

INFORME DE COMISARIO A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE TRAZADOS CIA.
LTDA. CORRESPONDIENTE AL PERÍODO FINANCIERO DEL AÑO 2013

Quito, 16 de abril de 2014

Estimados Socios:

La designación de Comisario, con que ustedes me honraron, me permite poner a consideración de la Junta General de Trazados Cía. Ltda. el presente Informe sobre las características que presenta el análisis de los resultados de los Estados Financieros correspondiente al año 2013 y relacionados con las actividades de Consultoría.

El examen se ha practicado, de conformidad con las disposiciones legales y reglamentarias, como las de carácter administrativo, tomando en cuenta la situación económica del país, en cuyo contexto general se inscriben las actividades de la empresa, que cuenta, además, con el prestigio y confianza que las instituciones públicas y privadas han depositado en Trazados Cía. Ltda.

Con la acertada dirección de su Gerente, el Ing. Alfredo Mucarsel V. la Compañía Trazados desarrolló sus actividades acatando las Resoluciones de la Junta General y del Directorio.

Conviene así mismo, expresar que para la clasificación e identificación de los diferentes conceptos financieros, se han tomado en cuenta las que se describen en el documento "Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) para la Pequeña y Mediana Empresa (PYMES)". En particular se desea manifestar la importancia de tenerlos en cuenta los Instrumentos Financieros básicos, señalados en la misma norma, para el registro correcto del ingreso, destino y utilización de los Depósitos a la vista y a plazo fijo, entre otros asuntos.

Es importante destacar que las cifras que se expresan en el Balance General y en el correspondiente Estado de Resultados expresan, como se indicará más adelante, un resultado satisfactorio, tomando en cuenta las adversidades económicas y políticas que ha debido enfrentar nuestro país y que, a pesar de Tales circunstancias, la Gerencia con el respaldo técnico de sus profesionales y planta administrativa, han llevado con normalidad y éxito los correspondientes proyectos.

El contexto general antes descrito, determina las características financieras y contables que se trasladan a la Declaración del Impuesto a la Renta de Trazados Cía. Ltda. y escoger, como variable inicial para el respectivo análisis, correspondiente al año 2013, el valor de las ventas totales, incluido el correspondiente al IVA, es de US\$ 5.474.232,68, que depositado en el Banco General, ha generado, además, una línea de "rendimientos financieros" de US\$ 97.963,09. El buen uso y destino de dichos recursos en el respectivo proyecto reduce o evita requerimientos financieros de otra Institución financiera. En otras palabras, sirve para determinar si es necesario acceder a un crédito bancario para mantener la ejecución del respectivo Proyecto.

Por otra parte, los valores registrados en las cuentas del Balance de Trazados Cía. Ltda. refleja la incidencia que ha tenido el importante incremento de sus Activos que habiendo registrado en el año 2012, el valor de US\$ 3.983.542,08, en el siguiente año 2013, superó al anterior en US\$

1.412.784,42, por lo que dichos activos alcanzaron el valor de US\$ 5.396.326,15, que equivale, a un incremento del 35.5% en este corto período.¹

Por otra parte, este importante incremento del Total de sus Activos, al ser registrado y depositado como “anticipos sobre contratos”, en la respectiva cuenta bancaria, del Pasivo Corriente, de Trazados Cía. Ltda., el valor de US\$ 1.803.813,04, a la vez que eleva la liquidez de la empresa, evita la necesidad de nuevos endeudamientos o préstamos.

En forma complementaria, se debe señalar, de manera especial, que los contratos que se han suscrito con las Respectivas Entidades Públicas, para la ejecución de sus obras de Ingeniería Civil, requieren de servicios relacionadas con las áreas de estudio, diseño de proyectos y fiscalización de estas obras. Para atender tales necesidades, descritas en forma general, la Consultora Trazados contrata, en forma separada, o como parte de los Contratos respectivos con dichas instituciones, la realización de tales servicios, previo a la realización de las obras correspondientes, y la entrega de dinero en efectivo. Conviene recordar, que los anticipos recibidos por Trazados Cía. Ltda., en dinero efectivo y en las proporciones correspondientes en función de los costos del proyecto a ejecutarse, se reconocen como pasivos de corto plazo y depositados en sus respectivas Cuentas bancarias.

Lo propio sucede, con los activos de tangibles de largo plazo, que se requieren para las labores de la Consultora Trazados, según los compromisos contractuales, y depositados en los respectivos bancos nacionales.

La depreciación en línea recta, corresponde a la naturaleza de los bienes que utiliza Trazados para realizar sus obras y atendiendo a la reglamentación tributaria, lo que permitirá determinar su valor al final del ejercicio económico.

Se ha tenido en cuenta realizar y calcular las Reservas Matemáticas de la Trazados, la participación de trabajadores y empleados en las Utilidades (15% de las Utilidades netas anuales), el cálculo responsable para cubrir las obligaciones del Impuesto a la Renta, de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno, del Código Orgánico de la Producción y su Reglamento.

En relación con el valor de los Ingresos², es interesante observar, que la venta por servicios en el año 2012, alcanzó los US\$ 5.483.653.97 y, en el siguiente período fiscal del 2013, se registró el valor de US\$ 5.474.232,68, es decir, los recursos financieros por este concepto, disminuyeron en US \$ 9.461,29, que en términos porcentuales, es insignificante.

Frente a la realidad contable y financiera descrita en el párrafo anterior, es importante destacar, que en contraste con dichos ingresos, el valor de los costos disminuyeron de US\$ 4.839.956,46, registrado en el año 2012, a US\$ 3.695.629,12 registrado, por el mismo concepto, en el año 2013, es decir, se redujo en US\$ 1.144.326,88, que, en términos porcentuales equivale a un 21.0%, del ingreso total por ventas totales.

En relación al Patrimonio³, conviene indicar que, el Capital Social aumentó de US\$ 350.000,00 a US\$ 550.000,00, es decir en un valor de US\$ 200.000,00, que equivale al 51,7 %, en este corto período y que, además, representa un aumento al valor de la Reserva Legal.

De esta manera, se incrementó del Patrimonio de la Compañía para alcanzar el valor de US\$ 1.163.591,96, en el año 2013, en comparación de los US\$ 390.206,31 que se registró en el 2012, de

¹ Salvador Asociados S.C. Balance General. 2013. Trazados Cía. Ltda. (pág. 1)

² Salvador Asociados S.C. Estado de Resultados. 2013. Trazados Cía. Ltda. (pág.2)

³ Salvador Asociados S.C. Estado de Evolución del Patrimonio. 2013. Trazados Cía. Ltda. (pág. 3)

conformidad con el Resultado neto del Período (Utilidad), que se registra en el Informe de los Estados Financieros elaborado por la Cía. Salvador & Asociados S.C.

En definitiva, el incremento del Patrimonio, de debe al aumento de las Utilidades de Trazados Cía. Ltda. que para el año 2013, alcanzó la cifra de US\$ 1.877.216,52, es decir, superior en casi 3 (2.98) veces, en relación a la cifra de US\$ 738.195,38 que corresponde al término del año 2012.

Deseo finalmente, registrar algunos Indicadores, valorados en términos porcentuales, que existe entre variables de corte económico, que ofrecen una realidad e imagen a la realidad contable. Así, el Activo corriente en relación con el Pasivo Corriente que, para el año 2012 alcanzó el valor de 1.52, en el año siguiente (2013), se elevó hasta alcanzar el porcentaje equivalente a 1.91. Por su parte, el Indicador que relaciona el valor del Patrimonio neto, con el Activo Total fue de 0.49 % en el año 2013, frente al 0.387 registrado en año anterior. Además, el Indicador que relaciona el Pasivo total con el Activo total es de 0.514 en el año 2013 frente al 0.613 del año anterior y, finalmente la relación entre la Utilidad bruta que alcanzó el 0.19 en el 2012, subió de manera importante, hasta alcanzar el valor de 0.51 en el año 2013.

Desde la perspectiva social, se advierte, además, que los beneficios que se han previsto cubrir durante brindado, se han realizado en concordancia con la norma Internacional sugerida en la Sección 28^a, de la Norma Internacional de Información Financiera para la Pequeña y Mediana Empresa- PYMES", que cubren los requerimientos del IESS, beneficios sociales e indemnizaciones, entre los más importantes.

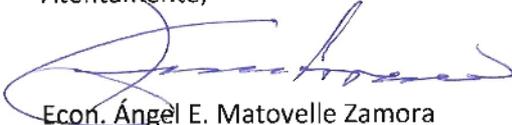
La selección de las variables más importantes y decisivas para la formulación de los criterios sobre la calidad, pertinencia y más reflexiones de la actividad de Trazados, han permitido construir los Indicadores que ofrecen el panorama más adecuado de la realidad y consistencia en su labor en beneficio de la comunidad y de los propios socios.

Lo manifestado, induce a pensar en el notable fortalecimiento y desarrollo alcanzado, particularmente durante el año motivo de análisis y que, augura un futuro promisorio no sólo para para los Socios, los contratantes de sus Servicios, sino para la sociedad en su conjunto.

Permítame, finalmente, expresar mis sinceras felicitaciones por la eficiente labor de su Presidente, Gerente, Director Técnico, Socios, Personal Administrativo y demás colaboradores.

Agradezco a la Gerencia y demás Socios de la Compañía por el apoyo y la confianza depositada en mi persona.

Atentamente,



Econ. Ángel E. Matovelle Zamora

Comisario de Trazados Cía. Ltda.

⁴ Notas a los Estados Financieros.- 31- Diciembre de 2013. Trazados Cía. Ltda. {pág. 5}