

INFORME FINANCIEROS

A la Junta General de Socios de:

CONSISLIV, CONSTRUCCIONES DE SISTEMAS LIVIANOS S.A

Introducción:

1. Hemos analizado los Estados Financieros aplicables a la NIFF del año 2012

Análisis:

Se realizaron las reclasificaciones de las cuentas que están bajo NEC a NIFFS en el cierre del ejercicio económico del año 2012

A continuación se presenta el estado financiero y flujo de efectivo, se dio de baja a los activos diferidos y amortizaciones enviando a resultados provenientes a niff

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVO				PASIVO			
ACTIVO CORRIENTE		\$ 26,828.46		PASIVO CORRIENTE		\$ 26,828.46	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	10101	\$ 2,437.65	F	PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIO	20101	\$ 28,898.28	P
ACTIVOS FINANCIEROS	10102	\$ 33,827.99	F	PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	20102		P
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	1010201		F	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	2010201	\$ 62,885.76	P
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	1010202		F	LOCALES	201020101	\$ 52,895.76	P
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1010203		F	DEL EXTERIOR	201020102		P
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO	1010204		H	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	201020103	\$ 2,000.00	P
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	1010205	\$ 21,819.00	F	LOCALES	201020104		P
DE ACTIVIDADES OPERARIAS QUE GENEREN INTERESES	101020501		F	DEL EXTERIOR	201020105		P
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	1010206	\$ 21,819.00	F	PROVISIONES	201020106		P
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	1010207		H	LOCALES	201020107		P
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1010208	\$ 1,117.00	H	DEL EXTERIOR	201020108		P
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCORPORABLES Y DETERIORO	1010209		H	PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS	201020109		P
INVENTARIOS	10103		F	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	201020110	\$ 5,854.00	P
INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA	1010301		F	CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	201020111	\$ 8.12	P
INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO	1010302		F	IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	201020112	\$ 275.84	P
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL PROCESO	1010303		F	CON EL IESS	201020113	\$ 321.87	P
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN LA PRODUCCIÓN	1010304		F	POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	201020114	\$ 2,202.60	P
INVENTARIOS DE PROD. TERC. Y MERCAD. EN ALMACÉN - PRODUCIDO POR LA EMPRESA	1010305		F	PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	201020115	\$ 2,811.00	P
INVENTARIOS DE PROD. TERC. Y MERCAD. EN ALMACÉN - COMPRADO A DE TERCEROS	1010306		F	DIVIDENDOS POR PAGAR	201020116		P
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	1010307		F	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS	201020117		P
OBRAS EN CONSTRUCCIÓN	1010308		F	OTROS PASIVOS FINANCIEROS	201020118		P
OBRAS TERMINADAS	1010309		F	ANTICIPOS DE CLIENTES	201020119		P
MATERIALES O BIENES PARA LA CONSTRUCCIÓN	1010310		F	PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS	201020120		P
INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	1010311		H	PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS	201020121		P
OTROS INVENTARIOS	1010312		H	JUBILACION PATRONAL	201020122		P
(-) PROVISIÓN POR VALOR NETO DE REALIZACIÓN Y OTRAS PERDIDAS EN INVENTARIOS	1010313		H	OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS	201020123		P
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	10104		F	OTROS PASIVOS CORRIENTES	201020124		P
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010401		F	PASIVO NO CORRIENTE	20103		P
ARRENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010402		F	PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	2010301		P
ANTICIPOS A PROVEEDORES	1010403		F	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	201030101		P
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS	1010404		F	LOCALES	201030102		P
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10105	\$ 28,743.78	F	DEL EXTERIOR	201030103		P
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	1010501	\$ 45,471.54	F	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	201030104		P
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I.R.)	1010502	\$ 6,872.64	F	LOCALES	201030105		P
ANTICIPA DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503		F	DEL EXTERIOR	201030106		P
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUAS	10106		F	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS	201030107		P
CONSTRUCCIONES EN PROCESO (M.C. 11 Y SEC. 03 PYMES)	1010601		F	LOCALES	201030108		P
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	1010602		F	DEL EXTERIOR	201030109		P
ACTIVO NO CORRIENTE	10107	\$ 128,428.00	F	OBLIGACIONES EMITIDAS	201030110		P
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	\$ 128,428.00	F	ANTICIPOS DE CLIENTES	201030111		P
TERRENOS	1020101		F	PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	201030112		P
EDIFICIOS	1020102		F	JUBILACION PATRONAL	201030113		P
CONTRACCIONES EN CURSO	1020103	\$ 116,850.84	F	OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	201030114		P
INSTALACIONES	1020104		F	OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	201030115		P
MUEBLES Y ENFERMES	1020105		F	PASIVO DIFERIDO	201030116		P
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106		F	INGRESOS DIFERIDOS	201030117		P
NAVES, AERONAVES, BARRAZAS Y SIMILARES	1020107		F	PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	201030118		P
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020108	\$ 420.00	F	OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	201030119		P
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMIONERO MOVIL	1020109	\$ 4,343.78	F				
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110		F	PATRIMONIO NETO	20104	\$ 117,337.78	
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111		H	CAPITAL	2010401	\$ 200.00	
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020112	\$ (814.74)	H	CAPITAL SUSCRITO = ASIGNADO	201040101	\$ 200.00	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113		H	(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TERCERAS MANOS	201040102	\$ 84,214.78	
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	10202		F	REPORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPTACIÓN DE FONDOS	201040103	\$ 84,214.78	
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020201		F	PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	201040104		
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020202		H	RESERVAS	201040105		
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020203		H	RESERVA LEGAL	20104010501		
				RESERVAS FACULTATIVA Y ESTADUTARIA	20104010502		
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10203		F	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	20104010503		
TERRENOS	1020301		F	SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	20104010504		
EDIFICIOS	1020302		F	SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	20104010505		
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020303		H	SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	20104010506		
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020304		H	OTROS SUPERAVITS POR REVALUACIÓN	20104010507		
ACTIVOS BIOLÓGICOS	10204		F	RESULTADOS ACUMULADOS	201040106	\$ 25,849.48	
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020401		F	GANANCIAS ACUMULADAS	20104010601	\$ 24,854.48	
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN	1020402		F	(-) PERDIDAS ACUMULADAS	20104010602		
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020403		F	RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ACTIVIDAD OPERATIVA	201040107	\$ (616.79)	
PLANTAS EN PRODUCCIÓN	1020404		F	RESERVA DE CAPITAL	201040108		
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020405		H	RESERVA POR DONACIONES	201040109		
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020406		H	RESERVA POR VALUACIÓN	201040110		
				SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	201040111		
ACTIVO INTANGIBLE	10205		F	RESULTADOS DEL EJERCICIO	20105	\$ 16,347.32	
PLUSVALÍAS	1020501		F	GANANCIA NETA DEL PERIODO	2010501	\$ 16,347.32	
				(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	2010502		

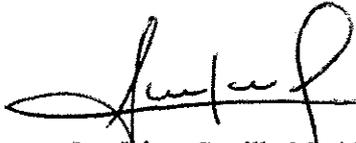
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO

	CÓDIGO	SALDOS BALANCE (En US\$)	
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	95	2437,65	
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	9501	10350,13	
Clases de cobros por actividades de operación	950101	33927	
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	95010101	33927	P
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	95010102		P
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	95010103		P
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas	95010104		P
Otros cobros por actividades de operación	95010105		P
Clases de pagos por actividades de operación	950102	-23576,87	
Pagos a proveedoras por el suministro de bienes y servicios	95010201	-23576,87	N
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	95010202		N
Pagos a y por cuenta de los empleados	95010203		N
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas	95010204		N
Otros pagos por actividades de operación	95010205		N
Dividendos pagados	950103		N
Dividendos recibidos	950104		P
Intereses pagados	950105		N
Intereses recibidos	950106		P
Impuestos a las ganancias pagados	950107		N
Otras entradas (salidas) de efectivo	950108		D
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	9502	-7912,58	
Efectivo procedentes de la venta de acciones en subsidiarias u otros negocios	950201		P
Efectivo utilizado para adquirir acciones en subsidiarias u otros negocios para tener el control	950202		N
Efectivo utilizado en la compra de participaciones no controladoras	950203		N
Otros cobros por la venta de acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	950204		P
Otros pagos para adquirir acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	950205		N
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	950206		P
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	950207		N
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	950208		P
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	950209	-7912,58	N
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	950210		P
Compras de activos intangibles	950211		N
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	950212		P
Compras de otros activos a largo plazo	950213		N
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	950214		P
Anticipos de efectivo efectuados a terceros	950215		N
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	950216		P
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	950217		N
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	950218		P
Dividendos recibidos	950219		P
Intereses recibidos	950220		P
Otras entradas (salidas) de efectivo	950221		D
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	9503	0	
Aporte en efectivo por aumento de capital	950301		P
Financiamiento por emisión de títulos valores	950302		P
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	950303		N
Financiación por préstamos a largo plazo	950304		P
Pagos de préstamos	950305		N
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	950306		N
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	950307		P
Dividendos pagados	950308		N
Intereses recibidos	950309		P
Otras entradas (salidas) de efectivo	950310		D
EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	9504	0	
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	950401		D
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	9505	2437,65	
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	9506	2437,65	

CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN

	CÓDIGO	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	96	19.273,32
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	97	1184,69
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	9701	810,74
Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los resultados	9702	
Pérdida (ganancia) de moneda extranjera no realizada	9703	
Pérdidas en cambio de moneda extranjera	9704	
Ajustes por gastos en provisiones	9705	
Ajuste por participaciones no controladoras	9706	
Ajuste por pagos basados en acciones	9707	
Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable	9708	
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	9709	273,95
Ajustes por gasto por participación trabajadores	9710	
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	9711	
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	98	-10107,88
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	9801	-18673,05
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	9802	
(Incremento) disminución en anticipos de proveedoras	9803	
(Incremento) disminución en inventarios	9804	
(Incremento) disminución en otros activos	9805	
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	9806	6565,17
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	9807	
Incremento (disminución) en beneficios empleados	9808	
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	9809	
Incremento (disminución) en otros pasivos	9810	
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	9920	10.350,13

ELABORADO POR



Ing Jaime Castillo Maridueña
Asesor
Matricula # 5655

FINECONT
ASESORÍA CONTABLE Y TRIBUTARIA
Ing. Com. Jaime Castillo Maridueña CPA.
RUC.: 0924613144001