



ecua

specialistas en franquicias

INFORME DE ADMINISTRACIÓN

Quito, 20 de Abril del 2010

Señores: Junta General de Accionistas de la Compañía.
ECUAFRANQUICIAS S.A.

Ciudad

Ref. Informe ejercicio económico 2009

Estimados señores:

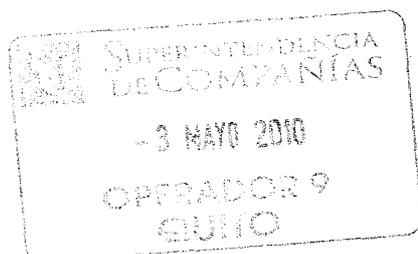
En cumplimiento a las obligaciones estatutarias y legales someto a su consideración y aprobación los Estados Financieros de la empresa **ECUAFRANQUICIAS S.A.**, correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2009, así como el informe de mi gestión en calidad de Gerente General durante el período indicado.

En el año 2009 pese a todos los problemas de crisis y de inestabilidad general, la empresa tuvo un incremento en los ingresos del 43.95% con respecto a los ingresos del año anterior, con lo que se generó un resultado de ejercicio positivo, lo cual indica que año tras año la empresa va consolidándose, obviamente la utilidad obtenida aún es modesta, pero es el inicio de una nueva etapa en la que se encuentra la empresa.

A continuación presentamos otros índices que demuestran el fortalecimiento y la consolidación de la empresa en el mercado:

Incremento de Activos en un 100.55% a consecuencia de la liquidez generada por el contrato de consultoría concretado en los últimos meses del 2009; Incremento en Pasivos 226.28% debido básicamente a las provisiones de gastos a realizar en el 2010 sobre el proyecto de franquicias concretado los últimos meses del 2009, por lo tanto para el 2010 dicho porcentaje disminuirá, lo cual es bueno para la empresa; Incremento en el patrimonio 13,27%, lo cual es positivo para la solidez de la empresa.

A continuación presentamos el reporte comparativo en forma tabular.



Pradera N30-258 y Mariano Aguilera.
Edificio Santorini, Piso 2, Of. 2A.
Telfs.: (02) 255 4653 - (02) 2541257

Ciudadela Sagrada Familia,
Mz. G, Villa No. 5 PB, Nueva Kennedy,
Telfs.: (04) 228 2447 - (04) 229 6990

Miembros de:

 **The Franchise
Center - TFC**



ecua

specialistas en franquicias

REPORTE COMPARATIVO

	AÑO 2008	AÑO 2009	% Incremento
Activos	\$10.170	\$20.395	100,55%
Pasivos	\$4.170	\$13.606	226,28%
Patrimonio	\$6.000	\$6.790	13,17%
Ventas	\$42.003	\$60.465	43,95%
Gastos	\$42.168	\$59.675	41,52%

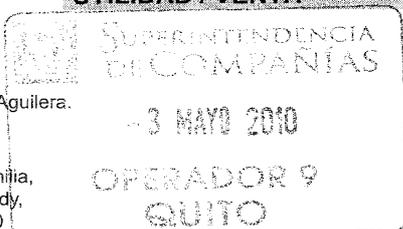
Con respecto a la rentabilidad de la empresa, a continuación presentamos algunos índices representativos.

UTILIDAD / CAPITAL 8,98%

UTILIDAD / PATRIMONIO 11,64%

UTILIDAD / ACTIVOS 3,87%

UTILIDAD / VENTA 1,31%



Pradera N30-258 y Mariano Aguilera.
Edificio Santorini, Piso 2, Of. 2A.
Telfs.: (02) 255 4653 - (02) 2541257

Ciudadela Sagrada Familia,
Mz. G, Villa No. 5 PB, Nueva Kennedy,
Telfs.: (04) 228 2447 - (04) 229 6990

Miembros de:



ESPECTATIVAS PARA EL 2010

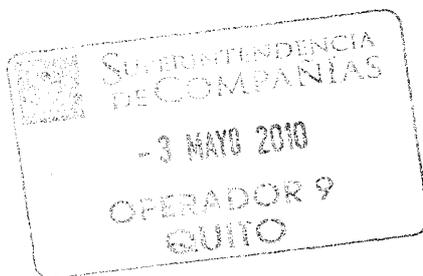
Para el año 2010, pese a la crisis global, la cual aún se nota en los empresarios, los cuales no toma de decisión para invertir en nuevos proyectos, creemos que tendremos un panorama favorable debido al proceso de consolidación y fortalecimiento de la marca Ecuafra, Fortalecimiento que se lo ha conseguido año tras año ya sea a través de la realización de los eventos de franquicias organizados, contactos con entidades públicas y privadas, y sobre todo la presencia a través de internet. Lo que hace que al momento Ecuafra sea un referente sobre el tema de franquicias en Ecuador.

Consideramos que otro elemento positivo para el 2010 es que el gobierno se encuentra en una etapa de apoyo a las pequeñas y medianas empresa, lo que es considerado como una oportunidad para captar nuevos clientes.

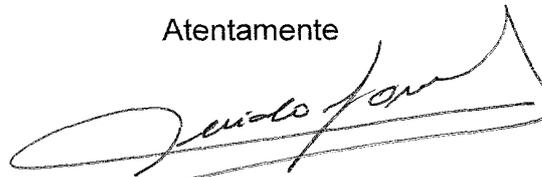
Consideramos que también a nivel internacional debemos trabajar y al ser parte de la red Internacional de especialista de Franquicias permitirá que tengamos ingresos por gestiones realizadas a nivel internacional

Finalmente como una alternativa para captar nuevos clientes se trabajará en ofrecer nuevos servicios a los clientes, de tal forma de no centrarnos únicamente en el tema de consultoría de franquicias, sino trabajar en proyectos de asesoramiento empresarial en general.

Gracias por vuestra atención.



Atentamente



ING. GUIDO SANTILLAN MBA.
GERENTE GENERAL
ECUAFRANQUICIAS S.A.