

QUITO, 6 DE ABRIL DEL 2012

**SEÑORES ACCIONISTAS
ECUAEX S.A.
Presente**

De mis consideraciones

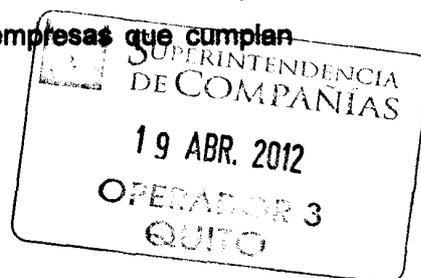
En cumplimiento a las disposiciones de los artículos 274 y 279 de la Ley de Compañías, presento para su conocimiento el informe de Comisario de la compañía ECUAEX S.A. correspondiente al ejercicio económico 2011.

De la revisión de los libros sociales y concretamente del libro de actas de juntas generales de accionistas se observo que estos se encuentran estructurados de conformidad a las disposiciones de los artículos 26 y 27 de la Resolución No. 02.Q.DIC. 005 de 1 de Abril de 2002; los mismos que se encuentran bajo la custodia del Representante Legal.

De la revisión de las actas de juntas generales de accionistas celebradas en el año 2011, se observo que el Representante Legal ha cumplido con las políticas y resoluciones emitidas por este organismo encausándose en lo que dispone el estatuto social vigente.

Con Resolución No. SC.Q.ICI.CPAIFRS.11.01 de 12 de Enero de 2012, la superintendencia de Compañías define como PYMES a las empresas que cumplan con los siguientes requisitos:

- 1) Activos totales inferiores a 4 millones de dólares.
- 2) Ventas brutas anuales inferiores a 5 millones de dólares.
- 3) Tengan menos de 200 trabajadores.



Se consideran como base los estados financieros del ejercicio económico anterior a periodo de transición. Se establece el año 2011 como periodo de transición; para el efecto este grupo de empresas deberán elaborar y presentar estados financieros comparativos bajo NEC y NIIF al 31 de Diciembre de 2012.

Los primeros estados financieros elaborados bajo normas NIIF para PYMES serán los cerrados al 31 de Diciembre de 2012.

Ecualex cumple con los parámetros que definen a las PYMES, por lo tanto debe cumplir con las disposiciones enumeradas anteriormente.

En cumplimiento con las disposiciones del artículo 2 de la Resolución No. 08.G.PSR.010. de 20 de Noviembre de 2008 la empresa debe elaborar para remitir a la Superintendencia de Compañías el cronograma de implementación de las NIIF para PYMES el mismo que deberá incluir:

- 1) Plan de implementación
- 2) Plan de capacitación
- 3) Fecha de diagnóstico de los principales impactos de las NIIF para PYMES en la empresa.
- 4) Evaluación de los impactos y planificación de la conversión de políticas contables de NEC a NIIF.

De la revisión de los estados financieros cortados al 31 de Diciembre de 2011 se puede afirmar que los mismos han sido elaborados aplicando las Normas Ecuatorianas de Contabilidad vigentes en el país y reflejan razonablemente la situación financiera de la compañía, y el resultado de las operaciones en el año 2011, por el cumplimiento del objeto social.

SITUACION FINANICERA

INGRESOS ANUALES

De la revisión comparativa de los del Estados de Pérdidas y Ganancias al 31 de Diciembre de 2010 y 1011 se observa un significativo incremento proveniente de la venta en USD 1.025.112, equivalente a una tasa de crecimiento de 48,6% respecto del 2010.

Se observa un incremento en todos los rubros; el rubro con mayor crecimiento es la venta de repuestos con el 133%, a continuación se ubican la venta de tubería con el 76,6%; los ingresos por servicio técnico con el 71,3% y las ventas de maquinaria con 27,7% respecto del 2010.

En el costo de ventas se observa una reducción del 4% en relación al 2010, en el que era del 72% de los ingresos netos por ventas, mientras que en el año 2011 fue del 68%; esta reducción beneficia a la compañía, por cuanto la utilidad bruta en ventas se incrementa del 28 al 32%.

EGRESOS

GASTOS ADMINISTRATIVOS

Entre el 2010 y el 2011 han crecido en USD 94.257 equivalentes a una tasa de crecimiento de 25,1%, inferior a la tasa de crecimiento de los ingresos por ventas que fue del 48,6%; lo cual demuestra una adecuada política del control del gasto, que influyen en los resultados obtenidos en el periodo.

GASTOS DE VENTAS

Al igual que en el caso anterior, los gastos de venta han crecido en USD 127.766 equivalente al 34,5% de crecimiento; vale destacar que el incremento en los gastos de ventas es inferior a la tasa de crecimiento de las ventas que fue del 48,6%.

Resumiendo la suma de los gastos de administración y ventas en el año 2011 superan en USD 222.023 al 2010, esto es equivalente al 29,8% de incremento respecto al 2010; e inferior en 18,8% al incremento de los ingresos netos en el 2011.

RESULTADOS DE OPERACIÓN

Mientras en el año 2010 se obtuvo una pérdida en operación de USD 190.949, en el 2011 esta se redujo a USD 9.238; esto a causa de la reducción del 4% en el costo de ventas así como una adecuada política de planificación y control del gasto.

INGRESO POR INTERESES Y COMISIONES

Al igual que en el año 2010 los intereses y comisiones son los rubros que determinan la utilidad que se obtiene en el año 2011, que alcanza la suma de USD 387.022; las comisiones alcanzan a USD 363.318 y los intereses USD 23.704.

OTROS EGRESOS NO OPERACIONALES

En el año 2011 suman USD 82.546, mientras que en el año 2010 fueron de USD 53.402; el rubro de mayor importancia son los gastos financieros con USD 78.722.

UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES

En el año 2011 alcanza USD 297.356 superior en USD 133.220 al 2010, en que fue de USD 164.136, lo que representa una tasa de crecimiento del 81,6%.

INDICADORES FINANCIEROS

SOLVENCIA

Mide la capacidad de la empresa para cancelar el pasivo de corto plazo y es el resultado de dividir el Activo Corriente para el Pasivo de Corto Plazo; para el año 2010 fue de USD 1,23 mientras que para el año 2011 fue de USD 1,20 de Activo corriente por cada dólar de Pasivo de Corto Plazo. El valor recomendable para este índice es de USD 1,50; en el caso de Ecualex S.A., el valor del índice al 31 de Diciembre del 2011 era inferior al promedio, la empresa no ha tenido problemas por falta de recursos para cancelar sus obligaciones de corto plazo y disponer de recursos para el cumplimiento de su objeto social.

INDICE DE LIQUIDEZ INMEDIATA

Este índice es más exigente que el anterior, al considerar para su calculo únicamente los activos líquidos, esto es caja-bancos e inversiones de corto plazo; en el año 2010m fue de USD 0,31 por USD 1 de Pasivo de Corto Plazo; en el año 2011 este índice es de USD 0,36; observándose una mejoría lo que da un mayor grado de protección a los acreedores de corto plazo. Una forma de mejorar este índice es la recuperación de los créditos concedidos, reducción del valor de los inventarios a niveles acordes a la actividad de la empresa, por el costo que significa mantener inventarios en exceso.

ROTACION DE INVENTARIOS

Señala el número de veces que el inventario de mercadería se ha renovado por las ventas efectuadas por la empresa, es preferible una rotación alta en lugar de una rotación baja; en el caso de Ecualex en el año 2010 el inventario roto 5,68 veces; mientras que en el año 2011 los inventarios rotaban 3,89 veces

PLAZO MEDIO DE PRODUCTOS TERMINADOS

Es el número de días que en promedio el inventario de productos terminados ha permanecido en las bodegas de la empresa sin venderse, en el año 2010 este periodo fue de 63 días y en el año 2011 fue de 93 días, con un incremento de 30 días; esto se observa en el valor que al 31 de Diciembre de 2011 registra la cuenta inventarios (USD 559.146) que es el doble del valor que registra esa cuenta al 2010.

CAPITAL DE TRABAJO NETO

Constituye la diferencia entre el activo y pasivo corriente; en el año 2011 se observa un superávit de capital de operación de USD 561,726 que permite concluir que Ecualex dispone de recursos para cancelar sus obligaciones de corto plazo y financiar el capital de operación para el cumplimiento del objeto social.

PERIODO MEDIO DE COBROS

En el año 2011 es de 29 días, inferior en 10 días al año 2010; demostrando una adecuada selección de los clientes y gestiones efectivas de cobro, lo cual es positivo para la empresa por disponer de una cartera recuperable en su totalidad.

RENTABILIDAD SOBRE INGRESOS TOTALES

En el año 2011 es del 9,5% de los ingresos del año, superior en 1,7% al obtenido en el año 2010, lo que demuestra una adecuada organización; fijación de objetivos e implementación de políticas de control del gasto.

RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO

Al 31 de Diciembre de 2011 es del 47,4%; superior en 16,1% al obtenido en el 2010 en que fue del 31,3%; en ambos periodos las tasas de rentabilidad sobre el patrimonio superan a las tasas activas vigentes en el mercado financiero nacional.

UTILIDAD POR ACCION

En el año 2011 fue de USD 5,95 superior en USD 2,67 al 2010.

CONCLUSIONES

La compañía ha operado normalmente durante el año 2011, cumpliendo con el objeto social para el que se constituyó.

Ecualex se encuentra ubicada en el grupo de PYMES para aplicación de las Normas internacionales de Información Financiera NIIF.

El año de transición es el 2011, los primeros estados financieros bajo NIIF serán los que elabore la compañía al 31 de Diciembre de 2012.

Aplicando disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías Ecualex ha revaluado la propiedad, planta y equipo como obteniéndose por este concepto un deterioro por USD 32.347,75 que disminuyó el saldo de la cuenta patrimonial reserva por valuación en ese valor.

Los ingresos netos totales obtenidos en el 2011 son superiores en USD 1.025.112 a los generados en el año 2010, esto a causa de un incremento en el valor de las ventas de todos los productos que comercializa la compañía.

Mientras los ingresos netos crecieron en 48,6%, los gastos operativos se incrementaron en 29,8% respecto del año 2010, situación que debería mantenerse a través de un control de gastos, de venta y administración.

La actividad de la compañía durante el año 2011 ha generado pérdidas operativas por USD 9.238 y utilidad antes de impuestos y participaciones de USD 297.356, generada básicamente por las comisiones recibidas de los proveedores de maquinarias y equipos que ascienden en el 2011 a USD 363.318.

Los estados financieros han sido elaborados aplicando las Normas Ecuatorianas de Contabilidad vigentes en el país en el año 2011 y presentan razonablemente la posición financiera de Ecualex S.A. así como los resultados obtenidos durante este año.

Atentamente



Econ. Raúl Barros R.

170137661-6



ECUAEX S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31-12-2010-2011
(EN DOLARES)

ACTIVO CORRIENTE	31/12/2010	31/12/2011	DIFERENCIA	PASIVO CORRIENTE	31/12/2010	31/12/2011	DIFERENCIA
Caja, Bancos	335.355	542.301	206.946	Proveedores nacionales	66.020	10.290	-55.730
Inversiones temporales	65.469	136.643	71.174	Proveedores del exterior	619.643	709.060	89.417
Cuentas por cobrar Clientes	230.003	257.113	27.110	Anticipos de clientes	323.950	636.292	312.342
Cuentas por cobrar empleados	1.980	1.132	-848	Dividendos por pagar accionistas	136.903	200.846	63.943
Otras cuentas por cobrar	1.507	6.417	4.910	Obligaciones fiscales	84.643	102.877	18.234
Inventarios	273.415	559.146	285.731	Obligaciones financieras	10.246	27.696	17.450
Importaciones en tránsito	469.912	462.336	-7.576	Otras ctas. por pagar	69.189	180.167	110.978
Impuestos anticipados	103.308	102.519	-789	TOTAL PASIVO CORRIENTE	1.310.594	1.867.228	556.634
Gastos anticipados	124.604	181.347	56.743				
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1.605.553	2.248.954	643.401				
				PASIVO LARGO PLAZO			
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO				Provisión Jubilación Patronal	288.004	302.512	14.508
Terrenos	324.574	262.738	-61.836	Prestamos accionistas	37.683	37.683	0
Edificios e instalaciones	293.550	330.212	36.662	TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	325.687	340.195	14.508
Muebles y enseres	43.492	19.103	-24.389				
Construcciones en curso		46.559	46.559	TOTAL PASIVO	1.636.281	2.207.423	571.142
Equipo de oficina	30.130	25.104	-5.026				
Vehículos	73.566	101.408	27.842	PATRIMONIO NETO			
Depreciación acumulada	-209.727	-199.047	10.680	Capital Suscrito	50.000	50.000	0
ACTIVO FIJO NETO	555.585	586.077	30.492	Aportes futura capitalización	2.466	2.466	0
				Reserva legal	23.123	25.000	1.877
TOTAL DEL ACTIVO	2.161.138	2.835.031	673.893	Reserva facultativa	22.211	22.211	0
				Reserva por valuación	36.777	4.430	-32.347
				Utilidad del ejercicio	164.136	297.355	133.219
				Utilidad del ejercicio anterior	226.144	226.146	2
				TOTAL PATRIMONIO NETO	524.857	627.608	102.751
				TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	2.161.138	2.835.031	673.893

ECUAEX S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 AL 31-12-2010-2011
(EN DOLARES)

INGRESOS	31/12/2010	31/12/2011	DIFERENCIA
	(A)	(B)	(B-A)
Ventas maquinaria	1.578.283	2.015.804	437.521
Ventas Tubería	271.510	479.464	207.954
Ventas repuestos	282.521	658.402	375.881
Servicio técnico	27.255	46.689	19.434
TOTAL INGRESOS	2.159.569	3.200.359	1.040.790
(Descuentos y devoluciones)	-50.538	-66.216	-15.678
VENTAS NETAS	2.109.031	3.134.143	1.025.112
(Costo de ventas)	-1.555.241	-2.176.619	-621.378
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	553.790	957.524	403.734
(Gastos de administración)	-374.988	-469.245	-94.257
(Gastos de venta)	-369.751	-497.517	-127.766
UTILIDAD-PERDIDA EN OPERACIÓN	-190.949	-9.238	181.711
(+) Intereses	14.190	23.704	9.514
(+) Comisiones	392.767	363.318	-29.449
(+) Otros ingresos	1.530	2.118	588
(-) Gastos Financieros	-49.608	-78.722	-29.114
(-) Otros gastos	-3.794	-3.824	-30
UTILIDAD DEL EJERCICIO	164.136	297.356	133.220