SALISBURY TRADING S. A.

Exp. 124289

Guayaquil, a 27 de Agosto del 2010

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Ciudad

De mis consideraciones:

Adjunto al presente encontrará el Informe de Estados Financieros de la Cía **Salisbury Trading S. A.** con **Ruc No. 0992474939001**, correspondiente al año 2009.

Atentamente,

C.P.A. Esther Chiriboga
CONTADORA

01 SEP 2010

RVL

RVL Consultores & Auditores Cía. Ltda.

SALISBURY TRADING S.A.

INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008

Cdla. Urdenor I Mz. 109 Solar 15 * Telfs.: 04-2249328 * 2837855 / 56 * Cel.: 094539296 * 091675879

RVL Consultores & Auditores Cía. Ltda.

01 SEP 2010

INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas de
SALISBURY TRADING S.A.

1. Hemos auditado el balance general adjunto de **SALISBURY TRADING S.A.,** al 31 de diciembre del 2009 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2008, no estaban sujetos a la obligatoriedad de contar con el examen de auditoría externa, puesto que, el monto de los activos del ejercicio inmediato anterior no superó la base mínima sujeta a auditoría externa.

2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.

3. Como está indicado en la Nota 1 a los estados financieros, el 59% de las ventas de banano fueron efectuadas al accionista mayoritario.

4. En nuestra opinión, los estados financieros del año 2009, arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **SALISBURY TRADING S.A.,** al 31 de diciembre del 2009, los resultados de sus operaciones y los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

5. Como esta mencionado en la Nota 13, en diciembre 28 del 2009, mediante Escritura Pública de Compraventa, inscrita en la Notaria Quinta del Cantón Guayaquil, la Compañía transfirió la posesión material y el manejo de la Plantación de la Hacienda Vilciveinte. Desde la fecha de transferencia del predio, la Compañía dejó de efectuar operaciones de siembra, cosecha y comercialización de productos agrícolas (banano), actividades que constituían su principal fuente de ingresos. Según manifestaciones de la Administración, la Compañía se encuentra cumpliendo con todas las obligaciones pendientes con el fin de proceder con las acciones legales correspondientes para el cierre de la Compañía.

6. Tal como se menciona en la Nota 1, la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, dispuso la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para la preparación de estados financieros, estableciendo un cronograma para su aplicación, así como determinó la información mínima que deben elaborar las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías. Según este cronograma la Compañía debe aplicar la convergencia a NIIF a partir del 1 de enero de 2012, tomando como periodo de transición el año 2011. Al 31 de diciembre del 2009, los estados financieros de **SALISBURY TRADING S.A.,** fueron preparados sobre la base de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las cuales difieren en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

RVL Consultores & Auditores Cía. Ltda.

RVL CONSULTORES & AUDITORES CIA. LTDA.
SC - RNAE - No. 558

Giovanny Regalado Vargas
Socio
Registro CPA. No. 27.102

Teresa Lozano Zamora
Gerente de Auditoria
Registro CPA. No. 28.307

Guayaquil, junio 30 del 2010

01 SEP 2010

SALISBURY TRADING S.A.
BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

	NOTA	2009	2008
		(US dólares)	
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo		834	100
Cuentas y Documentos por cobrar	3	395.327	215.791
Inventarios		0	7.569
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		396.161	223.460
Propiedad, planta y equipo	4	622	909.147
TOTAL ACTIVOS		396.783	1.132.607
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVOS CORRIENTES:			
Sobregiros bancarios	5	7.371	14.349
Cuentas por pagar	6	234.235	80.844
Gastos acumulados por pagar	7	4.459	13.161
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		246.065	108.354
Pasivo a largo plazo	8	125.781	1.000.750
TOTAL PASIVOS		371.846	1.109.104
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital social	9	800	800
Aportes de capital		21.000	21.000
Resultados Acumulados		3.137	1.703
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		24.937	23.503
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		396.783	1.132.607

Sra. Lilija Lisovskaja
Gerente General

01 SEP 2010

CPA. Esther M. Chiriboga
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

SALISBURY TRADING S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

	NOTAS	2009	2008
		(US dólares)	
Ventas brutas		774.674	640.048
Costo de ventas		(406.306)	(447.828)
Utilidad bruta en ventas		368.368	192.220
INGRESOS Y GASTOS OPERACIONALES:			
Gastos de ventas		32.215	33.713
Gastos administrativos		325.576	166.243
Gastos financieros		69.532	1.167
TOTAL DE GASTOS		427.323	201.123
OTROS INGRESOS Y GASTOS:			
Otros ingresos/egresos		60.642	11.575
UTILIDAD DE LA OPERACIÓN	**11**	1.687	2.672
Participación de empleados en las utilidades	**11**	(253)	(401)
Impuesto a la renta	**11**	(0)	(568)
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	**11**	1.434	1.703

Sra. Lilija Lisovskaja
Gerente General

CPA. Esther M. Chiriboga
Contadora General

01 SEP 2010

Ver notas a los estados financieros

SALISBURY TRADING S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

Movimiento	Capital social	Aportes para aumento de capital	Resultados acumulados	Total
		(US dólares)		
Saldos a Diciembre 31, 2007	800	US 0	0	800
Aportes para aumento de capital		21.000		21.000
Utilidad del ejercicio, 2008			1.703	1.703
Saldos a diciembre 31, 2008	800	21.000	1.703	23.503
Utilidad del ejercicio, 2009			1.434	1.434
Saldos a diciembre 31, 2009	800	21.000	3.137	24.937

Sra. Lilija Lisovskaja
Gerente General

CPA. Esther M. Chiriboga
Contadora General

01 SEP 2010

Ver notas a los estados financieros

SALISBURY TRADING S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

	2009	2008
	(US dólares)	
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Efectivo recibido por clientes	594.243	441.400
Efectivo pagado a proveedores y empleados y otros	260.814	(546.047)
Efectivo pagado por gastos financieros	(69.532)	(1.167)
Impuesto a la renta	0	(568)
Participación a empleados	(253)	(401)
Otros ingresos netos	60.642	11.575
Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de operación	845.914	(95.208)
ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Aumento en propiedad, planta y equipo	(10.661)	(965.033)
Efectivo neto utilizado por las actividades de inversión	(10.661)	(965.033)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Aumento (Disminución) de sobregiros bancarios	(6.978)	14.349
Aportes para aumento de capital	0	21.000
Aumento (Disminución) de pasivo a largo plazo y cuentas por pagar compañías relacionadas	(827.541)	1.024.992
Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de financiamiento	(834.519)	1.060.341
Aumento de fondos	734	100
Saldo de Efectivo y sus equivalentes al inicio del año	100	0
Saldo de Efectivo y sus equivalentes al final del año	834	100

Sra. Lilija Lisovskaja
Gerente General

CPA. Esther M. Chiriboga
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

SALISBURY TRADING S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

	2009	2008
	(US dólares)	
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO (UTILIZADO) POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
UTILIDAD NETA	1.434	1.703
Partidas que no requieren ni generan efectivo:		
Depreciación y amortización	54.734	29.945
Baja de propiedades y equipos	864.452	0
Ajustes	0	25.941
Participación de empleados	253	401
Impuesto a la renta	0	568
	920.873	58.558
Cambios en Activos y Pasivos:		
Aumento en cuentas por cobrar	(179.536)	(214.991)
Disminución (Aumento) en inventarios	7.569	(7.569)
Aumento en cuentas por pagar	105.963	56.602
Aumento (Disminución) en gastos acumulados	(8.955)	12.192
	(74.959)	(153.766)
EFECTIVO NETO PROVISTO (UTILIZADO) POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	845.914	(95.208)

Sra. Lilija Lisovskaja
Gerente General

CPA. Esther M. Chiriboga
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

SALISBURY TRADING S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

1. ACTIVIDAD

SALISBURY TRADING S.A..- (La Compañía) fue constituida en Ecuador y su actividad es la siembra, cultivo, cosecha y comercialización de banano. El 99.88% de su capital es propiedad de BUSINNES MANAGEMENT S.A. BUGEMENT, una compañía Ecuatoriana.

El 59% de las ventas de banano fueron efectuadas a BUSINESS MANAGEMENT S.A. BUGEMENT accionista.

Hasta Abril del 2008, la Compañía mantuvo el 96% de los trabajadores contratados para desarrollar su actividad, bajo el sistema de intermediación laboral, proveídos, por ADALMI S.A., la cual contaba con la autorización de funcionamiento vigente otorgada por el Ministerio de Trabajo y Empleo para prestar servicios de intermediación laboral.

La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años, es como sigue:

	%
2009	4,3%
2008	8,8%
2007	3,3%

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Bases de presentación.- Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuáles requieren que la Gerencia de la Compañía efectúe estimaciones y supuestos que afectan los importes de ciertos activos, pasivos, ingresos y gastos, incluidos en dichos estados financiero.

Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera.- La Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 06.Q.ICI-004 publicada en el Registro Oficial No. 348 del 4 de septiembre del 2006, adoptó y determinó la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para el registro, preparación y presentación de estados financieros a partir del 1 de enero del 2009, por parte de las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías.

Mediante Resolución No. 08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, se resuelve modificar los plazos mencionados en el registro oficial antes mencionado, los cuales fueron establecidos de la siguiente manera:

1. Aplicarán a partir del 1 de enero del 2010, en las Compañías y en los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores; así como, en todas las compañías que ejercen actividades de auditoría externa.

SALISBURY TRADING S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Continuación)

2. Aplicarán a partir del 1 de enero del 2011, en las compañías que tengas activos totales iguales o superiores a US$ 4'000.000,00 al 31 de diciembre del 2007; las compañías Holding o tenedores de acciones, que voluntariamente hubieren conformado grupos empresariales; las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya el Estado y Entidades del Sector Público; las sucursales de compañías extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas, organizadas como personas jurídicas y las asociaciones que éstas formen y que ejerzan sus actividades en el Ecuador.

3. Aplicarán a partir del 1 de enero de 2012, en las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores.

Información Requerida por la Superintendencia de Compañías:

1. Hasta marzo del 2009, 2010 y 2011 de acuerdo a cada grupo de compañías, un cronograma de implementación que contenga: Plan de capacitación, Plan de Implementación y diagnóstico de los principales impactos en la Empresa.

2. Conciliación del patrimonio neto reportado bajo NEC versus el patrimonio bajo NIIF, al 1 de enero y al 31 de diciembre de los períodos de transición. La Conciliación del patrimonio neto al inicio deberá ser aprobada por el Directorio hasta el 30 de septiembre del 2009, 2010 y 2011.

3. Conciliaciones del estado de resultados del 2009, 2010 y 2011, según el caso, bajo NEC versus el estado de resultados bajo NIIF. Los ajustes determinados al término del periodo de transición, deberán según el caso, contabilizarse el 1 de enero del 2010, 2011 y 2012, respectivamente.

4. Explicar cualquier ajuste material si lo hubiere al estado de flujos de efectivo del 2009, 2010 y 2011.

Inventarios.- Los inventarios de mercadería están registrados en base al método promedio. El costo no excede el valor de mercado.

Propiedad, planta y equipo.- Están contabilizados al costos de adquisición. El costo es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

Activos	Tasas
Edificios e instalaciones	5% y 10%
Maquinaria y equipo	10%
Plantaciones	5%
Equipos de telecomunicaciones	10%
Equipos de Computación y software	33.33%
Equipos de riego y fumigación	10%
Vehículos	20%

SALISBURY TRADING S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

2 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Continuación)

Reserva legal.- La Ley de Compañías establece que un valor no menor del 10% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentos de capital.

Participación de Trabajadores.- De acuerdo con el Código de Trabajo, la Compañía debe distribuir entre sus empleados el 15% de las utilidades antes de impuesto a la renta. Este beneficio es registrado con cargo a los resultados imponibles del período en que se devenga.

Impuesto a la renta.- La Ley de Régimen Tributario Interno, establece la tarifa de impuesto a la renta del 25% para sociedades. En caso que la utilidad del año sea reinvertida y capitalizada parcial o totalmente dentro del año siguiente, la tarifa disminuye al 15% sobre el valor capitalizado. La compañía registra este tributo con cargo a resultados en el periodo que se devenga.

Ingresos y gastos.- Los ingresos y gastos se reconocen en el periodo por el método del devengado, es decir, los ingresos cuando se realizan y los gastos cuando se conocen.

3 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, las cuentas y documentos por cobrar consisten de lo siguiente:

	2009	2008
	(US dólares)	
Accionista	160.993	76.584
Compañías relacionadas	218.886	122.864
Anticipos a proveedores	0	2.156
Impuesto al valor agregado	12.797	10.493
Funcionarios y empleados	0	780
Otras	2.651	2.914
Total	395.327	215.791

La compañía no considera necesaria la constitución de la provisión para cuentas incobrables debido a que la mayor parte de las ventas son realizadas a compañías relacionadas.

Las cuentas por cobrar a accionista representan facturas por venta de banano con plazo de 30 días y sin intereses.

Las cuentas por cobrar a compañías relacionadas representan saldos de ventas efectuadas, las cuales no tienen fecha específica de vencimiento ni generan interés.

Impuesto al valor agregado representa IVA pagado en compras de bienes y servicios necesarios para la producción.

SALISBURY TRADING S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

4 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Durante el año 2009, el movimiento de esta cuenta fue el siguiente:

Cuenta	Saldos al 31-dic-08	Adiciones	Reclasif.	Ventas	Saldos al 31-dic-09
			(US dólares)		
Terreno	214.624			(214.624)	0
Edificio e instalaciones	584.039			(584.039)	0
Plantaciones	127.780	4.791		(132.571)	0
Obras en proceso	0	5.250	(5.250)		0
Equipos de computación	210	620			830
Maquinarias y equipos	37.767	0	5.250	(43.017)	0
Subtotal	964.420	10.661	0	(974.251)	830
Depreciación acumulada	(55.273)	(54.734)	0	109.799	(208)
Total	909.147	(44.073)	0	(864.452)	622

En diciembre 28 de 2009 se efectúo la venta y la entrega de la Hacienda Vilci Veinte con todas maquinarias e instalaciones a la compañía Milvaky S.A según escritura de Compraventa inscrita en la Notaria Quinta del Cantón Guayaquil (ver nota 13)

5 SOBREGIROS BANCARIOS

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008 los sobregiros bancarios ocasionales se presentan como sigue:

	2009	2008
Banco Pichincha:	(US dólares)	
Sobregiros contables	7.371	14.349
Total	7.371	14.349

6 CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar consisten de lo siguiente:

	2009	2008
	(US dólares)	
Proveedores	29.333	46.131
Compañías relacionadas	71.670	24.242
Nóminas por pagar	3.316	1.944
Impuestos por pagar	2.679	1.545
Otras	127.237	6.982
Total	234.235	80.844

Cuentas por pagar proveedores representan facturas por la adquisición de bienes o servicios necesarios para el normal desenvolvimiento del giro del negocio, con plazos de hasta 60 días y no generan intereses.

SALISBURY TRADING S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

6 CUENTAS POR PAGAR (Continuación)

Las cuentas por pagar a compañías relacionadas representan principalmente facturas por servicios recibidos y son pagaderas con plazos de hasta 60 días y no generen intereses.

Otras cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2009 incluyen US$ 43.459 correspondiente a intereses generados en préstamo con el accionista y US$ 75.000 por reliquidaciones por calidad concedidos a las compañías compradoras.

7 GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

Durante el año 2009, el movimiento de esta cuenta fue el siguiente:

	Beneficios Sociales	Particip. de Trabajad.	Impto Super Cías.	Total
		(US dólares)		
Saldo al diciembre 31, del 2008	12.760	401	0	13.161
Provisión	46.783	253	929	47.965
Pago y/o Compensación	(56.266)	(401)	0	(56.667)
Saldo final diciembre 31, del 2009	3.277	253	929	4.459

8 PASIVOS A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, representa préstamo directo de accionista, para compras de propiedades y equipos, con periodo de gracia de 5 años, con vencimiento de Enero del 2018 e interés del 7%.

9 CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, el capital de la Compañía está representado por 800 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles, de un valor nominal de US$ 1,00 cada una y que totalizan el capital suscrito, cuyos accionistas son los siguientes:

Compañía	Número de acciones	2009	2008
		(US dólares)	
S.W.T. Trader S.A.	799	0	799
Business Management S.A. Bugement	799	799	0
Lilija Lisovskaja	1	1	1
Total		800	800

Mediante escritura pública de "Cesión de Activos y Asunción de Pasivos" celebrada el 1 de julio del 2009, la compañía S.W.T. Trader S.A., cedió las acciones de SALISBURY TRADING S.A. a la compañía BUSINESS MANAGEMENT S.A. BUGEMENT.

SALISBURY TRADING S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

10 TRANSACCIONES CON COMPAÑIAS RELACIONADAS

Las principales transacciones celebradas con compañías relacionadas por el año terminado el 31 de diciembre del 2009, es como sigue:

	2009
Ventas:	(US dólares)
• Ventas de Banano	244.805
• Venta de inventarios	9.591
Costos de ventas:	
• Servicios de fumigación	12.513
Gastos administrativos:	
• Servicio de asesoría	26.786
• Servicio contables	66.002
• Bono de calidad	11.857
Gastos financieros	
• Intereses en préstamos	25.125
Otros gastos:	
• Cuadrilla	15.782

Las transacciones de ventas de banano se efectuaron a precios de sustentación, fijados por las autoridades ecuatorianas.

Los ingresos por bono de calidad; servicios de fumigación, personal, seguridad y contables; y otros se efectuaron en términos y condiciones particulares definidos entre las partes.

11 IMPUESTO A LA RENTA

Conforme a disposiciones legales y reglamentarias, la depuración de la base imponible por el período fiscal 2009 y 2008, fue determinada como sigue:

		2009	2008
		(US dólares)	
Utilidad del ejercicio	(A)	1.687	2.672
(-) 15% de Participación de trabajadores	(B)	(253)	(401)
(-) 100% de Rentas exentas		(38.719)	0
(+) Gastos no deducibles locales		27.317	0
(+) Gastos incurridos para generar ingresos exentos		6.160	0
Base imponible		(3.808)	2.271
25% Impuesto a la renta	(C)	(0)	(568)
Utilidad neta del ejercicio (A-B-C)		1.434	1.703

SALISBURY TRADING S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

11 IMPUESTO A LA RENTA (Continuación)

A la fecha de este informe (junio 30 del 2010), las declaraciones de impuesto a la renta de la Compañía no han sido revisadas por las autoridades fiscales. De acuerdo con disposiciones legales las obligaciones y acciones de cobro de créditos tributarios por incumplimiento de deberes formales prescribe en el plazo de cinco años; y, en siete años, si la declaración presentada resultare incompleta o si no se la hubiere presentado.

12 REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en Resolución No. 02.Q.ICI.008 del Suplemento R.O. No. 564 de abril 26 del 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

Activos y pasivos contingentes.- Al 31 de diciembre del 2009, no existen tales cuentas

Transacciones y operaciones con Partes vinculadas.- Al 31 de diciembre del 2009, se encuentra reveladas en la Nota 10.

Eventos posteriores.- Entre diciembre 31 del 2009 (fecha de cierre de los estados financieros) y junio 30 del 2010 (fecha de conclusión de la auditoría) la Administración considera que no existen otros eventos significativos que el mencionado en la nota 13, que afecten la presentación de los estados financieros del año 2009.

Cumplimiento de medidas correctivas de control interno.- Durante el año 2009, hemos dado cumplimiento a las recomendaciones efectuadas para superar observaciones de control interno detectadas por auditoría externa.

Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada resolución están reflejadas en las notas correspondientes; aquellas no mencionadas son inaplicables para la Compañía, por tal razón no están reveladas.

13 EVENTOS SUBSECUENTES

Como resultado de la transferencia del Predio Rustico denominado Hacienda Vilci Veinte ubicado en el cantón Urdaneta de la Provincia de los Ríos por un monto de US$ 1.615.250 a favor de la Compañía Milvaky S.A. realizada en diciembre 28 del 2009 mediante escritura Pública de Compraventa inscrita en la Notaria Quinta del Cantón Guayaquil se disminuyó el 99.93% de la cuenta Propiedad, Planta y Equipos, lo cual originó el cese de operaciones de siembra, cosecha y comercialización de productos agrícolas (banano), actividades que constituían su principal fuente de ingresos.

La Administración de la Compañía, manifiesta que se encuentra cumpliendo con todas las obligaciones pendientes con el fin de proceder con las acciones legales correspondientes para el cierre de la Compañía.