

SACORPREN S.A.

Abril 30 del 2013

A los Señores

ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA SACORPREN S.A.

De mis consideraciones:

De conformidad a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, presento mi informe anual sobre las actividades realizadas en el ejercicio económico correspondiente al año 2012. Es oportuno mencionar que asumí la representación legal de la empresa a partir del 14 de febrero del 2013 conforme consta en la inscripción del Nombramiento ante el Registro Mercantil del cantón Guayaquil.

1. ENTORNO Y OBJETIVOS

En el 2012, los ingresos del gobierno ecuatoriano se derivaron en 57% en recaudación de impuestos fiscales y el 36% proveniente del petróleo, estos últimos sufrieron una contracción del 4% respecto al 2011. El crecimiento de la economía se evidencia en el PIB real que fue superior en 5.01% al año 2011, en el que se destaca el sector de la industria manufacturera con un aporte del 13% al PIB. Para el 2013 se espera un crecimiento del 3.5% según cifras de la CEPAL.

En diciembre del 2012 la Tasa de inflación al consumidor decreció en 0.19% y en términos anuales cerró en 4.16%, inferior al año 2011 que fue de 5.41%. La tasa de desempleo se ubicó en diciembre de 2012 en 5.04%, el comportamiento de esta variable ha disminuido levemente en comparación con diciembre del 2011 cuya tasa fue de 5.07%. La balanza comercial fue deficitaria en USD 189.5M inferior en 72.42% frente al déficit del año 2011.

Sacorpren S.A. mantiene con Ecudos S.A. y Podec S.A., como actividad principal la comercialización de caña de azúcar en pie, con los siguientes objetivos:

1. Incrementar el 3% el volumen de caña propia vendida, lo cual se logró con la venta de 838.759,29 TM.
2. Mejorar el rendimientos promedio por arriba de 70 TM/Ha, que se cumplió al obtener un rendimiento de 72,95 TM/Ha.
3. Contar con un sistema contable de alto nivel. En febrero de 2012 se comenzó la implementación de SAP primera fase con los módulos de Finanzas, Costos y

SACORPREN S.A.

Tesorería (FI-CO-TR). Se inició con el relevamiento de las operaciones contables y de tesorería, depuración de la data maestra de clientes y proveedores, desarrollo de Business Blue Print (BBP), desarrollo de interfaz. Las pruebas unitarias comenzaron en julio de 2012, y ha sido un trabajo participativo del personal del área financiera y de sistemas bajo la coordinación de equipo corporativo del Grupo Gloria.

2. SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA.

La situación financiera de la compañía al término del 31 de diciembre del 2012 presenta las siguientes cifras comparativas con el 2011 bajo NIIF:

Los **activos corrientes** aumentaron en un 30.56%, esto es USD\$ 4.697 mil, explicados en gran medida por los activos biológicos.

Los **activos no corrientes** aumentaron en 28.44%, explicados en su mayoría por los activos biológicos a largo plazo con una variación de USD\$ 3.265 mil.

Los **pasivos corrientes** aumentaron en un 39.87% por USD\$ 5.548 mil, correspondiente al pago de obligaciones con compañías relacionadas y proveedores por compra de fertilizantes, insumos y equipos Técnicos utilizados para mejorar la producción de caña, los cuales tienen vencimiento promedio de 30 días y no generan intereses.

Los **pasivos no corrientes** se incrementaron en 24.42% producto del registro de impuestos a la renta diferido y por actualización de estudio actuarial.

El **Patrimonio** aumento en 19.54%, esto es USD\$ 2.940 mil netos. La composición del patrimonio es como sigue:

SACORPREN S.A.
Estado de Cambios en el Patrimonio
al 31 de diciembre del 2012
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>USD</u>
Capital Social	681.374
Reserva Legal	340.687
Otras Reservas	2.324.138
Resultados Aplicación NIIF	4.579.926
Utilidad No Distribuida Ejercicios anteriores	1.603.266
Perdida Acumulada Ejercicios anteriores	(553.033)
Utilidad (Perdida) Ejercicio	9.006.298
Saldo al 31 de diciembre de 2012	<u>17.982.657</u>

Resultado

Sucre # 203 y Pichincha, Edif. Sucre, 6to. Piso, Ofic. # 14
Guayaquil – Guayas - Ecuador

SACORPREN S.A.

Los ingresos generados por la venta de caña, banano e insumos fueron USD\$ 27.199 mil. La Producción de caña por la zafra del 2012 representó 11,497.06 Has cosechadas de las cuales se obtuvieron 838,759.29 Toneladas, teniendo un rendimiento promedio de 72.95 Ton por Ha con un costo promedio de USD 31.94 por Ton. Producto de la aplicación de la NIC 41, la Ganancia de Valor Razonable de Activos Biológicos fue de USD\$ 6.083 mil. El costo de venta ascendió a USD\$ 19.660 mil y los gastos a USD\$ 2.076 mil un 0.51% inferior al 2011. El resultado del ejercicio económico para el año 2012 presenta una utilidad antes de impuestos de **USD 11.636 mil.**

SACORPREN S.A.
Estado de Resultados Integral
Por el año terminado al 31 de diciembre del 2012
(Expresados en dólares estadounidenses)

USD	
Ingresos de Explotación	33.282.029
Costo de Venta	- 19.659.685
Utilidad (Pérdida) Bruta	<u>13.622.344</u>
 Gastos de Administración y Ventas	- 2.076.348
Utilidad (Pérdida) Operación	<u>11.545.996</u>
 Gastos Financieros	-
Otros Ingresos, neto	90.320
Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos y P. Laboral	<u>11.636.316</u>
 Impuesto a la Renta	- 2.174.791
Impuesto a la Renta Diferido	- 454.940
 Utilidad (Pérdida) neta del Ejercicio	<u>9.006.585</u>
 Reserva Legal 10%	287
Disponible para el Accionista	9.006.298

3. RECOMENDACIONES Y PREVISIONES:

Es necesario continuar con los programas de inversiones que permitan crecer con nuestra caña propia y mejorar el control administrativo-financiero, se citan en:

Campo

- Para el crecimiento de 2.875 Has. bajo riego se sugiere la ampliación de capacidad de riego, mediante la perforación de pozos profundos.
- Para evitar pérdidas de agua por conducción se sugiere la compra de equipo para riego por manga.
- Para habilitar 850 Has. sin cultivo, se sugiere la adquisición de equipo mecanizado de riego.

SACORPREN S.A.

- Para utilizar la vinaza como fuente de potasio para los campos a través del riego se sugiere ejecutar proyecto de riego con vinaza

Cosecha

- Para mejor utilización del suelo mediante riego y buen drenaje de 1200 has., se sugiere equipar con equipos de nivelación
- Para incrementar la siembra mecanizada se sugiere la compra de una sembradora.

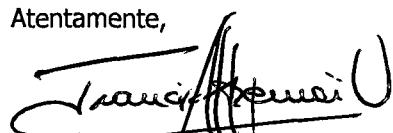
Implementación SAP

- Culminar la primera etapa de implementación de FI-CO-TR prevista para agosto de 2013.
- Arrancar con la segunda fase de implementación de SAP que comprenden los módulos de distribución, mantenimiento, manufactura, y control de calidad prevista para septiembre de 2013.

Previo a concluir este informe, declaro que la compañía SACORPREN S.A. cumple a cabalidad la normativa vigente sobre los derechos de propiedad Intelectual y de autor.

Finalmente deseo expresar mi agradecimiento a los señores accionistas por la confianza depositada, es todo cuanto les puedo informar a ustedes y dejo a vuestra consideración el presente informe.

Atentamente,



Francisco X. Aleman
GERENTE GENERAL