

INFORME DE GERENTE GENERAL POR EL AÑO 2012 A LA JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS DE VALDEMORO S.A.

Guayaquil, 30 de marzo del 2.013

Señores
**ACCIONISTAS DE
VALDEMORO S.A.**
Ciudad.-

Estimados Señores:

En relación con los requerimientos establecidos y considerando los requisitos mínimos constantes en la resolución No. SC. SG. DRS.G11. de la Súper intendencia de compañías del Ecuador, cumpla con presentar el informe de labores de la administración de la compañía VALDEMORO S.A. correspondiente al ejercicio económico del 2012.

- 1.- El suscrito fue elegido Gerente General de Valdemoro S.A. por la Junta de accionistas celebrada el 1 de Junio del 2010, y su nombramiento como tal se suscribió en el Registro Mercantil de Guayaquil el 28 de Septiembre del 2010.
- 2.- Veremos algunas cifras comparativas de los Balances del 2012 y 2011 expresado en dólares.

BALANCE GENERAL COMPARATIVO

	AÑO 2011	%	AÑO 2012	%
ACTIVO CORRIENTE	1,192,636.76	90%	329,481.97	20%
ACTIVO FIJO	129,055.90	10%	1,349,940.85	80%
TOTAL ACTIVO	<u>1,321,692.66</u>	100%	<u>1,679,422.82</u>	100%
PASIVO CORRIENTE	41,576.38	4%	52,030.77	3%
PASIVO A LARGO PLAZO	1,279,365.13	96%	1,621,297.91	97%
OTROS PASIVOS	-	0%	-	0%
PATRIMONIO	751.15	0%	6,094.14	0%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>1,321,692.66</u>	100%	<u>1,679,422.82</u>	100%

Notamos un incremento de \$ 1'220,000.00 entre los activos fijos del año 2011 vs 2012, puesto que se realizó actividad agrícola en los viveros.

Analizaremos las cifras del Estado de Resultados expresado en dólares:

INGRESOS

INGRESOS POR SERVICIOS

INGRESOS OPERATIVOS \$ 160,931.63

INGRESOS NO OPERATIVOS

OTROS INGRESOS \$ 5,944.60

TOTAL INGRESOS \$ 166,931.63

EGRESOS

GASTOS OPERACIONALES \$ 317,526.10

GASTOS NO OPERACIONALES \$ 61,847.19

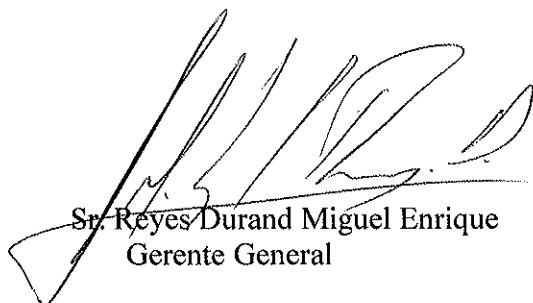
TOTAL GASTOS \$ 379,373.29

PERDIDA DEL EJERCICIO FISCAL 2011 \$ - 212,441.66

Notamos una pérdida de \$ - 212,000.00 ya que incurrimos en gastos operacionales, para nuestros sembríos en los viveros.

En razón de lo dicho, mucho agradeceré proceder a la aprobación de los Estados Financieros de la compañía con sus respectivos resultados y el presente informe.

Muy Atentamente,



Sr. Reyes Durand Miguel Enrique
Gerente General

