

## INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE TRAZADOS Cía. Ltda.

Quito, 08 de Abril de 2013

Señores Socios:

Tengo a bien presentar a Ustedes el informe de actividades de la Consultora Trazados Cía. Ltda., correspondiente al año 2012, según se detalla a continuación:

El Ministerio de Transporte y Obras Públicas adjudicó a nuestra Compañía por Concurso Público los siguientes proyectos de Fiscalización:

- Carretera Méndez-Morona, ubicada en la provincia de Morona, con una longitud de 150 km. y un plazo de construcción de 18 meses, a partir del 16 de septiembre de 2009, su terminación estaba prevista para noviembre de 2010, pero debido a la firma de dos Contratos Complementarios, se prolongó el plazo de ejecución hasta junio de 2012.
- Carretera Gualaceo-Plan de Milagro-Limón, de 70.77 km. de longitud, ubicado en las provincias de Azuay y Morona Santiago, con un plazo de ejecución de 18 meses, el contrato fue firmado el 26 de octubre de 2010. Al igual que en el caso anterior se suscribió un Contrato Complementario, el cual prolonga el plazo constructivo en 18 meses, es decir hasta Junio del 2013.
- Carretera Otavalo-Ibarra de 16 km. de longitud, ubicada en la provincia de Imbabura, con un plazo aproximado de 12 meses, habiéndose firmado el contrato el 20 de marzo de 2011. Esta Vía fue inaugurada en septiembre de 2011, pero debido a la ejecución de obras complementarias se entregó definitivamente en marzo de 2012.
- Ampliación de la Carretera Calderón - Guayllabamba de 19 km de longitud, ubicada en la provincia de Pichincha, iniciando las actividades en abril de 2012, con un plazo aproximado de 30 meses.
- Rehabilitación y reforzamiento de la Carretera Quevedo-Valencia-La Maná de 30.6 km de longitud, ubicada en la provincia de Los Rios, con un plazo contractual de 12 meses, iniciando las actividades en febrero de 2012 y, estimando su término en junio de 2013.

- Rectificación y Mejoramiento de la Carretera 9 de Octubre – Macas, incluido el Paso Lateral Occidental, de 26 km y 10 km de longitud respectivamente, en la provincia de Morona Santiago, con un plazo contractual de 39 meses, iniciando las actividades en Septiembre de 2012 y estimando su terminación en noviembre de 2015.

La Corporación Eléctrica del Ecuador CELEC Unidad de Negocio Hidropaute, adjudicó a Nuestra Compañía el siguiente Contrato de Fiscalización:

- Mejoramiento de la Carretera Sevilla de Oro San Pablo de 40.13 km. de longitud, ubicada en la provincia del Azuay, con un plazo de 31 meses; este contrato fue firmado el 5 de agosto de 2011 y se estima terminarlo en junio de 2014.
- La Subsecretaría Regional 6, mediante Concurso Privado nos adjudicó los Estudios Complementarios y Definitivos de Ingeniería de la Rehabilitación y Mejoramiento del Camino Vecinal: Minas - Tablón - Pucará, en la Provincia del Azuay. El plazo de ejecución de estos trabajos inició el 4 de agosto de 2011 y se entregaron en marzo de 2012.

El BID convocó a Concurso Internacional de Consultoría para realizar la Fiscalización del Mantenimiento por Resultados de cinco Carreteras a nivel nacional, Esta Consultora participó y ganó en dos concursos, que son:

- Fiscalización del mantenimiento por Resultados de la Carretera San Pedro de la Bendita-Velacruz-Catacocha-Macarará-Puente Internacional ubicado en la Provincia de Loja.
- Fiscalización del Mantenimiento por Resultados de la Carretera Zamora-Yantzaza- Los Encuentros- Puente Chuchumbleta-Gualaquiza, ubicada en las provincias de Zamora Chinchipe y Morona Santiago

Estos contratos fueron firmados el 19 de diciembre de 2011, por un plazo de 48 meses.

- La Subsecretaría Regional 3, mediante Concurso Público nos adjudicó la Fiscalización de la Rehabilitación de la Avenida Circunvalación de la Ciudad de Riobamba de 22 kilómetros de longitud, con un plazo contractual de 18 meses, los trabajos se iniciaron en abril de 2013 y se estima su terminación en octubre de 2014.

- Ferrocarriles del Ecuador Empresa Pública, por concurso público de consultoría, adjudicó a Trazados Cía. Ltda. La Fiscalización para la Rehabilitación de la Vía Férrea Tramo Alausí – Palmira, de 23 km de longitud, iniciando las actividades de fiscalización en septiembre de 2011 y habiendo terminado la supervisión en enero de 2013.

Nuestro Director Técnico hará conocer a ustedes en su informe el avance de los trabajos y como se han realizado los mismos, durante el año 2012. Debo dejar constancia del excelente trabajo que nuestro Director Técnico ha sabido dirigir las actividades tanto dentro de la Consultora, como las relaciones mantenidas con el Ministerio de Transporte y Obras Públicas, y la Corporación Eléctrica del Ecuador CELEC, así como con las Empresas Constructoras al igual que con nuestros técnicos de cada uno de los proyectos en ejecución.

## **SITUACIÓN CONTABLE Y FINANCIERA DEL AÑO 2012**

### **1. IMPLANTACIÓN DE LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA**

Los Estados Financieros de la Compañía al 31 de Diciembre de 2012, que se han puesto a consideración de los señores socios, han sido preparados en concordancia con **NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA PARA LA PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA-PYMES**, por disposición de la Superintendencia de Compañía del Ecuador, desde el 31 de Diciembre de 2011 (Balance de Transición), y, en la práctica. Desde el 01 de Enero de 2012.

En general, y expresamente para Trazados Cía. Ltda., la puesta en práctica de dichas **NORMAS**, no ha tenido un efecto mayormente significativo, ya que, siendo la nuestra, una empresa de servicios, no ha debido enfrentar un efecto de la corrección de sus valores y activos, puesto que no contamos con existencias en inventarios para la venta, ni en propiedades. Nuestro mobiliario y enseres, no representan una inversión de consideración, y hemos adoptado la opción de mantener nuestra fórmula de valoración y de depreciación de esos activos sobre las bases actuales del costo de adquisición y de depreciación en línea en vidas útiles estables con las actualmente observadas.

Nuestra política de valoración de los proyectos de obra en proceso, de las obras de fiscalización de proyectos de construcción pública, se mantendrá en la misma base de costear nuestro progreso de trabajo al costo incurrido, que es generalmente el costo de obra que se factura, lo cual implica no registrar valores de obra en proceso, sino en casos extraordinarios, cuando el progreso de obra no ha sido facturado oportunamente.

## 2. SITUACIÓN FINANCIERA

El Balance General muestra un crecimiento acorde con el incremento de la contratación de obras, que se ha logrado en los años 2011 y 2012, lapso durante el cual se han contratado algunos trabajos nuevos en contraste con la terminación y entrega de los trabajos que se han concluido. Esto ha dado lugar al crecimiento de nuestros activos y especialmente en los fondos en custodia por anticipos de obra, que permanecen como tales en tanto van siendo aplicados a los costos de obra.

En forma comparativa, el crecimiento del pasivo, que refleja los depósitos recibidos por circunstancias equiparables con la existencia de fondos, ha tenido un crecimiento acorde con lo mencionado en el párrafo anterior.

La posición financiera de la Compañía se muestra estable. La posición del Patrimonio muestra una mejora razonable en comparación con la del año anterior.

## 3. ESTADO DE RESULTADOS

Debo resaltar que el volumen de obra realizada refleja el gran esfuerzo de nuestro personal técnico, ya que, al mismo tiempo que representa el volumen de trabajo terminado, muestra el manejo técnico del progreso de obra, que es la fuente de los ingresos obtenidos como ganancia neta, siendo al mismo tiempo, la consecuencia del adecuado manejo técnico de nuestro personal directivo y operativo.

La Administración de la Compañía ha dispuesto que se tome ventaja del ahorro de gasto en Impuesto a la Renta, y ha anticipado un incremento de capital de US\$ 200.000,00, que respetuosamente se propone a la Junta General, y se solicita su aprobación para proceder a legalizarlo en el curso del año 2013.

Así mismo, la Administración de la Compañía se permite sugerir a la Junta la asignación de un dividendo de US\$ 120.000,00 que es acorde con la propuesta de capitalizar el monto sugerido en el párrafo anterior.

Para terminar, quiero dejar constancia de mi agradecimiento por la labor que vienen realizando, en el funcionamiento de la Compañía, los socios señores: Ing. Hernán Mucarsel Cordero, quién tiene a cargo el manejo Técnico de la Empresa, así como al Ing. Gustavo del Pozo Lagos Presidente, e Ing. Luis Alfredo Mucarsel Cordero, que a la vez es Gerente de Soling Cía. Ltda. Todos ellos merecen nuestro aprecio y gratitud y debemos darles con todo afecto un reconocimiento especial porque solo por su entrega Trazados se ha colocado entre las Empresas Consultoras de mayor prestigio en el país. De igual manera expreso mi reconocimiento al personal Técnico y Administrativo que

viene colaborando, así como al personal que trabaja en todos los proyectos y a ustedes señores socios, les agradezco por el apoyo permanente recibido en los 40 años que vengo desempeñando la Función de Gerente de Trazados Cía. Ltda.

Atentamente,  
Por Trazados Cía. Ltda.:



Ing. Alfredo Mucarsel Vásconez  
**GERENTE**