

Informe Financiero

Contenido

Dictamen de auditoria	Pág. 2
Estado de situación financiera	Pág. 4
Estado de resultados	Pág. 5
Estado de cambios en el patrimonio de accionistas	Pág. 6
Estado de flujos de efectivo	Pág. 7
Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados financieros	Pág. 8



Informe del auditor externo independiente

**A los accionistas de
KURALT S.A.**

Dictamen sobre los estados financieros

He auditado los estados financieros que se adjuntan de **KURALT S.A.**, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los correspondientes estados de resultados integrales, estados de cambios en el patrimonio de accionistas y estados de flujos de efectivo por los años terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros

La administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera-NIIF. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libre de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraudes o errores seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables de acuerdo con las circunstancias

Responsabilidad del auditor

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en la auditoría. Mi auditoría ha sido efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que se cumpla con requerimientos éticos, planifique y desempeñe la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de presentación errónea de importancia relativa.

Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o a error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base por nuestra opinión de auditoría.



Limitaciones al alcance

No estuvimos presentes en el recuento físico de las existencias al 31 de diciembre de 2018, que ascienden a USD\$254.458 (Doscientos Cincuenta y Cuatro Mil Cuatrocientos Cincuenta y Ocho Dólares Norteamericanos), toda vez que a esta fecha no habíamos sido nombrados auditores y no pudimos verificar las cantidades de existencias a dicha fecha mediante el empleo de procedimientos alternativos de auditoría. Dado que las existencias iniciales forman parte de la determinación del resultado de las operaciones y de los flujos de efectivo, no hemos podido determinar si hubiese sido necesario realizar ajustes al resultado del ejercicio y a los flujos de efectivo de las actividades de explotación del estado de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018.

Opinión

En mi opinión, los estados financieros de la Compañía excepto por los efectos que se pudieran originar en razón de lo expuesto en el párrafo anterior, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de KURALT S.A., al 31 de diciembre de 2018, los resultados integrales de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de sus accionistas y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con las Normas Internacionales de Instituciones Financieras-NIIF.

CPA. TITO A. PORTILLA M.

RUC: 0920101672001

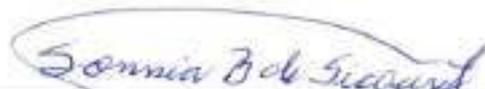
RNC: 10.432

SCVS - RNAE: 818

Guayaquil, 11 de octubre de 2019

KURALT S.A.
Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2018
(Dólares de Estados Unidos de América)

	Diciembre 31, 2018	Diciembre 31, 2017
Activos		
Activos corrientes		
Efectivos y equivalentes de efectivo (Nota 3)	81.752	756
Cuentas por cobrar (Nota 4)	101.466	122.433
Inventarios de obras (Nota 5)	254.458	319.846
Activos por impuestos corrientes (Nota 6)	50.226	43.329
Total activos corrientes	487.902	486.364
Activos no corrientes		
Propiedades y equipos (Nota 7)	-	-
Total activos	487.902	486.364
Pasivos y patrimonio de accionistas		
Pasivos Corrientes		
Cuentas por pagar (Nota 8)	10.828	6.414
Pasivos por impuestos corrientes (Nota 6)	1.924	2.568
Total pasivos corrientes	12.752	8.982
Pasivos No Corrientes		
Obligaciones financieras a largo plazo (Nota 9)	345.982	353.879
Total pasivos	358.734	362.861
Patrimonio de accionistas:		
Capital social (Nota 10)	25.800	25.800
Aporte para futuras capitalizaciones	47.914	47.914
Resultados Acumulador	49.789	44.899
Resultados del ejercicio	5.665	4.890
Patrimonio de accionistas:	129.168	123.503
Total pasivo y patrimonio de accionistas	487.902	486.364


Gerente General


Contador General

KURALT S.A.
Estado de Resultados Integrales
Por el año terminado al 31 de diciembre 2018
(Dólares de Estados Unidos de América)

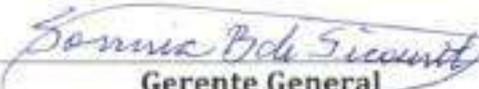
	Diciembre 31, 2018	Diciembre 31, 2017
Ingresos ordinarios		
Venta de bienes	305.342	840.572
Venta de servicios	48.644	21.927
Ingresos ordinarios, netos	353.986	862.499
Costo de ventas		
Costos de venta de bienes	(153.392)	(572.249)
Utilidad Bruta en Venta	200.594	290.250
Gastos operacionales		
Gastos administrativos y de ventas	(153.198)	(199.816)
Gastos financieros	(38.851)	(83.059)
Total gastos	(192.049)	(282.875)
Resultado operacional	8.545	7.375
(-) 15% Participación de trabajadores	(1.282)	(1.106)
(-) 22% Impuesto a la renta	(1.598)	(1.379)
Resultado del ejercicio	5.665	4.890

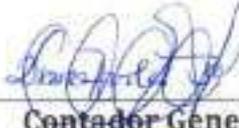

Gerente General


Contador General

KURALT S.A.
Estado de Cambios en el Patrimonio de Accionistas
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2018
(Dólares de Estados Unidos de América)

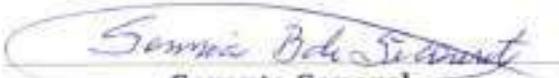
	Capital Social	Aporte para futuras Capitalizaciones	Resultados Acumulados	Total
			(US Dólares)	
31 de enero, 2017	25.800	47.914	49.789	123.503
Resultado del ejercicio	-	-	5.665	5.665
Diciembre 31, 2018	25.800	47.914	55.454	129.168


Gerente General


Contador General

KURALT S.A.
Estado de Flujos de Efectivo
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2018
(Dólares de Estados Unidos de América)

	<u>Diciembre 31,</u> <u>2018</u>
Efectivo proveniente en actividades de operación:	
Valores recibido de clientes	374.953
Valores pagados a proveedores y empleados	<u>(286.060)</u>
Total efectivo proveniente (utilizado en) actividades de operación	88.893
Efectivo (Utilizado) en las actividades de financiamiento:	
(Disminución) de deuda a largo plazo	<u>(7.897)</u>
Efectivo neto proveniente en actividades de financiamiento	(7.897)
Disminución neta de fondos	80.996
Saldo inicial en efectivo y sus equivalentes	756
Saldo final en efectivo y sus equivalentes	81.752
Conciliación entre la utilidad Neta y los flujos de operación	
Perdida antes del 15% a trabajadores e impuesto a la renta	8.545
Ajuste por partidas distintas al efectivo:	
Ajuste por gasto de depreciación y amortización	-
Ajustes por gastos en provisiones	<u>(2.880)</u>
Cambios en activos y pasivos	
Disminución en cuentas por cobrar	20.967
Disminución en Inventarios de obras	65.388
(Incremento) en Otras cuentas por cobrar	<u>(6.897)</u>
Aumento en cuentas por pagar	3.770
Flujos de efectivo netos proveniente de actividades de operación	88.893


Gerente General


Contador General

Ver notas adjuntas

KURALT S.A.

Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados financieros Diciembre 31 de 2018

1. INFORMACIÓN DE LA EMPRESA Y ACTIVIDADES ECONÓMICAS

Nombre de la entidad:

KURALT S.A.

RUC:

0992483784001

Domicilio:

Ciudadela Kennedy Norte, Av. Nahim Isaias y Miguel H. Alcivar, Manzana 411, Solar 8.
Diagonal al Edificio Torres del Norte.

Forma legal de la entidad:

Sociedad Anónima

País de incorporación:

Ecuador

Descripción:

KURALT S.A. - se constituyó en la ciudad de Guayaquil, el 25 de septiembre de 2006 según consta en la escritura pública suscrita ante notario público Dr. Piero Gastón Aycart Vincenzini, Notario Titular Trigésimo del Cantón Guayaquil, y fue inscrita en el Registro Mercantil el 2 de octubre de 2006.

La Compañía fue constituida con un capital autorizado de \$1.600.00 dólares de los Estados Unidos de América y US\$800,00 dólares, conformado por 800 acciones nominales a un dólar cada una. Actualmente, el capital social de la compañía lo constituyen 25800 acciones nominales a un dólar cada una.

1. INFORMACIÓN DE LA EMPRESA Y ACTIVIDADES ECONÓMICAS (continuación)

La información relacionada con el índice de inflamación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años, son como sigue:

<u>31 de diciembre</u>	<u>Índice de inflación anual</u>
2018	0.27%
2017	-0.20%
2016	1.1%

KURALT S.A.

Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados financieros Diciembre 31 de 2018 (continuación)

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF's vigentes al 31 de diciembre de 2012 y aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros.

2.1. BASE DE PREPARACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros separados de KURALT S.A. constituyen los estados financieros elaborados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB por sus siglas en inglés), las que han sido adoptadas en Ecuador a través de la Superintendencia de Compañías y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan. Hasta el 31 de diciembre del 2011, los estados financieros se prepararon de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

2.2. PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES Y SU APLICACIÓN

La Administración de la Compañía, estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de KURALT S.A. en el ejercicio de su primera aplicación. La Compañía no ha adoptado de manera anticipada ninguna de estas normas.

2.3. MONEDA FUNCIONAL

La moneda para presentar los estados financieros será en dólares de Estados Unidos de Norte América, que es la moneda de presentación y la moneda funcional de la Compañía.

3. Efectivo y equivalentes de efectivo

Al 31 de diciembre las cuentas por cobrar consisten en lo siguiente:

	2018	2017
	<u>(US Dólares)</u>	
Efectivo en bancos	81.752	756
Total	81.752	756

Corresponde a valores en efectivo y en cuentas bancarias que están bajo custodia de la gerencia general.

KURALT S.A.

Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados financieros Diciembre 31 de 2018 (continuación)

4. Cuenta por cobrar

Al 31 de diciembre las cuentas por cobrar consisten en lo siguiente:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<i>(US Dólares)</i>	
Cartera de clientes	101.466	122.433
Total	101.466	122.433

Cartera de clientes, representan valores pendientes de cobro que no generan intereses y no tienen plazo de vencimiento. Se usa un mecanismo de cobro mediante acuerdos de pago.

5. Inventario de obras

Al 31 de diciembre los inventarios de obras e inmuebles de construcción disponibles para la venta, son como sigue:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<i>(US Dólares)</i>	
Inmuebles disponibles para la venta	254.459	319.846
Total	254.459	319.846

Los inmuebles disponibles para la venta están constituidos por varios departamentos del edificio.

KURALT S.A.

Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados financieros Diciembre 31 de 2018 (continuación)

6. Impuestos

Al 31 de diciembre los impuestos, son como sigue:

	2018	2017
	<i>(US Dólares)</i>	
Activos por impuestos corrientes:		
Crédito tributario IVA	28.793	22.522
Retenciones de Impuesto a la renta	627	76
Crédito Tributario Impuesto a la renta	20.806	20.731
Total	50.226	43.329
Pasivos por impuestos corrientes:		
Retenciones en la fuente de IVA	163	618
Retenciones en la fuente de IR	163	571
Impuesto a la renta	1.598	1.379
	1.924	2.568

Una conciliación tributaria entre la utilidad según los estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente del año 2018 y 2017, es como sigue:

	Diciembre 31, 2018	Diciembre 31, 2017
	<i>(US Dólares)</i>	
Utilidad antes de Participación de trabajadores	8.545	7.375
(-) Participación de Utilidades de Trabajadores	(1.282)	(1.106)
(+) Gastos no deducibles	-	-
Utilidad Gravable	7.263	6.269
(-) Impuesto a la renta	(1.598)	(1.379)
Tasa impositiva	22%	22%

7. Propiedades y equipos

Al 31 de diciembre las propiedades y equipos, son como sigue:

	2017	Adiciones (Bajas)	2018
	<i>(US Dólares)</i>		
Vehículos	19.990	-	19.990
(-) Depreciación Acumulada	(19.990)	-	(19.990)
Total	-	-	-

KURALT S.A.

Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados financieros Diciembre 31 de 2018 (continuación)

8. Cuentas por pagar

Al 31 de diciembre las cuentas por pagar consisten en lo siguiente:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<i>(US Dólares)</i>	
Proveedores	4.020	3.559
Obligaciones patronales	2.100	1.749
Obligaciones laborales	4.708	1.106
	<u>10.828</u>	<u>6.414</u>

9. Obligaciones financieras a largo plazo

Al 31 de diciembre los valores correspondientes a las obligaciones financieras son como sigue:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Banco Produbanco – Proamérica Dos operaciones de crédito por dos montos de \$800 mil cada una, a una tasa de interés del 9,76% anual, cada una y con un plazo de 30 y 25 meses respectivamente.		353.879
Banco Pichincha: Operación de crédito 3020386-00, a una tasa del 10,23% anual, durante 270 días, iniciando el 09 de julio de 2018 con vencimiento el 05 de abril de 2019.	345.982	

KURALT S.A.

Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados financieros Diciembre 31 de 2018 (continuación)

10. Capital social

Al 31 de diciembre el capital está compuesto por 25.800 acciones nominales al valor de USD\$1,00 cada una.

11. Eventos subsecuentes

Al 31 de diciembre del 2018 y hasta la fecha de emisión del presente informe, no resalta un evento de influencia significativa que debamos describir.
