

**INFORME DE GERENCIA
EJERCICIO ECONOMICO 2019
COMPAÑÍA DECORACION Y SERVICIOS AFINES
CIA.LTDA DECOSA**

Señores Socios de:

**DECORACION Y SERVICIOS AFINES CIAL.TDA.
DECOSAS**

En Quito, a los 5 dias del mes de marzo del 2020, dando fiel cumplimiento de las disposiciones de la Ley de Compañías, en calidad de Gerente General, me permito poner a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de DECORACION Y SERVICIOS AFINES CIA.LTDA DECOSA , durante el ejercicio económico del año 2019.

CONDICIONES SOBRE EL ENTORNO

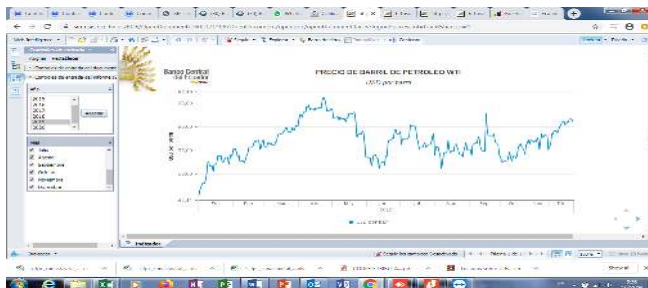
La inflación mensual en diciembre 2019, respecto a noviembre 2019, fue de -0,01%. La inflación anual de precios de diciembre de 2019, respecto a diciembre de 2018, alcanzó -0,07%; como referencia, en diciembre de 2018 fue del 0,27%. Finalmente, en diciembre de 2019 el costo de la Canasta Familiar Básica (CFB) se ubicó en USD 715,08, mientras que, el ingreso familiar mensual de un hogar tipo fue de USD 735,47, lo cual representa el 102,85% del costo de la CFB y la Canasta Familiar Vital alcanza un costo de 506,97 USD según la investigación

Remisión de intereses

No	Año	Monto	Tipo	Beneficio
1	2010	100	Intereses	100
2	2011	150	Intereses	150
3	2012	200	Intereses	200
4	2013	250	Intereses	250
5	2014	300	Intereses	300
6	2015	350	Intereses	350
7	2016	400	Intereses	400
8	2017	450	Intereses	450
9	2018	500	Intereses	500
10	2019	550	Intereses	550
11	2020	600	Intereses	600
12	2021	650	Intereses	650
13	2022	700	Intereses	700
14	2023	750	Intereses	750
15	2024	800	Intereses	800
16	2025	850	Intereses	850
17	2026	900	Intereses	900
18	2027	950	Intereses	950
19	2028	1000	Intereses	1000
20	2029	1050	Intereses	1050
21	2030	1100	Intereses	1100
22	2031	1150	Intereses	1150
23	2032	1200	Intereses	1200
24	2033	1250	Intereses	1250
25	2034	1300	Intereses	1300
26	2035	1350	Intereses	1350
27	2036	1400	Intereses	1400
28	2037	1450	Intereses	1450
29	2038	1500	Intereses	1500
30	2039	1550	Intereses	1550
31	2040	1600	Intereses	1600
32	2041	1650	Intereses	1650
33	2042	1700	Intereses	1700
34	2043	1750	Intereses	1750
35	2044	1800	Intereses	1800
36	2045	1850	Intereses	1850
37	2046	1900	Intereses	1900
38	2047	1950	Intereses	1950
39	2048	2000	Intereses	2000
40	2049	2050	Intereses	2050
41	2050	2100	Intereses	2100
42	2051	2150	Intereses	2150
43	2052	2200	Intereses	2200
44	2053	2250	Intereses	2250
45	2054	2300	Intereses	2300
46	2055	2350	Intereses	2350
47	2056	2400	Intereses	2400
48	2057	2450	Intereses	2450
49	2058	2500	Intereses	2500
50	2059	2550	Intereses	2550
51	2060	2600	Intereses	2600
52	2061	2650	Intereses	2650
53	2062	2700	Intereses	2700
54	2063	2750	Intereses	2750
55	2064	2800	Intereses	2800
56	2065	2850	Intereses	2850
57	2066	2900	Intereses	2900
58	2067	2950	Intereses	2950
59	2068	3000	Intereses	3000
60	2069	3050	Intereses	3050
61	2070	3100	Intereses	3100
62	2071	3150	Intereses	3150
63	2072	3200	Intereses	3200
64	2073	3250	Intereses	3250
65	2074	3300	Intereses	3300
66	2075	3350	Intereses	3350
67	2076	3400	Intereses	3400
68	2077	3450	Intereses	3450
69	2078	3500	Intereses	3500
70	2079	3550	Intereses	3550
71	2080	3600	Intereses	3600
72	2081	3650	Intereses	3650
73	2082	3700	Intereses	3700
74	2083	3750	Intereses	3750
75	2084	3800	Intereses	3800
76	2085	3850	Intereses	3850
77	2086	3900	Intereses	3900
78	2087	3950	Intereses	3950
79	2088	4000	Intereses	4000
80	2089	4050	Intereses	4050
81	2090	4100	Intereses	4100
82	2091	4150	Intereses	4150
83	2092	4200	Intereses	4200
84	2093	4250	Intereses	4250
85	2094	4300	Intereses	4300
86	2095	4350	Intereses	4350
87	2096	4400	Intereses	4400
88	2097	4450	Intereses	4450
89	2098	4500	Intereses	4500
90	2099	4550	Intereses	4550
91	2100	4600	Intereses	4600
92	2101	4650	Intereses	4650
93	2102	4700	Intereses	4700
94	2103	4750	Intereses	4750
95	2104	4800	Intereses	4800
96	2105	4850	Intereses	4850
97	2106	4900	Intereses	4900
98	2107	4950	Intereses	4950
99	2108	5000	Intereses	5000
100	2109	5050	Intereses	5050
101	2110	5100	Intereses	5100
102	2111	5150	Intereses	5150
103	2112	5200	Intereses	5200
104	2113	5250	Intereses	5250
105	2114	5300	Intereses	5300
106	2115	5350	Intereses	5350
107	2116	5400	Intereses	5400
108	2117	5450	Intereses	5450
109	2118	5500	Intereses	5500
110	2119	5550	Intereses	5550
111	2120	5600	Intereses	5600
112	2121	5650	Intereses	5650
113	2122	5700	Intereses	5700
114	2123	5750	Intereses	5750
115	2124	5800	Intereses	5800
116	2125	5850	Intereses	5850
117	2126	5900	Intereses	5900
118	2127	5950	Intereses	5950
119	2128	6000	Intereses	6000
120	2129	6050	Intereses	6050
121	2130	6100	Intereses	6100
122	2131	6150	Intereses	6150
123	2132	6200	Intereses	6200
124	2133	6250	Intereses	6250
125	2134	6300	Intereses	6300
126	2135	6350	Intereses	6350
127	2136	6400	Intereses	6400
128	2137	6450	Intereses	6450
129	2138	6500	Intereses	6500
130	2139	6550	Intereses	6550
131	2140	6600	Intereses	6600
132	2141	6650	Intereses	6650
133	2142	6700	Intereses	6700
134	2143	6750	Intereses	6750
135	2144	6800	Intereses	6800
136	2145	6850	Intereses	6850
137	2146	6900	Intereses	6900
138	2147	6950	Intereses	6950
139	2148	7000	Intereses	7000
140	2149	7050	Intereses	7050
141	2150	7100	Intereses	7100
142	2151	7150	Intereses	7150
143	2152	7200	Intereses	7200
144	2153	7250	Intereses	7250
145	2154	7300	Intereses	7300
146	2155	7350	Intereses	7350
147	2156	7400	Intereses	7400
148	2157	7450	Intereses	7450
149	2158	7500	Intereses	7500
150	2159	7550	Intereses	7550
151	2160	7600	Intereses	7600
152	2161	7650	Intereses	7650
153	2162	7700	Intereses	7700
154	2163	7750	Intereses	7750
155	2164	7800	Intereses	7800
156	2165	7850	Intereses	7850
157	2166	7900	Intereses	7900
158	2167	7950	Intereses	7950
159	2168	8000	Intereses	8000
160	2169	8050	Intereses	8050
161	2170	8100	Intereses	8100
162	2171	8150	Intereses	8150
163	2172	8200	Intereses	8200
164	2173	8250	Intereses	8250
165	2174	8300	Intereses	8300
166	2175	8350	Intereses	8350
167	2176	8400	Intereses	8400
168	2177	8450	Intereses	8450
169	2178	8500	Intereses	8500
170	2179	8550	Intereses	8550
171	2180	8600	Intereses	8600
172	2181	8650	Intereses	8650
173	2182	8700	Intereses	8700
174	2183	8750	Intereses	8750
175	2184	8800	Intereses	8800
176	2185	8850	Intereses	8850
177	2186	8900	Intereses	8900
178	2187	8950	Intereses	8950
179	2188	9000	Intereses	9000
180	2189	9050	Intereses	9050
181	2190	9100	Intereses	9100
182	2191	9150	Intereses	9150
183	2192	9200	Intereses	9200
184	2193	9250	Intereses	9250
185	2194	9300	Intereses	9300
186	2195	9350	Intereses	9350
187	2196	9400	Intereses	9400
188	2197	9450	Intereses	9450
189	2198	9500	Intereses	9500
190	2199	9550	Intereses	9550
191	2200	9600	Intereses	9600
192	2201	9650	Intereses	9650
193	2202	9700	Intereses	9700
194	2203	9750	Intereses	9750
195	2204	9800	Intereses	9800
196	2205	9850	Intereses	9850
197	2206	9900	Intereses	9900
198	2207	9950	Intereses	9950
199	2208	10000	Intereses	10000
200	2209	10050	Intereses	10050
201	2210	10100	Intereses	10100
202	2211	10150	Intereses	10150
203	2212	10200	Intereses	10200
204	2213	10250	Intereses	10250
205	2214	10300	Intereses	10300
206	2215	10350	Intereses	10350
207	2216	10400	Intereses	10400
208	2217	10450	Intereses	10450
209	2218	10500	Intereses	10500
210	2219	10550	Intereses	10550
211	2220	10600	Intereses	10600
212	2221	10650	Intereses	10650
213	2222	10700	Intereses	10700
214	2223	10750	Intereses	10750
215	2224	10800	Intereses	10800
216	2225	10850	Intereses	10850
217	2226	10900	Intereses	10900
218	2227	10950	Intereses	10950
219	2228	11000	Intereses	11000
220	2229	11050	Intereses	11050
221	2230	11100	Intereses	11100
222	2231	11150	Intereses	11150
223	2232	11200	Intereses	11200
224	2233	11250	Intereses	11250
225	2234	11300	Intereses	11300
226	2235	11350	Intereses	11350
227	2236	11400	Intereses	11400
228	2237	11450	Intereses	11450
229	2238	11500	Intereses	11500
230	2239	11550	Intereses	11550
231	2240	11600	Intereses	11600
232	2241	11650	Intereses	11650
233	2242	11700	Intereses	11700
234	2243	11750	Intereses	11750
235	2244	11800	Intereses	11800
236	2245	11850	Intereses	11850
237	2246	11900	Intereses	11900
238	2247	11950	Intereses	11950
239	2248	12000	Intereses	12000
240	2249	12050	Intereses	12050
241	2250	12100	Intereses	12100
242	2251	12150	Intereses	12150
243	2252	12200	Intereses	12200
244	2253	12250	Intereses	12250
245	2254	12300	Intereses	12300
246	2255	12350	Intereses	12350
247	2256	12400	Intereses	12400
248	2257	12450	Intereses	12450
249	2258	12500	Intereses	12500
250	2259	12550	Intereses	12550
251	2260	12600	Intereses	12600
252	2261	12650	Intereses	12650
253	2262	12700	Intereses	12700
254	2263	12750	Intereses	12750
255	2264	12800	Intereses	12800
256	2265	12850	Intereses	12850
257	2266	12900	Intereses	12900
258	2267	12950	Intereses	12950
259	2268	13000	Intereses	13000
260	2269	13		

de hasta 2 años. Además, los contribuyentes se acogieron al beneficio en línea, a través del portal www.sri.gob.ec, en el marco de la simplicidad de trámites. Con estos resultados se superó la meta de USD 602 millones prevista para el año 2018 por Remisión Tributaria, esto gracias al interés demostrado tanto por personas naturales como sociedades para reactivar su economía y productividad, además de la coordinación y participación de las diferentes instituciones gubernamentales.

El riesgo país al 31 de diciembre del 2019 nos refleja de 826 puntos, lo cual es un valor alto y no da confianza a los inversionistas, el riesgo país empezó a escalar 8 de octubre pasado, cuando el país reportó una disminución en su producción petrolera, entre enero y agosto del 2019 el precio promedio del petróleo ecuatoriano, se ubicó en 57,05 USD según datos publicados por el banco central del Ecuador, para el 31 de diciembre del 2019 el precio del petróleo es de 61,06 USD el cual nos muestra una disminución pequeña a comparación del mes de noviembre que nos muestra un valor de 61,68 USD.



La deuda externa para diciembre del 2019 es de 41.492 USD y la deuda interna de 15.845 USD En 2019 hubo cuatro emisiones de bonos Global por un total de USD

4.525 millones:

- Bonos Soberanos 2019-2029: USD 2.125 millones.
- Bonos Soberanos 2019-2025: USD 600 millones.
- Bonos Soberanos 2019-2030: USD 1.400 millones.
- Bonos Soberanos 2019-2035: USD 400 millones.

El próximo año se presenta desafiante para Ecuador en materia económica. El Fondo Monetario Internacional (FMI) ha identificado seis riesgos externos que puede enfrentar el país en 2020. El organismo ya ha adelantado que prevé un menor crecimiento del Producto Interno Bruto (PIB) en el siguiente año: 0,2 %; antes la proyección era 0,5 %.

Temas como el precio del petróleo, la situación regional, migración venezolana, entre otros, pueden tener incidencia en la situación económica del país y para que Ecuador pueda cumplir su acuerdo que suscribió con el FMI, en febrero de este año, para lograr un crédito por \$ 4.200 millones.

El precio del petróleo: El organismo señala que una fuerte caída en los precios del petróleo podría requerir un ajuste mayor y más acelerado. Por otro lado, un aumento en los precios del petróleo sigue siendo también un riesgo, debido a que el Gobierno tendría que gastar más por subsidios.

Más riesgo, más pago por deuda: El Fondo dice que un aumento brusco de las primas de riesgo (riesgo país) a nivel mundial podría generar una deuda más cara y riesgos de refinanciación. Los riesgos regionales debido a la inestabilidad política en otras partes de América del Sur

pueden incrementar el riesgo.

Un comercio restringido: El aumento del proteccionismo global, dice el FMI, es decir, restringir el intercambio comercial entre países, podría reducir el crecimiento global y la demanda de productos ecuatorianos. China y EE.UU. llegaron a un primer acuerdo para acabar la guerra comercial.

Los laudos perdidos: El Fondo advierte que disputas legales en curso que mantiene el Estado ecuatoriano pueden generar costos fiscales adicionales en 2020. Por ejemplo, en este año, Ecuador ha perdido disputas legales con petroleras como Perenco y Chevron.

La migración venezolana: El multilateral advierte que los efectos de la crisis de Venezuela, que ha empujado la migración, podrían tener costos fiscales. El gasto podría llegar a un monto equivalente al 0,4 % del PIB (unos \$ 400 millones). A mediano plazo, la migración puede ayudar al crecimiento de Ecuador.

Menos desembolsos: El FMI advierte de la posibilidad de desembolsos de multilaterales por debajo de lo esperado. El personal ha alentado a las autoridades a fortalecer la implementación de varios programas y proyectos con otras instituciones financieras del mundo.

**CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO
ECONÓMICO 2019.**

No se logró optimizar el capital de trabajo con el fin de salvaguardar la liquidez. Por esta razón la empresa está con un patrimonio negativo y los socios tienen que tomar

la medidas necesarias si la empresa va a continuar.

DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL

1 Todas las disposiciones societarias fueron cumplidas como poner a consideración de la Junta General de socios los estados financieros al 31 de diciembre del 2019 y demás informes para su aprobación y posterior declaración del impuesto a la renta al Servicio de Rentas Internas y presentación a la Superintendencia de Compañías.

2 Las aprobaciones, autorizaciones y demás disposiciones de la Junta General de socios se cumplieron según lo dispuesto en los estatutos sociales y Ley de Compañía.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORAL Y LEGAL

Las normas administrativas y procedimientos dictados por la Junta General de socios, así como reglamento y disposiciones generales se han cumplido para el correcto funcionamiento de la Compañía.

Al 31 de diciembre del 2019, la Compañía se encuentra al día en todas sus obligaciones con el personal administrativo y de operación, cumpliendo con lo que dispone el Ministerio de Relaciones Laborales por intermedio del Código de Trabajo y la Seguridad Social (IESS).

Todas las obligaciones legales se han cumplido satisfactoriamente según lo estipulado en las Leyes pertinentes en materia de impuestos y otros aspectos de observancia obligatoria (Municipales y otros impuestos).

La Compañía al finalizar el año 2019 no tiene litigios pendientes de ninguna naturaleza.

COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

Con respecto a la información financiera de la compañía a continuación se presenta en forma simplificada los ingresos, gastos y el patrimonio de la compañía hasta el momento:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Ingresos	482,436.56	308,710.66
Costos	361,746.95	288,541.23
Gastos	142,053.14	216,113.92
Utilidad/Perdida	(21,363.53)	(195,944.49)

Los ingresos totales del año 2019 en comparación con el 2018, que fueron de \$ 308,710.66; muestran un Incremento de aproximadamente el **15.27%** para el periodo actual.

El patrimonio de \$(-703,535.83) compuesto de la siguiente manera:

	<u>2019</u>
Capital suscrito	2800.00
Reserva Legal	1400.00
Superávit de revaluación acumulado	-
Utilidad acumulada ejercicios anteriores	-
Pérdida acumulada de ejer. Anteriores	642,938.16
Resultados acumulados por adopción primera vez NIIF	(64,790.26)
Utilidad del ejercicio	-
Pérdida del ejercicio	(21.363,53)
Propiedades, planta y equipo	21,356.12
	(-703.535,83)

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO DEL 2020.

La Administración recomienda, buscar las estrategias acciones pertinente que permita a la empresa generar un resultado positivo o neutral para el siguiente año fiscal con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes.

Agradezco a los señores Socios la confianza en mí depositada para el cumplimiento de mis funciones.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente,

Camilo Cornejo

Cornejo Hidalgo Camilo José

C.I. 1714260658

Gerente General

DECORACION Y SERVICIOS AFINES CIA.LTDA

DECOSA

RUC: 1790253856001