INIORE S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS EDL EJERCICIO ECONOMICO FINALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

NOTA 1.- Información General

La compañía **INIORE S.A.** con No. De **expediente N.- 124515** fue constituida en fecha de 15 de septiembre del 2006, con un capital de USD $ 800.00 suscrito y pagado en sus totalidad mismo que se mantiene hasta finales del ejercicio 2019, la compañía se encuentra inscrita en el SRI con Registro Único de Contribuyente No. **0992477695001**, inicia con una nómina inicial de tres accionistas, mantiene un único establecimiento ubicado en Urdesa Central Av. Las lomas número 425 entre la calle quinta y sexta. El objeto social de la compañía es la Actividad de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles. A continuación un breve referente de los saldos reflejados en los Estados Financieros del ejercicio 2019.

NOTA 2.- Bases de Presentación y Marco Regulatorio

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la norma internacional de información financiera NIIF, emitida por el consejo de normas internacionales de contabilidad IASB adoptadas para su utilización en Ecuador.

De esta forma, los estados financieros muestran patrimonio y la situación financiera al cierre del ejercicio, así como los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y de los flujos efectivos que se han producido en la entidad en el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2019.

1. **Políticas Contables Relevantes**

Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes. En el estado de Situación adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos, entre corrientes, aquellos con vencimientos igual o inferior a doce meses; y no corrientes, los que tienen vencimiento superior a doce meses.

a. **Efectivo y sus equivalentes**

El efectivo y los equivalentes del efectivo se contabilizan a su costo. Comprenden efectivo disponible, depósitos bancarios a la vista y efectivo a corto plazo.

b. **Patrimonio Neto**

Está representado por acciones ordinarias y se clasificados así: Representado por 800 acciones a un valor nominal de 1.00 dólar cada una, totalmente suscritas y pagadas.

2. **Aprobación de los Estados Financieros.**

Los estados Financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2019 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía y serán presentados a los accionistas para su debida aprobación.

Atentamente,

Sr. Juan Carlos Ullauri Quiñonez

Gerente General