

MAXIBIENES S.A.
NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE 31, 2012
(Expresado en dólares de E.U.A)

1.- Operaciones y entorno Económico

La compañía fue constituida mediante escritura pública con fecha 04 de septiembre del 2006, cuyo objeto principal es la dedicación a las Actividades de Construcción de obras civiles y Arquitectónicas.

La actividad de la compañía está regida por la Ley de Compañías, las Normas de derecho positivo Ecuatoriano que le fueren aplicables y por el Estatuto social.

La compañía cuenta con una sede principal que está ubicada en la ciudad de Guayaquil, calles Junín # 444 entre Baquerizo Moreno y General Córdova 2do piso oficina 2-A.

2.- Resumen de las principales Políticas contables

a) Bases de Presentación.-

Los Estados Financieros de la compañía han sido preparados de acuerdo a las normas internacionales de información financiera para pequeñas y medianas empresas – NIFF PYMES, de acuerdo a la última traducción de español en la fecha en que se informe, de conformidad con la Resolución No. SC.DS.G.09.006 emitida por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

b) Activos y Pasivos Financieros.-

Efectivo y equivalentes del Efectivo.- corresponde al efectivo disponible y deposito a la vista en bancos.

c) Impuesto a la Renta

Está compuesto por el impuesto corriente y diferido los cuales son reconocidos en resultados.

NOTAS:

1.- Efectivo

Al 31 de diciembre del 2012, las cuentas por cobrar se detallan como sigue:

Efectivo	\$ 250,00 Nota #10101
----------	-----------------------

2.- Patrimonio Neto

El detalle de la cuenta patrimonio neto al 31 de diciembre del 2012 es como sigue:

Capital suscrito o asignado	\$1.000,00 Nota #30101
Capital suscrito no pagado	\$ -750,00 Nota #30102

3.- Aprobación de los Estados Financieros.-

Los Estados Financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas y autorizados para su publicación el 15 de marzo del 2014.


CBA Jaime Vagual Mosquera
Ruc. # 0916331168001
Reg. #048277