

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Guayaquil Jueves 20 diciembre 2012

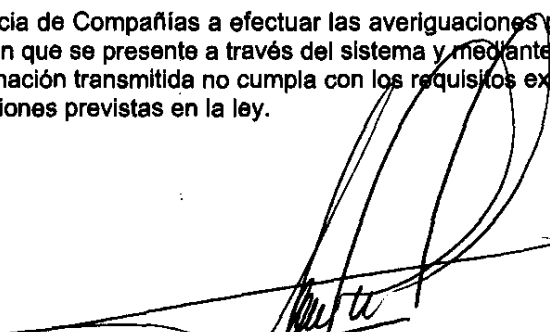
SANTOS GARCÉS JUAN MIGUEL, en mi calidad de Representante Legal de la compañía PROPIEDADES EXCLUSIVAS PROPEX S.A., con Expediente Número 124471 y RUC 0992477865001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representación mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:



- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañías para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: SANTOS GARCÉS JUAN MIGUEL
Identificación 0904907730



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

Guayaquil, 2 de agosto de 2011

Sr. D.
Juan Santos Garcés
Ciudad



De mis consideraciones:

Cúmpleme comunicarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de PROPIEDADES EXCLUSIVAS PROPEX S.A., en su sesión celebrada hoy, tuvo el acierto de reelegirlo a usted como Gerente General de la Compañía, para un período de cinco años y con las atribuciones y deberes establecidos en el Estatuto Social, entre los que figura la de representar legalmente a la Compañía, judicial y extrajudicialmente, de manera individual, es decir, sin la necesidad del concurso de algún otro funcionario

El Estatuto Social del cual aparecen sus facultades y limitaciones consta de la escritura pública de constitución de la Compañía, otorgada ante el Notario Quinto de Guayaquil, abogado Cesario Condo Chiriboga, el 13 de junio de 2006, e inscrita en el Registro Mercantil de Samborondón el 24 de julio del mismo año.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Victor Pazmiño Guerrero".

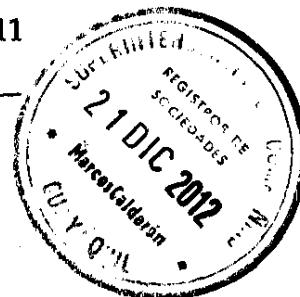
Ab. Víctor Pazmiño Guerrero.
Secretario ad-hoc de la Junta

RAZÓN: Acepto el cargo de Gerente General para el que he sido elegido, según el nombramiento que antecede.

Guayaquil, 2 de agosto de 2011

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Juan Santos Garcés".

Juan Santos Garcés



Registro Municipal de la Propiedad y Mercantil del Cantón Samborondón

Bolívar y Sucre

Número de Repertorio:

2011 - 3471

EL REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAMBORONDÓN, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Doce de Septiembre de Dos Mil Once queda inscrito el acto o contrato NOMBRAMIENTO en el Registro de MERCANTIL de tomo 5 de fojas 2495 a 2498 con el número de inscripción 422 celebrado entre: ([COMPANÍA PROPIEDADES EXCLUSIVAS PROPEX S.A. en calidad de COMPANÍA]); en la calidad de Representante(s) Legal(es): ([SANTOS GARCES JUAN MIGUEL con el cargo GERENTE GENERAL]).

Ab. Eloy E. Valenzuela Troya
Registrador de la Propiedad.

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0892477865001

RAZON SOCIAL: PROPIEDADES EXCLUSIVAS PROPEX S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

ASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

P. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: SANTOS GARCES JUAN MIGUEL

C. INICIO ACTIVIDADES: 24/07/2008

FEC. CONSTITUCION:

24/07/2008

C. INSCRIPCION: 11/10/2008

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

SECCION PRINCIPAL:

Dirección: GUAYAS Cantón: SAMBORONDON Parroquia: TARIFA Número: S/N Edificio: PASEO COMERCIAL
Caja: Oficina LOCAL C-13 Carretero: VIA A SAMBORONDON Kilómetro: 1 Referencia Ubicación: FRENTE AL
ENTRADA COMERCIAL LA PIAZZA Teléfono Trabajo: 042831464

DECLARACIONES TRIBUTARIAS

DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES

DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE

DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

REGION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

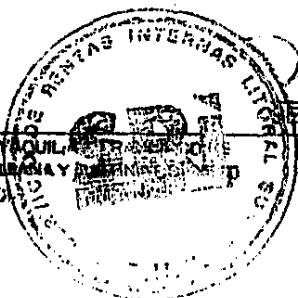
Nombre: MEXICANPA

Lugar de emisión:

GUAYAS

GUAYAS

GUAYAS



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Fecha y hora: 11/10/2008 02:10:30

Carlos Xavier Campaña Pinceda
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI

NUMERO RUC: 0992477865001

RAZON SOCIAL: PROPIEDADES EXCLUSIVAS PROPEX S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.:** 24/07/2008

NOMBRE COMERCIAL: PROPIEDADES EXCLUSIVAS PROPEX

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALOQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS **Cantón:** SAMBORONDON **Parroquia:** TARIFA **Número:** S/N **Edificio:** PASEO COMERCIAL
BOCCA **Oficina:** LOCAL C-13 **Calle:** VIA A SAMBORONDON **Kilómetro:** 1 **Teléfono Trabajo:** 042831484



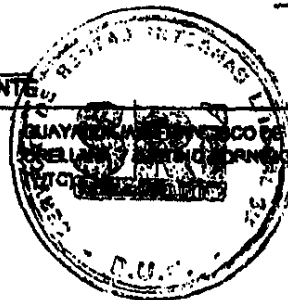
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MICHAPANA

Lugar de emisión:

Fecha y hora: 11/10/2011 02:10:31



Marlon Xavier Campaña Pineda
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
INTENDENTE

