

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Guayaquil jueves 31 enero 2013

PEZO VICTOR HUGO ,en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA SORENTO S.A. , con Expediente Número 124740 y RUC 0992481072001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañía para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que trasmite a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

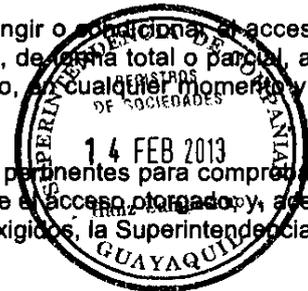
Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado, y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: PEZO VICTOR HUGO  
Identificación 0901439414



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

Guayaquil, 9 de Noviembre del 2011

Señor  
**VICTOR HUGO PEZO**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, tengo a bien comunicarle a usted que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía **INMOBILIARIA SORENTO S. A.**, en sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirlo **Presidente** de la misma, por el lapso de cinco años, contados a partir de la inscripción de este nombramiento en el Registro Mercantil.

En el ejercicio de su cargo a usted le corresponde ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía en forma individual, de conformidad a lo previsto en el artículo Decimo Tercero del Estatuto Social.

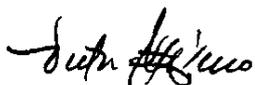
La compañía **INMOBILIARIA SORENTO S. A.** se constituyo mediante escritura pública otorgada ante el Notario Público Vigésimo Primero de la ciudad de Guayaquil, a cargo del Dr. Marcos Díaz Casquete, el 16 de Agosto del 2006, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el 13 de Septiembre del 2006, de fojas 97.817 a 97.827, número 17.892 del Registro Mercantil.

Atentamente,

  
**JULIO C. LASCANO P.**  
Presidente de la Junta General  
Extraordinaria de Accionistas



Acepto el cargo de **Presidente** de la compañía **INMOBILIARIA SORENTO S. A.**  
Guayaquil, 9 de Noviembre del 2.011

  
**VICTOR HUGO PEZO**  
C. I. 09 - 0143.941.4



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

**SRI**  
...le hace bien al país

**NUMERO RUC:** 0992481072001  
**RAZON SOCIAL:** INMOBILIARIA SORENTO S.A.  
**NOMBRE COMERCIAL:**  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** PEZO VICTOR HUGO  
**CONTADOR:** LASCANO PEZO JULIO CESAR

<b>FEC. INICIO ACTIVIDADES:</b>	13/09/2006	<b>FEC. CONSTITUCION:</b>	13/09/2006
<b>FEC. INSCRIPCION:</b>	31/10/2006	<b>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</b>	14/09/2011

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. JUAN TANCA MARENGO Número: S/N Edificio: EQUILIBRIUM Piso: 5 Oficina: 509 Kilómetro: 1.5 Referencia ubicación: FRENTE AL MALL DEL SOL Celular: 097178083 Email: vicpezo@hotmail.com  
**DOMICILIO ESPECIAL:**

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA\_SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001

**JURISDICCION:** \ REGIONAL LITORAL SUR\ GUAYAS

**ABIERTOS:**

**CERRADOS:**



**Naranjo Moreno**  
**DELEGADO DEL R.U.C.**  
**Servicio de Rentas Internas**  
**LITORAL SUR**

*Victor Hugo Pezo*

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

*[Signature]*  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: PNM110268

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 14/09/2011 11:27:33

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DEL REGISTRO CIVIL  
 Y TRANSITO

CECULA DE CIUDADANIA No. 090143941-4

PEZO VICTOR HUGO

GUAYAS SANTA ELENA MANGIARALTO

19 SEPTIEMBRE 1953

FECHA DE NACIMIENTO 001 00420 M SEXO

REG. CIVIL

GUAYAS SANTA ELENA 1953

*Victor Hugo*  
 FIRMA DEL CEDULADO



EQUATORIANA\*\*\*\*\* V8333V8248

MARATHA ORTIZ

BERNARDIA CONTADOR

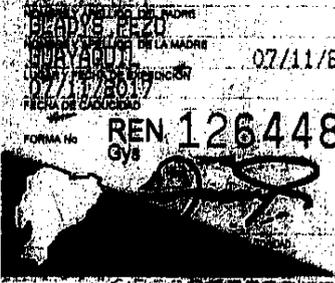
PROFESION

07/11/2005

REN 1264486

Gv8

PULGAR DERECHO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

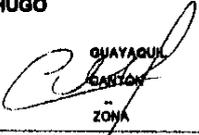
073-0095 NÚMERO  
 0901439414 CÉDULA

PEZO VICTOR HUGO

QUAYAS  
 PROVINCIA  
 LETAMENDI  
 PARROQUIA

QUAYACUIL  
 CANTON  
 ZONA

F) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA




CIUDADANO (A):

Este documento acredita  
 que usted sufragó en el  
 Referéndum y Consulta Popular  
 7 de Mayo de 2011

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
 LOS TRÁMITES PUBLICOS Y PRIVADOS



FACTURA No. 001-001-002462127

8633

Fecha Emisión: 25 ENE 13 Mes: ENERO 13 Fecha vencimiento: 13 FEB 13 Facturas por Pagar: 1

**INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR**

Nombre: CONSUMIDOR FINAL (PEZO, VICTOR H.) Suministro de Energía: 174352 -K  
 CI/RUC: 999999999-9 Geocódigo: 0400174352  
 Dirección de Entrega: ALBORADA MZ.921 SOL.9 0021 ETAPA 9  
 Dirección del Servicio: ALBORADA MZ.921 SOL.9 0021 ETAPA 9 Ruta: 90-05-029-0190  
 Ciclo: 59 Provilencia/Cantón: Guayas Guayaquil Piso: 09  
 Parroquia: Tarqui Dpto.:

Medidor N°: 217869 Factor Multiplicador: 1 Constante: 1  
 Desde: 19 DIC 12 Hasta: 21 ENE 13 Días: 33  
 Factor Potencia (FP): 1 Penalización por bajo FP: Factor Corrección Demanda: 1

**SUMINISTRO DEL SERVICIO ELÉCTRICO**

Descripción	Actual	Anterior	Consumo	Unidad	Valores
ENERGIA	8116	7371	745	KWh	66.83
KWh Transform					

Valor Facturable: \$4.24  
 Comercialización: \$3.55  
 Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad: \$0.00  
 Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad: \$0.00

Total Servicio Eléctrico (1) 74.62

Tarifa: Residencial

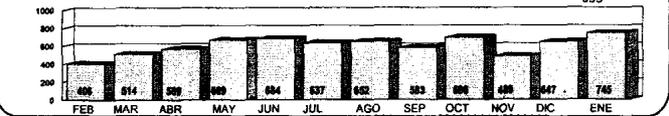
La Energía ya es de todos!  
 Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR...  
 AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Su ahorro por la Tarifa Dignidad es de

**OTROS VALORES DE PAGO POR SERVICIO ELÉCTRICO**

Descripción	Dólares
SERV. ALUMBRADO PÚBLICO	4.97
IVA 12%	0.00
<b>Total Pendientes (2)</b>	<b>4.97</b>

Historial de Consumos: Consumo Promedio Mensual - Últimos 6 meses con Lectura



FACTURA No. 001-001-002462127

8633

Fecha Emisión: 25 ENE 13 Mes: ENERO 13 Fecha vencimiento: 13 FEB 13 Facturas por Pagar: 1

**INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR**

Nombre: CONSUMIDOR FINAL (PEZO, VICTOR H.) Suministro de Energía: 174352 -K  
 CI/RUC: 999999999-9 Geocódigo: 0400174352  
 Dirección de Entrega: ALBORADA MZ.921 SOL.9 0021 ETAPA 9  
 Dirección del Servicio: ALBORADA MZ.921 SOL.9 0021 ETAPA 9 Ruta: 90-05-029-0190  
 Ciclo: 59 Provilencia/Cantón: Guayas Guayaquil Piso: 09  
 Parroquia: Tarqui Dpto.:

Medidor N°: 217869 Factor Multiplicador: 1 Constante: 1  
 Desde: 19 DIC 12 Hasta: 21 ENE 13 Días: 33  
 Factor Potencia (FP): 1 Penalización por bajo FP: Factor Corrección Demanda: 1

**OTROS VALORES**

RUBRO	SUSTENTO LEGAL	DOLARES
Tasa Alumbrado Público	Ordenanza o Convenio	
Tasa Recolección Basura	Ordenanza Municipal	8.88
Contribución Bomberos	Ley de Defensa contra incendios	1.59
<b>Total Otros Valores (3)</b>		<b>10.47</b>

La Energía ya es de todos!  
 Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR...  
 AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

TOTAL	
Valor Electricidad (1)	74.62
Valores Pendientes de Pago por Servicio Eléctrico (2)	4.97
Otros Valores a Pagar (3)	10.47
<b>TOTAL (1)+(2)+(3)</b>	<b>90.06</b>

**Mensajes al consumidor:**

ELECTRICA DE GUAYAQUIL ES CONTRIBUYENTE ESPECIAL SEGUN  
 RESOLUCION #725 DEL 7 DE NOVIEMBRE DEL 2012, NAC-PCTRSGE12-00725

**ESTADO DE CUENTA**

DEUDA ANTERIOR	90.06
INTERÉS ACUMULADO	0.00
TOTAL DEL MES	0.00
FACTURA(S) OTROS CONSUMOS Y SERVICIOS	90.06
TOTAL A PAGAR	0.00
SALDO CRÉDITO A FACTURAR	90.06
<b>TOTAL PENDIENTE DE PAGO</b>	<b>90.06</b>