

FINDCOMPANY S.A.

INFORME DE GERENCIA AÑO 2007

Señores Accionistas.

Me permito presentar a ustedes el informe de labores de FINDCOMPANY S.A. durante el período Noviembre, Diciembre 2007.

El 2 de Noviembre 2007, fui designado Gerente General de Findcompany S.A, a fin de llevar adelante la apertura de las oficinas en la ciudad de Quito.

Se firmó un contrato en la ciudad de Guayaquil, con el señor Francisco Sánchez , por el arrendamiento de un local de su propiedad ubicado en la avenida 10 de Agosto N 35-07 y Juan Pablo Sanz de la ciudad de Quito, para el funcionamiento de nuestras oficinas. Este contrato tiene una duración de 1 AÑO.

En vista de las deplorables condiciones en las que recibimos este local, se debió realizar una fuerte inversión, en reparaciones, adecuaciones, amoblamiento, equipamiento, publicidad etc., trabajos que llevaron mas de un mes en su ejecución. Los valores invertidos se encuentran reflejados en los balances respectivos.

Se procedió a la contratación del Sr. Luis Alvarez como Contador de la Empresa, en calidad de servicios profesionales.

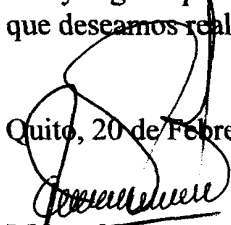
Se envió a confeccionar documentos legales exigidos por el Servicio de Rentas Internas, Facturas, Comprobantes de Retención en la Fuente, Liquidación de Compras y Servicios, así como la confección de publicidad, trípticos, hojas de publicidad etc. etc.

Se han realizado contactos **Concretos** a fin de poder desarrollar algunos proyectos de vivienda, los que esperamos se cristalicen durante el año 2008, lo que para comenzar me parece un gran inicio de actividades de nuestra empresa.

Esperamos que a partir del próximo año , iniciemos nuestras actividades en la intermediación inmobiliaria.

Estoy seguro que en el próximo año empezaremos a ver los resultados de las actividades que deseamos realizar en beneficio de nuestra empresa y del país.

Quito, 20 de Febrero 2008


Manuel Caamaño Loza
Gerente General

