

INFORME DEL GERENTE

Por disposición de normas y en acatamiento al Estatuto de la Empresa, pongo a vuestra consideración los resultados de las operaciones desarrolladas por la empresa durante el periodo comprendido entre el 17 de Agosto del 2006 al 31 diciembre del 2006.

El presente Ejercicio Fiscal revela los siguientes resultados:

C. Balance General

Total de Activos	\$ 143.547,31
Total de Pasivos	\$ 142.535,52
Patrimonio	\$ 1.011,79

Del grupo de los activos, el 2.89 % representan a los Activos Corrientes y el 96.83 % se corresponden al grupo de los Activos Fijos, se registra valores diferido por amortizar que representan el 0,29 % del activo total.

En el grupo de los pasivos, el 43,87 % corresponde al Pasivo Corriente y el 52,13 % a obligaciones de crédito con Produbanco.

Para el grupo de Patrimonio, el 79.07 % corresponde al Capital de los Accionistas, y el 20,93 % corresponde a utilidades del presente ejercicio.

Se reitera a los señores accionista la necesidad de tomar acciones sobre el rubro Reserva de Capital y legalizar el aumento del patrimonio de la empresa.

D. Estado de Resultados

Ingresos Operativos	\$ 2.637,84
Total Gastos de Administración y Ventas	\$ 2.355,46
Utilidad del Ejercicio	\$ 211,79



La ganancia reflejada en los Estados Financieros se debe a los siguientes factores:

POSITIVOS:

5. El feriado de los días de los difuntos en el mes de Noviembre influyó directamente en la mayor ocupación del servicio en esa temporada.
6. Los resultados de los días de cierre y celebración de la Navidad y fin del año 2.006.

NEGATIVO:

7. Por que la empresa inicia sus operaciones y actividades en el mes de Agosto del año 2006, además La Federación Nacional de Cámara de Turismo disolvió la Cámara de Turismo capitulo Salinas, por lo que a falta de este organismo rector y orientador de las actividades propias de la empresa y del sector contribuye a que los resultados sean no tanto alentadores por que la principal infraestructura hotelera se ubica en la Península.
8. Los pagos de intereses y comisiones a produbanco por concepto de cuotas de vencimientos de la deuda.

Con los antecedentes antes expuestos, dejo constancia que con esfuerzos, voluntad y mi alto grado de gestión ante organismos del sector turístico por incrementar la venta del servicio, estos son los resultados para este periodo que concluye y que estamos seguro que con perseverancia y adecuada estrategia institucional sin lugar a duda mejoraran en el próximo ciclo contable.


Alfredo R. Robalino Guevara
GERENTE

