

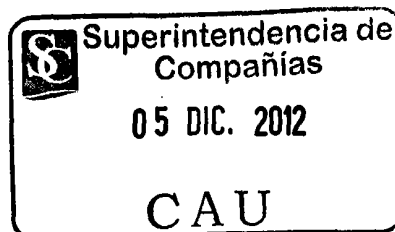
59147

Dra. María Sol Salguero Araujo
ABOGADA

maria.sol.salguero@hotmail.com
maria.salguero / @toroabogados.ec
Cesileo judicial 1602 Quito
Tel. 09 69832582
QUITO

Quito, 29 de noviembre de 2012

Doctora
GLADYS YUGCHA DE ESCOBAR
DIRECTORA DE REGISTRO DE SOCIEDADES
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE QUITO
gladys@supercias.gob.ec
En su despacho



Ref. T. 52245

Oficio No. SC.SG.DRS.Q.2012.07607.29089

18-10-2012

ECUATORIANA DE AMPOLLETAS Y FRASCOS CIA. LTDA. EDAFA
Expediente 12459

Señora Directora:

Con relación a su atento oficio de la referencia recibido el 26 de octubre de 2012, cumples manifestarle lo siguiente:

- a) En referencia al cuadro de integración de capital de socios de la compañía es el que sigue:

SOCIA	PARTICIPACIONES	VALOR USD\$	PORCENTAJE
CANDELO Paredes Karen Johanna	100.000	100.000,00	50%
PAREDES Huertas Alejandrina F.	100.000	100.000,00	50%
TOTAL:	200.000	200.000,00	100%

- b) En cuanto a los siguientes puntos de su comunicación que hacen mención a que los porcentajes de las cesiones no coinciden, debo manifestarle que las participaciones fueron cedidas en su **"totalidad"** referente a la **masa hereditaria** conforme consta en la Junta General Universal de socios celebrada el 01 de agosto de 2008, habilitante de la escritura de cesión que se acompaña.
- c) En el texto de la escritura de cesión de participaciones no se hizo constar más decimales por cuanto es un **número infinito** el que resultó de la **cuota hereditaria**, motivo por el cual se plasmó en el acta de la Junta General con el

Registrar la cesión de participaciones
por disposición del Dr. Víctor Cevallos V.
7/12/2012.
mlom

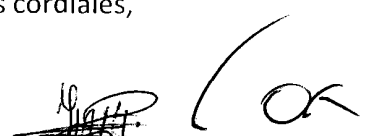
carácter de universal de socios de fecha 01 de agosto de 2008, la **voluntad de ceder "todas las participaciones heredadas"**.

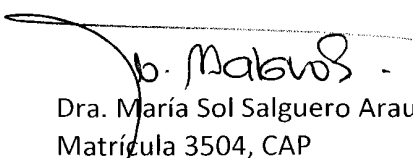
- d) La sumatoria se la realizó conforme está en la Junta General, es decir, CESIÓN TOTAL y no porcentual ya que es meramente referente no obligatoria.
- e) Por último, las sumas de los porcentajes de las cesiones de la masa hereditaria que se cedieron en su "totalidad" sí corresponden a las cantidades señaladas en la escritura, según se desprende de la misma.

Por lo manifestado solicito se sirva proseguir con el respectivo trámite de registro de la cesión de participaciones conforme consta de la escritura pública que adjunto, otorgada el 2 de marzo de 2009, ante el Notario Tercero de Quito, inscrita en el Registro Mercantil el 14 de abril de 2009.

Hago propicia la ocasión para expresarle las seguridades de mi más alta y distinguida consideración y estima.

Saludos cordiales,


Sra. Alejandrina Paredes Huertas
GERENTE EDAFA


Dra. María Sol Salguero Araujo.
Matrícula 3504, CAP

Adj. Tercer testimonio certificado e inscrito de la escritura Sra. de cesión de participaciones.

- Los porcentajes dentro de la escritura de cesión de participaciones no corresponden a las participaciones de los herederos.
- Por disposición del Dr. Víctor Cevallos se registra la cesión.

11/12/2012





NOTARIA
TERCERA

DR. ROBERTO SALGADO SALGADO

NOTARIO

YOTTS (1.363)

ESCRITURA NÚMERO: MIL TRESCIENTOS SESENTA

EDAFA - CANDELO

CESION DE PARTICIPACIONES

Otorgan

DRA. ZORAIDA PARRA GARCÉS

ING. JAMES GERARDO CANDELO PARRA

E

ING. FRANCISCO NICOLAI CANDELO PARRA y

SRA. CINDY CAROLINA PULECIO TAMAYO

A favor de

SRA. ALEJANDRINA FLORINDA PAREDES H.

y

SRTA. KAREN JOHANNA CANDELO PAREDES

Cuantía: USD. 160.666,00

(CAPITAL SOCIAL USD 200.000,00)

DI: 4 COPIAS

P.S.S.

En la ciudad de San Francisco de Quito Distrito Metropolitano,
capital de la República del Ecuador, hoy día lunes **dos (2) de**
marzo del año dos mil nueve, ante mí **DOCTOR**

Dir.: Jorge Washington # 718 y Av. Amazonas, Edif. Rocafuerte, 5to. piso, Of. 5 S

Telefax: 252 0214 • 252 8969 • 255 8336 • 250 0086

email: principal@notariaterceraquito.com

ROBERTO SALGADO SALGADO, NOTARIO TERCERO de este cantón, comparecen a la celebración de esta escritura la Doctora María Sol Salguero Araujo, a nombre y en representación del **INGENIERO JAMES GERARDO CANDELO PARRA**, de los cónyuges **INGENIERO FRANCISCO NICOLAI CANDELO PARRA** y señora **CINDY CAROLINA PULECIO TAMAYO**, casados entre sí; y de la Doctora **ZORAIDA PARRA GARCÉS**, debidamente facultada por los poderes que se incorporan como habilitantes de la presente escritura pública, en su calidad de **CEDENTE**; y, por sus propios y personales derechos la señora **ALEJANDRINA FLORINDA PAREDES HUERTAS**, y, además, como madre y representante legal de su hija menor de edad la señorita **KAREN JOHANNA CANDELO PAREDES**, según consta de la partida de nacimiento que se incorpora como habilitante; como **CESIONARIA**, y, por último, en calidad de Gerente General y representante legal de la compañía **ECUATORIANA DE AMPOLLETAS Y FRASCOS COMPAÑIA LIMITADA EDAFA**, conforme consta del nombramiento y acta de junta general de socios que se incorporan a la presente escritura, y para los efectos que se señalarán más adelante.- Las comparecientes son solteras, mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliadas en la ciudad de Quito Distrito Metropolitano; y legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer doy fe por cuanto me han presentado su documento de identidad cuya copia certificada se agrega a la presente.- Bien instruidas por mí, el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura que a celebrarla proceden, libre y voluntariamente, de acuerdo a la minuta que me entregan, cuyo



NOTARIA TERCERA
1 tenor literal y que transcribo dice lo siguiente: **SEÑOR**

2 **NOTARIO:** En su registro de escrituras públicas sírvase insertar
3 una de la cual conste la **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** de
4 la compañía **ECUATORIANA DE AMPOLLETAS Y**
5 **FRASCOS COMPAÑÍA LIMITADA EDAFA**, al tenor de las
6 siguientes cláusulas: **PRIMERA: Comparecientes.-**
7 Comparecen a la celebración de la presente escritura pública: a) la
8 Doctora María Sol Salguero Araujo, abogada en libre ejercicio
9 profesional, a nombre y en representación del **INGENIERO**
10 **JAMES GERARDO CANDELO PARRA**, de los cónyuges
11 **INGENIERO FRANCISCO NICOLAI CANDELO PARRA** y
12 señora **CINDY CAROLINA PULECIO TAMAYO**, casados entre
13 sí; y de la Doctora ZORAIDA PARRA GARCÉS, debidamente
14 facultada por los sendos poderes que se acompañan como
15 habilitantes de la presente escritura pública, en su calidad de
16 **CEDENTE**; y, b) por sus propios y personales derechos la señora
17 **ALEJANDRINA FLORINDA PAREDES HUERTAS**; y,
18 además, como madre y representante legal de su hija menor de
19 edad la señorita **KAREN JOHANNA CANDELO PAREDES**,
20 según consta de la partida de nacimiento que se acompaña como
21 habilitante; en calidad de **CESIONARIA**, y, por último, en
22 calidad de Gerente General y representante legal de la compañía
23 **ECUATORIANA DE AMPOLLETAS Y FRASCOS COMPAÑÍA**
24 **LIMITADA EDAFA**, conforme consta de los habilitantes que se
25 acompañan a la presente escritura, y para los efectos que se
26 señalarán más adelante.- Las comparecientes son solteras,
27 mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliadas en la
28 ciudad de Quito Distrito Metropolitano; y legalmente capaces para

contratar y obligarse.- **SEGUNDA: Antecedentes.-** a) La
Compañía ECUATORIANA DE AMPOLLETAS Y FRASCOS
COMPAÑÍA LIMITADA EDAFA se constituyó por escritura pública
otorgada en la ciudad de Quito, el **trece de noviembre de mil
novecientos setenta y cuatro**, ante el Notario Público Segundo
de Quito, Doctor José Vicente Troya Jaramillo, convalidada
mediante escritura pública otorgada ante el mismo Notario el
diecinueve de marzo de mil novecientos setenta y cinco y fue
inscrita en el Registro Mercantil de Quito el **nueve de mayo de mil
novecientos setenta y cinco.-** b) Constaban como socios de la
Compañía: b.1) El Ingeniero **JAMES GERARDO CANDELO
CÁRDENAS**, quien estuvo casado con la Doctora Zoraida Parra
Garcés hoy viuda de Candelo, titular de ciento ochenta y dos mil
(182.000) participaciones de un dólar cada una, por un valor de
ciento ochenta y dos mil dólares (USD 182.000,00) equivalentes al
noventa y un por ciento del capital social **(91%).- b.2)** El Ingeniero
JAMES GERARDO CANDELO PARRA, titular de nueve mil **(9.000)**
participaciones de un dólar cada una; equivalentes a nueve mil
dólares (USD 9.000,00), es decir, representan el cuatro punto
cincuenta por ciento de derechos y acciones del capital social
(4,50%), y, b.3) El Ingeniero **FRANCISCO NICOLAI CANDELO
PARRA**, casado con la señora CINDY CAROLINA PULECIO
TAMAYO, titular de nueve mil **(9.000)** participaciones de un dólar
cada una, equivalentes a nueve mil dólares (USD 9.000,00), que
representan el cuatro coma cincuenta por ciento **(4,50%)** del
capital social.- Es decir, las participaciones suman doscientas mil
(200.000) por un valor total de doscientos mil dólares (USD
200.000,00) de capital social.- **c)** Con fecha treinta y uno de enero

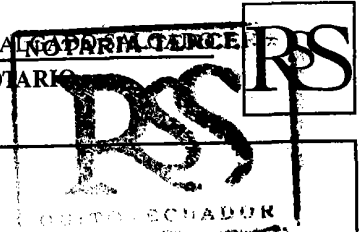


NOTARIA

TERCERA

del año dos mil ocho falleció ab intestado en la ciudad de Quito Distrito Metropolitano el Ingeniero James Gerardo Candelo Cárdenas, de manera que sus participaciones quedaron divididas de la siguiente manera: c.1) La **SUCESIÓN** del Ingeniero JAMES GERARDO CANDELO CÁRDENAS conformada por sus tres hijos y únicos y universales herederos: Ingeniero Francisco Nicolai Candelo Parra, Ingeniero James Gerardo Candelo Parra y señorita Karen Johanna Candelo Paredes titulares entre los tres, del cincuenta por ciento (50%) de los que fueran los gananciales que le corresponden al Ingeniero James Gerardo Candelo Cárdenas, es decir, noventa y un mil (91.000) participaciones de un dólar cada una, dando un total de noventa y un mil dólares (USD 91.000,00) en el capital social; correspondiendo a cada hijo el quince coma ciento sesenta y seis (15,166%) por ciento de participaciones heredadas; y, por la **cónyuge supérstite** del causante, Doctora Zoraida Parra Garcés viuda de Candelo; titular del otro cincuenta por ciento (50%) de las ciento ochenta y dos mil participaciones cuyo titular era el Ingeniero James Gerardo Candelo Cárdenas, es decir, de las noventa un mil participaciones que representan el cuarenta y cinco coma cincuenta por ciento (45,50%) del capital social.- d) La Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la Compañía reunida el viernes **uno de agosto del año dos mil ocho** resolvió por unanimidad aprobar la cesión de participaciones constante en la presente escritura pública.- **TERCERA: Cesión de participaciones.**- En razón de los antecedentes expresados y debidamente autorizadas por la Junta General Extraordinaria Universal de socios celebrada el uno de agosto del año dos mil ocho, la Doctora María Sol Salguero Araujo, a nombre y en

representación del Ingeniero **FRANCISCO NICOLAI CANDELO**
PARRA y su cónyuge la señora **CINDY CAROLINA PULECIO**
TAMAYO realiza la cesión de las nueve mil (9.000) participaciones
de propiedad de los cónyuges Ingeniero Francisco Nicolai Candelo
Parra y señora Cindy Carolina Pulecio Tamayo de Candelo,
equivalentes al cuatro coma cincuenta **(4,50%)** por ciento del
capital social a favor de la señorita **KAREN JOHANNA CANDELO**
PAREDES, debidamente representada en este acto por su madre y
representante legal, la señorita Alejandrina Florinda Paredes
Huertas.- Además, CEDE todos los derechos y acciones heredados
por el Ingeniero Francisco Nicolai Candelo Parra, en las
participaciones de EDafa, equivalentes al quince coma ciento
sesenta y seis **(15,166%)** por ciento, a favor de la señorita **KAREN**
JOHANNA CANDELO PAREDES representada por su madre la
señora Alejandrina Florinda Paredes Huertas.- **b)** Por otro lado, la
doctora María Sol Salguero Araujo, en representación del
INGENIERO JAMES GERARDO CANDELO PARRA, mediante el
presente acto, CEDE las nueve mil (9.000) participaciones de las
cuales es titular el mandante, que representan el cuatro coma
cincuenta **(4,50%)** por ciento del capital social, a favor de la
señorita **ALEJANDRINA FLORINDA PAREDES HUERTAS**.-
Además, CEDE todos los derechos y acciones que posee el
Ingeniero James Gerardo Candelo Parra, sobre las participaciones
heredadas de su padre el Ingeniero James Gerardo Candelo
Cárdenas, que representan el quince coma ciento sesenta y seis
(15,166%) por ciento del capital social, a favor de la señorita
KAREN JOHANNA CANDELO PAREDES.- Y, **c)** La Doctora
ZORAIDA PARRA GARCÉS, como cónyuge supérstite del



NOTARIA
TERCERA

Ingeniero James Gerardo Candelo Cárdenas, debidamente representada en este acto por su mandataria delegada la Doctora

3 María Sol Salguero Araujo, CEDE todos sus gananciales en la
4 sociedad conyugal que tuvo formada con el Ingeniero James
5 Gerardo Candelo Cárdenas, equivalentes a noventa y un mil
6 participaciones, que representan el cuarenta y cinco coma
7 cincuenta **(45,50%)** del capital social, a favor de la señorita
8 **ALEJANDRINA FLORINDA PAREDES HUERTAS.-** En conclusión
9 la señorita ALEJANDRINA FLORINDA PAREDES HUERTAS en
10 adelante será titular de cien mil (100.000) participaciones de un
11 dólar cada una, por un valor de cien mil dólares (USD 100.000,00)
12 en el capital social de la compañía, que representan el cincuenta
13 por ciento **(50%)** del capital social, adquiridas nueve mil (9.000)
14 por cesión del Ingeniero James Gerardo Candelo Parra y noventa y
15 un mil por cesión realizada a su favor por la Doctora Zoraida Parra
16 Garcés viuda de Candelo, es decir, consolida en su nombre el
17 cincuenta (50%) del capital social, equivalente a cien mil
18 participaciones (100.000); y la señorita KAREN JOHANNA
19 CANDELO PAREDES será titular de cien mil (100.000)
20 participaciones de un dólar cada una, dando un total de cien mil
21 dólares (USD 100.000) del capital social; que representan el
22 restante cincuenta **(50%)** del capital social, conformado de la
23 siguiente manera: nueve mil participaciones (9.000) equivalentes al
24 cuatro coma cincuenta (4,50%) por ciento del capital social,
25 cedidas a su favor por los cónyuges Ingeniero Francisco Nicolai
26 Candelo Parra y su cónyuge la señora Cindy Carolina Pulecio
27 Tamayo, más los derechos y acciones heredados por ella de su
28 padre, equivalentes a quince coma ciento sesenta y seis (15,166%)

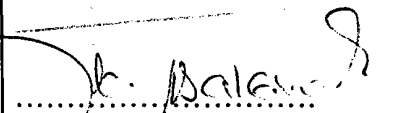
por ciento del capital social; más quince coma ciento sesenta y seis (15,166%) por ciento cedidas a su favor por el Ingeniero James Gerardo Candelo Parra, más cuatro coma cincuenta (4.50%) por ciento del capital social cedido a su favor por el Ingeniero James Gerardo Candelo Parra, que dan un total de cincuenta (50%) por ciento del capital social.- **CUARTA: ACEPTACIÓN Y**

NOTIFICACIÓN.- La señorita ALEJANDRINA FLORINDA PAREDES HUERTAS por sus propios y personales derechos y por los que representa en su calidad de madre y representante legal de su hija menor de edad la señorita KAREN JOHANNA CANDELO PAREDES, acepta las cesiones hechas a su favor y a favor de su hija KAREN JOHANNA CANDELO PAREDES, respectivamente; y, en su calidad de Gerente General y representante legal de la compañía ECUATORIANA DE AMPOLLETAS Y FRASCOS COMPAÑÍA LIMITADA EDAFA, se da por notificada con las presentes cesiones.- En adelante el capital de la compañía ECUATORIANA DE AMPOLLETAS Y FRASCOS COMPAÑÍA LIMITADA EDAFA quedará integrado conforme consta en el acta que se agrega como habilitante y que es como sigue: A nombre de la señorita KAREN JOHANNA CANDELO PAREDES, CIEN MIL (100.000) participaciones de un dólar cada una que da un total de CIEN MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA (USD 100.000,00); y, a favor de la señorita ALEJANDRINA FLORINDA PAREDES HUERTAS, CIEN MIL (100.000) PARTICIPACIONES (100.000) de un dólar cada una, que da un total de CIEN MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA (USD 100.000,00).- El capital social de la compañía es de DOSCIENTOS MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS

NOTARIA
TERCERA

UNIDOS DE NORTEAMÉRICA (USD 200.000,00) representadas en
doscientas mil participaciones de un dólar cada una.- **QUINTA:**

3 **MARGINACIÓN.-** En el libro respectivo de la Compañía se
4 inscribirá la cesión de participaciones, luego de lo cual se
5 anularán los certificados de los CEDENTES y del CAUSANTE,
6 Ingeniero James Gerardo Candelo Cárdenas y se emitirán los
7 nuevos según consta de la presente escritura.- Usted, Señor
8 Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la
9 perfecta validez de la presente escritura.- (Firmada) Doctora
10 María Sol Salguero Araujo, matrícula tres mil quinientos cuatro del
11 Colegio de Abogados de Pichincha.- **HASTA AQUÍ LA MINUTA.-**
12 Para la celebración de la presente se observaron todos los
13 preceptos legales del caso, y, leída que les fue a las
14 comparecientes íntegramente por mí, el Notario, se ratifican
15 en todo lo dicho y para constancia firman conmigo en
16 unidad de acto de todo lo cual doy fe.-

17
18
19 
20
21 Dra. María Sol Salguero Araujo

22 CC 170863976-8

23 C.V. 154-0168

24 **CEDENTE**

25 MANDATARIA DEL ING. FRANCISCO NICOLAI CANDELO PARRA Y
26 SRA. CINDY CAROLINA PULECIO TAMAYO
27 DEL ING. JAMES GERARDO CANDERO PARRA y
28 DE LA DRA. ZORAIDA PARRA GARCÉS VIUDA DE CANDELO

2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14





ALEJANDRINA FLORINDA PAREDES HUERTAS

C.C. 170756878-6

C.V.

CESIONARIA

PROPIOS DERECHOS

COMO REPRESENTANTE LEGAL DE KAREN JOHANNA CANDELO
PAREDES Y

COMO GERENTE GENERAL DE ECUATORIANA DE AMPOLLETAS Y
FRASCOS CIA. LTDA. EDAFA

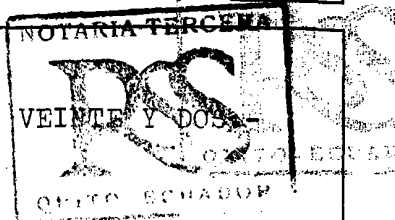



DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR

NOTARIA
TERCERA**ESCRITURA NÚMERO:** OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTE Y DOS

(No 8222).-

CANDELO Nicolai - SALGUERO

**PODER ESPECIAL****Otorga:****ING. FRANCISCO NICOLAI CANDELO PARRA****A favor:****DRA. MARÍA SOL SALGUERO ARAUJO****Y/O****DR. JUAN ANDRÉS NARANJO MARTÍNEZ****Cuantía: Indeterminada**

PSS

DI: 3 COPIAS

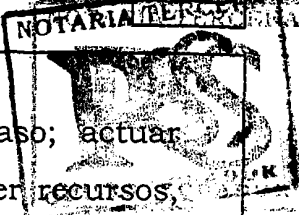
En la ciudad de San Francisco de Quito Distrito Metropolitano,
capital de la República del Ecuador, hoy día **jueves cuatro (4)**
de diciembre del año dos mil ocho, ante mí **DOCTOR**
ROBERTO SALGADO SALGADO, NOTARIO TERCERO
de este cantón, comparece por sus propios y personales derechos
el **INGENIERO FRANCISCO NICOLAI CANDELO**
PARRA.- El compareciente es colombiano, casado, mayor de

edad, con domicilio en Bogotá, República de Colombia, pero de tránsito por esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano; legalmente capaz para contratar y obligarse a quien de conocerle doy fe por cuanto me ha presentado su documento de identidad cuya copia certificada se agrega a esta escritura.- Bien instruido por mí, el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura que a celebrarla procede, libre y voluntariamente, de acuerdo a la minuta que me entrega, cuyo tenor literal y que transcribo dice lo siguiente: "**SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de la cual conste una de

PODER ESPECIAL al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA: COMPARECIENTE.- Comparece a la celebración de la presente escritura pública por sus propios y personales derechos el **INGENIERO FRANCISCO NICOLAI CANDELO PARRA.-** El compareciente es colombiano, casado, mayor de edad, con domicilio en Bogotá, República de Colombia, pero de tránsito por esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano; legalmente capaz para contratar y obligarse.- **SEGUNDA: PODER**

ESPECIAL: El compareciente mediante el presente acto otorga PODER ESPECIAL, amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor de la **DOCTORA MARÍA SOL SALGUERO ARAUJO** y/o del **DOCTOR JUAN ANDRÉS NARANJO MARTÍNEZ,** para que a nombre y representación del poderdante en forma conjunta o independiente, realicen los siguientes actos: 1) Para que le represente en todo asunto judicial y extrajudicial; ordinario o extraordinario; presente o futuro; pudiendo comparecer a juicios como actor o demandado; inclusive a los juicios laborales orales, juicios de inquilinato, etcétera.- Podrán, en consecuencia, proponer

NOTARIA
TERCERA

y continuar demandas y contestarlas, llegado el caso; actuar pruebas, confesar a nombre del poderdante, interponer recursos,

inclusive de casación; celebrar transacciones, novaciones, daciones en pago; hacer desistimientos, etcétera.- **2)** También podrán solicitar aprobaciones judiciales de particiones de bienes, especialmente de los bienes que conforman la sucesión de su padre el Ingeniero James Gerardo Candelo Cárdenas; por lo que quedan autorizados para celebrar las escrituras de partición respectivas e inscribirlas en los registros que correspondan ya sea por sí o por intermedio de terceros.- **3)** Para que comparezca a Juntas

Generales en las compañías en que el mandante es o llegue a ser socio o accionista, y con voz y voto decida en dichas juntas en todo asunto ordinario o extraordinario.- **4)** Para que pueda celebrar escrituras públicas de cesión de participaciones en las compañías en que el mandante es o llegue a ser socio; para que pueda realizar transferencia de acciones; para que pueda aprobar y suscribir aumentos de capital, disolución o liquidación de compañías; transformaciones de compañías, fusiones, u otro acto societario que requiera de aprobación especial.- **5)** Para que adquiera a cualquier título legal toda clase de bienes, muebles y raíces, derechos y acciones, y para que tanto éstos como los que actualmente posee el mandante, los done, venda, permute, ceda, hipoteque, pignore o constituya en prenda y los dé en arrendamiento aun por escritura pública inscrita; o en anticresis.- **6)** Para que comparezca ante cualquier notario, o juez, de ser del caso; y solicite la cancelación de patrimonios familiares, o cualquier otro gravamen o limitación al dominio, que pesen sobre los bienes de propiedad del mandante.- **7)** Especialmente queda

1 investido de las facultades contempladas en el artículo cuarenta y
2 cuatro del Código de Procedimiento Civil y de todas las facultades
3 ordinarias y extraordinarias a fin de que no le sea oponible falta o
4 insuficiencia de poder para el ejercicio del mandato, pudiendo
5 delegarlo.- **8)** Para que venda los bienes muebles e inmuebles de
6 propiedad del poderdante y celebre los respectivos contratos.- **9)** El
7 mandatario queda especialmente facultado para celebrar
8 particiones judiciales o extrajudiciales; en general, para aceptar
9 herencias, legados y donaciones a nombre del poderdante y
10 celebrar las respectivas escrituras públicas y suscribir los

1 documentos necesarios para el efecto; y realizar y suscribir las
2 declaraciones de los impuestos correspondientes.- **10)** Los
3 mandatarios quedan autorizados para celebrar a nombre del
4 mandante promesas de compraventa u otros contratos y
5 autorizados para fijar precios y forma de pago; para aceptar
6 garantías reales y a cancelarlas llegado el caso; y a otorgar los
7 respectivos recibos y finiquitos.- **11)** En definitiva, quedan
8 expresamente autorizados para suscribir escrituras aclaratorias,
9 ampliatorias o ratificadorias; particiones y adjudicaciones sobre los
10 bienes muebles, inmuebles, de propiedad del poderdante, los
11 cuales podrán ser enajenados con las condiciones señaladas en los
12 numerales anteriores.- **12)** En general, quedan dotados de todas
13 las facultades ordinarias y extraordinarias que requieran para
14 administrar los bienes que posee el poderdante en el Ecuador, y
15 que les permitan el cabal ejercicio del presente poder sin que sea
16 oponible la excepción de insuficiencia del mismo.- Usted, Señor
17 Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para el
18 perfeccionamiento del presente instrumento.- **(FIRMADA)** Doctora



NOTARIA
TERCERA

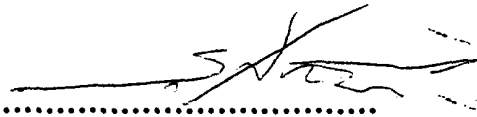
DR. ROBERTO SALGADO SALGADO

NOTARIO NOTARIA TERCERA

RS

1 Maria Sol Salguero Araujo, Matricula tres mil quinientos cuatro del
2 Colegio de Abogados de Pichincha.- " **HASTA AQUI LA**

3 **MINUTA.**- Para la celebración de la presente se observaron
4 todos los preceptos legales del caso, y, leída que le fue al
5 compareciente integralmente por mí, el Notario, se ratifica en
6 todo lo dicho y para constancia firma conmigo en unidad de
7 acto de todo lo cual doy fe.-

8
9
10 
11

12 **ING. FRANCISCO NICOLAI CANDELO PARRA**

13 **Pasaporte colombiano 79626263**



14
15

DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR

MODIFICACIONES

PASAPORTE
PASSPORT

REPUBLICA DE COLOMBIA

TIPO / TYPE COD. PAIS / CODE COUNTRY PASAPORTE Nº / PASS T N
E COL

APPELLIDOS / SURNAME

CG 79626263



CANDELO PARRA

NOMBRES / GIVEN NAMES

FRANCISCO NICOLAI

FECHA Y LUGAR DE NACIMIENTO / DATE AND PLACE OF BIRTH

6 ABR 1974 SANTA FE DE BOGOTA

SEXO / SEX

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION / PLACE AND DATE OF ISSUE

M SANTAFE DE BOGOTA 7 DIC 1999

FECHA DE VENCIMIENTO / DATE OF EXPIRY

AUTORIDAD / AUTHORITY

7 DIC 2009

JORGE ALFREDO DIAZ BRAVO
AREA DE PASAPORTES

PASAPORTE ORDINARIO
COL

El pasaporte ordinario también caducará cuando sus páginas hayan sido utilizadas en su totalidad y cuando presente señales de adulteración, enmendadura o deterioro.

Si usted va a residir en el exterior, debe inscribirse en el Consulado Colombiano más próximo al lugar de residencia.

En caso de accidente o pérdida del documento, favor enviarlo al Consulado de Colombia más cercano o comunicarse con:

In case of accident or loss of this document, please send it to the nearest Colombian consulate or contact:

Nombre / Name:

Dirección / Address:

País / Country:

Tel:

Rh:

Índice derecho
/ Index Finger



Firma del titular

[Signature]



CERTIFICO Que la copia fotostática que presentas y que dice:
De 004 (página(s) última), sellada y rubricada por el
suscrito notario, es exacta al original que he tenido a la vista.
de lo cual doy fé.
Quito _____ 4 DIC 2008



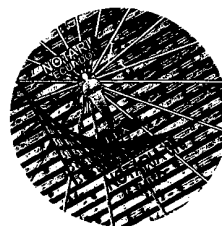
[Signature]
Dr. Roberto Salazar Salgado
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR

ESPACIO
RESERVADO

SE OTORGO ANTE MI DOCTOR ROBERTO SALGADO SALGADO NOTARIO
TERCERO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO Y EN FE DE ELLO
CONFIERO ESTA TERCERA COPIA CERTIFICADA PODER ESPECIAL,
OTORGADO POR: ING. FRANCISCO NICOLAI CANDELO PARRA, A FAVOR DE:
DRA. MARIA SOL SALGUERO ARAUJO Y OTRO. SELLADA Y FIRMADA EN
QUITO, A CUATRO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL OCHO.



[Handwritten Signature]
DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR





NOTARIA
TERCERA

ESCRITURA NÚMERO: SEIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y UNO
(6491).-



3 CANDELO James - SALGUERO

4
5 **PODER ESPECIAL**

6
7 **Otorga:**

8
9 **ING. JAMES GERARDO CANDELO PARRA**

10
11 **A favor:**

12
13 **DRA. MARÍA SOL SALGUERO ARAUJO**

14 **Y/O**

15 **DR. JUAN ANDRÉS NARANJO MARTÍNEZ**

16
17
18 **Cuantía: Indeterminada**

19
20 **DI: 3 COPIAS**

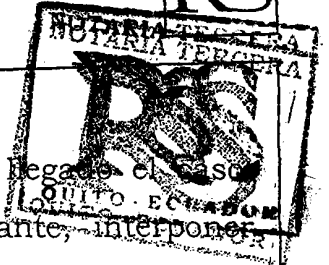
21 PSS

22 En la ciudad de San Francisco de Quito Distrito Metropolitano,
23 capital de la República del Ecuador, hoy día **viernes veintiséis**
24 **(26) de septiembre del año dos mil ocho**, ante mí **DOCTOR**
25 **ROBERTO SALGADO SALGADO, NOTARIO TERCERO**
26 de este cantón, comparece por sus propios y personales derechos
27 el **INGENIERO JAMES GERARDO CANDELO PARRA**. - El
28 compareciente es colombiano, soltero, mayor de edad, con

1 domicilio en Bogotá, República de Colombia, pero de tránsito por
2 esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano; legalmente capaz para
3 contratar y obligarse a quien de conocerle doy fe por cuanto me ha
4 presentado su documento de identidad cuya copia certificada se
5 agrega a esta escritura.- Bien instruido por mí, el Notario, en el
6 objeto y resultados de esta escritura que a celebrarla procede, libre
7 y voluntariamente, de acuerdo a la minuta que me entrega, cuyo
8 tenor literal y que transcribo dice lo siguiente: "**SEÑOR**
9 **NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo,
10 sírvase insertar una de la cual conste una de **PODER ESPECIAL**
11 al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**
12 **COMPARECIENTE.-** Comparece a la celebración de la presente
13 escritura pública por sus propios y personales derechos el
14 **INGENIERO JAMES GERARDO CANDELO PARRA.-** El
15 compareciente es colombiano, soltero, mayor de edad, con
16 domicilio en Bogotá, República de Colombia, pero de tránsito por
17 esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano; legalmente capaz para
18 contratar y obligarse.- **SEGUNDA: PODER ESPECIAL:** El
19 compareciente mediante el presente acto otorga PODER ESPECIAL,
20 amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor de la
21 **DOCTORA MARÍA SOL SALGUERO ARAUJO** y/o del
22 **DOCTOR JUAN ANDRÉS NARANJO MARTÍNEZ,** para que
23 a nombre y representación del poderdante en forma conjunta o
24 independiente, realicen los siguientes actos: 1) Para que le
25 represente en todo asunto judicial y extrajudicial; ordinario o
26 extraordinario; presente o futuro; pudiendo comparecer a juicios
27 como actor o demandado; inclusive a los juicios laborales orales,
28 juicios de inquilinato, etcétera.- Podrán, en consecuencia, proponer



NOTARIA
TERCERA



proponer y continuar demandas y contestarlas, ~~legado el caso~~
actuar pruebas, confesar a nombre del poderdante, ~~interponer~~

3 recursos, inclusive de casación; celebrar transacciones,
4 novaciones, daciones en pago; hacer desistimientos, etcétera.- 2)

5 También podrán solicitar aprobaciones judiciales de particiones de
6 bienes, especialmente de los bienes que conforman la sucesión de
7 su padre el Ingeniero James Gerardo Candelo Cárdenas; por lo que
8 quedan autorizados para celebrar las escrituras de partición
9 respectivas e inscribirlas en los registros que correspondan ya sea
10 por sí o por intermedio de terceros.- 3) Para que comparezca a

1 Juntas Generales en las compañías en que el mandante es o llegue
2 a ser socio o accionista, y con voz y voto decida en dichas juntas.-

3 4) Para que pueda celebrar escrituras públicas de cesión de
4 participaciones en las compañías en que el mandante es o llegue a
5 ser socio; para que pueda realizar transferencia de acciones; para
6 que pueda aprobar y suscribir aumentos de capital, disolución o
7 liquidación de compañías; transformaciones de compañías,
8 fusiones, u otro acto societario que requiera de aprobación
9 especial.- 5) Para que adquiera a cualquier título legal toda clase

10 de bienes, muebles y raíces, derechos y acciones, y para que tanto
11 éstos como los que actualmente posee el mandante, los done,
12 venda, permute, ceda, hipoteque, pignore o constituya en prenda y
13 los dé en arrendamiento aun por escritura pública inscrita; o en
14 anticresis.- 6) Para que comparezca ante cualquier notario, o juez,

15 de ser del caso; y solicite la cancelación de patrimonios familiares,
16 o cualquier otro gravamen o limitación al dominio, que pesen sobre
17 los bienes de propiedad del mandante.- 7) Especialmente queda
18 investido de las facultades contempladas en el artículo cuarenta y

cuatro del Código de Procedimiento Civil y de todas las facultades ordinarias y extraordinarias a fin de que no le sea oponible falta o insuficiencia de poder para el ejercicio del mandato, pudiendo delegarlo.- 8) Para que venda los bienes muebles e inmuebles de propiedad del poderdante y celebre los respectivos contratos.- 9) El mandatario queda especialmente facultado para celebrar particiones judiciales o extrajudiciales; en general, para aceptar herencias, legados y donaciones a nombre del poderdante y celebrar las respectivas escrituras públicas y suscribir los documentos necesarios para el efecto; y realizar y suscribir las declaraciones de los impuestos correspondientes.- 10) El mandatario queda autorizado para celebrar a nombre del mandante promesas de compraventa u otros contratos y autorizado para fijar precios y forma de pago; para aceptar garantías reales y a cancelarlas llegado el caso; y a otorgar los respectivos recibos y finiquitos.- 11) En definitiva, queda expresamente autorizado para suscribir escrituras aclaratorias, ampliatorias o ratificadorias; particiones y adjudicaciones sobre los bienes muebles, inmuebles, de propiedad del poderdante, los cuales podrán ser enajenados con las condiciones señaladas en los numerales anteriores.- 12) En general, queda dotado de todas las facultades ordinarias y extraordinarias que requiera para administrar los bienes que posee el poderdante en el Ecuador, y que le permitan el cabal ejercicio del presente poder sin que sea oponible la excepción de insuficiencia del mismo.- Usted, Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para el perfeccionamiento del presente instrumento.- **(FIRMADA)** Doctora María Sol Salguero Araujo, Matrícula tres mil quinientos cuatro del

NOTARIA
TERCERA

Colegio de Abogados de Pichincha.- " **HASTA AQUI LA MINUTA.-** Para la celebración de la presente ~~se~~ observaron

3 todos los preceptos legales del caso, y, leída que le fue al
4 compareciente integralmente por mi, el Notario, se ratifica en
5 todo lo dicho y para constancia firma conmigo en unidad de
6 acto de todo lo cual doy fe.-

7
8
9
10
11 **ING. JAMES GERARDO CANDELO PARRA**

12 **Pasaporte colombiano 79627875**
13
14

ROBERTO SALGADO SALGADO
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR

PASAPORTE
PASSPORT



REPUBLICA DE COLOMBIA

TIPO / TYPE P COD. PAÍS / COUNTRY COL PASAPORTE N° / PASSPORT No.

CC79627875

APELLIDOS / SURNAME

CANDEÑO PARRA

NOMBRES / GIVEN NAMES

JAMES GERARDO

FECHA Y LUGAR DE NACIMIENTO / DATE AND PLACE OF BIRTH

14 JUL 1977 SANTAFÉ DE BOGOTÁ

SEXO / SEX LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN / PLACE AND DATE OF ISSUE

M SANTAFÉ DE BOGOTÁ 31 MAR 1999

FECHA DE VENCIMIENTO / DATE OF EXPIRY AUTORIDAD / AUTHORITY

31 MAR 2009

NANCY MALDONADO HINCAPIÉ
ÁREA DE PASAPORTES

MODIFICACIONES

OBSERVACIONES
IMPORTANTES

Ningún colombiano podrá ser portador de más de un pasaporte colombiano vigente, no importa la clase de documento. Quien posea pasaporte vigente y solicite la expedición de uno nuevo de la misma o de otra clase, ocultando a la entidad expedidora la existencia de ese pasaporte, incurrirá en las sanciones penales a que haya lugar.

Los Funcionarios consulares prestarán asistencia a los connacionales, de conformidad con las Leyes Colombianas, los Tratados Públicos y el Derecho de Gentes.

ATENCIÓN: Cuida el pasaporte. Su pérdida o deterioro puede causar inconvenientes en el exterior.

El buen nombre de COLOMBIA en el mundo depende del respeto que usted dé a los hábitos y costumbres de las naciones que visita.

PASAPORTE ORDINARIO
COL

El pasaporte ordinario también caducará cuando sus páginas hayan sido utilizadas en su totalidad y cuando presente señales de adulteración, enmendadura o deterioro.
Si usted va a residir en el exterior, debe inscribirse en el Consulado Colombiano más próximo al lugar de residencia.

En caso de accidente o pérdida del documento, favor enviarlo al consulado de Colombia más cercano o comunicarse con:

In case of accident or loss of this document, please send it to the nearest Colombian consulate or contact:

Nombre / Name: _____

Dirección / Address: _____

País / Country: _____ Tel: _____

Rt: _____

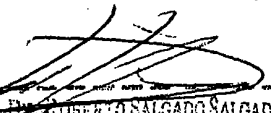
Indice derecho / Index Finger

Firma del titular



CERTIFICO: Que la copia fotostática que antecede y que obra
De UNA foja(s) útil(es) sellada y rubricada por el
suscrito notario, es exacta al original que he tenido a la vista
de lo cual doy fé **26 SEP 2008**
Quito _____



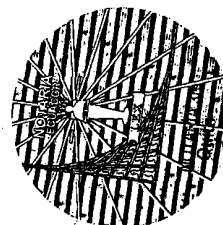

DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR



Se otorgo ante mi, y, en fe de ello confiero esta PRIMERA Copia
Certificada de la Escritura Pública PODER ESPECIAL, otorgado por :
Ing. JAMES GERARDO CANDELO PARRA., a favor de: DRA.
MARIA SOL SALGUERO ARAUJO Y/O DR. JUAN ANDRES
NARANJO MARTINEZ. Sellada y firmada en Quito, veinte y seis de
septiembre del dos mil ocho.



Ing. JAMES GERARDO CANDELO PARRA.
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR



CERTIFICO. Que el presente documento que onra de cuatro
foja(s) útil(es) es fiel compulsa del original que se
encuentra agregado al protocolo de escrituras públicas a mi
cargo
Quito

2 MAR 2009

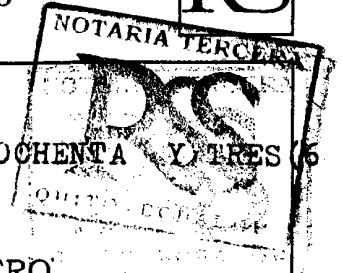


Ing. ROBERTO SALGADO SALGADO
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR



NOTARIA
TERCERA

ESCRITURA NÚMERO: SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES (6)



DELEGACIÓN - CANDELO James - Cindy - SALGUERO

DELEGACIÓN DE PODER ESPECIAL

Otorga:

ING. JAMES GERARDO CANDELO PARRA

A favor:

DRA. MARÍA SOL SALGUERO ARAUJO

Cuantía: Indeterminada

DI: 3 COPIAS

PSS

En la ciudad de San Francisco de Quito Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, hoy día **viernes tres (3) de octubre del año dos mil ocho**, ante mí **DOCTOR ROBERTO SALGADO SALGADO, NOTARIO TERCERO** del Distrito Metropolitano de Quito, comparece el **INGENIERO JAMES GERARDO CANDELO PARRA**, por sus propios y personales derechos, quien es colombiano, soltero, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Bogotá, República de Colombia, pero de tránsito por esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano, y legalmente capaz conforme a derecho a quien de conocerle doy fe por cuanto me ha presentado su

1 documento de identidad que en copia certificada incorporo a
2 la presente escritura.- Bien instruido por mí, el Notario, en
3 el objeto y resultados de esta escritura que a celebrarla
4 procede, libre y voluntariamente, de acuerdo a la minuta que
5 me entrega, cuyo tenor literal y que transcribo dice lo
6 siguiente: "**SEÑOR NOTARIO:** Sírvasse insertar en el
7 protocolo de escrituras públicas a su cargo, una de
8 **DELEGACIÓN DE PODER ESPECIAL** al tenor de las
9 siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTE.**- A
10 la celebración de esta escritura pública de DELEGACIÓN
11 DE PODER ESPECIAL comparece por sus propios y
12 personales derechos el **INGENIERO JAMES GERARDO**
13 **CANDELO PARRA** quien es quien es colombiano, soltero,
14 mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Bogotá,
15 República de Colombia, pero de tránsito por esta ciudad de
16 Quito Distrito Metropolitano, y legalmente capaz conforme a
17 derecho.- **SEGUNDA: ANTECEDENTE.**- Con fecha doce
18 de agosto del año dos mil ocho, en la ciudad de Bogotá,
19 República de Colombia, la señora **CINDY CAROLINA**
20 **PULECIO TAMAYO** otorgó poder ESPECIAL a favor de su
21 cuñado el INGENIERO JAMES GERARDO CANDELO PARRA,
22 bajo las estipulaciones constantes en el poder referido que
23 se lo acompaña como habilitante de este acto. En el literal c)
24 del referido poder la poderdante autorizó expresamente al
25 mandatario para delegar el referido poder.- **TERCERA:**
26 **DELEGACIÓN DE PODER ESPECIAL.**- Con el
27 antecedente expuesto el compareciente delega en todas sus
28 partes el poder especial otorgado en su favor por la señora

NOTARIA
TERCERA

CINDY CAROLINA PULECIO TAMAYO, el doce de agosto del

dos mil ocho, en la ciudad de Bogotá, República de

Colombia, y lo hace a favor de la Doctora **MARÍA SOL****SALGUERO ARAUJO** para que actúe a su nombre yrepresentación.- **CUARTA: CUANTÍA.-** Por su

naturaleza, la cuantía, es indeterminada.- Usted, Señor

Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo

para la perfecta validez del presente instrumento.-

(Firmada) Doctora María Sol Salguero Araujo, Matrícula

tres mil quinientos cuatro del Colegio de Abogados de

Pichincha." **HASTA AQUÍ LA MINUTA.-** Para la

celebración de la presente se observaron todos los preceptos

legales del caso y leída que le fue al compareciente

íntegramente por mí, el Notario, se ratifica en todo lo dicho

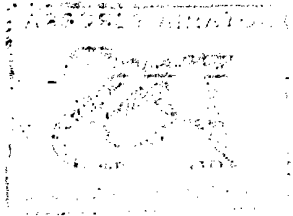
y para constancia firma conmigo en unidad de acto de

todo lo cual doy fe.-

ING. JAMES GERARDO CANDELO PARRA (Huella pulgar derecho)

Pasaporte colombiano: 79627875

DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR



PODER ESPECIAL

Que otorga la señora CINDY CAROLINA PULECIO TAMAYO (en adelante LA MANDANTE) con documento de identidad de número 52.415.288 DE Bogotá, cinco dos cuatro uno cinco dos ocho ocho, mayor de edad, de estado civil casada, residente en la ciudad de Bogotá (Colombia), quien libre y voluntariamente y por así convenir a sus intereses, por sus propios y personales derechos, por el presente otorga PODER ESPECIAL, pero amplio y suficiente cual en Derecho se requiere, a favor del Ingeniero JAMES GERARDO CANDELO PARRA, ciudadano de nacionalidad colombiana, con documento de identidad número 79.627.875 de Bogotá, siete nueve seis dos siete ocho siete cinco, (en adelante EL MANDATARIO); con el objeto de que represente a LA MANDANTE, y en su nombre y representación pueda:

a) Ceder, enajenar, o transferir, total o parcialmente, a cualquier título, ya sea gratuito u oneroso, los derechos y acciones que posee en los bienes de la sociedad conyugal que tiene conformada con su cónyuge el Ingeniero FRANCISCO NICOLAI CANDELO PARRA y que se encuentran en la República del Ecuador, ya sean éstos bienes muebles o inmuebles; acciones, participaciones; títulos valor, etcétera. Para este efecto, podrá celebrar y suscribir los respectivos contratos, escrituras públicas, títulos y documentos de cesión, transferencia, o enajenación, ya sean públicos o privados y alcanzar los respectivos registros de ser del caso; sin limitación de ninguna clase.

b) En fin, EL MANDATARIO queda autorizado por este Poder a concurrir, comparecer, suscribir, recibir, celebrar, otorgar, pagar, endosar, sustituir, todos los documentos, contratos, títulos valor, garantías, giros bancarios, etc; que sean necesarios para cumplir a cabalidad con el presente encargo de manera que no le sea oponible al MANDANTE la excepción de insuficiencia de poder.



c) EL MANDATARIO queda autorizado para delegar el presente poder en la persona que a bien tenga, en especial, pero no limitativamente, en la de un abogado para el ejercicio de la procuración judicial.

En la ciudad de Bogotá, a los 12 días del Mes de Agosto de 2008.



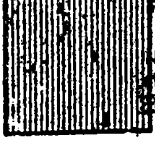
CINDY CAROLINA PULECIO TAMAYO
CC 52.415.288 de Bogotá

que entiendo...
Señalado en el...
en ejercicio del cargo...

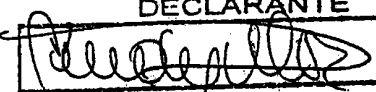
22 AGO 2008

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO
ANTE LA NOTARIA TREINTA Y CUATRO
DEL CIRCULO DE BOGOTA, D.C.

Compareció: CINDY CAROLINA TAMAYO
TAMAYO
quien exhibió la C.C.: 52415288
expedida en: BOGOTA
y declaró que la firma que aparece en
el presente documento es suya y que
el contenido del mismo es cierto.


  

DECLARANTE



Autorizo el anterior documento

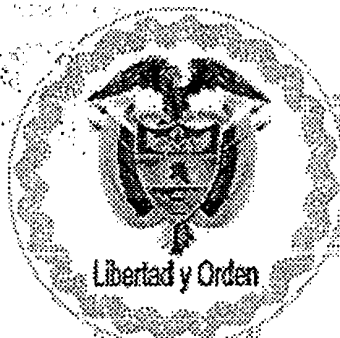
LA NOTARIA



GEORJA CECILIA ESTRADA DE TURBAY
NOTARIA TREINTA Y CUATRO
Bogotá, D.C.

22 AGO 2008

BOGOTA, D.C.



REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

País: REPUBLICA DE COLOMBIA
(Country: - Pays:)

El presente documento público
(This public document - Le présent acte public)

Ha sido firmado por: ORTEGA PEDROZA TERESA DE JESUS
(Has been signed by: - A été signé par:)

Actuando en calidad de: DIRECTOR DE GESTION NOTARIAL
(Acting in the capacity of: - Agissant en qualité de:)

Lleva el sello/estampilla de: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
(Bears the seal/stamp of: - Est revêtu du sceau de/timbre de:)

Certificado
(Certified - Attesté)

En: BOGOTA D.C.
(At: - A:)

El: 8/22/2008
(On: - Le:)

Por: APOSTILLA Y LEGALIZACIONES

(By: The Ministry of Foreign Affairs of Colombia - Par: Ministère des Affaires Étrangères de la Colombie)

No: AIIW142433460
(Under Number: - Sous le numéro:)

Digitally Signed by:

Ministerio de Relaciones Exteriores de Colombia

MARIA EUGENIA MEJIA GOMEZ

Reason: DOCUMENT AUTHENTICITY

Location: Bogotá - Colombia

Firma: (Signature:)

Nombre del Titular: CINDY CAROLINA PULECIO TAMAYO
(Name of the holder of document: - Nom du titulaire:)

Tipo de documento: PODER
(Type of document: - Type du document:)

Número de hojas apostilladas: 2
(Number of pages: - Nombre de pages:)

88221420372849535

La autenticidad de esta apostilla puede ser verificada en el Registro Electrónico que se encuentra en la siguiente página web:

The authenticity of this Apostille may be verified by accessing the e-Register on the following web site:

L'authenticité de cette Apostille peut être vérifiée en accédant l'e-Registre sur le site web suivant:

www.cancilleria.gov.co/apostilla

445
772

MODIFICACIONES

REPUBLICA DE COLOMBIA

PASAPORTE
PASSPORT

TIPO / TYPE P COD. PAS / CODE COUNTRY COL PASAPORTE N° / PASSPORT No.

APELLIDOS / SURNAME

CC 52415288



PULECIO TAMAYO

NOMBRES / GIVEN NAMES

CINDY CAROLINA

FECHA Y LUGAR DE NACIMIENTO / DATE AND PLACE OF BIRTH

22 OCT 1976 BOGOTAD.C.

SEXO / SEX

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION / PLACE AND DATE OF ISSUE

F BOGOTA CALLE 100 1 OCT 2007

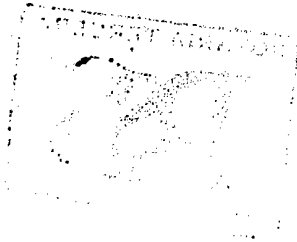
FECHA DE VENCIMIENTO / DATE OF EXPIRY

AUTORIDAD / AUTHORITY

1 OCT 2017

KATIA M. GALLEGOS MEJIA.
PASAPORTES.CALLE100







REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
52.415.288
NUMERO
PULECIO TAMAYO
APELLIDOS
CINDY CAROLINA
NOMBRES
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 22-OCT-1976
SANTAFE DE BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.64
ESTATURA
F
SEXO
11-NOV-1994 SANTAFE DE BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
FIRMA REGISTRADOR



Indice Derecho



P-1500101-78520550-F-82415288-041124 1000202.0

REGISTRO NACIONAL DEL ESTADO



PASAPORTE
PASSPORT

REPUBLICA DE COLOMBIA
TPO / TYPE : P
CC-79621875

MODIFICACION

APellidos / Surname: CANDELO PARRA
Nombres / Given Names: JAMES GERARDO
Fecha y lugar de nacimiento / Date and place of birth: 14 JUL 1977 SANTA FE DE BOGOTA
Sexo / Sex: M
Fecha de vencimiento / Date of expiry: 31 MAR 2009
Fecha de expedición / Date of issue: 31 MAR 1989
Autoridad / Authority: NOTARIA TERCERA

NOTARIA TERCERA
AREA DE PASAPORTES

PASAPORTE ORDINARIO COL

El pasaporte ordinario también caducará cuando sus páginas hayan sido utilizadas en su totalidad y cuando presente señales de adulteración, enmendadura o deterioro.

Si usted va a residir en el exterior, debe inscribirse en el Consulado Colombiano más próximo al lugar de residencia.

En caso de accidente o pérdida del documento, favor enviarlo al consulado de Colombia más cercano o comunicarse con:

In case of accident or loss of this document, please send it to the nearest colombian consulate or contact:

Nombre / Name: _____

Dirección / Address: _____

País / Country: _____ Tel: _____

Índice derecho / Index Finger



Rh: _____

[Signature]
Firma del titular

OBSERVACIONES IMPORTANTES

Ningún colombiano podrá ser portador de más de un pasaporte colombiano vigente, no importa la clase de documento. Quien posea pasaporte vigente y solicite la expedición de uno nuevo de la misma o de otra clase, ocultando a la entidad expedidora la existencia de ese pasaporte, incurrirá en las sanciones penales a que haya lugar.

Los Funcionarios consulares prestarán asistencia a los connacionales, de conformidad con las Leyes Colombianas, los Tratados Públicos y el Derecho de Gentes.

ATENCION: Cuide el pasaporte. Su pérdida o deterioro puede causarle inconvenientes en el exterior.

El buen nombre de COLOMBIA en el mundo depende del respeto que usted dé a las Leyes y costumbres de las naciones que visita.

CERTIFICO, Que la copia fotostática que antecede y va a
De SS toja(s) n(ñ)es), culido y cu(ñ)ido me
suscrito notario, es exacta y original que he tenido a la vista
de lo cual doy fé.
Quito _____

103 OCT 2008



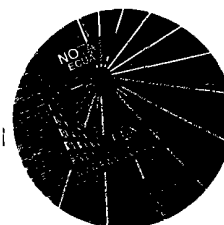
DR. RODRIGO S. GARCIA
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR



Se otorgo ante mi; y, en fe de ello confiero esta **TERCERA COPIA**
CERTIFICADA de la Escritura Pública de DELEGACIÓN DE
PODER ESPECIAL, otorga: ING. JAMES GERARDO CANDELO
PARRA, a favor de : DRA. MARÍA SOL SALGUERO ARAUJO.
Sellada y firmada en Quito, a tres de octubre del dos mil ocho.



DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR





NOTARIA
TERCERA

ESCRITURA NÚMERO: SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UNO (6.68)

DELEGACIÓN - CANDELO James - Zoraida - SALGUERO

DELEGACIÓN DE PODER ESPECIAL

Otorga:

ING. JAMES GERARDO CANDELO PARRA

A favor:

DRA. MARÍA SOL SALGUERO ARAUJO

Cuantía: Indeterminada

DI: 3 COPIAS

PSS

En la ciudad de San Francisco de Quito Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, hoy día **viernes tres (3) de octubre del año dos mil ocho**, ante mí **DOCTOR ROBERTO SALGADO SALGADO, NOTARIO TERCERO** del Distrito Metropolitano de Quito, comparece el **INGENIERO JAMES GERARDO CANDELO PARRA**, por sus propios y personales derechos, quien es colombiano, soltero, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Bogotá, República de Colombia, pero de tránsito por esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano, y legalmente capaz conforme a derecho a quien de conocerle doy fe por cuanto me ha presentado su



1 documento de identidad que en copia certificada incorpore a
2 la presente escritura.- Bien instruido por mí, el Notario, en
3 el objeto y resultados de esta escritura que a celebrarla
4 procede, libre y voluntariamente, de acuerdo a la minuta que
5 me entrega, cuyo tenor literal y que transcribo dice lo
6 siguiente: "**SEÑOR NOTARIO:** Sirvase insertar en el
7 protocolo de escrituras públicas a su cargo, una de
8 **DELEGACIÓN DE PODER ESPECIAL** al tenor de las
9 siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTE.**- A
10 la celebración de esta escritura pública de **DELEGACIÓN**
11 **DE PODER ESPECIAL** comparece por sus propios y
12 personales derechos el **INGENIERO JAMES GERARDO**
13 **CANDELO PARRA** quien es quien es colombiano, soltero,
14 mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Bogotá,
15 República de Colombia, pero de tránsito por esta ciudad de
16 Quito Distrito Metropolitano, y legalmente capaz conforme a
17 derecho.- **SEGUNDA: ANTECEDENTE.**- Con fecha veinte
18 de agosto del año dos mil ocho, en la ciudad de Bogotá,
19 República de Colombia, la señora **ZORAIDA PARRA DE**
20 **CANDELO** otorgó poder ESPECIAL a favor de su hijo el
21 **INGENIERO JAMES GERARDO CANDELO PARRA**, bajo las
22 estipulaciones constantes en el poder referido que se lo
23 acompaña como habilitante de este acto. En el literal d) del
24 referido poder la poderdante autorizó expresamente al
25 mandatario para delegar el referido poder.- **TERCERA:**
26 **DELEGACIÓN DE PODER ESPECIAL.**- Con el
27 antecedente expuesto el compareciente delega en todas sus
28 partes el poder especial otorgado en su favor por la señora



ZORAIDA PARRA DE CANDELO, el veinte de agosto del dos mil ocho, en la ciudad de Bogotá, República de Colombia y QUITO ECUADOR

lo hace a favor de la Doctora **MARÍA SOL SALGUERO ARAUJO** para que actúe a su nombre y representación.-
CUARTA: CUANTÍA.- Por su naturaleza, la cuantía, es indeterminada.- Usted, Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez del presente instrumento.- **(Firmada)** Doctora María Sol Salguero Araujo, Matrícula tres mil quinientos cuatro del Colegio de Abogados de Pichincha.” **HASTA AQUÍ LA MINUTA.-** Para la celebración de la presente se observaron todos los preceptos legales del caso y leída que le fue al compareciente íntegramente por mí, el Notario, se ratifica en todo lo dicho y para constancia firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-

.....



ING. JAMES GERARDO CANDELO PARRA (Huella pulgar derecho)

Pasaporte colombiano: 79627875



DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR

PASAPORTE ORDINARIO COL

El pasaporte ordinario también caducará cuando sus páginas hayan sido utilizadas en su totalidad y cuando presenten señales de adulteración, enmendadura o deterioro.

Si usted va a residir en el exterior, debe inscribirse en el Consulado Colombiano más próximo al lugar de residencia.

En caso de accidente o pérdida del documento, favor enviarlo al consulado de Colombia más cercano o comunicarse con:

In case of accident or loss of this document, please send it to the nearest Colombian consulate or contact:

Nombre / Name: _____
Dirección / Address: _____
País / Country: _____
Teléfono / Phone: _____

NOTARIA TERCERA
Bogotá

Firma del Titular

OBSERVACIONES IMPORTANTES

Ningún colombiano podrá ser portador de más de un pasaporte colombiano vigente, no importa la clase de documento. Quien posea pasaporte vigente y solicite la expedición de uno nuevo de la misma o de otra clase, ocultando a la entidad expedidora la existencia de ese pasaporte, incurrirá en las sanciones penales a que haya lugar.

Los Funcionarios consulares prestarán asistencia a los connacionales, de conformidad con las Leyes Colombianas, los Tratados Públicos y el Derecho de Gentes.

ATENCIÓN: Cuidar el pasaporte. Su pérdida o deterioro puede causarle inconvenientes en el exterior.

El buen nombre de COLOMBIA en el mundo depende del respeto que usted de a las Leyes y costumbres de las naciones que visita.

MODIFICACIONES

PASAPORTE
PASSPORT

REPÚBLICA DE COLOMBIA

Tipo / Type: P

CC-1962/1875

Apellidos / Surname: CANDELO PARRA

Nombres - Given Names: JAMES GERARDO

Fecha y lugar de nacimiento / Date and place of birth: 14 JUL 1977 SANTAFE DE BOGOTA

Sexo / Sex: M

Lugar y fecha de expedición / Place and date of issue: SANTAFE DE BOGOTA 31 MAR 1989

Fecha de vencimiento / Date of expiry: 31 MAR 2009

Autoridad / Authority: ASOCIACIÓN DE PASAPORTISTAS



ASOCIACIÓN DE PASAPORTISTAS

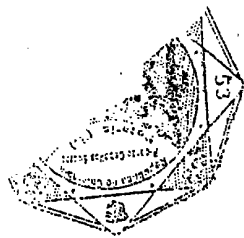


PODER ESPECIAL

Que otorga la señora **ZORAIDA PARRA DE CANDELO** (en adelante LA MANDANTE) con documento de identidad de número **20.301.026 de Bogotá**, dos **cero tres cero uno cero dos seis**, mayor de edad, de estado civil viuda, residente en la ciudad de Bogotá (Colombia), quien libre y voluntariamente y por así convenir a sus intereses, por sus propios y personales derechos, por el presente otorga **PODER ESPECIAL**, pero amplio y suficiente cual en Derecho se requiere, a favor de su hijo el Ingeniero **JAMES GERARDO CANDELO PARRA**, ciudadano de nacionalidad colombiana, con documento de identidad número **79.627.875 de Bogotá**, siete nueve seis dos siete ocho siete cinco, (en adelante EL MANDATARIO); con el objeto de que represente a LA MANDANTE, y en su nombre y representación pueda:

a) Ceder, enajenar, o transferir, total o parcialmente, a cualquier título, ya sea gratuito u oneroso, los derechos y acciones que posee en los bienes de la sociedad conyugal que tuvo conformada (antes de ser disuelta y liquidada contractualmente) con su cónyuge el Ingeniero **JAMES GERARDO CANDELO CÁRDENAS** y que se encuentran en la República del Ecuador, ya sean éstos bienes muebles o inmuebles; acciones, participaciones; títulos valor, etcétera. Para este efecto, podrá celebrar y suscribir los respectivos contratos, títulos, escrituras públicas, y documentos de cesión, transferencia, o enajenación, ya sean públicos o privados y alcanzar los respectivos registros de ser del caso; sin limitación de ninguna clase.

b) EL MANDATARIO queda autorizado por este Poder a concurrir, comparecer, suscribir, recibir, celebrar, otorgar, pagar, endosar, sustituir, todos los documentos, contratos, títulos valor, garantías, giros bancarios, etc; que sean necesarios para cumplir a cabalidad con el presente



encargo, de manera que no le sea oponible al MANDANTE la excepción de insuficiencia de poder.

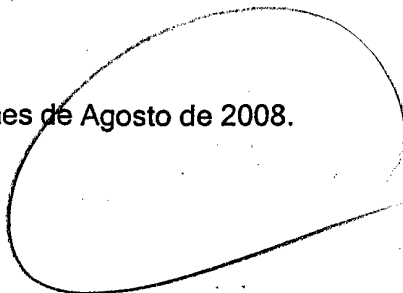
c) El MANDATARIO podrá comparecer a nombre de la MANDANTE con voz y voto, a todo tipo de juntas generales de socios y accionistas en las cuales la MANDANTE tenga derecho o participación ya sea como socia o accionista, o sea copropietaria de derechos y acciones en las participaciones y/o acciones en las compañías situadas en la República del Ecuador. Asimismo podrá EL MANDATARIO cobrar las utilidades que eventualmente se generen en las compañías en las cuales la MANDANTE sea socia o accionista en la República del Ecuador, o tenga derecho en calidad de copropietaria de las acciones o participaciones de estas compañías.

d) EL MANDATARIO queda autorizado para delegar el presente poder en la persona que a bien tenga, en especial, pero no limitativamente, en la de un abogado para el ejercicio de la procuración judicial.

En la ciudad de Bogotá, a los 20 días del mes de Agosto de 2008.


ZORAIDA PARRA DE CANDELO

CC 20.301.026 de Bogotá





REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

País: REPUBLICA DE COLOMBIA
(Country: - Pays:)

El presente documento público
(This public document - Le présent acte public)

Ha sido firmado por: ORTEGA PEDROZA TERESA DE JESUS
(Has been signed by: - A été signé par:)

Actuando en calidad de: DIRECTOR DE GESTION NOTARIAL
(Acting in the capacity of: - Agissant en qualité de:)

Lleva el sello/estampilla de: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
(Bears the seal/stamp of: - Est revêtu du sceau de / timbre de:)

Certificado
(Certified - Attesté)

En: BOGOTA D.C.
(At: - A:)

El: 8/22/2008
(On: - Le:)

Por: APOSTILLA Y LEGALIZACIONES
(By: The Ministry of Foreign Affairs of Colombia - Par: Ministère des Affaires Étrangères de la Colombie)

No: AIIW142447461
(Under Number: - Sous le numéro:)

Digitally Signed by:
Ministerio de Relaciones Exteriores de Colombia
MARIA EUGENIA MEJIA GOMEZ
Reason: DOCUMENT AUTHENTICITY
Location: Bogotá - Colombia

Firma: (Signature:)

Nombre del Titular: ZORAIDA PARRA DE CANDELO
(Name of the holder of document: - Nom du titulaire:)

Tipo de documento: PODER
(Type of document: - Type du document:)

Número de hojas apostilladas: 2
(Number of pages: - Nombre de pages:)

88221420372849535

La autenticidad de esta apostilla puede ser verificada en el Registro Electrónico que se encuentra en la siguiente página web:

The authenticity of this Apostille may be verified by accessing the e-Register on the following web site:

L'authenticité de cette Apostille peut être vérifiée en accédant l'e-Registre sur le site web suivant:

www.cancilleria.gov.co/apostilla



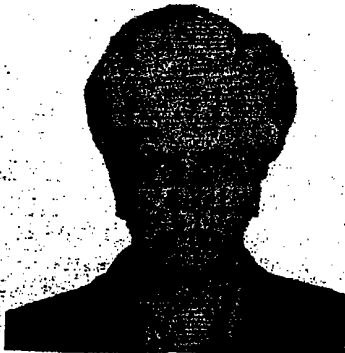
REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **20.301.026**

PARRA DE CANDELO
APELLIDOS

ZORAIDA
NOMBRES

[Signature]
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **07-MAY-1942**

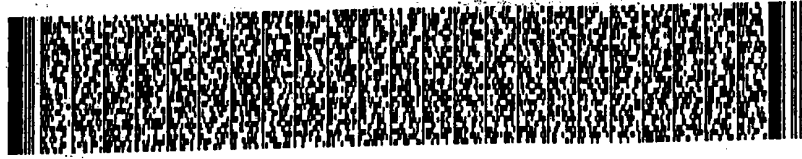
PALMIRA
(VALLE)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.64 **A+** **F**
ESTATURA G.S. RH SEXO

29-JUL-1963 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

[Signature]
REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ



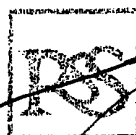
A-1500116-45113761-F-0020301026-20030813 04463 03225A 02 142895561

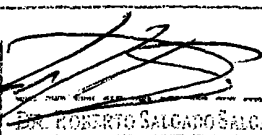


CERTIFICO: Que la copia fotostática que antecede y que obra
De Cinco foja(s) útil(es), sellada y rubricada por el
suscrito notario, es exacta al original que he tenido a la vista,
de lo cual doy fé.

103 OCT 2008

Quito:



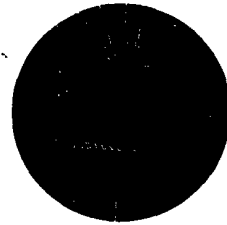

DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR



Se otorgo ante mi; y, en fe de ello confiero esta **TERCERA COPIA**
CERTIFICADA de la Escritura Pública de **DELEGACIÓN DE**
PODER ESPECIAL, otorga: **ING. JAMES GERARDO CANDELO**
PARRA, a favor de : **DRA. MARÍA SOL SALGUERO ARAUJO**.
Sellada y firmada en Quito, a tres de octubre del dos mil ocho.



[Handwritten signature]
DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR



-68

unc

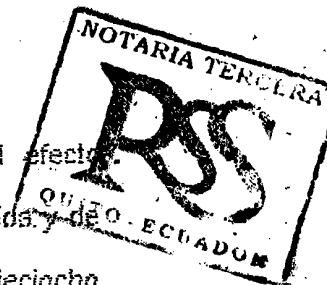
DOCTORA MARIELA POZO ACOSTA

1
2
3
4
5
6
7

Faria: 

8 ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES
9 DEJADOS POR NUESTRO PADRE DON JAMES GERARDO CANDELO
10 CARDENAS.- CUANTIA INDETERMINADA.- En la ciudad de Quito,
11 Capital de la República del Ecuador, a quince de febrero del año dos mil
12 ocho, ante mi la Notaria Trigesima Primera del Cantón Quito, Doctora
13 MARIELA POZO ACOSTA, en atención a la petición formulada por LA
14 SEÑORA ALEJANDRINA FLORINDA PAREDES HUERTAS, SOLTERA, A
15 NOMBRE Y REPRESENTACION DE SU HIJA MENOR DE EDAD KAREN
16 JOHANNA CANDELO PAREDES; Y, DON JAMES GERARDO CANDELO
17 PARRA, SOLTERO Y FRANCISCO NICOLAI CANDELO PARRA,
18 CASADO, todos por sus propios derechos.- Los comparecientes son
19 mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana la primera y el segundo y
20 tercero de nacionalidad colombiana, domiciliados en la ciudad de Quito la
21 primera y en Bogota el primero y segundo y de paso por esta ciudad de
22 Quito, por sus propios derechos.- los mismos que comparecen bajo
23 juramento y prevenciones legales, a que se le conceda la Posesión
24 Efectiva proindiviso de los bienes dejados por nuestro padre, y para lo cual
25 me presenta los siguientes documentos:- UNO.- Partida de Defunción de
26 nuestro padre DON JAMES GERARDO CANDELO CARDENAS, fallecido
27 el treinta y uno de enero del dos mil ocho en la parroquia Benalcazar, esta
28 ciudad y cantón Quito, Provincia de Pichincha.- DOS.- Partida de

NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA DEL CANTON
QUITO

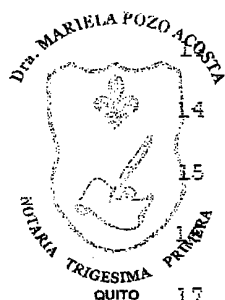


1 matrimonio y defunción.- TRES.- Partidas de nacimiento.- Al efecto
2 investida del ejercicio de la fe pública de la que me hallo investida y de
3 conformidad a la facultad prevista en el numeral doce del artículo dieciocho
4 de la Ley Notarial incorporado en la Ley Reformatoria, por la Ley expedida
5 el cinco de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, promulgada en
6 el Registro Oficial número sesenta y cuatro del ocho de noviembre del
7 mismo año, procedo a receptar la declaración juramentada y previniéndole
8 a los comparecientes el hecho de incurrir en perjurio y las demás del
9 mismo, manifiestan que: Sus nombres y apellidos son: LA SEÑORA
10 ALEJANDRINA FLORINDA PAREDES HUERTAS, SOLTERA, A NOMBRE
11 Y REPRESENTACION DE SU HIJA MENOR DE EDAD KAREN
12 JOHANNA CANDELO PAREDES; Y, DON JAMES GERARDO CANDELO
13 PARRA, SOLTERO Y FRANCISCO NICOLAI CANDELO PARRA,
14 CASADO, todos por sus propios derechos, de nacionalidad ecuatoriana la
15 primera y el segundo y tercero de nacionalidad colombiana, domiciliados
16 en la ciudad de Quito la primera y en Bogotá el primero y segundo y de
17 paso por esta ciudad de Quito, a quienes de conocer doy fe; y al efecto
18 instruido por mi sobre la responsabilidad que tienen que decir la verdad
19 con juramento, declaran:- a) Que el que en vida fue su padre DON JAMES
20 GERARDO CANDELO CARDENAS, falleció el treinta y uno de enero del
21 dos mil ocho en la parroquia Benalcázar, esta ciudad y cantón Quito,
22 Provincia de Pichincha.- b) Que lo afirmado se ratifican con las partidas de
23 defunción, partidas de matrimonio y nacimiento, incorporadas a esta
24 diligencia; por lo que cumplido con los requisitos previstos en la referida
25 norma legal antes citada y de conformidad con los artículos seiscientos
26 sesenta y cuatro y seiscientos sesenta y seis del Código de Procedimiento
27 Civil y mil veinte y ocho y mil veinte y nueve del Código Civil.- QUEDA
28 CONCEDIDA LA POSESION EFECTIVA PROINDIVISO, DE TODOS LOS

- 69 - 2

DOCTORA MARIELA POZO ACOSTA

1 BIENES MUEBLE E INMUEBLES DEJADOS POR DON JAMES
2 GERARDO CANDELO CARDENAS A FAVOR DE SU HIJA MENOR DE
3 EDAD KAREN JOHANNA CANDELO PAREDES DEBIDAMENTE
4 REPRESENTADA POR SU MADRE LA SEÑORA ALEJANDRINA
5 FLORINDA PAREDES HUERTAS; Y SE SUS HIJOS DON JAMES
6 GERARDO CANDELO PARRA, SOLTERO Y FRANCISCO NICOLAI
7 CANDELO PARRA, CASADO, dejando salvo derechos de terceros.- El
8 original de esta diligencia se incorpora al protocolo de la Notaria
9 Trigésima Primera a mi cargo, extendiéndose dos copias certificadas de la
10 misma a fin de que se proceda a inscribir en el Registro de la
11 Propiedad y Mercantil correspondiente.- Para constancia firman conmigo
12 en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-



14
15
16
17
18 SRA. ALEJANDRINA FLORINDA PAREDES HUERTAS.

19 C.C. 170756878-6

20

21

22

23

24

25 SR. JAMES GERARDO CANDELO PARRA.-

26 C.C. 79627875 Bgt

27

28

NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA DEL CANTON
QUITO



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

[Signature]

SR. FRANCISCO NICOLAI CANDELO PARRA.

C.C. 79826263 BOGOTA, COLOMBIA



[Signature]
DRA. MARIELA POZO ACOSTA

NOATARIA TRIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO

SE OTORGO ANTE MI DOCTORA MARIELA POZO ACOSTA, NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA OCTAVA COPIA CERTIFICADA DE LA ESCRITURA DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL SEÑOR JAMES GERARDO CANDELO CARDENAS. DEBIDAMENTE FIRMADA Y SELLADA EN QUITO A TRES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL OCHO. -

LA NOTARIA

[Signature]

DRA. MARIELA POZO ACOSTA

NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO.



DISCORTAS 3

SEÑORA NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO

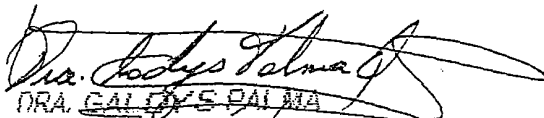
LA SEÑORA ALEJANDRINA FLORINDA PAREDES HUERTAS, SOLTERA, A NOMBRE Y REPRESENTACION DE SU HIJA MENOR DE EDAD KAREN JOHANNA CANDELO PAREDES; Y, DON JAMES GERARDO CANDELO PARRA, SOLTERO Y FRANCISCO NICOLAI CANDELO PARRA, CASADO, mayores de edad, ecuatoriana la primera y el segundo y tercero de nacionalidad colombianas, domiciliados en la ciudad de Quito la primera y en Bogota el primero y segundo y de paso por esta ciudad de Quito, ante usted respetuosamente comparecemos y decimos.


De la partida de defunción que adjunto, partida de matrimonio y partidas de nacimiento, se desprende que nuestro padre DON JAMES GERARDO CANDELO CARDENAS, falleció el treinta y uno de enero del dos mil ocho en la parroquia Benalcázar, esta ciudad y cantón Quito, Provincia de Pichincha.

Con los antecedentes indicados, que constituyen los fundamentos de hecho de mi demanda, y, amparados en los artículos 1028 y 1029 del Código Civil y del artículo 674 y 676 del Código de Procedimiento Civil, acudimos ante usted, señora Notaria, y solicitándole que en virtud de lo dispuesto en el numeral 12 del Artículo 18 de la Ley Notarial Reformada, se digne concedernos la POSESION EFECTIVA PRO-INDIVISO DE LOS BIENES dejados por nuestro mentado padre

Al mismo tiempo, se servirá disponer que se notifique al señor Registrador de la Propiedad del Cantón respectivo para que la inscriba; para la cual se nos concederá la copia o copias que requiera.

El trámite que deberá darse a esta causa especial conforme a la Ley.-


DRA. GALDYS PALMA
MATRICULA 3749 C.A.P.


SRA. ALEJANDRINA FLORINDA PAREDES HUERTAS.
C.C. 170756878-6



[Handwritten signature]

SR. JAMES GERARDO CANDELO PARRA.
C.C. 7962 73 75 Bgta

[Handwritten signature]

SR. FRANCISCO NICOLAI CANDELO PARRA
C.C. 79626263 BOGOTA COLOMBIA

COPIA INTEGRAL

NACI.	MATRI.	DEFU.
-------	--------	-------

INGRESADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 1 Pág. 290 Acta 290

En SAN SEBASTIAN-QUITO, provincia de PICHINCHA, hoy día DOS de FEBRERO de dos mil OCHO

El que suscribe, Jefe de Registro Civil extiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: JAMES GERARDO CANDELO CARDENAS

Sexo: MASCULINO Estado Civil: CASADO Edad: SESENTA Y NUEVE años

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: RICARDO CANDELO

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: TERESA CARDENAS

Lugar del fallecimiento: BENALCAZAR-QUITO Fecha: TREINTA Y UNO

de ENERO del dos mil OCHO El Cónyuge

sobreviviente se llama: ZORAIDA PARRA GARCES

Causa de la muerte: HEMORRAGIA CEREBRAL.-FRACTURA DE CRANEO.-ACCIDENTE DE TRANSITO.-

Solicitó esta inscripción: MARIA ALEJANDRINA NOBOA BALAREZO con Cédula

de Identidad N° 170866849-4 domiciliada en QUITO

OBSERVACIONES:

CEDULA DEL FALLECIDO # 170470358-4

FIRMAS:

MARIA NOBOA BALAREZO



ES EL COPIA DEL ORIGINAL QUE SE ARCHIVA EN LA JEFATURA PROVINCIAL Y QUE LO CONFIRMA DE ACUERDO AL ARTICULO 119 DE LA LEY DE REGISTRO CIVIL

CERTIFICADO

14 FEB 2009

MODIFICACIONES

PASAPORTE
PASSPORT

REPUBLICA DE COLOMBIA

1. TIPO / TYPE: **E** 2. COD. PAS. / CODE COUNTRY: **COL** 3. PASAPORTE N° / PASSPORT NO.: **CC79626263**

4. APELLIDOS / SURNAME: **CANDELO PARRA**

5. NOMBRES / GIVEN NAMES: **FRANCISCO NICOLAI**

6. FECHA Y LUGAR DE NACIMIENTO / DATE AND PLACE OF BIRTH: **6 ABR 1974 SANTA FE DE BOGOTA**

7. SEXO / SEX: **M** 8. LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION / PLACE AND DATE OF ISSUE: **SANTAFE DE BOGOTA 7 DIC 1999**

9. FECHA DE VENCIMIENTO / DATE OF EXPIRY: **7 DIC 2009**

10. AUTORIDAD / AUTHORITY: **JORGE ALFREDO DIAZ BRAVO**
AREA DE PASAPORTES


PASAPORTE ORDINARIO
COL

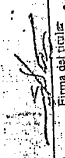
El pasaporte ordinario también caducará cuando:
 - las páginas hayan sido utilizadas en su totalidad y cuando
 - presente señales de adulteración, emendadura o de
 - frotis.

NO
 Si usted va a residir en el exterior, debe inscribirse en el
 Consulado Colombiano más próximo al lugar de resi-
 dencia.

En caso de accidente o pérdida del documento,
 favor enviarlo al Consulado de Colombia más cer-
 cano o comunicarse con:
 In case of accident or loss of this document, please
 send it to the nearest Colombian consulate or contact:

Nombre / Name: _____
 Dirección / Address: _____
 País / Country: _____ Tel: _____
 Rm: _____

Indice derecho / Index Finger: 

Firma del holder: 

NOTARIA TERCERA

MODIFICACIONES

REPUBLICA DE COLOMBIA

PASAPORTE
PASSPORT

TIPO / TYPE: P COD. PAIS / CODE COUNTRY: COL PASAPORTE N° / PASSPORT NO: CC79627875

APELLIDOS / SURNAME: CANDELO PARRA

NOMBRES / GIVEN NAMES: JAMES GERARDO

FECHA Y LUGAR DE NACIMIENTO / DATE AND PLACE OF BIRTH: 14 JUL 1977 SANTAFE DE BOGOTA

SEXO / SEX: M LUGAR Y FECHA DE EMISION / PLACE AND DATE OF ISSUE: SANTAFE DE BOGOTA 31 MAR 1999

FECHA DE VENCIMIENTO / DATE OF EXPIRY: 31 MAR 2009

AUTORIDAD / AUTHORITY: *Raica*
VICI WILSON OJEDA HINCAPIE
JEFE DE PASAPORTES

OLVIDO
FORGOTTEN

PRIMERA

PASAPORTE ORDINARIO
COL

El pasaporte ordinario también caducará cuando sus páginas hayan sido utilizadas en su totalidad y cuando presente señales de adulteración, emendadura o deterioro.

Si usted va a residir en el exterior, debe inscribirse en el Consulado Colombiano más próximo al lugar de residencia.

En caso de accidente o pérdida del documento, favor enviarlo al Consulado de Colombia más cercano o comunicarse con:

In case of accident or loss of this document, please send it to the nearest Colombian consulate or contact:

Nombre / Name:

Dirección / Address:

País / Country:

Tel:

Índice derecho / Index Finger

Rh:

Firma del titular

Notar la iteración en este pasaporte. Any iteration to this passport will render it invalid.

6710

5-22-

PULGAR DERECHO

FIRMA DEL REGULADO



NOTARIA TERCERA
RS
QUITO, ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIVISION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y REGISTRO

REGULA DE CIUDADANIA No. 170756878-6

PAREDES HUERTAS ALEJANDRINA FLORINDA
BOLIVAR/GUARANDA/FACUNDO VELA


24 SEPTIEMBRE 1963

REG. CIVIL 003-2 0051 01905 F

BOLIVAR/GUARANDA

ANGEL FOLIVIO CHAVEZ 1963

PRIMA DE REGISTRO



ECUATORIANA***** V131111111 - 28 - 6

SOLTERO
PRIMARIA EMPLEADO PRIVADO

SEGUNDO PAREDES
LUZ HUERTAS

QUITO 02/09/2002

02/09/2014

REN 0212694



REPÚBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
CONSULTA POPULAR NACIONAL
15 DE ABRIL DE 2007

159-0284-1707568786

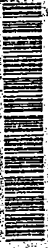
NUMERO CEDULA

PAREDES HUERTAS ALEJANDRINA
FLORINDA

PICHINCHA
PROVINCIA
CHILLOGALLO
PARROQUIA

QUITO
CANTON

PRESIDENTE DE LA JUNTA



Dña. MARIELA POZO ACOSTA

NOTARIA *VIGESIMA PRIMERA*

QUITO



SEÑORA NOTARIA:-

LA SEÑORA ALEJANDRINA FLORINDA PAREDES HUERTAS, SOLTERA, A NOMBRE Y REPRESENTACION DE SU HIJA MENOR DE EDAD KAREN JOHANNA CANDELO PAREDES; Y, DON JAMES GERARDO CANDELO PARRA, SOLTERO Y FRANCISCO NICOLAI CANDELO PARRA, CASADO, mayores de edad, ecuatoriana la primera y el segundo y tercero de nacionalidad colombianas, domiciliados en la ciudad de Quito, ante usted respetuosamente solicitamos se sirva receptar la declaración juramentada de los testigos señores: RAFAEL ERNESTO ALULEMA BORJA Y BLANCA CECILIA PUGA PASQUEL, al tenor del siguiente interrogatorio:-

1.- Sobre edad y más generales de Ley.

2.- Diga el testigo si es verdad que nos conoce

3.- Diga el testigo si el señor DON JAMES GERARDO CANDELO CARDENAS era nuestro padre

4.- Diga el testigo si nuestro padre DON JAMES GERARDO CANDELO CARDENAS, falleció el treinta y uno de enero del dos mil ocho en la parroquia Senacazar, esta ciudad y cantón Quito, Provincia de Pichincha

5.- La razón de sus dichos.

La cuantía es indeterminada.

DRA. GLADYS PALMA
MATRICULA 3749 C.A.P.

SR. ALEJANDRINA PAREDES HUERTAS
C.C. 140756878-6

SR. JAMES CANDELO PARRA
C.C. 79627875 Bgk

SR. FRANCISCO CANDELO PARRA
C.C. 79626263 Bogota, Colombia

DOCTORA MARIELA POZO ACOSTA

ESCRITURA No.

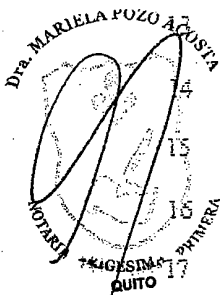
INFORMACION SUMARIA

RAFAEL ERNESTO ALULEMA BORJA Y BLANCA CECILIA PUGA PASQUEL

CUANTIA INDETERMINADA

R.A.

DI COPIAS



En la ciudad de Quito, Capital de la República del Ecuador, hoy día quince de febrero del dos mil ocho, ante mí la Notaria Trigésima Primera de este Cantón, doctora Mariela Pozo Acosta, comparecen los señores: RAFAEL ERNESTO ALULEMA BORJA Y BLANCA CECILIA PUGA PASQUEL, de estado civil divorciado y soltera, respectivamente, por sus propios derechos, los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliadas en esta ciudad de Quito y hábiles, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía y dicen: que libre y voluntariamente, bajo juramento y prevenciones legales, tienen a bien declarar como efectivamente lo hacen: "Sin generales de ley, de estado civil divorciado y

NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO



1 soltera, respectivamente, de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, no
2 domicilio en esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano, hábiles y capaces de
3 derecho para contratar y obligarse. Es verdad, que conocemos ha a la menor de
4 edad KAREN JOHANNA CANDELO PAREDES Y A SUS HERMANOS, DON
5 JAMES GERARDO CANDELO PARRA Y FRANCISCO NICOLAI CANDELO
6 PARRA, CASADO, desde hace unos seis años; y, que el señor DON JAMES
7 GERARDO CANDELO CARDENAS, era su padre y falleció el treinta y uno de
8 enero del dos mil ocho en la parroquia Benalcazar, esta ciudad y cantón Quito,
9 Provincia de Pichincha.— Todo lo declarado por nosotros es porque es verdad y
10 nos consta." Es todo cuanto declaran en honor a la verdad y para los fines
11 legales consiguientes.- Para el otorgamiento de la presente declaración se
12 observaron todos los preceptos legales del caso; y leída que fue esta declaración
13 a las comparecientes por mí la Notaria, aquellas se ratifican en todo lo expuesto
14 y firman conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

15
16
17
18
19 SR. RAFAEL ERNESTO ALULEMA BORJA

20 C.C. 060289105-3

21
22
23
24 SR. BLANCA CECILIA PUGA PASQUEL


25 C.C. 171869633-7
26
27
28

La No-

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 TRIBUNAL SUPLENTE ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION


CEDULA DE CIUDADANIA No 171869633-7

PUGA PASQUEL BLANCA CECILIA
 PICHINCHA/QUITO/QUINCHE
 13 MARZO 1982
 001- 0021 00081- F
 PICHINCHA/ QUITO
 QUINCHE 1982



[Signature]

ECUATORIANA*****
 EMPLEADO PRIVADO
 SECUNDARIA
 JUAN NORBERTO PUGA PUJOTA
 JUDITH ELENA PASQUEL TEJADA
 QUITO
 29/06/2018 69/06/2006
 REN 1944967
 Pch




[Signature]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 TRIBUNAL SUPLENTE ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION


CEDULA DE CIUDADANIA No 040289105-3

ALULEMA BORJA RAFAEL ERNESTO
 CHIMBORAZO/RIOBANCA/VELOZ
 12 ABRIL 1975
 0313 00625 M
 CHIMBORAZO/RIOBANCA
 VELOZ 1975



[Signature]

ECUATORIANA*****
 DIVORCIADO
 SUPERIOR
 EMPLEADO PRIVADO
 OCTAVIO ERNESTO ALULEMA
 ROSA AMELIA BORJA
 QUITO
 28/12/2007
 267127017
 REN 2671966
 Pch



[Signature]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 TRIBUNAL SUPLENTE ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION

Elecciones 26 de Septiembre de 2007

171869633-7 0183-04

PUGA PASQUEL BLANCA CECILIA
 PICHINCHA QUITO
 GUAYLLABAMBA
 BANCION Mullas 12 CostaRep 8 Tel USD 26
 TRIBUNAL PROVINCIAL DE PICHINCHA 002257
 0343703 30/01/2008 11:47:18

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 TRIBUNAL SUPLENTE ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION

Elecciones 26 de Septiembre de 2007

102-0002

ALIJENABOQUIRIA FERRERER ERNESTO
 CHIMBORAZO
 RIOBANCA
 VELOZ

[Signature]

NOTA: PRIMERA PRIMERA
 QUITO



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION
JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA



PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de: QUITO
correspondiente a la inscripción de: 1992 7- 304 5452
nacido en: CANDELO PAREDES KAREN JOHANNA
provincia de: ALFARO QUITO
PICHINCHA *****; el ONCE de MAYO de MIL
NOVENTA Y DOS ***
nacionalidad: COLOMBIANA ***
ALEJANDRINA FLORINDA PAREDES H
ECUATORIANA *****

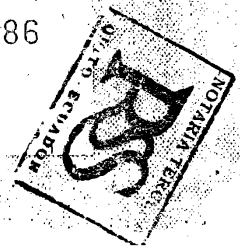
del
QUITO ***** 6 de AGOSTO ** 2007.
Cédula:

172021481-4

//Especie Valorada N°: 0017664286

Serie: A
17664286

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



2989034

DANE

REPUBLICA DE COLOMBIA

REGISTRO CIVIL

REGISTRO DE NACIMIENTO

IDENTIFICACION NO.

770714

00584

770714

00584

NOTARIA SEGUNDA - - - - - BOGOTA D.E. - - - - - 1002

SECCION GENERAL

Nombre: CANDELO - - - - - PARRA - - - - - Nombres: JAMES GERARDO - - - - -

Sexo: masculino Masculino ☒ Femenino ☐ Fecha de nacimiento: 14 julio 1977

País: COLOMBIA Departamento: CUNDINAMARCA Municipio: BOGOTA D.E.

SECCION ESPECIFICA

CLINICA PALERMO - - - - - 7.55 a.m.

certificado medico - - - - - Dr. BUSTILLO - - - - - 1824

PARRA GARCES - - - - - ZORAIDA - - - - - 35

c.c.# 20.301.026 de Bogotá - Colombiana - - - - - Químico Farmaceutico

CANDELO CARDENAS - - - - - JAMES GERARDO - - - - - 38

c.c.# 2.926,667 de Bogotá - Colombiana - - - - - Químico - - - - -

c.c.# X 20.301.026 de Bogotá - Firma: *Gerardo De Candelo*

calle 22 C.# 44-A-20 Bogotá - ZORAIDA PARRA DE CANDELO - - - - -

FECHA EN QUE SE SIENTA EL REGISTRO: 15 julio 1977

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO CIVIL

ES UNA COPIA QUE SE LEVE PARA
PASAPORTE

ZORAIDA PARRA

c.# 20301026 de Bogotá

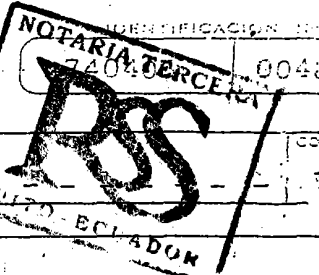
BOGOTA D.E. 15/07/1977

REPUBLICA DE COLOMBIA

REGISTRO CIVIL

SERVICIO NACIONAL DE INSCRIPCION

REGISTRO DE NACIMIENTO



NOTARIA SEGUNDA - - - - - BOGOTA D.E. - - - - -

SECCION GENERICA

PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES	
CANDELO	PARRA	FRANCISCO NICOLAI	
MASCULINO O FEMENINO	MASCULINO <input checked="" type="checkbox"/> FEMENINO <input type="checkbox"/>	FECHA DE NACIMIENTO	DIA MES
masculino		6	abril
PAIS	CODIGO	DEPARTAMENTO	CODIGO MUNICIPIO
COLOMBIA		CUNDINAMARCA	BOGOTA D.E.

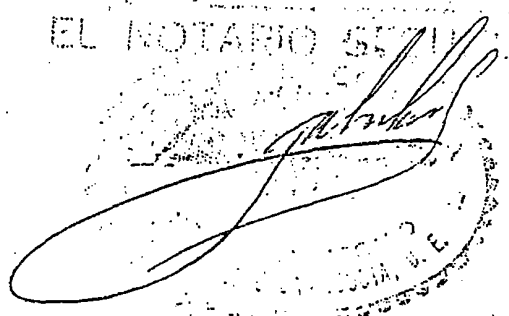
SECCION ESPECIFICA

CLINICA, HOSPITAL, DIRECCION DE LA CASA, VEREDA, CORREGIMIENTO, DONDE OCURRIO EL NACIMIENTO	HORA
CLINICA PALERMO	2.55
CLASE DE CERTIFICACION PRESENTADA (MEDICA, ACTA PARRQUIAL, ETC.)	NOMBRE DEL PROFESIONAL QUE CERTIFICO EL NACIMIENTO
certificado medico	Dr. BUSTILLO
APellidos	NOMBRES
PARRA GARCES	ZORAIDA
EDAD (AÑOS, MESES, DIAS)	EDAD (AÑOS, MESES, DIAS)
31	31
IDENTIFICACION	NACIONALIDAD
c.c.# 20.301.026 de Bogotá	Colombiana
PROFESION U OFICIO	PROFESION U OFICIO
Quimica Farmaceuta	Quimico
APellidos	NOMBRES
CANDELO CARDENAS	JAMES GERARDO
EDAD (AÑOS, MESES, DIAS)	EDAD (AÑOS, MESES, DIAS)
35	35
IDENTIFICACION	NACIONALIDAD
c.c.# 2.926.667 de Bogotá	Colombiana
PROFESION U OFICIO	PROFESION U OFICIO
Ingeniero Quimico	

IDENTIFICACION	FIRMA	
c.c.# 2.926.667 de Bogotá		
DIRECCION POSTAL	NOMBRE	
calle 22 C.# 44-A-20 Bogotá	JAMES GERARDO CANDELO CARDENAS	
IDENTIFICACION	FIRMA	
DOMICILIO (MUNICIPIO)	NOMBRE	
IDENTIFICACION	FIRMA	
DOMICILIO (MUNICIPIO)	NOMBRE	
DIA	MES	AÑO
15	abril	1974

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO CIVIL

ES FIEL COPIA QUE EXPIDO
EN BOGOTA, 22 ENE. 1980
EL NOTARIO SEPTIMO



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON QUITO

Razón de inscripción

Con esta fecha queda inscrito la presente Escritura de POSESION EFECTIVA en el:

REGISTRO DE SENTENCIAS VARIAS. tomo 139. repertorio(s) - 12642

Jueves, 21-02-2008, 04:19:36 PM

EL REGISTRADOR

Causante (s)

Señor: JAMES GERARDO CANDELO CARDENAS

Beneficiario (s)

Su hija menor de edad: KAREN JOHANA CANDELO PAREDES, legalmente representada por su madre la señora: ALEJANDRINA FLORINDA PAREDES HUERTAS; y, hijos: JAMES GERARDO CANDELO PARRA y FRANCISCO NICOLAI CANDELO PARRA.- Dejando a salvo el derecho de terceros.-

Responsable :-

CARLOS PALLO



CERTIFICO Que la copia fotostática que antecede y que obra
De Diez (ocho) (ocho) sellada y rubricada por el
suscrito notario, es exacta al original que he tenido a la vista,
de lo cual doy fé.
Quito 2 MAR 2009



NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y LEGULACION
SECCION DE REGISTRO CIVIL

CANTIDAD DE NACIMIENTOS

REFERENCIA: Que en el registro de nacimientos se han registrado los siguientes:

***** de CANTIDAD *****
***** QUITO *****
Fecha de nacimiento de 1992 7- 304 5452

CANDELO PAREDES KAREN JOHANNA

Padre en

provincia de,

ALFARO

QUITO*****

FICHINCHA*****: el ONCE ***** de MAYO *** de MIL

NOVENIENTOS NOVENTAIDOS ***

A JAMES GERARDO CANDELO CARDENAS

matrimonio

COLOMBIANA*****

ALEJANDRINA FLORINDA PAREDES H

ECUATORIANA*****

QUITO***** 17 de OCTUBRE *

2008.

Fecha:

172021481-4

Es copia Valorada N°: 0022039361

RECIBIDO



2039361

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CECULA DE CIUDADANIA No. 170863976-8

SALGUERO ARAUJO MARIA SOL
PICHINCHA/QUITO/SANTA BARBARA

01 ENERO 1966

FECHA DE NACIMIENTO 026-0264 09998 F
REG. CIVIL ACT SEXO

PICHINCHA/ QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1966

Jo Salguero

FIRMA DEL CEDULADO



ECUATORIANA***** V3334V3222

SOLTERO

SUPERIOR DR. JURISPRUDENCIA

JACINTO MANUEL E SALGUERO

VICTORIA DEL ROSARIO ARAUJO


QUITO 17/06/2004

17/06/2016

FECHA DE CADUCIDAD

REN 1064647

Pch



PULGAR DERECHO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

REFERENDUM 28 DE SEPTIEMBRE DE 2008 Referendum

154-0168 1708639768
NÚMERO CÉDULA

SALGUERO ARAUJO MARIA SOL

PICHINCHA QUITO
PROVINCIA CANTÓN

BENALCÁZAR
PARROQUIA

Maria Jose Salgado
F. PRESIDENTE DE LA JUNTA



CIUDADANO (A):

Usted ha ejercido su derecho y cumplido
su obligación de sufragar en el
REFERENDUM
28 de Septiembre de 2008

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

CERTIFICO: Que la copia fotostática que antecede y que obra
De VFLA folia(s) útiles), sellada y rubricada por el
suscrito notario, es exacta al original que he tenido a la vista.
de lo cual doy fé.

2 MAR 2009

Quito _____



[Signature]
DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. 170756878-6

PRIMERA PAREDES ALEJANDRINA FLOREDA

24 SEPTIEMBRE 1963

BOLIVAR/GUARANZA/FACUNDO VELAZQUEZ

LUGAR DE NACIMIENTO: 03 2 051 0190

BOLIVAR/ GUARANZA

ANGEL FORTIS CHAVEZ 63

FIRMA DEL CEDULADO

ECUATORIANA ***** V131111111

NACIONALIDAD: SOLTERO

PRIMARIA EMPLEADO PRIVADO

SEGUNDO PAREDES

104 PAREDES

QUITO 12/08/97

12/08/2009

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No. 0889290

FIRMA DE LA AUTORIDAD

CERTIFICO. Que la copia fotostática que antecede y que obra
de UNA hoja(s) original(es), sellada y rubricada por el
suscrito notario, es exacta al original que he tenido a la vista.
de lo cual doy fé.

2 MAR 2009

Quito



DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR



ECUATORIANA DE AMPOLLETAS Y FRASCOS
Calle Quimiag 200 y Llacao No. 0e1-453 (Panamericana Sur Km. 7 ½)
Tel. (593 -2) 2672-724 – TelFax. (593 -2) 2674414
Email: edafa@uio.satnet.net
Quito-Ecuador

Quito, 1 de agosto de 2008

Señora
ALEJANDRINA FLORINDA PAREDES HUERTAS
Presente

De mi consideración:


Por medio de la presente me es grato comunicarle, que la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la Compañía **ECUATORIANA DE AMPOLLETAS Y FRASCOS COMPAÑÍA LIMITADA EDAFA**, realizada el día de hoy, le nombró como **GERENTE GENERAL** de la Compañía por el período estatutario de **CINCO (5) AÑOS**, contados a partir de la inscripción del presente nombramiento en el Registro Mercantil, teniendo Usted el ejercicio de la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía. En caso de ausencia temporal o definitiva lo reemplazará el Presidente de la Compañía.

Sus funciones constan en la escritura pública de Prórroga de Plazo de duración, aumento de capital social, Reforma y Codificación de Estatutos, otorgada el 8 de junio de 1995, ante el Notario Décimo Tercero de Quito, Dr. Miguel Ángel Altamirano, inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 12 de julio de 1995.


Este nombramiento reemplaza al anterior otorgado a favor del Ing. James Gerardo Candelo Cárdenas.

ECUATORIANA DE AMPOLLETAS Y FRASCOS COMPAÑÍA LIMITADA EDAFA, se constituyó mediante escritura otorgada ante el Notario Segundo de Quito, Dr. José Vicente Troya Jaramillo, el 13 de noviembre de 1974, convalidada mediante escritura pública otorgada ante el mismo Notario el 19 de marzo de 1975, inscrita en el Registro Mercantil de Quito el 9 de mayo de 1975.

Atentamente,


Ing. James Gerardo Candelo Parra
PRÉSIDENTE

Acepto el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía y agradezco por la designación de la que he sido sujeta.- Quito, fecha ut-supra.


Sra. Alejandrina Florinda Paredes Huertas
C.C. 170756878-6
GERENTE GENERAL

Con esta fecha queda inscrito el presente documento bajo el No. **9.048** del Registro de Nombramientos Tomo No. **139**

Quito, a **14 AGO. 2008**
REGISTRO MERCANTIL




Dr. Raúl Gaybor Secaira
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTÓN QUITO



ECUATORIANA DE AMPOLLETAS Y FRASCOS
Calle Quimiag 200 y Llacao No. 061-453 (Panamericana Sur Km. 7 ½)
Tel. (593 -2) 2672-724 – TelFax. (593 -2) 2674-014
Email: edafa@uio.satnet.net
Quito-Ecuador



**ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE
SOCIOS DE LA COMPAÑÍA
"ECUATORIANA DE AMPOLLETAS Y FRASCOS CIA. LTDA. EDAFA"
CELEBRADA EL 1 DE AGOSTO DE 2008**

En las oficinas de la compañía ubicadas en el km 7 ½ de la vía Panamericana Sur y Calle Quimiag de esta ciudad de Quito D.M., siendo las 20H00 del día viernes uno de agosto del año dos mil ocho, se reúne la Junta General Extraordinaria Universal de la compañía **ECUATORIANA DE AMPOLLETAS Y FRASCOS CIA. LTDA. EDAFA.**

Preside la Junta el Ing. James Gerardo Candelo Parra, y actúa como Secretaria Ad- Hoc la Dra. María Sol Salguero Araujo.

La Presidencia ordena que por medio de secretaría se verifique la asistencia de los socios que es la que sigue:

- **HEREDEROS (SUCESIÓN) DEL ING. JAMES GERARDO CANDELO CÁRDENAS:** representados por el Ing. Mecánico James Gerardo Candelo Parra, por sus propios y personales derechos y en representación de sus hermanos: Ing. Electrónico Francisco Nicolai Candelo Parra y Karen Johanna Candelo Paredes; y, de su madre la señorita Zoraida Parra Garcés viuda de Candelo; titular de **182.000 participaciones** de US\$ 1.00 cada una, totalmente pagadas, equivalentes a US\$ 182.000,00, correspondientes al **91%** del capital social.
- **ING. JAMES GERARDO CANDELO PARRA:** por sus propios y personales derechos, titular de **9.000 participaciones** de US\$ 1.00 cada una, totalmente pagadas, equivalentes a US\$ 9.000,00, correspondientes al **4.5%** del capital social, e
- **ING. ELECTRÓNICO FRANCISCO NICOLAI CANDELO PARRA:** representado por el Ing. James Gerardo Candelo Parra, titular de **9.000 participaciones** de US\$ 1.00 cada una, totalmente pagadas, equivalentes a US\$ 9.000,00, correspondientes al **4.5%** del capital social.

Verificado el quórum y analizados los documentos que acreditan la comparecencia y el derecho de los socios, toda vez que los mismos están conforme a derecho, la presidencia ordena que se los incorpore al expediente

de esta junta y se da inicio a la Junta la misma que tiene el carácter de Extraordinaria Universal, por estar presente el 100% del capital social, es decir, **US\$ 200.00,00**, representados en doscientas mil participaciones.

La Presidencia dispone que por Secretaria se de lectura a la agenda propuesta en este momento por los socios para conocimiento y resolución de la junta, la que contiene los siguientes puntos:

- 1) Conocer y resolver sobre la designación de nuevo Gerente General, toda vez que el titular Ing. James Gerardo Candelo Cárdenas falleció el 31 de enero del 2008.
- 2) Conocer y resolver sobre la aprobación de inclusión de nuevo socio a la Compañía.

Una vez leído y aprobado el orden del día, se pasa a conocer y aprobar el mismo:

UNO: CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA DESIGNACIÓN DE NUEVO GERENTE GENERAL, TODA VEZ QUE EL TITULAR ING. JAMES GERARDO CANDELO CÁRDENAS FALLECIÓ EL 31 DE ENERO DEL 2008.

Por Secretaría se procede a dar lectura de la posesión efectiva de los bienes dejados por el Ing. James Gerardo Candelo Cárdenas presentada por sus herederos representados por el Ing. James Candelo Parra quien una vez que recibió instrucciones de los demás herederos del causante, propone resaltar la extraordinaria labor desempeñada por el Ing. James Candelo Cárdenas y, dada la situación también propone designar como nueva Gerente General de la Compañía por el período estatutario de CINCO AÑOS, a la señorita ALEJANDRINA FLORINDA PAREDES HUERTAS.

La Junta delibera y aprueba por unanimidad la designación de la señorita Alejandrina Florinda Paredes Huertas como nueva Gerente General de la compañía por el período estatutario de CINCO AÑOS.

Adicionalmente, la Junta resuelve por unanimidad autorizar a la Secretaria Ad-Hoc de la presente Junta y/o al Presidente, para que otorgue el nombramiento de Gerente General correspondiente.

DOS: CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA APROBACIÓN DE INCLUSIÓN DE NUEVO SOCIO A LA COMPAÑÍA.



ECUATORIANA DE AMPOLLETAS Y FRASCOS
Calle Quimiag 200 y Llacao No. 0e1-453 (Panamericana Sur Km. 7 ½)
Tel. (593 -2) 2672-724 – TelFax. (593 -2) 2674-014
Email: edafa@uio.satnet.net
Quito-Ecuador



El Ing. James Gerardo Candelo Parra toma la palabra e informa a la Junta General que es voluntad del socio Francisco Nicolai Candelo Parra, el proceder a ceder todas sus participaciones, a título personal y como heredero del Ing. James Gerardo Candelo Cárdenas, a su hermana la socia Karen Johanna Candelo Paredes. También manifiesta que su mandataria la señorita Zoraida Parra Garcés, titular del 50% de las participaciones que eran de propiedad de la sociedad conyugal formada con su cónyuge el Ing. James Candelo Cárdenas, que representan 91.000 participaciones de un dólar cada una, ha decidido cederlas en su totalidad a la señorita Alejandrina Florinda Paredes Huertas. Por último, el Ing. James Gerardo Candelo Parra, por sus propios derechos cede sus nueve mil (9.000) participaciones a la señorita Alejandrina Florinda Paredes Huertas; y cede a su hermana Karen Johanna Candelo Paredes el porcentaje que le correspondió como hijo, en la sucesión de su padre el Ing. James Candelo Cárdenas. En conclusión, la señorita Karen Johanna Candelo Paredes acumuló en su propiedad el cien por ciento de las participaciones que les correspondió a los hijos del Ing. James Gerardo Candelo Cárdenas, más las participaciones de su hermano el Ing. Francisco Nicolai Candelo Parra; y la señorita Alejandrina Florinda Paredes Huertas, acumuló el cincuenta por ciento de las participaciones que le correspondía en el haber de la sociedad conyugal que tuvo formada con el Ing. James Gerardo Candelo Cárdenas la señora Zoraida Parra, más las nueve mil participaciones que le cede el Ing. James Gerardo Candelo Parra, dando un total de cien mil participaciones para cada socia.

La Junta delibera y por unanimidad acepta la inclusión de la nueva socia señorita Alejandrina Florinda Paredes Huertas y ratifica la inclusión por causa de muerte y cesión de la señorita Karen Johanna Candelo Paredes. Además, autoriza a quien ejerza la representación legal de la compañía para suscribir la correspondiente escritura de cesión de participaciones, de ser el caso.

Por tanto, en adelante, una vez instrumentadas y registradas las cesiones el cuadro de socios será el siguiente:

CUADRO ACTUAL:

Nombre	Participaciones	Valor (USD)
James Gerardo Candelo Cárdenas (SUCESIÓN)	182.000	182.000,00
James Gerardo Candelo Parra	9.000	9.000,00
Francisco Nicolai Candelo Parra	9.000	9.000,00
TOTAL	200.000	200.000,00

CUADRO POSTERIOR A LAS CESIONES:

Nombre	Participaciones	Valor (USD)	Porcentaje
Karen Johanna Candelo Paredes	100.000	100.000,00	50.00%
Alejandrina Paredes Huertas	100.000	100.000,00	50.00%
TOTAL	200.000	200.000,00	100%

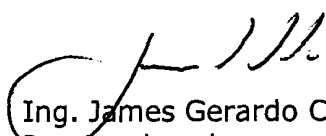
Una vez concluido el temario propuesto, la Presidencia dispone un receso mientras Secretaría elabora el acta de la Junta General Extraordinaria Universal.

Reinstalada la sesión, se procede a la lectura del acta, la misma que es aprobada por unanimidad y con el voto conforme de todos los socios según comparecieron.

La Presidencia declara concluida la sesión, siendo las 22H00.

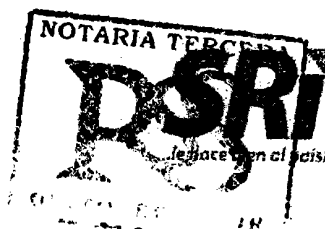
PRESIDENTE- SOCIO

SECRETARIA AD-HOC


Ing. James Gerardo Candelo Parra
Propios derechos y a nombre de:
Zoraida Parra Garcés
Nicolai Candelo Parra y
Karen Candelo Paredes


Dra. María Sol Salguero Araujo

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790200051001
RAZON SOCIAL: ECUATORIANA DE AMPOLLETAS Y FRASCOS CIA. LTDA.
EFAFA

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: PAREDES HUERTAS ALEJANDRINA FLORINDA

CONTADOR: ROSERO OVIEDO RENATO VLADIMIR

FEC. INICIO ACTIVIDADES:	09/05/1975	FEC. CONSTITUCION:	09/05/1975
FEC. INSCRIPCION:	31/10/1981	FECHA DE ACTUALIZACION:	09/09/2006

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES EN LA ELABORACION Y COMERCIALIZACION DE MATERIALES PARA USO

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: VILLA FLORA Barrio: SAN BARTOLO Calle: QUIMIAG Número: 0E1-453 Intersección: LLACAO Oficina: PB Carretera: PANAMERICANA SUR Kilómetro: 7 1/2 Referencia ubicación: A UNA CUADRA DE BUNKY Fax: 022674014 Apartado Postal: 17-01-267 Teléfono Trabajo: 022672724 Celular: 099828388

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:	del 001 al 001	ABIERTOS:	1
JURISDICCION:	1 REGIONAL NOROCCIDENTAL PICHINCHA	CERRADOS:	0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: FSMA191205

Lugar de emisión: QUITO PAEZ 555 Y RAMIREZ Fecha y hora: 10/09/2006

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790200051001
RAZON SOCIAL: ECUATORIANA DE AMPOLLETAS Y FRASCOS CIA. LTDA.
EDAFA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 08/05/1975

NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES EN LA ELABORACION Y COMERCIALIZACION DE MATERIALES PARA USO FARMACEUTICO.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: VILLA FLORA Barrio: SAN BARTOLO Calle: QUIMIAG Número: OE1-453 Intersección: LLACAG Referencia: A UNA CUADRA DE BUNKY Oficina: PB Carretera: PANAMERICANA SUR
Kilómetro: 7 1/2 Fax: 022574014 Apartado Postal: 17-01-257 Teléfono Trabajo: 022572724 Celular: 099828388

CERTIFICO Que la copia fotostática que antecede y que obra
de DOS hoja(s) (mitad), sellada y rubricada por el
suscrito notario, es exacta al original que he tenido a la vista,
de lo cual doy fe.
Quito 2 MAR 2009



NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: F8MA181205

Lugar de emisión: QUITO/PAEZ 555 Y RAJIREZ Fecha y hora: 10/09/2009

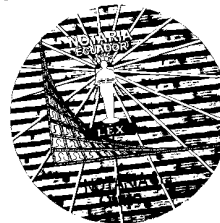
Página 2 de 2

SRI.gov.ec

SE OTORGO ANTE EL DOCTOR ROBERTO SALGADO SALGADO,
NOTARIO TERCERO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO Y EN FE
DE ELLO CONFIERO ESTA TERCERA COPIA CERTIFICADA DE LA CESION
DE PARTICIPACIONES, OTORGADO POR: DRA. ZORAIDA PARRA GARCES
Y OTROS, A FAVOR DE: SEÑORA ALEJANDRINA FLORINDA PAREDES H.
Y SEÑORITA KAREN JOHANNA CANDELO PAREDES. SELLADA Y
FIRMADA EN QUITO, A DOS DE MARZO DEL AÑO DOS MIL NUEVE.-




DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR



1 ZON: Tomé nota de la cesión de participaciones
2 constante en la escritura precedente, al margen de la
3 matriz de la escritura de constitución de la compañía
4 ECUATORIANA DE AMPOLLETAS Y FRASCOS COMPAÑÍA LIMITADA
5 EDAFA, otorgada ante el doctor José Vicente Troya
6 Jaramillo, el 13 de noviembre de 1974, cuyo archivo se
7 encuentra actualmente a mi cargo.-

8 QUITO, A 1 DE ABRIL DEL 2009.-


Dra. Ximena
Moreno de
Solines

NOTARIA 2a



DRA. XIMENA MORENO DE SOLINES

NOTARIA SEGUNDA





REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON QUITO



ZÓN: Con esta fecha se tomó nota al margen de la inscripción número: **341** de REGISTRO MERCANTIL de nueve de mayo de mil novecientos setenta y cinco, fs. 1640 vta, tomo 105 correspondiente a la Constitución de la compañía **"ECUATORIANA DE AMPOLLETAS Y FRASCOS CIA. LTDA. EDAFA"** lo referente a la presente cesión de participaciones.- Quito, catorce de abril de dos mil nueve. **EL REGISTRADOR.-**

DR. RAÚL GAYBOR SECAIRA
REGISTRADOR MERCANTIL
DE CANTÓN QUITO.



Ng