

## Notas a los Estados Financieros

### Información general:

La empresa Ecuamaqcorp S.A., fue constituida el 21 de Agosto del 2006, ante el Notario Suplente Trigésimo del Cantón Guayaquil Dr. Piero Gastón Aycart Vincenzini previa aprobación de la Superintendencia de Compañías mediante Resolución # 06.G. IJ.0005919 de 21 de Agosto del 2006, con número de RUC 0992475056001 y expediente 124351, su dirección actual es Víctor Manuel Peñaherrera # 1505 entre Colombia y Camilo Destruge.

El capital autorizado es de \$ 2.000 y el capital suscrito es de \$ 1.000,00.

Su objeto social es Actividades de construcción de obras civiles en general.

### Resumen de las principales políticas contables

A continuación se presentan las principales políticas contables para la presentación de estados financieros consolidados. Estas políticas se han aplicado de manera uniforme salvo que haya una nota aclaratoria indicando lo contrario.

#### 1. Bases de presentación

Los Estados Financieros de la compañía se han presentado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera. Los estados financieros se han elaborado de acuerdo con el enfoque histórico, aunque modificado con la revalorización de los terrenos y las construcciones.

Los costes relacionados con la adquisición de algún activo se reconocen como gastos en el ejercicio en el que se incurre en ellos.

**1.1 Efectivo y equivalentes de efectivo.-** El efectivo y equivalentes al efectivo lo constituyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

**1.2 Propiedad, planta y equipo.-** Las propiedades de la empresa la constituyen los vehículos que es el principal activo, las maquinarias y los enseres y equipos de oficinas, todos son reconocidos a su valor razonable o de mercado ya que la política de los accionistas es manejarse en base a costos reales. Los activos son valorados frecuentemente por motivos de financiación externa principalmente con instituciones financieras que así lo exigen por lo tanto su valor no difiere del que se presenta en libros menos la respectiva depreciación.

Los activos se deprecian en base al método lineal para asignar la diferencia entre el coste o importe y su valor residual durante su vida útil estimada, que se detallan a continuación:

- Maquinarias 10 años
- Vehículos 3-5 años
- Mobiliario y equipo 10 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario a la fecha de cada balance.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedad, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el importe en libros y se reconocen en la cuenta de Resultados dentro de Otras Pérdidas/Ganancias Netas

**1.3 Inventarios.-** Los inventarios se valoran a su costo o valor neto realizable, el menor de los dos. Los inventarios lo constituyen los materiales adquiridos para la construcción en general.

**1.4 Cuentas Comerciales a cobrar.-** Cuentas comerciales a cobrar son importes debidos por clientes por ventas de bienes realizados en el curso normal del negocio. Si se espera cobrar la deuda en un año o menos (o en el ciclo normal del negocio) se clasifican como activos corrientes. En caso contrario se presentan como activos no corrientes.

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas.

**1.5 Capital Social.-** Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto

**1.6 Cuentas por Pagar Comerciales.-** Las cuentas comerciales a pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario de las operaciones. Las cuentas a pagar se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen un vencimiento menor a 12 meses. En caso contrario se presentan como pasivos no corrientes.

**1.7 Reconocimiento de Ingresos.-** Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida o a recibir, y representan los importes a cobrar por los bienes vendidos, netos de descuentos, devoluciones y del impuesto sobre el valor añadido. Los ingresos ordinarios se reconocen cuando el ingreso se puede medir con fiabilidad, es probable que la entidad vaya a recibir un beneficio económico futuro y cuando se alcancen determinadas condiciones para cada una de las actividades que se describen a continuación.

### **Ventas de bienes al por mayor**

La empresa fabrica y vende hielo purificado en cubitos al por mayor y menor. Las ventas de bienes se reconocen cuando la entidad ha entregado los productos al mayorista, el mayorista tiene la gestión del canal y el precio de venta de los productos, y no hay ninguna obligación incumplida que pueda afectar a la aceptación de los productos por parte del mayorista. La entrega no se produce hasta que el producto no se haya enviado al lugar específico, los riesgos de la obsolescencia y pérdidas se hayan transferido al mayorista, y cuando el mayorista haya aceptado los productos de acuerdo con el contacto de venta, el periodo de aceptación haya terminado.

Las ventas se registran basadas en el precio fijado en el contrato de ventas, neto del valor estimado de los descuentos por volumen y devoluciones en el momento de la venta. Para estimar y provisionar los descuentos y devoluciones, el Grupo se basa en su experiencia acumulada. Los descuentos por volumen se valoran en función de las expectativas de volumen

anual de compra. Se asume que no existe un componente de financiación cuando las ventas se hacen con un periodo medio de cobro de 60 días, lo que está en línea con la práctica de mercado.

Las políticas de crédito son a 8 días plazo dependiendo el volumen de ventas dicho plazo se puede extender.

Es todo lo que se puede suscribir en base a lo especificado en las Normas Internacionales de Información Financiera.

**1.8 Arrendamientos.**- Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte significativa de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en la cuenta de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

Es todo lo que se puede suscribir en base a lo especificado en las Normas Internacionales de Información Financiera.

  
Sr. Eduardo Stanley Burgos Avílez  
Gerente General

  
C.P.A. Gisella Lasso de la Rosa  
Contador  
Reg. 5786