

EMPRESA : CONSTRUVALOR S.A

PERIODO : ENERO 01 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

ESTRUCTURA DE LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.- INFORMACION GENERAL DE LA EMPRESA

La empresa CONSTRUVALOR S.A fue constituida por el 08 de Septiembre de 2006, Av. 9 de Octubre 1021 y Tulcan, y su actividad principal es en relación a ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION CIVIL Y ARQUITECTONICAS.

Su Representante Legal el Señor Alfredo Hurtado Martínez quien tiene el cargo de REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA .

2.- MONEDA FUNCIONAL

La moneda funcional es el DÓLAR AMERICANO.

3.- BASE DE PRESENTACION

La empresa CONSTRUVALOR S.A. sus estados financieros están presentados razonablemente, esto es, la situación financiera, el rendimiento financiero y los flujos de efectivo, sus transacciones , otros sucesos y condiciones están de acuerdo con las definiciones y criterios de reconocimiento de activos, pasivos, ingresos y gastos establecidos en los principios generales aplicando la normativa vigente no habiendo mantenido actividades algunas durante el periodo 2012.

Las Notas a los Estados Financieros son presentados de acuerdo a la situación financiera , al estado de resultado, al estado de cambios en el patrimonio y al estado de flujos de efectivo de acuerdo a la normativa vigente.

4.- Según Acta Extraordinaria de la Junta General de Accionistas de la empresa CONSTRUVALOR S.A celebrado el 31 de enero del 2013 fue aprobado el Estado Financiero del periodo 2012, esto es, la situación financiera, el estado de resultado, el estado de cambio en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo de acuerdo a la normativa vigente.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

ACTIVOS FINANCIEROS

Son los registros de los recursos de convertirse en un determinado tiempo en liquidez de los cuales dispone la empresa CONSTRUVALOR S.A para sus operaciones regulares y que no están restringido su uso.

SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

Son los registros de los recursos que la empresa CONSTRUVALOR S.A ha entregado como un anticipo, estos valores se disminuyen cuando se efectúa el registro de la transacción definitiva.

PATRIMONIO NETO

Corresponde a los \$ 1,000.00 como Capital pagado en su totalidad por los accionistas según detalle:

CEDULA/RUC/PASAPORTE	ACCIONISTA	NACIONALIDAD	ACCIONES
0930026703	ALFREDO HURTADO MARTINEZ	COLOMBIANO	\$ 600,00
0912045218	BREINER HURTADO PAZ	ECUATORIANO	\$ 400,00
TOTAL CAPITAL SOCIAL			\$ 1,000,00

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El Estado de Resultado Integral de la empresa CONSTRUVALOR S.A. registra los Ingresos propios de las actividades ordinarias del negocios en este periodo no ha mantenido actividades algunas.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

El Estado de Flujo de Efectivo de la empresa CONSTRUVALOR S.A durante el ejercicio económico 2012 no presenta actividades algunas.

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO

El Estado de Cambio en el Patrimonio en la empresa CONSTRUVALOR S.A demuestra los valores registrados durante el periodo 2012

, es decir, no presenta actividades algunas.

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

INSTRUMENTOS FINANCIEROS BASICOS

La empresa CONSTRUVALOR S.A aplicara en sus transacciones comerciales el reconocimiento , baja en cuentas , su medición e información a revelarse de los instrumentos financieros (activos financieros y pasivos financieros) de acuerdo a la normativa vigente.

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

INGRESOS

La empresa CONSTRUVALOR S.A. medirá los Ingresos de actividades ordinarias al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir. El valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, tiene en cuenta el importe de cualesquiera descuentos comerciales, por pronto pago y rebaja por volumen de ventas que sean practicado por la empresa.

GASTOS

La empresa CONSTRUVALOR S.A reconocerá los gastos del reconocimiento y la medición de activos y pasivos, también se reconocerá gastos en el estado del resultado integral cuando haya surgido un decremento en los beneficios económicos futuros

IMPUESTO A LA GANANCIAS

RECONOCIMIENTO Y MEDICION

La empresa CONSTRUVALOR S.A. reconocerá un pasivo por impuestos corrientes por el impuesto a pagar por las ganancias fiscales del periodo actual y los periodos anteriores.

También se medirán un pasivo (o activo) por impuestos corrientes a los importes que se esperen pagar usando las tasas impositivas y la legislación que haya sido aprobada.



ALFREDO HURTADO MARTÍNEZ

GERENTE GENERAL