

Guayaquil, Marzo 31 del año 2008

Señores accionistas

CEINCOR, CENTRO INTEGRAL DEL CORAZON S.A.

Presentes.-

Al haber concluido el ejercicio económico 2007, en mi calidad de Gerente General y representante legal de la compañía CENTRO INTEGRAL DEL CORAZON, CEINCOR S.A., tengo a bien poner en conocimiento de los señores accionistas el presente informe que contiene los aspectos más importantes de las actividades ocurridas en el ejercicio económico antes señalado.-

1.- Entorno empresarial.- La empresa que represento tiene como una de sus finalidades el proporcionar servicios médicos, especialmente los relacionados con el corazón. Esperamos mantenernos y ampliarnos en esta línea.-

2.- Cumplimiento de la Resoluciones de la Junta General.- Desde que estoy al frente de la empresa, he sido un fiel cumplidor de las resoluciones que válidamente ha tomado la Junta General.- Si por causa extraña a mi voluntad alguna resolución o acuerdo no hubiere sido cumplida por el suscrito, ruego a los señores accionistas hacerlo conocer para dar la correspondiente explicación o cumplirla de inmediato, si fuere del caso.-

3.- Aspectos Administrativos, Económicos y Laborales.- a) Como toda empresa que recién inicia sus actividades, los comienzos han sido muy complicados por la organización que hay que mantener, oficinas, compra de equipos, instalaciones, etc. - En nuestro caso uno de los mayores problemas que ha tenido la empresa, es que el Equipo VIVID 3, ha venido siendo explotado por Ceincor, pese a que ese equipo en realidad pertenece al Dr. Fernando Aguirre y quien es el deudor ante la empresa General Electric que es la fabricante.- Para pagar las letras trimestrales de \$4.650,00 hemos tenido que hacer grandes esfuerzos, ya que el equipo que originalmente se lo iba a explotar en la Clínica Kennedy, no se lo pudo instalar y lo hemos tenido que ir rotando en varios consultorios lo que nos ha causado varios problemas. Después de algunas reuniones donde se barajaron las posibilidades de devolverlo o venderlo, hemos llegado a la conclusión de mantenerlo e instalarlo en el Consultorio del Dr. Balda, en donde nos está dando buenos resultados.- A estas alturas y para ponernos al día con General Electric hemos tenido que acudir a un préstamo persona del Dr. Arias al Banco de Guayaquil.- Por otra parte, ya tenemos aperturada la cuenta corriente en el Banco de Guayaquil.- En este caso podemos decir, con mayor tranquilidad que vamos superando poco a poco los problemas iniciales.- De igual manera es necesario dejar señalado que hemos acordado que los accionistas fundadores aportemos un valor de hasta \$3.000,00 para luego aumentar el capital.- Esto está definido en principio, luego del cierre del balance de este ejercicio vamos a preparar la documentación para comenzar el aumento de capital,

propiamente dicho, y para ello se lo hará mediante el aporte del equipo VVD-3, por los valores que hasta ahora se han aportado.- En lo demás no existen problemas laborales o económicos.-

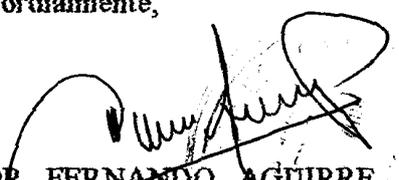
4.- Situación financiera.- De los documentos que han sido distribuidos a los señores accionistas, se puede colegir que nuestra situación financiera al cierre del ejercicio en nuestros activos y pasivos, se presenta distorsionado porque no hemos podido contabilizar como activo fijo el equipo VIVID 3 EXPERT, como tampoco la deuda que mantenemos por la compra del mismo, por cuanto el equipo todavía pertenece al Dr. Fernando Aguirre.-

5.- Destino de los Resultados.- Conforme a los estados financieros que se les ha entregado a los accionistas, vemos que la empresa ha realizado ventas por el orden de los \$16.222,60 y tiene costos y gastos por valor de \$14.707,79, lo que nos arrojó una utilidad de \$1.514,81, misma que una vez reducida por los impuestos, participación, reservas, ha quedado reducida a la suma de 836,93 valor que considero debe quedar como utilidad no distribuida para incrementar el patrimonio.-

Finalmente quiero dejar sentado mis agradecimientos a los señores accionistas y personal de apoyo por la valiosa colaboración que me han brindado para salir adelante en esta delicada tarea.- Esperamos en los próximos ejercicios superar los resultados y metas del presente.-

De los señores accionistas, quedo,

Cordialmente,


DR. FERNANDO AGUIRRE P.
Gerente General

