

Quito, 1 de Abril del 2013.

Señores Socios:

HIDRIGEOLÓGIA, GEOLOGIA, Y GEOTECNIA HIGGECO CIA.LTDA.

Presente.-

Señores Socios:

Cumpliendo con lo dispuestos en la Ley de Compañías en la resolución No.92.1.4.3.014 y de acuerdo a lo dispuesto en las cláusulas pertinentes de los Estatutos Sociales de la compañía, me permito exponer ante ustedes el informe de Comisario Revisor por el período comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2012.

He asistido a las Asambleas de accionistas a las que he sido convocado y he obtenido de los Directores y Administradores la información sobre las operaciones, documentos y registros que consideré necesario examinar.

Mi revisión ha sido efectuada con base a la auditoría que fue practicada por la firma Business Development Services Imperium Bisdevelopserv Cia. Ltda., mismos que emitieron su dictamen sin salvedades sobre los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2012.

1. ANALISIS DE LA SITUACION ECONOMICA DEL PAIS

- A pesar de vivir en una economía dolarizada los costos de producción continuaron incrementándose por efectos de las políticas de Estado principalmente en los sectores de lo laboral y tributario; es decir el principal impacto fue en la mano de obra y consecuentemente en sus derivados como son los beneficios sociales. Sin embargo los precios de venta no tuvieron el mismo impacto, al contrario, se mantuvieron.
- La inflación para este período cerró en 4.16%, mientras que el año 2011 fue de 5.41%.

2. ANALISIS LA SITUACION ECONOMICA DE LA COMPAÑÍA.

EN LOS INGRESOS

Se ha realizado un análisis comparativo entre los períodos 2011 y 2012; lo cual ha arrojado las siguientes cifras:

En los ingresos:

CUADRO 1

INGRESOS	2011	2012	VARIACION	PORCENTAJE
VENTAS	2,248,000.72	2,273,928.66	25,927.94	1.15%
OTROS	0.00	1,062.46	1,062.46	100.00%
TOTALES	2,248,000.72	2,274,991.12	26,990.40	1.20%

De lo anterior tengo que decir que el rubro Otros Ingresos generados en el año 2012 es por intereses generados en cuentas en los Bancos Promérica por un valor de USD \$ 849.34 y Pichincha \$.213.12.

En el costo y gasto:

CUADRO 2

COSTO DE OPERACION	2011	2012	VARIACION	PORCENTAJE
MANO DE OBRA	639,897.77	765,878.06	125,980.29	19.69%
COSTOS INDIRECTOS DE OPERACION	1,127,902.85	1,066,239.99	-61,662.86	-5.47%
GASTOS	316,510.31	299,763.16	-16,747.15	-5.29%
TOTALES	2,084,310.93	2,131,881.21	47,570.28	2.28%

EN LA RENTABILIDAD

RENTABILIDAD SOBRE EL COSTO

CUADRO 3

	2011	2012	VARIACION
INGRESOS	2,248,000.72	2,274,991.12	26,990.40
COSTOS	1,767,800.62	1,832,118.05	64,317.43
RENTABILIDAD	480,200.10	442,873.07	(37,327.03)
PORCENTAJE	27.16%	24.17%	

3. ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

Para analizar la situación financiera de la compañía se hará uso de los principales índices financieros:

CAPITAL DE TRABAJO

Para el año 2011 el capital de trabajo fue de USD \$.173,852.08, mientras que en el año 2012 fue de USD \$.251,945.21, con un incremento del 44.92%, esto se debe principalmente que para el

presente año se logró evitar los gastos anticipados de la compañía.

LIQUIDEZ

La liquidez de la compañía en el año 2011 fue de 1.38 y en el año 2012 fue de 1.78, la compañía mantiene un aceptable margen de liquidez.

RECUPERACION DE CARTERA

La recuperación de cartera tanto en el año 2011 como en el 2012 se ha mantenido en un periodo que va desde los treinta hasta los 60 días.

PAGO DE DEUDAS

La empresa mantiene cuentas pendientes de pago como se detalla a continuación:

DETALLE	VALOR
ASEDHI	43,917.08
AQUAMAX	3,776.53
FUNDEM	2,673.09
EMPLEADOS	102,125.46
IESS	11,731.20
SRI	22,219.57
INTERESES	1,130.00
ING.JOSE HIDALGO	30,000.00

Cabe indicar que estos valores son los que la empresa tiene contraída como obligación en el momento presente. Las obligaciones pueden ser exigibles legalmente como consecuencia de la ejecución de un contrato o una obligación de tipo legal.

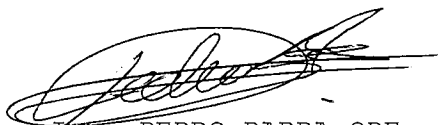
CONSIDERACIONES FINALES

En mi opinión los criterios y políticas contables y de información seguidos por la entidad y considerados por los administradores para preparar la información presentada por los mismos a esta Asamblea, son adecuados y suficientes y se aplicaron en forma consistente con el ejercicio anterior; por lo tanto, dicha información refleja en forma veraz razonable y suficiente la situación financiera de HIGGECO CIA. LTDA., al 31 de diciembre de 2012, los resultados de sus operaciones, las variaciones en el capital contable y los cambios en la situación financiera por el año terminado en esa fecha se realizó rigiéndose a principios y normas de contabilidad de general aceptación en el Ecuador.

Al finalizar este informe quiero expresar mi agradecimiento a los señores socios de la compañía por la confianza depositada en mí

para la realización de este informe, y manifiesto que se lograrán mejores resultados, en virtud de que se proyecta una estabilidad de la compañía.

Atentamente,

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Pedro Barba Ode', is written over a horizontal line.

Ing. PEDRO BARBA ODE
COMISARIO REVISOR