

INFORME DE COMISARIO A LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE TRAZADOS CIA. LTDA. CORRESPONDIENTE AL PERÍODO FINANCIERO DEL AÑO 2016

Quito, 19 de abril de 2017

Señores Socios:

En calidad de Comisario Principal deseo poner a consideración de la Junta General de Trazados Cía. Ltda., el informe sobre los resultados financieros que se registran en las cuentas respectivas de los estados financieros relacionadas con las actividades económicas del año 2016.

Comparativamente, el año 2016 frente al año 2015 nos demuestra que los ingresos por ventas de servicios han disminuido drásticamente, en un 82,82%; sin embargo, aparece la cuenta de Ingresos por mediación, equivalente al saldo contractual existente y que Gerencia logró legalizar y recuperar contablemente en el año 2016; los costos por servicios del año 2016 representan el 69,37% menos que el año 2015, y permitieron determinar la recuperación operativa de la compañía, elevando el nivel de los ingresos.

El aumento de los gastos operativos del año 2016 no es significativo frente al 2015, por cuanto los recursos disponibles permitieron completar los compromisos contractuales que Trazados mantenía y que debía cumplir hasta su recepción definitiva, pese a que la situación de crisis económica del país, afectó principalmente al ámbito de la construcción.

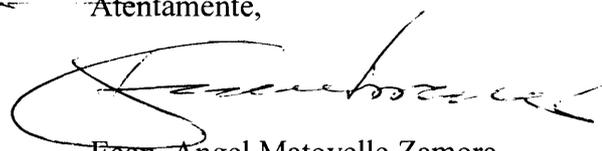
Los resultados finales de los ingresos no operativos de 2016 frente a 2015 no han cambiado sustancialmente, se debe a que la política de inversión establecida por la Gerencia de la compañía se ha mantenido y el sistema de inversión ha sido correctamente negociado en la banca nacional.

La provisión significativa de \$630.088,00 representa el porcentaje determinado para suplir cualquier contingencia y a la que legalmente se ha obligado a las compañías constructoras y consultoras para enfrentar obligaciones.

Después del análisis de las cuentas de ingreso frente a las de egreso, por los años 2016 frente al 2015, se determina que la utilidad del ejercicio \$43.326,54 son menores en un 53,39% del año anterior. Para los trabajadores de planta de Trazados Cía. Ltda. queda un valor de \$6.498,98 al que sumado el pago del Impuesto a la Renta \$31.229,46, nos da como Utilidad disponible para los socios de la compañía \$5.318,20.

El sostener a Trazados Cía. Ltda., es más valioso que entregar dividendos, porque se mantiene la vida técnica de la Consultora, con miras hacia el futuro a través de bases sólidas de solvencia que se deben mantener por generaciones.

Atentamente,



Econ. Angel Matovelle Zamora
COMISARIO PRINCIPAL