

Guayaquil, Agosto 01 del 2018



**Señores
Junta General de Accionistas de
PROPIEDADCORP S.A.
Ciudad.**

En cumplimiento a las normas legales y aquellas contempladas en el Estatuto de la Empresa, pongo a vuestra consideración el presente informe sobre el resultado de las operaciones mercantiles desarrolladas por la empresa durante el periodo comprendido entre el primero de enero al 31 de diciembre del 2016.

El presente ejercicio revela los siguientes resultados:

A BALANCE GENERAL:

Detalle	Importe
Total de Activos	173,111.97
Total de Pasivos	<u>162,339.58</u>
Patrimonio	10,772.39

Del grupo de los activos el 100% corresponde al Activo Corriente.

En la partida de Pasivos, el 100% de los valores corresponden a los Pasivos Corrientes. Del grupo del Patrimonio el Capital Social se mantiene en \$ 1.000,00. Un valor \$ 2.643,28 correspondiente a una utilidad de resultados del presente Ejercicios 2016.

Con los antecedentes detallados, expreso los resultados de las actividades de la empresa del periodo 2016, los mismos que con perseverancia y adecuada estrategia institucional de cumplimiento, permitirán mejorar las acciones mercantiles para el próximo ciclo contable.

Atentamente,

Patricia Mancheno-Icaza.
CI: 1203083942
GERENTE GENERAL

cc: Archivo Documentación Legal