -Av.Rum.	8.793,60	
Ing. Fernando Torres S.	45.000,00	
Sr. Jorge Paredes	12.842,40	
EMOP-Q Av. Condor CTN°002/2008	59.130,16	
EMOP-Q CONT N°042/2008	70.171,51	
EMOP-Q CONT N°081/2008	90.043,28	
EMMP-Q AP-3	<u>187.087,73</u>	1.185.104,57

**NOTA 17.- CAPITAL SOCIAL****Incluye:**

Capital Social	a)	<u>88.000,00</u>	88.000,00
----------------	----	------------------	-----------

**a) Capital Social****Incluye:**

<u>Accionistas</u>	<u>Porcentaje</u>	<u>Valor</u>	
Ing. Jorge Andrade Cevallos	40,00%	35.200,00	
Ing. Jorge Andrade Steinkopf	20,00%	17.600,00	
Srta. Tania Andrade Steinkopf	20,00%	17.600,00	
Ing. Juan Díaz Herrera	10,00%	8.800,00	
Sr. Bolívar Correa Siguencia	10,00%	8.800,00	
	<u>100,00%</u>	<u>88.000,00</u>	

**NOTA 18.- RESERVAS****Incluye:**

Reserva Legal	44.000,00	
Reserva Facultativa	<u>742,32</u>	44.742,32

**NOTA 19.- RESERVA DE CAPITAL****Incluye:**

Reserva de Capital	<u>802.896,84</u>	802.896,84
--------------------	-------------------	------------

**NOTA 20.- RESULTADO DEL EJERCICIO****Incluye:**

Utilidad antes del 15% Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta	425.860,70	
(-) 15% Paticipación Trabajadores	-63.879,11	
(-) 25% Impuesto a la Renta	-90.495,40	
(-) Reserva Legal	<u>-7.185,84</u>	
<b>UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO</b>		<b>264.300,36</b>

#### **NOTA 21.- RESERVA LEGAL**

De conformidad con la Ley de Compañías, Art. 297, de la utilidad neta anual debe transferirse una cantidad no menor del 10% para formar la Reserva Legal hasta que ésta alcance por lo menos el 50% del Capital Suscrito.

Con la Provisión realizada en el presente ejercicio por \$7.185,84, la Reserva Legal alcanza el 50% del Capital Suscrito y Pagado.

Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

#### **NOTA 22.-EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre y la fecha de elaboración de este informe (14 de abril de 2.009) no han ocurrido eventos que en la opinión de la administración de la compañía pudieran tener un efecto importante sobre los Estado financieros.